Постановление Исполнительного комитета г.Казани от 08.08.2025 №2580

Об установлении публичного сервитута в Авиастроительном районе г.Казани

1. Установить публичный сервитут согласно приложениям №1, 2 к настоящему постановлению:

1.1. характеристика устанавливаемого публичного сервитута:

- площадь сферы действия – 1218 кв.м;
- кадастровый номер обременяемого земельного участка: 16:16:212901:747;
- местоположение: г.Казань, Авиастроительный район;
- цель установления: для эксплуатации объекта системы газоснабжения «Автодорога подъездная к ГРП Озерный газопровода распределительного ГРС – 5 Казань»;
- срок установления: 49 лет;

1.2. заявитель: ПАО «Газпром»;

1.3. основания установления: обращение заявителя, Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункт 1 статьи 39.37 ЗК РФ, статья 23 Земельного кодекса Российской Федерации, глава V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Генеральный план городского округа Казань, утвержденный решением Казанской городской Думы от 28.02.2020 №5-38, инвестиционный проект «Реконструкция газопровода «Миннибаево-Казань» на участке 220-285 км»; постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

2. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.

3. Установить, что плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с пунктами 2, 3, 4, 5, 7 и 8 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Поручить МБУ «Институт развития Казани» обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для внесения соответствующих сведений о сфере действия публичного сервитута в границах согласно приложениям №1-2 к настоящему постановлению и государственной регистрации публичного сервитута.

5. Опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №2 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

6. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

7. Рекомендовать ПАО «Газпром»:

7.1. заключить с правообладателем земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

7.2. привести земельный участок, указанный в подпункте 1.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

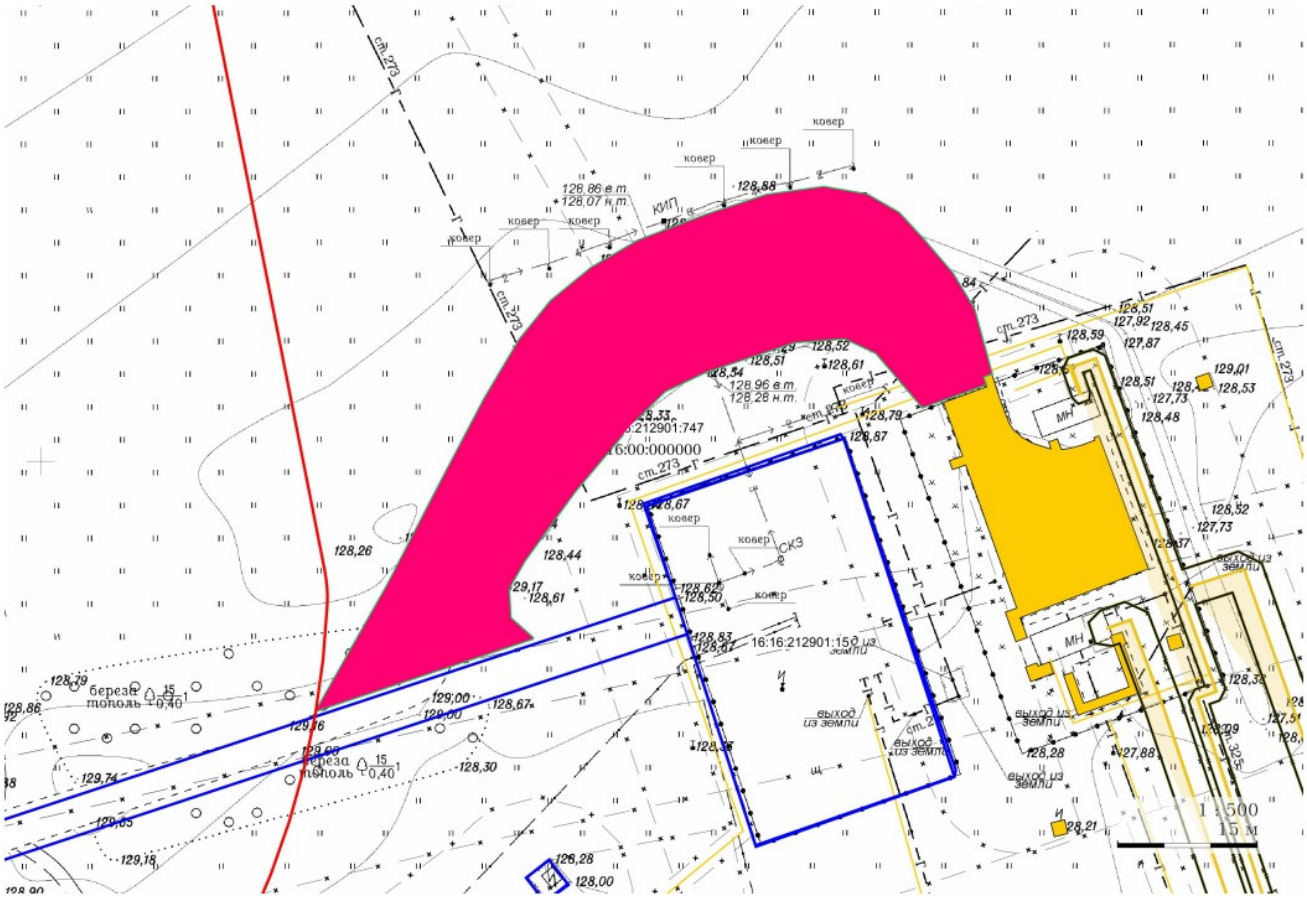
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

Руководитель **Р.Г.Гафаров**

Исполняющий обязанности
Руководителя – первый заместитель **А.Р.Нигматзянов**

Приложение №1
Утверждены постановлением
Исполнительного комитета
г. Казани
от 08.08.2025 №2580

Границы сферы действия публичного сервитута



Масштаб: 1:500 Система координат: МСК-16	
Условные обозначения:	
1	Вновь образованная характерная точка
	Сервитуты публичные (Проектируемые)
	Земельные участки
16:16:212901	кадастровый квартал
16:16:212901:747	кадастровый номер обременяемого земельного участка

_____