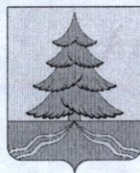


СОВЕТ САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

422060, Республика Татарстан, Сабинский район,
п.г.т. Богатые Сабы, ул. Г.Закирова, 52



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОН СОВЕТЫ

422060, Татарстан Республикасы, Саба районы,
Байлар Сабасы ш.т.п., Г.Закиров урамы, 52 йорт

тел. (84362) 2-31-33, 2-31-44, факс (84362) 2-31-74, e-mail: saba@tatar.ru, www.saby.tatarstan.ru

№ 333 от 18.07.2025

на № _____ от _____

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в Генеральный план
Староикшурминского сельского поселения
Сабинского муниципального района Республики
Татарстан, утвержденный решением Совета
Сабинского муниципального района
от 09.11.2018 №270

На основании постановления Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 06.09.2023г. №1396-п «О подготовке внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Сабинского муниципального района», в соответствии со статьями 5.1, 24 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 3 статьи 5 Закона Республики Татарстан от 23.12.2023 №131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Сабинском муниципальном районе Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 20.04.2023 №209, учитывая, что полномочия органов местного самоуправления сельских поселений являются вопросами местного значения муниципальных районов и решаются на территориях сельских поселений органами местного самоуправления муниципального района, учитывая наличие заключения Кабинета Министров Республики Татарстан и по итогам проведенных публичных слушаний, Совет Сабинского муниципального района РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Генеральный план Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Совета Сабинского муниципального района от

09.11.2018 №270 «Об утверждении Генерального плана Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан», изложив Генеральный план Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан в новой редакции, согласно приложению.

2. Официально обнародовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

Глава Сабинского
муниципального района



Р.Н. Минниханов

**Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СТАРОИКШУРМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
(внесение изменений)**

Положение о территориальном планировании

Том 1

Казань 2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Староикшурминского сельского поселения
Сабинского муниципального района Республики Татарстан
(внесение изменений)

№ п/п	Наименование	№ листа/ листов	Примечание
Том 1 Генеральный план			
Текстовые материалы			
1	Положение о территориальном планировании	17	
Графические материалы			
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1	см. Приложения к положению о территориальном планировании
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1	
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1	
5	Сведения о границах населенных пунктов	6	
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана			
Текстовые материалы			
1	Пояснительная записка	80	
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	183	
Графические материалы			
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1	см. Приложения к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана
4	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	2/1	
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	3/1	см. Приложения к пояснительной записке «Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» материалов по обоснованию генерального плана
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1	
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1	

СОДЕРЖАНИЕ

<u>СОДЕРЖАНИЕ</u>	3
1. <u>ВВЕДЕНИЕ</u>	4
2. <u>СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ</u>	6
3. <u>ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ</u>	10
4. <u>ПРИЛОЖЕНИЯ</u>	14

Введение

Проект внесения изменений в генеральный план (далее – генеральный план) Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан разработан ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» на основании постановления исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 06.09.2023 № 1396-п и задания на проектирование.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации: Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2031 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2046 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план Староикшурминского сельского поселения включает в себя:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения;

карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

карту функциональных зон.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке проекта генерального плана Староикшурминского сельского поселения были использованы материалы:

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р;

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р;

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р;

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р;

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р;

- Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134;
- Схемы территориального планирования Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 19.12.2012 г. №165;
- официальные данные, предоставленные исполнительным комитетом Сабинского муниципального района и Староикшурминского сельского поселения, входящего в его состав.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
1	Объекты социальной инфраструктуры							
1.1	Площадка для проведения Сабантуйа	с. Татарская Икшурма	Новое строительство	1,3756 га	+	-	не устанавливается	Иные рекреационные зоны
2	Объекты транспортной инфраструктуры							
2.1	«Старая Икшурма-кладбище»*	Староикшурминское СП	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,58 км	+	-	не устанавливается	-
2.2	«Три Сосны – Старая Икшурма»*	Староикшурминское СП	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	1,39 км	+	-	не устанавливается	-
2.3	«Подъезд к гидротехническому сооружению»*	Староикшурминское СП	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,82 км	+	-	не устанавливается	-
2.4	«Подъезд к зоне отдыха»*	Староикшурминское СП	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,93 км	+	-	не устанавливается	-
2.5	«Подъезд к плодоягодному саду»*	Староикшурминское СП	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,53 км	+	-	не устанавливается	-
2.6	улично-дорожная сеть с переходным покрытием	с. Старая Икшурма	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	3,4 км	+	-	не устанавливается	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
2.7	Улично-дорожная сеть с грунтовыми покрытиями	с. Старая Икшурма	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,32 км	+	-	не устанавливается	-
2.8	Улица в жилой застройке	с. Старая Икшурма	Новое строительство	0,38 км асфальтобетон	+	-	не устанавливается	-
2.9	Улично-дорожная сеть с переходным покрытием	с. Татарская Икшурма	Реконструкция (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,79 км	+	-	не устанавливается	-
2.10	Улично-дорожная сеть с грунтовыми покрытиями	с. Татарская Икшурма	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	1,51 км	+	-	не устанавливается	-
2.11	Улично-дорожная сеть с грунтовыми покрытиями	д. Три Сосны	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	1,44 км	+	-	не устанавливается	-
Объекты инженерной инфраструктуры								
Объекты водоснабжения								
3.1	Водозабор	с. Старая Икшурма	Новое строительство	1 объект	+	-	Зоны санитарной охраны в составе 3-х поясов согласно гидродинамическим расчетам. I пояс – 50 м.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.2	Сети водоснабжения	с. Старая Икшурма	Новое строительство	Ø110 мм	+	+	Санитарно-защитная полоса, 10 м	-
3.3	Сети водоснабжения	с. Татарская Икшурма	Новое строительство	Ø110 мм	+	+	Санитарно-защитная полоса, 10 м	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
3.4	Сети водоснабжения	д. Три Сосны	Новое строительство	Ø110 мм	+	+	Санитарно-защитная полоса, 10 м	-
Объекты газоснабжения								
3.5	Сети газоснабжения низкого давления	с. Старая Икшурма	Новое строительство	Ø110 мм	+	+	Охранная зона, 2 м.	-
3.6	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	с. Старая Икшурма	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	+	Охранная зона, 10 м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.7	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	д. Три Сосны	Новое строительство		-	+	Охранная зона, 10 м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.8	Сети газоснабжения высокого давления до проектируемых ПРГ	с. Старая Икшурма, д. Три Сосны	Новое строительство	Ø110 мм	+	+	Охранная зона, 2 м.	-
3.9	Сети газоснабжения низкого давления	д. Три Сосны	Новое строительство		-	+	Охранная зона, 2 м.	-
3.10	Сети газоснабжения низкого давления	с. Татарская Икшурма	Новое строительство	Ø110 мм	+	-	Охранная зона, 2 м.	-
Объекты электроснабжения								
3.11	ТП 10/0,4 кВ	с. Старая Икшурма	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	-	Охранная зона, 2 м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.12	ВЛ 10 кВ	с. Старая Икшурма	Новое строительство		+	-	Охранная зона, 10 м	-
3.13	ВЛ 0,4 кВ	с. Старая Икшурма	Новое строительство	0,4 кВ	+	+	Охранная зона, 2 м	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
3.1 4	ТП 10/0,4 кВ	д. Три Сосны	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	-	+	Охранная зона, 2 м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.1 5	ВЛ 0,4 кВ	с. Татарская Икшурма	Новое строительство	0,4 кВ	+	-	Охранная зона, 2 м	-
3.1 6	ВЛ 0,4 кВ	д. Три Сосны	Новое строительство	0,4 кВ	-	+	Охранная зона, 2 м	-
3.1 7	ВЛ 10 кВ	д. Три Сосны	Новое строительство	10 кВ	-	+	Охранная зона, 10 м	-
3.1 8	Линии уличного освещения	с. Старая Икшурма, с. Татарская Икшурма, д. Три Сосны	Новое строительство	Будут определены на этапе разработки проектной документации на объект	+	+	не устанавливается	-
Объекты связи								
3.1 9	Автоматическая телефонная станция	с. Старая Икшурма	Реконструкция	увеличение мощности на 133 телефонных номеров	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
Иные объекты								
3.2 0	Пожарная станция	с. Старая Икшурма	Новое строительство	0,6383 га	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки

*реализация мероприятий по автомобильным дорогам местного районного значения возможна после включения их в документы вышестоящего уровня.

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Таблица 3.1

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
1	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	планируемая	Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной степени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой	19,1702	Водозабор, пункт регулирования газа, трансформаторная подстанция
			существующая		188,2992	-
2	701010102	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	существующая	Предназначена для застройки малоэтажными жилыми домами (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный), домами блокированной застройки, индивидуальными жилыми домами и сопутствующими объектами первичной степени культурно-бытового, коммунального и социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой	0,5438	-
3	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	существующая	Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для застройки объектами делового, общественного, коммерческого и коммунально-бытового назначения с размещением сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также объектами, необходимыми для осуществления производственной и предпринимательской деятельности	1,0263	-
			планируемая		13,5501	-
4	701010302	Зона специализированной общественной застройки	существующая	Предназначена для застройки преимущественно объектами социального назначения, в том числе отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектами, реализующими программы профессионального и высшего образования, объектами специальных учебно-	11,8959	Автоматическая телефонная станция

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
			планируемая	воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектами физической культуры и массового спорта, культурными зданиями и сооружениями с размещением сопутствующих объектов инженерного и транспортного обеспечения	0,6383	пожарная станция
5	701010200	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	планируемая	Зона смешанной застройки объединяет в себе общественно-деловую и жилую застройку в процентном соотношении функционального назначения территории 50% x 50%.	8,3160	-
6	701010602	Зона отдыха	планируемая	Предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей и иных объектов отдыха и туризма, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной (парковки) инфраструктуры, объектов первичной степени культурно-бытового обслуживания	5,6	-
7	701010401	Производственная зона	существующая	Производственная зона предназначена преимущественно для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в промышленных зонах	0,3551	-
8	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	существующая	Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоотведения, объектов теплоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций	1,9777	-

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
9	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	существующая	Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов	18,9775	-
10	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	планируемая существующая	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством сельскохозяйственных культур; выпас сельскохозяйственных животных; полевые дороги;	1,4535 3695,3970	-
11	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	существующая	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного производства, объектов обслуживания агропромышленного комплекса, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	29,9554	-
12	701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	планируемая существующая	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных, городских лесов, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории, размещения плоскостных спортивных сооружений	10,1171 2,5908	- -
13	701010605	Зона лесов	существующая	Уход за защитными лесами; иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными; деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов; охрана и восстановление лесов;	341,7090	-

