

**Совет Багряжского сельского поселения
Заинского муниципального района
Республики Татарстан**

Решение

№174

28.08.2025 года

**О внесении изменений в решение
Совета Багряжского сельского
поселения Заинского
муниципального района
Республики Татарстан от 13.11.2014
№ 142 «О земельном налоге»**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, а также руководствуясь Уставом Багряжского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Багряжского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Внести решение Совета Багряжского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан от 13.11.2014 № 142 «О земельном налоге» (в редакции Решений от 14.09.2015 № 179, от 25.09.2017 № 81, от 12.03.2018 № 101, от 10.12.2020 № 14), следующие изменения:

1.1. В пункте 1:

а) подпункт 1.1.2 изложить в следующей редакции:

«1.1.2. не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

б) подпункт 1.2.5 изложить в следующей редакции:

«1.2.5. занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением

указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

в) подпункт 1.7 признать утратившим силу;

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования следует применять наибольший размер ставки земельного налога по видам разрешенного использования, определенным для данного участка.»;

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Налог и авансовые платежи подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

1.4. В подпункте 4.3.1 пункта 4.3 слова «от кадастровой стоимости-» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.
3. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU), на специальных информационных стендах на территории населенных пунктов поселения и на официальном сайте Заинского муниципального района в разделе «Сельские поселения».
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Совета
Багряжского сельского поселения**



П.Н. Минеев
П.Н. Минеев