

Заключение
о результатах общественных обсуждений

"11" августа 2025 год

На общественных обсуждениях рассмотрен проект о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:15:121001:2325, площадью 503 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Набережно-Морквашское сельское поселение, п. Пятидворка, ул. Анисимова, з/у 153.

Основание проведения общественных обсуждений: Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление главы Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан от 18.07.2025г. №50/п «О назначении общественных обсуждений по проекту о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 16:15:121001:2325, площадью 503 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Набережно – Морквашское сельское поселение, поселок Пятидворка, улица Анисимова, земельный участок 153 с видом разрешенного использования «для жилищного строительства» в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.5) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Набережно–Морквашское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан:

- в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от точки 1 до точки 2 – 3 м (приложение).

Информирование общественности: информационное объявление о проведении общественных обсуждений (постановление главы Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан от 18.07.2025г. №50/п):

- опубликовано на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/obshchestvennie-obsuzhdeniya-po-proektam-o.htm?pub_id=4654045 ;

- на официальном портале правовой информации Республики Татарстан: https://pravo.tatarstan.ru/vuslon/glava.htm/?npa_id=1658159 ;

- на специальных информационных стендах Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района, расположенных по адресу: с. Верхний Услон, ул. Чехова, д. 32;

- на специальных информационных стендах Исполнительного комитета Набережно-Морквашского сельского поселения, по адресу: с. Набережные Моркваши, ул. Красавина, д.62.

Территория, в пределах которой рассматривается вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид пользования: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Набережно-Морквашское сельское поселение, п. Пятидворка.

Информация о сроке, в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений: с 22.07.2025г. по 10.08.2025г.

Информация об организаторе общественных обсуждений: Отдел архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли в них участие, составило 0 участников.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 11.08.2025г. № 166.

В течение периода проведения общественных обсуждений от их участников поступили предложения и замечания, по которым даны следующие рекомендации:

№ п/п	Содержание предложения и (или) замечания	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний
1	2	3
	Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории	
	-	-
	Предложения и замечания иных участников	
1	-	-

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Общественные обсуждения признать состоявшимися.
2. Направить о результатах проведения общественных обсуждений по проекту в Министерство строительства, архитектуры и жилищно коммунального хозяйства Республики Татарстан для принятия решения.
3. Настоящее заключение опубликовать в официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района: <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru> (в разделе «Градостроительство», «Общественные обсуждения»)

Руководитель
Исполнительного комитета



А.А. Ахметшин