Республика Татарстан
Исполнительного комитета
Янурусовское сельское
поселение Сармановского
муниципального района

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль
районы Янурыс авыл
жирлеге башкарма
комитеты

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

19.09.2025

№19

Об утверждении Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Янурусовского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с пунктом 6.1 части 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502, (ред. от 28.11.2023) «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов » Исполнительный комитет Янурусовского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан, постановляет:

1. Утвердить Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Янурусовского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на официальном сайте Сармановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель исполнительного комитета
Янурусовского сельского поселения А.А.Мухамадиева

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Янурусовского сельского поселения Сармановского муниципального района РТ на 2025-2035 годы

с. Янурусово

2025

Утверждена постановлением

исполкома Янурусовского

сельского поселения Сармановского

МР РТ

от «19» сентября 2025 г. №19

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Янурусовского сельского поселения Сармановского муниципального района РТ до 2035 года
Основание для разработки программы	Постановление руководителя исполкома Янурусовского сельского поселения о решении задач обеспечения населения Янурусовского сельского поселения качественными услугами коммунальных сетей и питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве, улучшения на этой основе состояния здоровья населения и оздоровления социально-экономической ситуации.
Основные разработчики программы	Исполнительный комитет Янурусовского сельского поселения
Заказчик программы	Исполнительный комитет Янурусовского сельского поселения
Исполнители основных мероприятий программы	Исполнительный комитет Янурусовского сельского поселения, организации коммунального комплекса района, иные организации
Цели программы	Обеспечение населения сельского поселения качественными услугами коммунальных сетей и питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве; улучшение на этой основе состояния здоровья населения; оздоровление социально-экологической обстановки на территории Янурусовского сельского поселения.
Задачи программы	- объединение финансовых, материально-технических ресурсов, производственного потенциала для достижения целей настоящей программы; - проведение общестроительных работ на объектах централизованного водоснабжения для обеспечения соответствия показателей качества воды требованиям санитарных норм; - проведение общестроительных работ на объектах водоотведения; - проведение мероприятий, направленных на экономное расходование воды; - продолжение работы по внедрению технологий водоподготовки и обеззараживания на автономных источниках водоснабжения в населенных пунктах
	- разведка месторождений пресных вод и обустройство скважин в населенных пунктах - реконструкция водопроводных сетей и систем водоснабжения.

Сроки и этапы реализации программы	2025– 2035 г.г.
Объемы потребности в финансировании программы	Согласно разработанной программе
Организация контроля за исполнением программы	Согласно разработанной программе
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности	Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения, снижение эксплуатационных затрат; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды. **Развитие водоснабжения и водоотведения:** -повышение надежности водоснабжения: -повышение экологической безопасности; -соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам; -снижение уровня потерь воды до 5%; -сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции. **Утилизация бытовых отходов:** -улучшение санитарного состояния на территории поселения; -улучшение экологического состояния; -обеспечение организации, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов. **Развитие газоснабжения:** -обеспечение потребителей услугой газоснабжения. **Развитие электроснабжения:** -обеспечение потребителей услугой электроснабжения.

Основные понятия, используемые в настоящей программе

В настоящей программе используются следующие основные понятия:

1) **организация коммунального комплекса** - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, осуществляющее эксплуатацию инженерной инфраструктуры, используемой (используемых) для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и (или) осуществляющее эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

2) **инженерная инфраструктура** - совокупность производственных и имущественных объектов, в том числе трубопроводов, линий электропередачи и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных (полностью или частично) в границах территорий муниципальных образований и предназначенных для нужд потребителей этих муниципальных образований;

3) **объекты, используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов**, - объекты, непосредственно используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

4) **производственная программа организации коммунального комплекс**а - программа деятельности указанной организации по обеспечению производства ею товаров (оказания услуг) в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая включает мероприятия по реконструкции эксплуатируемой этой организацией инженерной инфраструктуры и (или) объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (далее также - производственная программа);

