



ПРИКАЗ

18.08.2025

БОЕРЫК

№ *368-П*

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Киндери, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А (часть), утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 06.07.2025 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Киндери, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание земской школы», 1912 – 1913 гг. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А (часть).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А (часть), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А (часть), согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



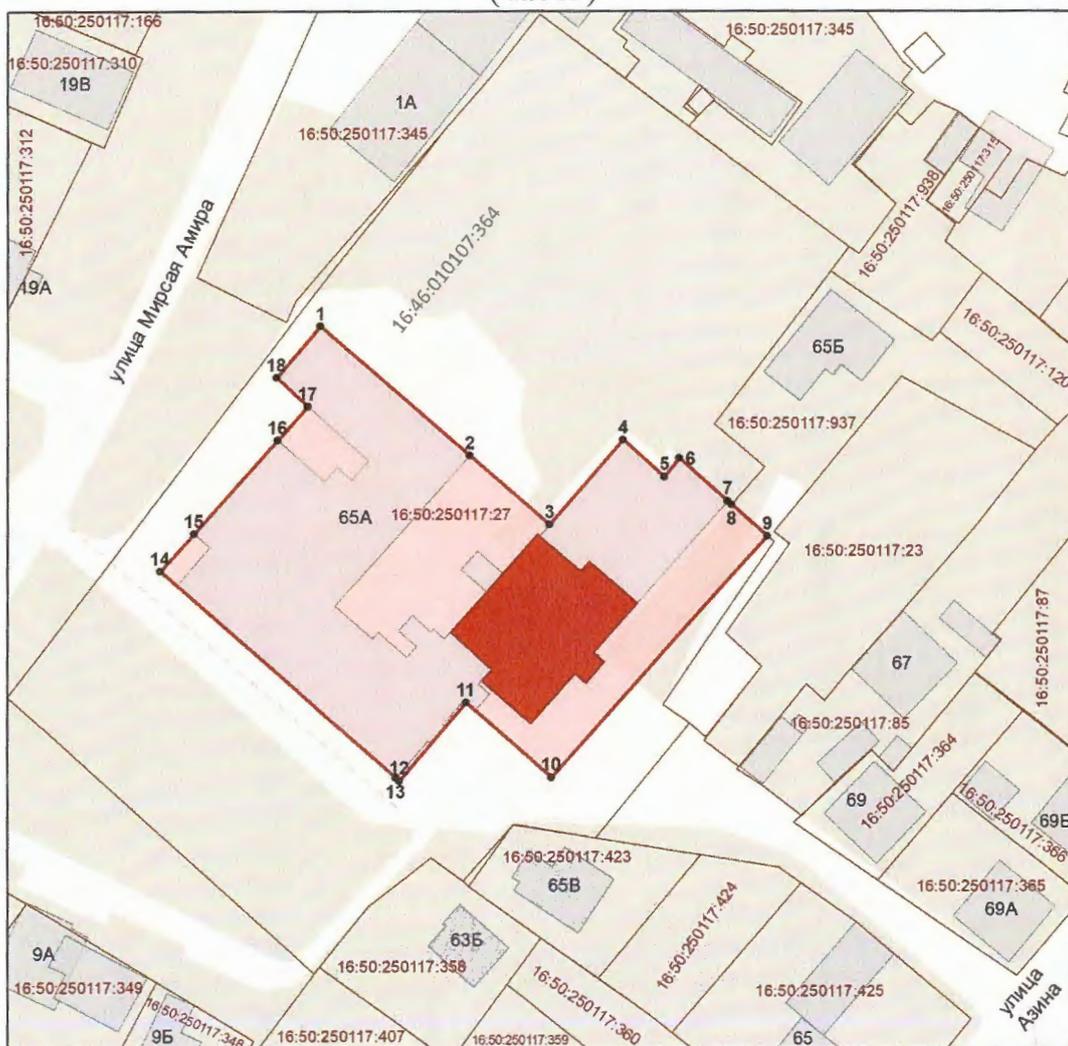
И.Н. Гуцин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 18.08. 2025 года № 308-П

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенного по адресу: Республика
Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А (часть)

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание земской школы», 1912 – 1913 гг.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А
(часть)



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

	- граница территории объекта культурного наследия
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
16:16:200101:699	- кадастровый номер земельного участка

