

ПРОТОКОЛ № 5/2025

публичных слушаний по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Дата оформления : 29.09.2025 г.

Время проведения : 14:00

Место оформления: актовый зал исполнительного комитета Спасского муниципального района РТ(г.Болгар, ул. Пионерская д. 19).

Публичные слушания организованы по решению Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 04.09.2025г. № 01-09-20274, публичные слушания назначены постановлением и.о. главы муниципального образования город «Болгар» Спасского муниципального района от 11 сентября 2025г. № 3 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 16:37:010704:596» площадью 200 кв.м., расположенного по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Спасский муниципальный район, г.Болгар, ул. Ленина - «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Болгар» Спасского муниципального района Республики Татарстан», которое опубликовано на <http://spasskiy.tatarstan.ru/> и официальном портале правовой информации <http://pravo.tatarstan.ru> - 11.09.2025г.

Организатор публичных слушаний: Болгарский городской Исполнительный комитет и комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Болгар» Спасского муниципального района Республики Татарстан.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на сайте Спасского муниципального района Республики Татарстан <http://spasskiy.tatarstan.ru/> во вкладке « О районе» > «МО Спасского муниципального района» > « МО город Болгар» > «Объявления»

(<https://spasskiy.tatarstan.ru/obyavleniya-5009009.htm> а также
<https://spasskiy.tatarstan.ru/publicnie-slushaniya-2415217.htm>) - **11.09.2025г. и**
на информационных стендах г. Болгар и содержало следующие сведения:

- Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- Перечень информационных материалов к проекту;
- Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту;
- Место и дата открытия и закрытия экспозиции проекта;
- Информация о днях и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта;
- Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- Информация об официальном сайт, на котором размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему;
- Информация о дате, времени и место проведения собрания участников публичных слушаний;
- Круг участников публичных слушаний;

Объявление о начале публичных слушаний опубликовано в районной газете «Новая жизнь» - «Яна тормыш». № 36 от 12.09.2025г и содержало следующие сведения:

ОПОВЕЩЕНИЕ

о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:37:010704:596

В соответствии со статьями 5.1. и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно ст.13 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Болгар» Спасского муниципального района Республики Татарстан, Болгарский городской исполнительный комитет оповещает, что Постановлением и.о. Главы муниципального образования «город Болгар» Спасского муниципального района РТ от 11.09.2025 г. № 3 назначены публичные слушания по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:37:010704:596 площадью 200 кв.м., расположенного по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Спасский муниципальный район, г.Болгар, ул. Ленина - «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Болгар» Спасского

муниципального района Республики Татарстан на 29 сентября 2025 г. в 14-00 ч. в актовом зале Исполнительного комитета Спасского муниципального района РТ (г.Болгар, ул.Пионерская, д.19).

Предложения и замечания, а также заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления принимаются в рабочие дни с 8-00 ч. до 17-00 ч. до 28 сентября 2025 года по адресу: РТ, Спасский район, г.Болгар, ул.Пионерская, д.19 (тел.30751) в письменном виде с указанием Ф.И.О автора и его адреса или на электронную почту bolgarispkom@mail.ru

Экспозиция проекта будет открыта 19.09.2025 на официальном сайте: <http://spasskiy.tatarstan.ru/>, с материалами проекта можно ознакомиться по адресу: РТ, Спасский район, г.Болгар, ул.Пионерская, д.19 в рабочие дни с 8-00 ч. до 17-00 ч. до 28 сентября 2025 года.

Официальный сайт, на котором размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: во вкладке <https://spasskiy.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-2415217.htm>

Публичные слушания проведены: на территории муниципального образования «город Болгар» Спасского муниципального района Республики Татарстан.

Участники публичных слушаний: присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке участников, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 19.09.2025г. по 28.09.2025г.

В период проведения публичных слушаний предложения и замечания не поступали:

№ п/п	Сведения об участнике (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	Содержание предложения и (или) замечания
1	2	3
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории		
1	нет	нет

Акт о размещении и о прекращении оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагаются.

Председательствующий,
Руководитель
Болгарского городского
Исполнительного комитета



А.В. Костина.

Заместитель руководителя
Болгарского городского
Исполнительного комитета

Н.Н. Непомнющая

Н.Н. Непомнющая

Заведующий сектором
главного архитектора

Г.В. Ермилина

Г.В. Ермилина

Председатель палаты
имущественных и
земельных отношений

Р.С. Галяутдинов

Р.С. Галяутдинов

Главный специалист Болгарского
городского Исполнительного
комитета (секретарь)

Н.В. Хасянова.

Н.В. Хасянова.

Правообладатель земельного
участка 16:37:010704:596

М.А. Нагматуллин

М.А. Нагматуллин