

**Совет Нижнебишевского сельского поселения
Заинского муниципального района Республики Татарстан**

РЕШЕНИЕ

№181

25.08.2025 г.

**О внесении изменений в решение
Совета Нижнебишевского сельского
поселения Заинского муниципального
района Республики Татарстан от
14.11.2014 № 144 «О земельном налоге»**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, а также руководствуясь Уставом Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан от 14.11.2014 № 144 «О земельном налоге» (в редакции Решений от 11.09.2015 № 186, от 25.09.2017 № 93, от 23.03.2018 № 112, от 10.12.2020 № 15), следующие изменения:

1.1. В пункте 1:

а) подпункт 1.1.2 изложить в следующей редакции:

«1.1.2. не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

б) подпункт 1.2.5 изложить в следующей редакции:

«1.2.5. занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

в) подпункт 1.7 признать утратившим силу;

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования следует применять наибольший размер ставки земельного налога по видам разрешенного использования, определенным для данного участка.»;

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Налог и авансовые платежи подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

1.4. В подпункте 4.3.1 пункта 4.3 слова «от кадастровой стоимости» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.

3. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU), на специальных информационных стендах на территории населенных пунктов поселения и на официальном сайте Заинского муниципального района в разделе «Сельские поселения».

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Совета
Нижнебишевского сельского поселения**



А.Р.Гильфанова