

**О внесении изменений в проект планировки и межевания территории
в границах улиц Родины, Даурская, Гвардейская и Аделя Кутуя,
утвержденный постановлением
Исполнительного комитета г.Казани от 24.03.2021 №670**

Рассмотрев заявление ООО «Специализированный застройщик «Рокса», в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.07.2022 №722 «Об установлении в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах случаев утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории и внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» **постановляю:**

1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родины, Даурская, Гвардейская и Аделя Кутуя, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 24.03.2021 №670 (с учетом изменений, внесенных в него постановлениями Исполнительного комитета г.Казани от 15.08.2022 №2714, от 05.07.2023 №1876, от 29.08.2023 №2492, от 29.03.2024 №1218, от 02.10.2024 №4161), путем утверждения отдельных его частей согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление, за исключением перечней координат характерных точек границ образуемых земельных участков, перечня координат характерных точек границ планируемого публичного сервитута транзитных коммуникаций (приложения №1, 2, 3 к изменениям, вносимым в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родины, Даурская, Гвардейская и Аделя Кутуя, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 24.03.2021 №670) (материалы для служебного пользования), в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная

официальная информация» (www.docskzn.ru).

3. Разместить настоящее постановление, за исключением перечней координат характерных точек границ образуемых земельных участков, перечня координат характерных точек границ планируемого публичного сервитута транзитных коммуникаций (приложения №1, 2, 3 к изменениям, вносимым в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родины, Даурская, Гвардейская и Аделя Кутуя, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 24.03.2021 №670) (материалы для служебного пользования), на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

**Исполняющий обязанности Руководителя –
первый заместитель**

А.Р.Нигматзянов

**Изменения, вносимые в проект планировки и межевания
территории в границах улиц Родины, Даурская, Гвардейская
и Аделя Кутуя, утвержденный постановлением
Исполнительного комитета г.Казани от 24.03.2021 №670**

1. В разделе VI «Положение со сведениями об образуемых земельных участках» с перечнем координат характерных точек границ территории проекта межевания, перечнями координат характерных точек границ образуемых земельных участков (1-й, 2-й, 3-й этапы):

1.1. таблицу 13 «Образуемые земельные участки 1-го этапа межевания» дополнить строкой 83 следующего содержания:

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Возможный способ образования земельного участка
«83	:ЗУ-208	Под складское здание	6309	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 16:50:060406:73, находящегося в частной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности»

1.2. таблицу 14 «Образуемые земельные участки 2-го этапа межевания» дополнить строкой 15 и примечанием следующего содержания:

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Площадь, кв.м	Возможный способ образования земельного участка
-------	---	--	---------------	---

«15	:ЗУ-209	Здание производствен- ной базы	19990	Перераспределение земельного участка с условным обозначением ЗУ208, земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:060406:377, 16:50:060406:381, 16:50:060406:384, находящихся в частной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности
-----	---------	--------------------------------------	-------	---

Примечание. Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка ЗУ-209 для исключения чересполосицы и вкрапливания»;

1.3. перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков (1-й этап) дополнить координатами земельного участка согласно приложению №1 к настоящим изменениям;

1.4. перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков (2-й этап) дополнить координатами земельного участка согласно приложению №2 к настоящим изменениям;

1.5. дополнить перечнем координат характерных точек границ планируемого публичного сервитута транзитных коммуникаций согласно приложению №3 к настоящим изменениям.

2. Фрагмент чертежа межевания территории с отображением красных линий, границ образуемых земельных участков (1-й этап) изложить в редакции согласно приложению №4 к настоящим изменениям.

3. Фрагмент чертежа межевания территории с отображением красных линий, границ образуемых земельных участков (2-й этап) изложить в редакции согласно приложению №5 к настоящим изменениям.

Условные обозначения	
	границы проекта межевания
	граница образуемого земельного участка
	граница существующих земельных участков
	граница исходного земельного участка
	существующие красные линии
н1 	характерная точка границ образуемого земельного участка
1 	обозначение точки планируемого публичного сервитута транзитных коммуникаций
	планируемый публичный сервитут сетей электроснабжения
16:50:060406:73	обозначение земельного участка

Условные обозначения	
	границы проекта межевания
	граница образуемого земельного участка
	граница существующих земельных участков
	граница исходного земельного участка
	существующие красные линии
н1 	характерная точка границ образуемого земельного участка
1 	обозначение точки планируемого публичного сервитута транзитных коммуникаций
	планируемый публичный сервитут сетей электроснабжения
16:50:060406:73	обозначение земельного участка