

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту правового акта

дата 23.09.2025

Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту приказа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:23:250111:45, площадью 1446 кв. м, расположенному по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, Лубянское сельское поселение, с.Лубяны, улица Кооперативная, земельный участок 34 - «культурные объекты» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования Лубянское сельское поселение Кукморского муниципального района Республики Татарстан.

Перечень информационных материалов к проекту:¹

- 1) Фото1
Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:
- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
 - 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационных системах и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
 - 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
 - 4) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
 - 5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане:

постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты;

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты;

правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия,- в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

¹ Перечисляются информационные материалы с указанием их наименований.

капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду.

Земельный участок применительно к которому запрашивается данное разрешение находится на территории: Российская Федерация, Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, с.Лубяны.

Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

1) РТ, Кукморский р-н, с.Лубяны, ул. Школьная, д.18 – 23.09.2025 г.

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта: 26.12.2024 г. по 10.01.2025 г.

Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций): В рабочие дни, с 8 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин., с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) В письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся в здании дома культуры, расположенном по адресу: РТ, Кукморский р-н, с.Лубяны, ул. Школьная, д.18, начало публичных слушаний 7 октября 2025 года в 16ч.00 мин.².

Информация об официальных сайтах, на которых будет размещен и опубликован проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: kukmor.tatarstan.ru³, pravo.tatarstan.ru⁴.

Руководитель
Лубянского сельского исполнительного комитета



Г.Ф.Тежикова

² В случае проведения публичных слушаний.

³ В случае проведения публичных слушаний.

⁴ Подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.