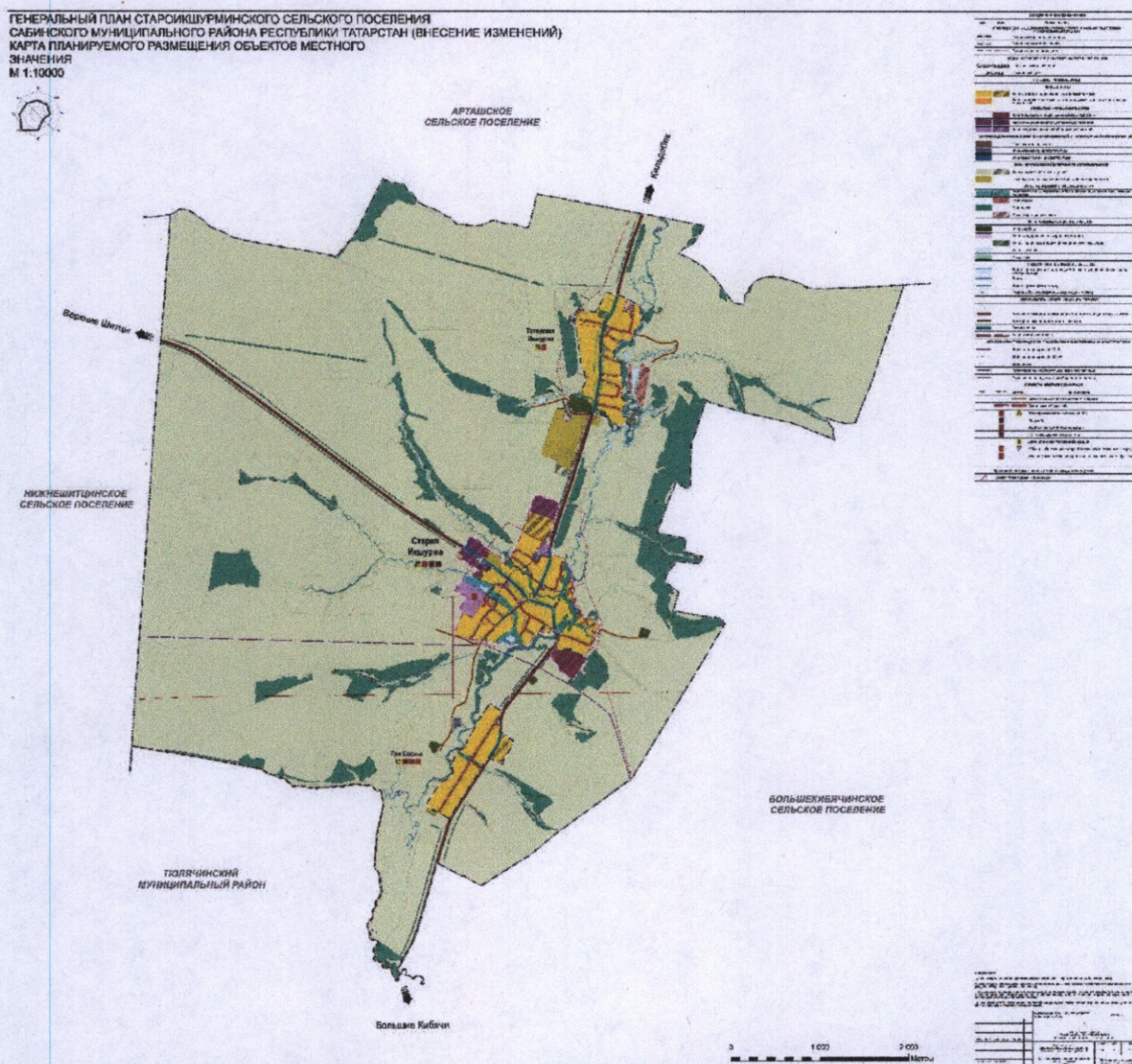
№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
14	701010606	Иные рекреационные зоны	планируемая	предназначены для размещения иных объектов и территорий рекреации: зона ботанических садов, зона зоопарков, зона лугопарков, зона гидропарков, зона тематических парков иных видов	1,3756	Площадка для проведения Сабантуйа
15	701010701	Зона кладбищ	существующая	Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также для размещения соответствующих культурных сооружений	6,6463	-
16	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	существующая	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, биологических отходов	0,4171	-
17	701010900	Зона акваторий	существующая	Зона акваторий представляет собой природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима.	17,1432	-
18	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	планируемая	Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для размещения озелененных территорий санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных зон, насаждений вдоль автомобильных и железных дорог, иных озелененных территорий специального назначения	5,4304	-

Приложения

Приложение 1. Материалы генерального плана в виде карт.