5) **программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования** - программа строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования (далее - программа комплексного развития инженерной инфраструктуры);

6) **инвестиционная программа организации коммунального комплекса** по развитию коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа);

7) **тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса** - ценовые ставки, по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за производимые ими товары (оказываемые услуги) и которые включаются в цену (тариф) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

8) **цены (тарифы) для потребителей** - ценовые ставки, которые включают тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих производство товаров (оказание услуг) в целях обеспечения водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, без учета надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

9) **тариф на подключение к коммунальной инфраструктуре** вновь создаваемых (реконструируемых) **объектов недвижимости** (зданий, строений, сооружений, иных объектов) - ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения указанных объектов недвижимости (далее - тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры);

10) **тариф организации коммунального комплекса на подключение к коммунальной инфраструктуре** - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса и используется для финансирования инвестиционной программы организации

коммунального комплекса (далее также - тариф организации коммунального комплекса на подключение);

11) **плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения** - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, иного объекта, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения, иного объекта, в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение потребляемой нагрузки реконструируемого здания, строения, сооружения, иного объекта (далее также - плата за подключение);

12) **надбавка к цене (тарифу) для потребителей** - ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организациями коммунального комплекса, устанавливается в целях финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и общий размер которой соответствует сумме надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, реализующих инвестиционные программы по развитию коммунальной инфраструктуры (далее также - надбавка к цене (тарифу) для потребителей);

13) **надбавка к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса** - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса на основе надбавки к цене (тарифу) для потребителей, учитывается при расчетах с указанной организацией за производимые ею товары (оказываемые услуги) и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса;

14) **тарифы и надбавки** - тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифы на подключение к инженерной инфраструктуре, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение, а также надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, подлежащие регулированию в соответствии с Федеральным законом «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ (в редакции Федерального закона от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ) и правилами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

15) **мониторинг выполнения производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса** - периодический сбор и анализ информации о выполнении производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса, а также информации о состоянии и развитии коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

16) **доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса** - доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен (тарифов) для потребителей и надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

17) **потребители товаров и услуг организаций коммунального комплекса** в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов - лица, приобретающие по договору электрическую и тепловую энергию, воду, услуги по водоотведению и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов для собственных хозяйственно-бытовых и (или) производственных нужд (далее - потребители). В жилищном секторе потребителями товаров и услуг указанных организаций в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов являются:

а) в многоквартирных домах - товарищества собственников жилья, управляющие организации, которые приобретают указанные выше товары и услуги для предоставления коммунальных услуг лицам, пользующимся помещениями в данном многоквартирном доме, или непосредственно собственники помещений в многоквартирном доме в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений;

б) в жилом доме - собственник этого дома или уполномоченное им лицо, предоставляющее коммунальные услуги;

18) **финансовые потребности организации коммунального комплекса** - расчетные значения объема денежных средств от реализации товаров (оказания услуг) организации коммунального комплекса по тарифам и надбавкам, который необходим для выполнения производственной программы и (или) инвестиционной программы организации

коммунального комплекса по развитию коммунальной инфраструктуры.

Краткая характеристика муниципального образования

Янурусовское сельское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 39-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Сармановский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Янурусовского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Янурусово (административный центр, который расположен в 8 км от районного центра с.Сарманово), село Каташ-Каран, деревня Старое Ахметово. Поселение расположено на востоке Республики Татарстан, в центральной части Сармановского муниципального района. Янурусовское сельское поселение граничит на севере с Азалаковским сельским поселением, на северо-западе - с Лякинским сельским поселением, на западе и юго-западе – с Петровско-Заводским сельским поселением, на юге – с Сармановским сельским поселением. На востоке с Кавзияковским сельским поселением Сармановского муниципального района Республики Татарстан.

Общая площадь Янурусовского сельского поселения составляет 5279,7 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 216,48 га, из них: с.Янурусово – 94,62 га, с.Каташ-Каран – 106,7 га, д.Старое Ахметово – 15,17 га.

