



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.08.2025

г. Казань

КАРАР

№ 138-12/кк - 2025

О корректировке на 2026 год
долгосрочных тарифов
и производственной программы
на питьевую воду для Общества
с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания
«Технополис «Новая Тура»,
установленных постановлением
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.10.2023 № 335-18/кк-2023

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, протоколом заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 27.08.2025 № 14-ПР, в целях корректировки долгосрочных тарифов на питьевую воду и необходимой валовой выручки регулируемой организации на 2026 год Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Скорректировать тарифы на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Технополис «Новая Тура» на 2026 год, установленные постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.10.2023 № 335-18/кк-2023 «Об установлении тарифов на питьевую воду для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Технополис «Новая Тура» на 2024 - 2028 годы и утверждении производственной

программы» (с изменениями, внесенными постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 15.11.2024 № 320-26/кс-2024), изложив приложение 1 в новой редакции (прилагается).

2. Тарифы, скорректированные пунктом 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

3. Скорректировать производственную программу для ООО «УК «Технополис «Новая Тура» на 2026 год, установленную постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 20.10.2023 № 335-18/кс-2023, изложив приложение 3 в новой редакции (прилагается).

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Врио председателя



Л.В.Хабибуллина

Приложение 1 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.10.2023 № 335-18/кс-2023
(в редакции постановления Государственного
комитета Республики Татарстан по тарифам
от 27.08.2025 № 138-12/кс-2025)

Тарифы на питьевую воду для ООО «УК «Технополис «Новая Тура», осуществляющего холодное водоснабжение,
на 2024 – 2028 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м
	Зеленодольский муниципальный район		
1	ООО «УК «Технополис «Новая Тура» (тарифы указаны без учета НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	36,86
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,14
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	39,12
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	39,12
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	45,54
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	42,90
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	44,71
		с 01.01.2028	44,71

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Год	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м
		по 30.06.2028	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	47,09

Отдел организации, контроля и сопровождения
принятия тарифных решений Государственного
комитета Республики Татарстан по тарифам



Приложение 3 к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от 20.10.2023 № 335-18/кс-2023
(в редакции постановления Государственного
комитета Республики Татарстан по тарифам
от 27.08.2025 № 138-12/кс-2025)

Производственная программа организации				
Раздел 1. Паспорт производственной программы				
Регулируемая организация		ООО «УК «Технополис «Новая Тура»		
Местонахождение		420012, РТ, г.Казань, ул.Некрасова, д.21, этаж 3, ком.10		
Уполномоченный орган регулирования		Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам		
Местонахождение		420015, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 66		
Период реализации производственной программы		с	01.01.2026	по 31.12.2028
Раздел 2. Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке				
№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию	
			2026	
1ХВС - Тариф на питьевую воду - водоснабжение				
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	147,80	
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00	
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества очистки питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00	
Раздел 3. Объем подачи воды/Принято сточных вод				
1ХВС - Тариф на питьевую воду - водоснабжение				
№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя	
			2026	
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	175,93	
2	Объем воды на технологические нужды	тыс.м3	0,00	

3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	0,00
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	175,93
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	175,93
6	Объем потерь воды	тыс.м3	5,99
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	165,395
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	30,170
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	135,225
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,00
9.2	населению	тыс.м3	0,00
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	0,00
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	135,225

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			2026
1	Производственные расходы	тыс.руб.	5 123,19
1.1	Расходы на оплату труда и отчисления на соц.нужды ОПП	тыс.руб.	3 289,69
2	Ремонтные расходы	тыс.руб.	147,80
3	Административные расходы	тыс.руб.	0,00
4	Сбытовые расходы	тыс.руб.	0,00
5	Амортизация	тыс.руб.	0,00
6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	1 564,34
7	Налоги и сборы	тыс.руб.	307,35
8	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00
8.1	Капитальные расходы	тыс.руб.	0,00
9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00
10	Недополученные доходы / расходы прошлых периодов	тыс.руб.	0,00
10.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлом периоде	тыс.руб.	0,00
10.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	0,00
10.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс.руб.	0,00
11	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	141,40
12	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	7 001,28

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	плановый период
1	Текущий ремонт сетей водоснабжения	2026-2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			2026
IXBC - Тариф на питьевую воду - водоснабжение			
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5,988
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,780
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	
Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течении срока её действия			
№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2026

1ХВС - Тариф на питьевую воду - водоснабжение		
	Сопоставление динамики изменения	%
Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются без изменения.		
Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования		
Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в составе отчетности организации о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год		
Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов		
№	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не предусмотрены	