

**ГЛАВА СОВЕТА
СОКУРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422622 с. Сокуры,
ул. Державина, д.12 а
тел: (факс) 8 84378 4-07-83
E-mail: Sokur.La@tatar.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
районы СОКУРЫ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ БАШЛЫГЫ**

422622 Сокуры авылы,
Державино урамы, 12а нчы йорт,
тел: (факс) 8 84378 4-07-83
E-mail: Sokur.La@tatar.ru

№ 14

«31» июля 2025 года

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:24:240201:899, площадью 1068 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово с видом разрешенного использования «жилая застройка» в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2.1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Сокуровское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан

В целях создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования «Сокуровское сельское поселение Лаишевского муниципального района Республики Татарстан», сохранения окружающей среды, создания условий для планировки территорий, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, создания условий для привлечения инвестиций, руководствуясь пунктом 1 статьи 8, статьями 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Сокуровское сельское поселение Лаишевского муниципального района Республики Татарстан», Совет Сокуровского сельского поселения Лаишевского муниципального района,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

земельного участка с кадастровым номером 16:24:240201:899, площадью 1068 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово с видом разрешенного использования «жилая застройка» в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2.1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Сокуровское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Определить:

2.1. Дату и время проведения публичных слушаний – 15 августа 2025 года в 10.00 часов;

2.2. Место проведения – здание Исполнительного комитета Сокуровского сельского поселения, расположенного по адресу: РТ, Лаишевский район, село Сокуры, ул. Школьная, д. 1;

2.3. Срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления – до 14 августа 2025 года; в письменном виде, ежедневно в рабочие дни с 08.00 ч. до 12.00 ч., с 13.00 ч. до 16.00 ч. в Исполнительный комитет Сокуровского сельского поселения Лаишевского муниципального района по адресу: РТ, Лаишевский район, село Сокуры, ул. Школьная, д. 1, с обязательным указанием для граждан: фамилии, имени, отчества, адреса регистрации местожительства, места работы и занимаемой должности, контактных телефонов; для группы граждан – фамилий, имен, отчеств, принадлежности к каким-либо общественным организациям или объединениям (если имеется), адреса регистрации местожительства, контактные телефоны, для юридических лиц – на бланке организации, с указанием фамилии, имени, отчества руководителя.

2.4. Предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:24:240201:899, площадью 1068 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово с видом разрешенного использования «жилая застройка» в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2.1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Сокуровское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в письменной форме с момента опубликования (обнародования) информации по рабочим дням с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут до 14 августа 2025 года (включительно), по адресу: РТ, Лаишевский район, село Сокуры, ул. Школьная, д.1.

3. Исполнительному комитету Сокуровского сельского поселения обеспечить организацию и проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:24:240201:899, площадью 1068 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово с видом разрешенного использования «жилая застройка» в зоне

застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2.1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Сокуровское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, а также прием и учет предложений и замечаний граждан.

3.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений, предусмотренное ст.5.1 ГрК РФ.

3.2. Не позднее 7 рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления опубликовать (обнародовать) оповещение, указанное в п.3.1 настоящего постановления в соответствии с порядком, определенным Уставом муниципального образования «Сокуровское сельское поселение Лаишевского муниципального района Республики Татарстан».

3.3. В соответствии частью 4 статьи 39 ГрК РФ направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Провести публичные слушания в дату и время, указанные в п.2 настоящего постановления.

4.1. В соответствии Порядком реализации полномочий по подготовке и утверждению правил землепользования и застройки в течении двух рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний, необходимо проинформировать Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан с приложением комплекта документов.

4.2. В течении 5 дней с момента завершения публичных слушаний направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан для принятия окончательного решения.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Лаишевского муниципального района в информационно- телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://laishevo.tatarstan.ru>.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Сокуровского
сельского поселения



А.А. Халитов