Земли Янурусовского сельского поселения плодородны. Климат умеренно влажный. Имеются условия для пчеловодства, животноводства и растениеводства.

На территории поселения ведут добычу нефти ОАО «Татнефть» на территории Ромащкинского месторождения нефти и ЗАО «Дружбанефть» на территории Нуркеевского нефтяного месторождения и ОАО «Татнефтеотдача» на территории Елгинского нефтяного месторождения.

В поселении имеются зоны для массового отдыха (для проведения Сабантуя). Транспортная связь Янурусовского сельского поселения с другими районами Республики Татарстан, и регионами России в настоящее время осуществляется через региональные и местные автомобильные дороги.

Основной транспортной осью Янурусовского сельского поселения является межрайонная «Набережные Челны—Сарманово» регионального или межмуниципального значения. Она пересекает Янурусовское сельское поселение в меридиональном направлении с востока на запад. От нее на восток ответвляется местная автодорога регионального значения «Набережные Челны - Сарманово» - Каташ-Каран, а также «Набережные Челны – Сарманово» -Каташ-Каран – Янурусово. В южном направлении проходит автодорога «Набережные Челны – Сарманово» -Каташ-Каран – Старое Ахметово.

Состояние инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Янурусовского сельского поселения являются подземные воды. Население пользуется водой как из артезианских скважин, так и из родников. Все существующие системы водоснабжения, обслуживающие население, являются самостоятельными (выполнены для каждого населенного пункта) и никак не связаны друг с другом.

Водопроводные сети оборудованы водоразборными колонками. Противопожарный запас воды хранится в водонапорных башнях. Водонапорная башня регулирует водопотребление поселка, создает необходимый напор в сети, а также хранит 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Водоснабжение объектов производственного назначения и агропромышленного комплекса осуществляется из собственных источников водоснабжения (артезианские скважины).

Проблемными характеристиками сети водопровода являются:

-изношенность и устарелость водопроводной сети, износ арматуры. В связи с этим происходят частые аварии и утечки, и следствие чего, повышенные потери воды на собственные нужды;

-вторичное загрязнение воды из-за коррозии стальных водопроводов.

При осуществлении градостроительной деятельности на территории поселения рекомендуется предусматривать возможность поэтапного обеспечения территорий населенных пунктов системой централизованного водоотведения по мере их развития. Планировочные мероприятия по формированию системы центрального водоотведения должны определяться на стадии подготовки документации по планировке территории.

Канализация

В Янгурусовском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения.

Основная часть населения пользуется выгребами с водонепроницаемыми стенками и дном. В домах индивидуальной застройки выгребные ямы устраиваются самостоятельным способом.

Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Вопросы охраны атмосферного воздуха, водных ресурсов, выявление источников вредного воздействия, удаление, обезвреживание неутилизируемых промышленных отходов рассматриваются в разделе «Охрана окружающей среды».

Существующая застройка является источником образования твердых бытовых отходов. Их условно можно отнести к отходам 4-го и 5-го класса опасности. Бытовые отходы, вывозятся на санкционированные свалки, расположенные вблизи населенных пунктов.

Теплоснабжение

На территории Янурусовского сельского поселения централизованное теплоснабжение отсутствует.

Отопление застроек осуществляется от локальных источников теплоснабжения - одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные учреждения Янурусовского сельского поселения (ООШ, ДК) пользуются котельными с маломощными котлами до 100 кВт и менее. Данные на имеющиеся в селе котельные не представлены.

Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение Янурусовского сельского поселения осуществляется от магистрального газопровода высокого давления, через распределительные газопроводы и газораспределительную станцию ГРС «Сарманово».

Природный газ в сельские населенные пункты Янурусовского сельского поселения подается от ГРС по межпоселковым газопроводам высокого давления до газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП). Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

Электроснабжение

Развитие системы централизованного электроснабжения не предусматривается.

Связь

Телефонная и сотовая связь, цифровое вещание, интернет доступны.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. Тип кабелей: волоконно-оптические кабели, одночетверочные КСПП.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ.

Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов.

2. Основные цели и задачи программы, сроки и этапы ее реализации
Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры
1. Водоснабжение

В сложившейся ситуации для решения проблемы обеспечения населения поселения доброкачественной питьевой водой необходимо совместно с участием органов государственной власти, органов сельских и городского поселений муниципальных образований, заинтересованных организаций интенсифицировать освоение разведанных запасов подземных вод, расширить работы по выявлению новых месторождений. Кроме того, необходимо продолжать практику сооружения автономных источников водоснабжения в сельских населенных пунктах, осуществлять строительство капитальных объектов водоснабжения и водоотведения, проводить реконструкцию существующих систем водоснабжения и внедрять на существующих сооружениях водоподготовки эффективные технические решения.

Целями настоящей программы являются:

-обеспечение населения Янурусовского сельского поселения питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве;

-улучшение на этой основе состояния здоровья населения;

-оздоровление социально-экологической обстановки на территории Янурусовского сельского поселения.

Задачи программы:

-объединение финансовых, материально-технических ресурсов и производственного потенциала для достижения целей настоящей программы;

-проведение общестроительных работ на объектах централизованного водоснабжения для обеспечения соответствия показателей качества воды требованиям санитарных норм;

-проведение мероприятий, направленных на экономное расходование воды;

-продолжение работы по внедрению технологий водоподготовки и обеззараживания на автономных источниках водозаборов в Янурусовском сельском поселении;

- разведка месторождений пресных вод и обустройство скважин в населенных пунктах поселения;

- реконструкция водопроводных сетей и систем водоснабжения.

- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищное строительство;

- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, обеспечение возможности наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки для обеспечения целевых параметров улучшения их состояния и увеличения объемов жилищного строительства.

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СНиП 2.04.02-84* п.2.1 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно таблице 5 СНиП 2.04.02-84* в зависимости от числа жителей и этажности застройки и составит 5л/с (1 пожар с расходом воды 5 л/с) на существующее

положение и на все сроки реализации генерального плана. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СНиП 2.04.01-85* таблица 3 примечание 1 и составит 60 л/сут на 1 человека.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице.

Удельные нормы водопотребления

№ пп	**Степень благоустройства жилых домов**	**л/сут**
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	Тоже с местными водонагревателями	190
3	Тоже без ванн	120
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	40

Основные направления развития водоснабжения – бесперебойное обеспечение населения района водой питьевого качества, повышение надежности систем, сокращение количества аварий на сетях, увеличение пропускной способности сетей, уменьшение потерь воды.

В рамках реализации концепции развития предусматривается выполнение следующих мероприятий:

1. бурение новой скважины в с Янурусово на первую очередь;
2. реконструкция водонапорных башен и емкостей в с. Янурусово , Д.Ст.Ахметоводо ;
3. замена насосного оборудования с.Янурусово, с.Каташ-Каран, по 1 шт. ;
4. обеспечение населенных пунктов централизованной системой водоснабжения, организовав кольцевую водопроводную сеть вдоль улиц с установкой пожарных гидрантов и подводом воды непосредственно в жилые дома и предприятия по обслуживанию населения;
5. реконструкция и замена сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в с.Янурусово – 0,6 км, с.Каташ-Каран – 0,6 км.
6. оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;
7. усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Водоснабжение как существующих, так и предлагаемых крупных объектов агропромышленного комплекса (животноводческие фермы) предлагается организовать от собственных источников водоснабжения (арт.скважины, каптаж родников и др.).

Местоположение и количество скважин уточняется конкретно после пробных откачек и определения дебита скважины.

Расчет диаметров, сетей и сооружений водопровода производится на последующих стадиях проектирования с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий проектирования территории.

2. Водоотведение

При осуществлении градостроительной деятельности на территории поселения рекомендуется предусматривать возможность поэтапного обеспечения территорий населенных пунктовсистемой централизованного водоотведения по мере их развития. Планировочные мероприятия по формированию системы централизованного водоотведения должны определяться на стадии подготовки документации по планировке территории.

