

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 17

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021127:606, 16:33:021127:630, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, п. Первое Мая

от «16» сентября 2025 года

п. Первое Мая

Инициатор слушаний:

Совет Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Место и время проведения публичных слушаний:

Поселок Первое Мая: 16 сентября 2025 года в 10 часов 00 минут, (территория около магазина) по адресу: Республик Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, пос. Первое Мая, ул. Центральная, д.18Б.

Вопрос, выносимый на публичные слушания: Рассмотрение проекта межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021127:606, 16:33:021127:630, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, п. Первое Мая.

Участники публичных слушаний: 8 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 16.09.2025 г.

Проект рассмотренный на публичных слушаниях:

- проект межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021127:606, 16:33:021127:630, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, п. Первое Мая.

В ходе публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания:

№ п/п	Предложение или замечание	Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Предложение - кадастровый участок с номером 16:33:021127:630 муниципальная земля, это обозначено на карте росреестра (приложение 1 фото), поэтому заказчику межевания территории прошу предложить	- Данное предложение принято во внимание, при этом положения ч. 1 ст. 11.7 Земельного кодекса Российской Федерации не позволяют осуществлять перераспределение земельных участков, не являющихся смежными. Земельный участок с кадастровым номером 16:33:021127:606 не имеет

поменяться участками, которые имеются у данного заказчика межевания в собственности в деревне Камыш, для будущего строительства на нём спортивной или детской площадки - считаю, что раздача земельных муниципальных участков ущемляют права жителей близлежащих 2х деревень — это Первое мая и Камыш - также возможно предложить данному заказчику облагородить территорию существующих ЗУ в Первом Мая, например: озеро у водонапорной башни кад номер 16:33:021127:595, детскую или спортивную площадку напротив магазина Гузель кад номер 16:33:050401:308	общих границ с земельными участками, расположенными в д. Камыш, в связи с чем перераспределение данных земельных участков законодательством не предусмотрено. - Предметом публичных слушаний не является раздача муниципальных участков. Такого действия, как раздача муниципальных участков, действующим законодательством не предусмотрено. Публичные слушания посвящены проекту межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021127:606, 16:33:021127:630. Земельный участок с кадастровым номером 16:33:021127:630 не представляет ценности для жителей поселка Первое Мая и деревни Камыш, так как он занят охранной зоной высоковольтной ЛЭП, строительство объектов капитального строительства на его территории невозможно. Перераспределение рассматриваемых земельных участков позволит пополнить бюджет муниципального образования за счет предоставления за плату части неликвидного, непригодного для строительства земельного участка с кадастровым номером 16:33:021127:630, что соответствует законным интересам жителей Богородского сельского поселения. - Данное предложение принято во внимание, при этом данное предложение не относится для рассмотрения по существу к проекту межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:021127:606, 16:33:021127:630, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, п. Первое Мая.
---	---

Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками публичных слушаний и (или) представивших в ходе публичных слушаний недостоверные сведения, не указываются.

Примечание 2. Орфография и пунктуация авторов предложений и замечаний сохранена.

2) предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Предложение или замечание	Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
-	Не поступало	Не поступало

Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками публичных слушаний и (или) представивших в ходе публичных слушаний недостоверные сведения, не указываются.

Примечание 2. Орфография и пунктуация авторов предложений и замечаний сохранена.

Выводы по результатам публичных слушаний: публичные слушания состоялись.

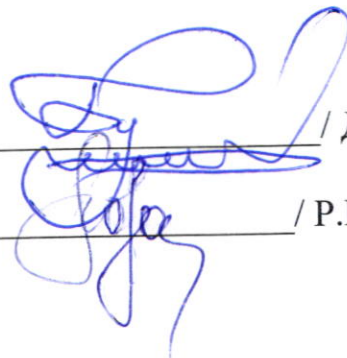
Принято решение:

- рекомендовать утвердить проект межевания территории по образованию земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми

номера 16:33:021127:606, 16:33:021127:630, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, п. Первое Мая.

Настоящее Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать (обнародовать) на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru), на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru), в районной газете «Вперед» («Алга») и на информационных стендах Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель публичных слушаний: _____



/ Д.Ю. Булыгин

Секретарь публичных слушаний: _____

/ Р.Р. Тапайкина