Текстовое описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А (часть)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А (часть), проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 в юго-восточном направлении протяженностью 30,19 м до точки 2;
2	3	от точки 2 в юго-восточном направлении протяженностью 16,14 м до точки 3;
3	4	от точки 3 в северо-восточном направлении протяженностью 17,18 м до точки 4;
4	5	от точки 4 в юго-восточном направлении протяженностью 8,46 м до точки 5;
5	6	от точки 5 в северо-восточном направлении протяженностью 3,66 м до точки 6;
6	7	от точки 6 в юго-восточном направлении протяженностью 9,85 м до точки 7;
7	8	от точки 7 в юго-восточном направлении протяженностью 0,78 м до точки 8;
8	9	от точки 8 в юго-восточном направлении протяженностью 7,22 м до точки 9;
9	10	от точки 9 в юго-западном направлении протяженностью 49,48 м до точки 10;
10	11	от точки 10 в северо-западном направлении протяженностью 17,36 м до точки 11;
11	12	от точки 11 в юго-западном направлении протяженностью 15,71 м до точки 12;
12	13	от точки 12 в северо-западном направлении протяженностью 0,69 м до точки 13;
13	14	от точки 13 в северо-западном направлении протяженностью 47,98 м до точки 14;
14	15	от точки 14 в северо-восточном направлении протяженностью 7,72 м до точки 15;
15	16	от точки 15 в северо-восточном направлении протяженностью 19,10 м до точки 16;
16	17	от точки 16 в северо-восточном направлении протяженностью 6,98 м до точки 17;
17	18	от точки 17 в северо-западном направлении протяженностью 6,53 м до точки 18;

1 2

3 3

18	1	от точки 18 в северо-восточном направлении протяженностью 10,40 м до точки 1.
----	---	---

Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А (часть)

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	485227.27	1313379.00
2	485207.48	1313401.80
3	485196.90	1313413.99
4	485209.88	1313425.25
5	485204.22	1313431.54
6	485207.03	1313433.89
7	485200.50	1313441.26
8	485199.95	1313441.81
9	485195.15	1313447.20
10	485158.18	1313414.32
11	485169.63	1313401.27
12	485157.67	1313391.08
13	485158.13	1313390.56
14	485189.83	1313354.55
15	485195.58	1313359.69
16	485209.82	1313372.42
17	485215.02	1313377.07
18	485219.39	1313372.21
1	485227.27	1313379.00

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А (часть)

1. Местоположение здания в глубине квартала в створе проезда, выходящего на ул. Азина.
2. Видовое раскрытие здания в створе проезда от ул. Азина.
3. Объёмно - пространственная композиция одноэтажного здания «Т» - образной формы, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам и аттику.
4. Композиционное решение и архитектурно - художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размер, художественное оформление оконных и дверных проемов, в том числе: симметричная композиция главного фасада относительно богато отделанного центрального входа; боковые крылья, выделенные тремя осями неглубоких ниш с высокими парными оконными проемами (всего по шесть окон с каждой стороны); центральная ось, где расположен дверной проем, оформленная в виде арочного портала, завершенного фигурным аттиком и боковыми рустованными пилонами, опирающимися на выступающие стенки крыльца с декором в виде квадратных ниш в нижних частях; гладкий тимпан в верхней части арки над профильным карнизом в углублении; аттик фигурной формы и две тумбы по бокам, которые повторяются по осям нескольких простеночных лопаток в зоне парапета; плоские лопатки в простенках между парами оконных проемов, спускающиеся с верхнего фриза до 2/3 высоты оконного проема; ступенчатый выступ кладки «П» - образной формы над клинчатой перемычкой, подоконные полочки, дополненные выступающими плоскими досками с зубчатым силуэтом; углы фасада, выделенные рустованными лопатками, оформленными внизу прямоугольными нишами; венчающий кирпичный карниз простого профиля; парапет из фигурных тумб, соединенных между собой коваными ажурными решетками с рисунком в стиле модерн. Торцевой юго - западный фасад с двумя парами оконных проемов с выступающей перемычкой и подоконной полочкой, выступающим цоколем и профилированным венчающим карнизом. Симметричная композиция дворового фасада, по обе стороны от дверного проема по три окна: два парных и одинарное, оформленные выступающими клинчатыми перемычками, простенки дверного проема и углы, выделенные лопатками, простой профилированный карниз.
5. Материал отделки фасадных поверхностей (кирпич) и колористическое решение фасадов.

6. Пространственно - планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен.
7. Капитальные стены, их конструкции и материал.
8. Местоположение исторических входных групп и крылец: по центру главного и дворового фасадов.