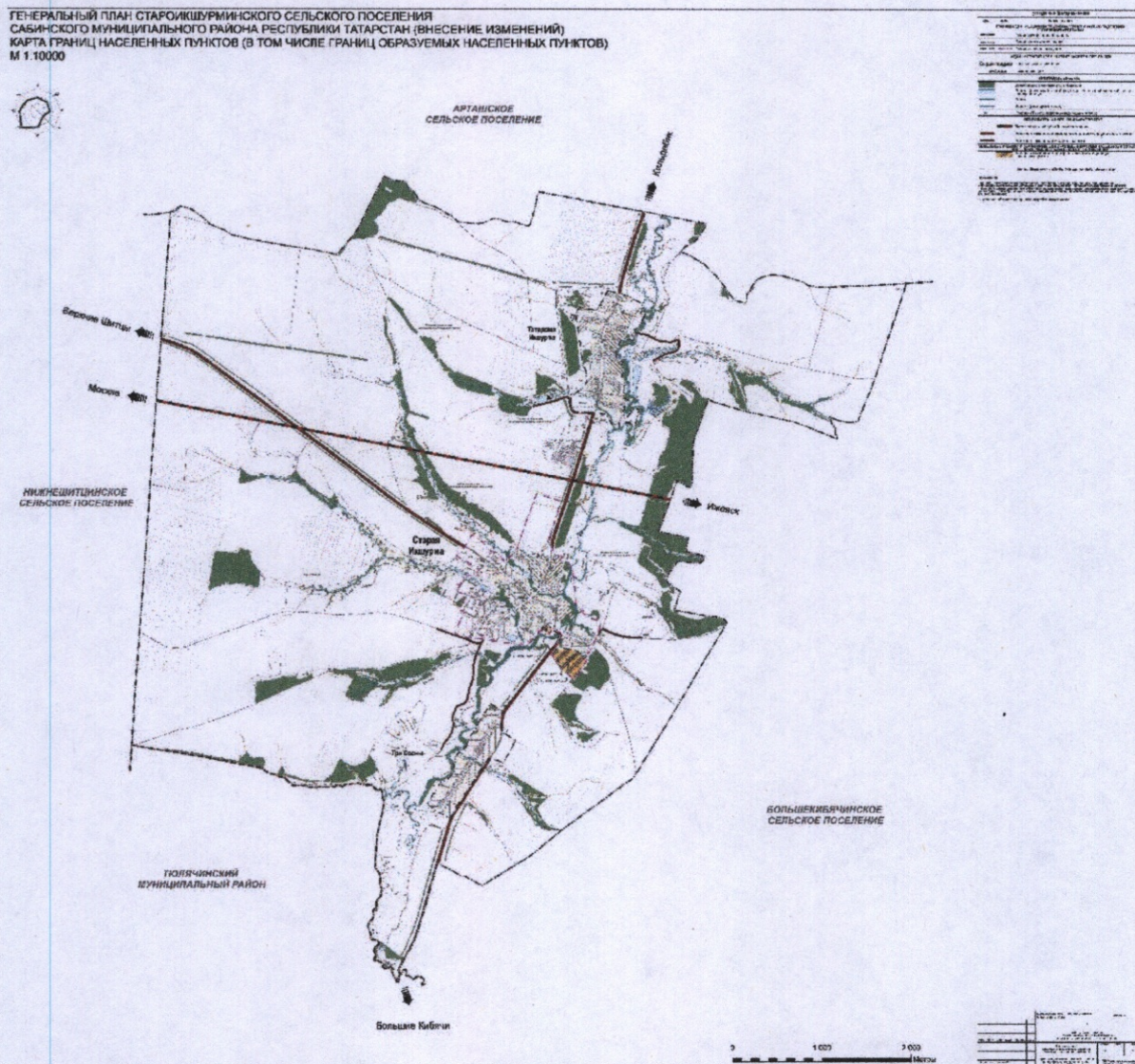
Приложение 1.1

Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000.