Организация поверхностного стока

3. Санитарная очистка территории

Согласно положениям Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Республики Татарстан, вывоз отходов должен быть организован на полигон с. Сарманово Сармановского района.

Жидкие нечистоты предлагается собирать в септики или железобетонные монолитные выгребы с дальнейшим вывозом ассенизационным транспортом в места, указанные санитарно-эпидемиологическими службами. Отношение добавляемой воды к жидким отходам равно 1:1.

4. Теплоснабжение

Центральное теплоснабжение в поселении отсутствует. Отопление зданий осуществляется с помощью индивидуальных отопительных систем, работающих на различных видах топлива.

Развитие системы централизованного теплоснабжения не предусматривается.

5. Газоснабжение

Развитие системы централизованного газоснабжения не предусматривается.

6. Электроснабжение

Развитие системы централизованного электроснабжения не предусматривается

7. Слаботочные сети

Проектом предлагается 100 %-ое проектирование систем телефонизации, телевидения и радиофикации от существующих систем связи.

Ожидаемые конечные результаты реализации программы и оценка ее социально-экономической эффективности.

Оценка эффективности реализации программы проводится на основе сравнения с данными за 2025 год с учетом необходимости достижения следующих показателей:

-обеспечение бесперебойного снабжения населения питьевой водой;

-снижение удельного веса исследованных проб питьевой воды, не отвечающих гигиеническим требованиям по микробиологическим показателям, к 2026 году до 0,5 %;

-снижение уровня износа коммунальных систем водоснабжения и водоотведения на 5 % в год.

Предполагается, что общий экономический эффект от реализации мероприятий программы будет достигнут за счет снижения заболеваемости, повышения продолжительности жизни населения, улучшения социально-экологической обстановки на территории Кавзияковского сельского поселения.

Механизм реализации программы

Реализация программы осуществляется путем выполнения комплекса программных мероприятий, направленных на обеспечение населения Янурусовского сельского поселения качественными услугами коммунальной инфрастуктуры

1. ***Исполнительный комитет Янурусовского сельского поселения:***

- разрабатывает программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры Янурусовского сельского поселения;
- утверждает техническое задание на формирование проектов инвестиционных программ, разрабатываемых организациями коммунального комплекса в соответствии с программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры;
- проводит проверку проектов инвестиционных программ, подготовленных организациями коммунального комплекса на предмет их соответствия условиям утвержденного технического

задания на их формирование и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей;

- подготавливает предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;

- проводит анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;

- направляет проект инвестиционной программы организации коммунального комплекса и предоставленные этой организацией коммунального комплекса расчеты в законодательный орган муниципального образования для утверждения;

- заключает с организациями коммунального комплекса договоры в целях развития коммунальной инфраструктуры, определяющие условия реализации утвержденной инвестиционной программы данной организации;

- проводит мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

2. Организация коммунального комплекса Сармановского муниципального района на основании условий технического задания, утвержденного главой поселения и разработанного в соответствии с программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры:

- готовит проект инвестиционной программы и расчеты финансовых потребностей, необходимых для реализации данной программы на год;

- подготовленный проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей предоставляет в Исполнительный орган муниципального образования для проведения проверки на предмет соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее формирование и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей;

- в случае необходимости устраняет, выявленные в результате проверки несоответствия предоставленных расчетов, рассчитанных финансовых потребностей проекту предоставленной инвестиционной программы или несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку;

- заключает с Исполнительным органом муниципального образования договор в целях развития коммунальной инфраструктуры, определяющий условия реализации утвержденной инвестиционной программы.

Средства, получаемые организациями коммунального комплекса на строительство и модернизацию коммунальной инфраструктуры формируются за счет:

- платы за подключение равной произведению тарифа на подключение и запрашиваемой нагрузки;

- инвестиционной составляющей равной произведению надбавки к цене (тарифу) для потребителей и количеству поставленной потребителям за год услуге (теплу, воде и т.д.).