

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту правового акта

дата 26.08.2025

Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту приказа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

земельного участка с кадастровым номером 16:23:000000:2115, площадью 1547 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, г Кукмор, ул. Ленина, д. 86В, с видом разрешенного использования - «магазины» в зоне коммунально-складских объектов (КС) правил землепользования и застройки муниципального образования «город Кукмор» Кукморского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 2 до точки 3 – до 0,8 м; от точки 3 до точки 4 – до 1,3 м.

Перечень информационных материалов к проекту:¹

1) Фото1

2) Фото 2

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационных системах и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний с 27.08.2025г. по 10.09.2025г.

Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане:

постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты;

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты;

правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

¹ Перечисляются информационные материалы с указанием их наименований.

правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия,- в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду.

Земельный участок применительно к которому запрашивается данное разрешение находится на территории: Российская Федерация, Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, город Кукмор.

Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

1) РТ, Кукморский р-н, г. Кукмор, ул. Ленина, д.15 – 27.08.2025 г.

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта: 27.08.2025 г. по 10.09.2025 г.

Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций): В рабочие дни, с 8 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин., с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) В письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся в здании Исполнительного комитета города Кукмор (кабинет №107 на 1-м этаже), расположенном по адресу: РТ, Кукморский р-н, г. Кукмор, ул. Ленина, д.15, начало публичных слушаний 10 сентября 2025 года в 17ч.00 мин. ².

Информация об официальных сайтах, на которых будет размещен и опубликован проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: kukmor.tatarstan.ru ³, pravo.tatarstan.ru ⁴.

Руководитель
Исполнительного комитета
города Кукмор



В.Н. Андреев⁵

² В случае проведения публичных слушаний.

³ В случае проведения публичных слушаний.

⁴ Подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

⁵ Подписывается руководителем органа местного самоуправления – организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) либо всеми членами коллегиального совещательного органа, если организатором общественных обсуждений (публичных слушаний) является указанный орган.