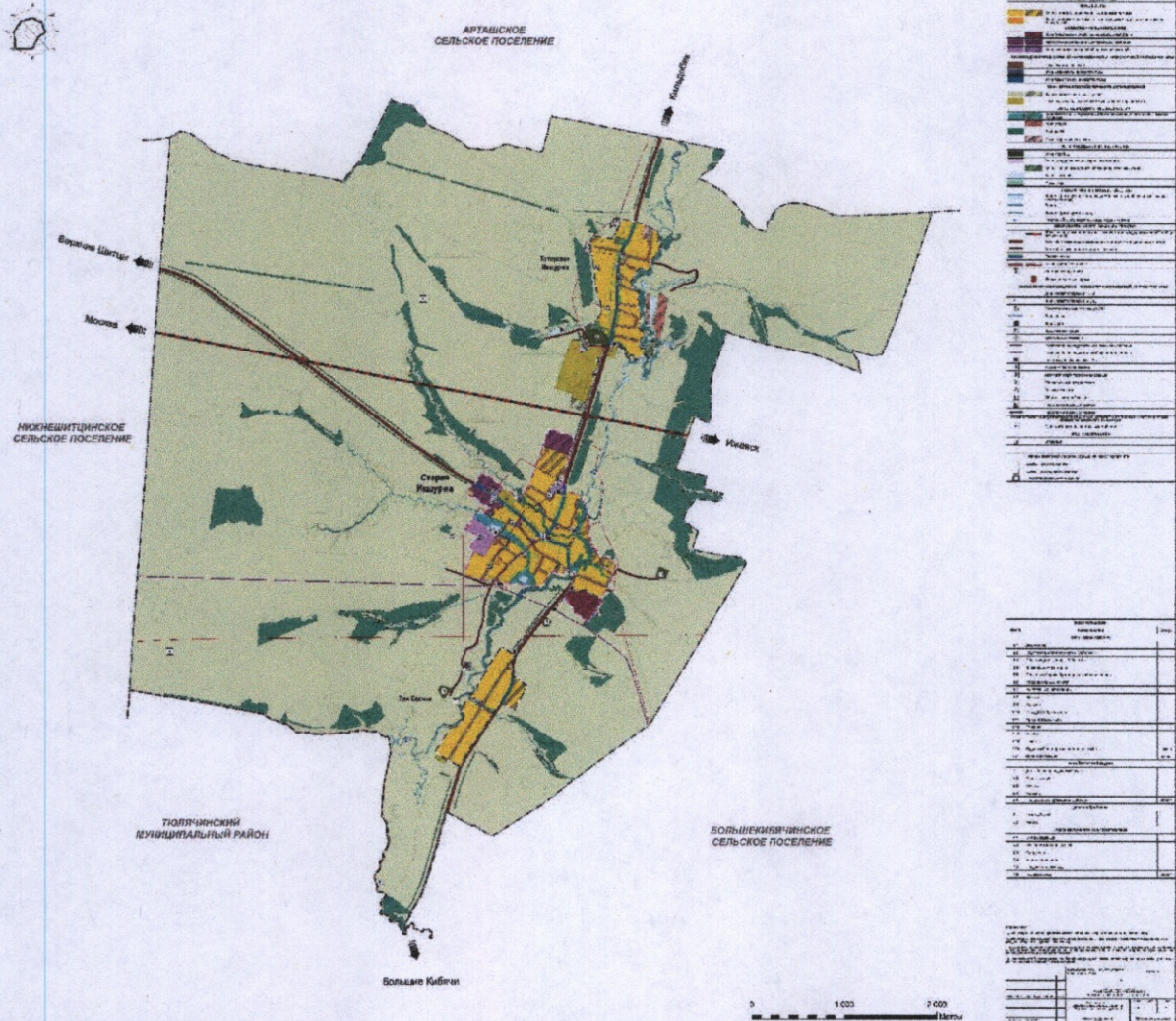
Приложение 1.2

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000.