*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных и научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание земской школы», 1912 – 1913 гг., расположенного по адресу:
 Республика Татарстан, г. Казань, ул. Азина, д. 65А (часть)

№ п/п	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение здания в глубине квартала в створе проезда, выходящего на ул. Азина	 <p>Условные обозначения:  - объект культурного наследия Рис.1. Местоположение объекта</p>
2.	Видовое раскрытие здания в створе проезда от ул. Азина	 <p>Рис.2. Вид объекта в створе проезда от ул. Азина</p>
3.	Объемно-пространственная композиция одноэтажного здания «Г» - образной формы, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам и аттику	 <p>Рис.3. Вид на север на объект культурного наследия</p>

4. Композиционное решение и архитектурно - художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размер, художественное оформление оконных и дверных проемов, в том числе: симметричная композиция главного фасада относительно богато отделанного центрального входа; боковые крылья, выделенные тремя осями неглубоких ниш с высокими парными оконными проемами (всего по шесть окон с каждой стороны); центральная ось, где расположен дверной проем, оформленная в виде арочного портала, завершенного фигурным аттиком и боковыми рустованными пилонами, опирающимися на выступающие стенки крыльца с декором в виде квадратных ниш в нижних частях; гладкий тимпан в верхней части арки над профильным карнизом в углублении; аттик фигурной формы и две тумбы по бокам, которые повторяются по осям нескольких простеночных лопаток в зоне парапета; плоские лопатки в простенках между парами оконных проемов, спускающиеся с верхнего фриза до $2/3$ высоты оконного проема; ступенчатый выступ кладки «П» - образной формы над клинчатой перемычкой, подоконные полочки, дополненные выступающими плоскими досками с зубчатым силуэтом; углы фасада, выделенные рустованными лопатками, оформленными внизу прямоугольными нишами; венчающий кирпичный карниз простого профиля; парапет из фигурных тумб, соединенных между собой коваными ажурными решетками с рисунком в стиле модерн. Торцевой юго - западный фасад с двумя парами оконных проемов с выступающей перемычкой и подоконной полочкой, выступающим цоколем



Рис.4. Вид главного фасада



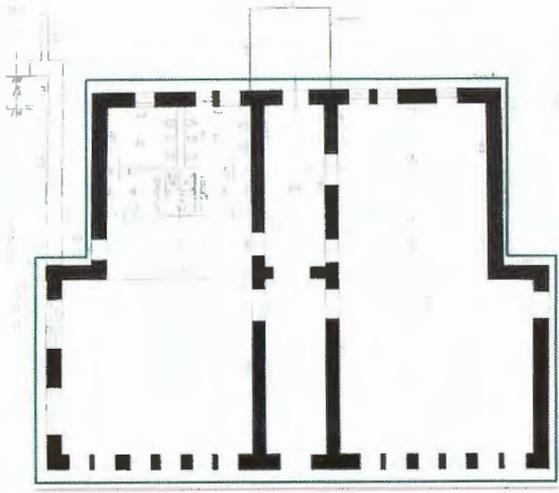
Рис.5. Оформление центральной части главного фасада

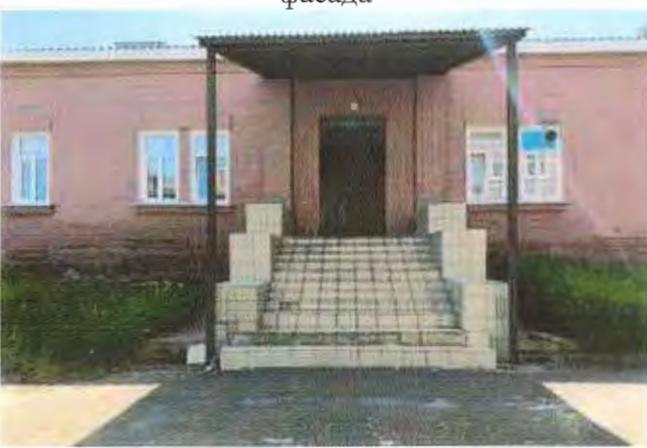


Рис. 6. Вид торцевого фасада



Рис. 7. Вид дворового фасада

	<p>и профилированным венчающим карнизом. Симметричная композиция дворового фасада, по обе стороны от дверного проема по три окна: два парных и одинарное, оформленные выступающими клинчатыми перемычками, простенки дверного проема и углы, выделенные лопатками, простой профилированный карниз</p>	
5.	<p>Материал отделки фасадных поверхностей (кирпич) и колористическое решение фасадов</p>	 <p>Рис.8. Фрагмент фасада</p>
6.	<p>Пространственно - планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен</p>	<p>1 этаж</p>  <p>■ исторические капитальные стены □ охраняемый объем □ архитектурно-художественное оформление фасадов</p> <p>Рис. 9. План первого этажа</p>

7.	Капитальные стены, их конструкции и материал	 <p>Рис.10. Вид объекта в северо-восточном направлении</p>
8.	Местоположение исторических входных групп и крылец: по центру главного и дворового фасадов	 <p>Рис.11. Входная группа со стороны главного фасада</p>  <p>Рис.12. Вход со стороны дворового фасада</p>