Карта функциональных зон М1:10000.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТАРОШКУРМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН
М 1:10000



**Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СТАРОИКШУРМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Сведения о границах населенных пунктов

2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Описание местоположения границ села Старая Икшурма	3
---	---

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий,

зон с особыми условиями использования территории село Старая Икшурма

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Сабинский район, Староикшурминское сельское поселение, село Старая Икшурма
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1 642 352 кв. м +/- 22 426 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки местности(при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	485437.48	1399448.70	Картометрический	5.00	-
2	485613.79	1399598.63	Картометрический	5.00	-
3	485594.24	1399634.30	Картометрический	5.00	-
4	485561.71	1399688.06	Картометрический	5.00	-
5	485630.27	1399725.89	Картометрический	5.00	-
6	485588.37	1399797.54	Картометрический	5.00	-
7	485579.57	1399812.59	Картометрический	5.00	-
8	485572.08	1399825.40	Картометрический	5.00	-
9	485560.43	1399820.84	Картометрический	5.00	-
10	485520.23	1399805.12	Картометрический	5.00	-
11	485466.27	1399784.02	Картометрический	5.00	-
12	485397.52	1399757.14	Картометрический	5.00	-
13	485397.46	1399757.11	Картометрический	5.00	-
14	485356.94	1399719.12	Картометрический	5.00	-
15	485349.94	1399713.12	Картометрический	5.00	-
16	485340.44	1399720.62	Картометрический	5.00	-
17	485314.19	1399732.62	Картометрический	5.00	-

18	485278.69	1399747.88	Картометрический	5.00	-
19	485247.69	1399771.38	Картометрический	5.00	-
20	485204.44	1399808.12	Картометрический	5.00	-
21	485185.94	1399818.88	Картометрический	5.00	-
22	485163.19	1399825.88	Картометрический	5.00	-
23	485060.64	1399973.96	Картометрический	5.00	-
24	485103.74	1400005.25	Картометрический	5.00	-
25	485175.93	1400053.32	Картометрический	5.00	-
26	485299.67	1400126.89	Картометрический	5.00	-
27	485317.86	1400097.58	Картометрический	5.00	-
28	485427.86	1400184.27	Картометрический	5.00	-
29	485425.10	1400187.77	Картометрический	5.00	-
30	485428.65	1400190.38	Картометрический	5.00	-
31	485431.14	1400186.85	Картометрический	5.00	-
32	485690.23	1400274.50	Картометрический	5.00	-
33	485796.69	1400079.38	Картометрический	5.00	-
34	485893.95	1399997.39	Картометрический	5.00	-
35	485895.02	1399996.49	Картометрический	5.00	-
36	485895.08	1399996.44	Картометрический	5.00	-
37	485903.77	1399989.12	Картометрический	5.00	-
38	485925.16	1399987.35	Картометрический	5.00	-
39	486129.47	1399970.45	Картометрический	5.00	-
40	486327.76	1399954.05	Картометрический	5.00	-
41	486328.28	1399938.99	Картометрический	5.00	-
42	486328.66	1399927.86	Картометрический	5.00	-
43	486368.59	1399908.98	Картометрический	5.00	-
44	486438.71	1399848.58	Картометрический	5.00	-
45	486458.73	1399750.42	Картометрический	5.00	-
46	486496.72	1399738.32	Картометрический	5.00	-
47	486509.32	1399734.31	Картометрический	5.00	-
48	486544.19	1399723.21	Картометрический	5.00	-
49	486544.88	1399722.50	Картометрический	5.00	-
50	486553.36	1399713.76	Картометрический	5.00	-
51	486566.69	1399700.03	Картометрический	5.00	-
52	486579.95	1399686.38	Картометрический	5.00	-
53	486582.62	1399687.71	Картометрический	5.00	-
54	486583.79	1399684.89	Картометрический	5.00	-
55	486583.94	1399684.93	Картометрический	5.00	-
56	487058.87	1399818.29	Картометрический	5.00	-
57	487081.95	1399746.10	Картометрический	5.00	-
58	487145.30	1399547.91	Картометрический	5.00	-
59	486923.17	1399468.35	Картометрический	5.00	-
60	486879.25	1399452.62	Картометрический	5.00	-
61	486831.05	1399435.35	Картометрический	5.00	-
62	486522.95	1399325.00	Картометрический	5.00	-
63	486479.11	1399288.41	Картометрический	5.00	-
64	486358.49	1399187.75	Картометрический	5.00	-
65	486370.87	1399192.43	Картометрический	5.00	-
66	486388.22	1399179.64	Картометрический	5.00	-
67	486446.03	1399145.93	Картометрический	5.00	-

68	486485.02	1399094.53	Картометрический	5.00	-
69	486496.74	1399049.98	Картометрический	5.00	-
70	486508.70	1399026.10	Картометрический	5.00	-
71	486600.34	1398942.51	Картометрический	5.00	-
72	486678.16	1398824.26	Картометрический	5.00	-
73	486571.10	1398759.59	Картометрический	5.00	-
74	486571.33	1398759.00	Картометрический	5.00	-
75	486566.45	1398756.60	Картометрический	5.00	-
76	486563.70	1398752.60	Картометрический	5.00	-
77	486556.76	1398743.95	Картометрический	5.00	-
78	486556.67	1398743.87	Картометрический	5.00	-
79	486487.20	1398682.10	Картометрический	5.00	-
80	486447.33	1398653.95	Картометрический	5.00	-
81	486441.22	1398661.81	Картометрический	5.00	-
82	486414.39	1398696.60	Картометрический	5.00	-
83	486406.37	1398706.99	Картометрический	5.00	-
84	486415.83	1398715.50	Картометрический	5.00	-
85	486337.84	1398834.51	Картометрический	5.00	-
86	486288.89	1398908.98	Картометрический	5.00	-
87	486261.24	1398877.60	Картометрический	5.00	-
88	486241.04	1398855.18	Картометрический	5.00	-
89	486226.92	1398839.51	Картометрический	5.00	-
90	486232.32	1398759.33	Картометрический	5.00	-
91	486048.33	1398643.61	Картометрический	5.00	-
92	486046.05	1398642.18	Картометрический	5.00	-
93	486002.10	1398771.40	Картометрический	5.00	-
94	485858.83	1398695.20	Картометрический	5.00	-
95	485841.34	1398685.90	Картометрический	5.00	-
96	485814.17	1398734.91	Картометрический	5.00	-
97	485789.31	1398724.52	Картометрический	5.00	-
98	485665.21	1398671.97	Картометрический	5.00	-
99	485586.24	1398638.54	Картометрический	5.00	-
100	485580.06	1398635.93	Картометрический	5.00	-
101	485563.58	1398628.95	Картометрический	5.00	-
102	485558.31	1398648.41	Картометрический	5.00	-
103	485556.74	1398654.20	Картометрический	5.00	-
104	485542.64	1398706.22	Картометрический	5.00	-
105	485516.14	1398804.02	Картометрический	5.00	-
106	485506.64	1398948.49	Картометрический	5.00	-
107	485499.80	1398971.53	Картометрический	5.00	-
108	485499.66	1398971.98	Картометрический	5.00	-
109	485490.05	1399004.33	Картометрический	5.00	-
110	485488.21	1399003.84	Картометрический	5.00	-
111	485486.25	1399003.32	Картометрический	5.00	-
112	485483.32	1399011.74	Картометрический	5.00	-
113	485492.00	1399015.16	Картометрический	5.00	-
114	485491.29	1399020.80	Картометрический	5.00	-
115	485490.67	1399025.76	Картометрический	5.00	-
116	485487.84	1399048.24	Картометрический	5.00	-

117	485487.42	1399051.61	Картометрический	5.00	-
118	485477.31	1399131.95	Картометрический	5.00	-
119	485443.21	1399403.17	Картометрический	5.00	-
1	485437.48	1399448.70	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени я точкина местности(пр и наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	5	- (описание не установлено)
5	15	вдоль границы автомобильной дороги "Сатышево - Большие Кибячи"
16	1	- (описание не установлено)