



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

14.07.2025.

с. Верхний Услон

№ 48

**О назначении общественных обсуждений по проекту приказа
Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан о предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования земельного участка или
объекта капитального строительства**

В целях соблюдения прав жителей Верхнеуслонского района Республики Татарстан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район Республики Татарстан», Положением об организации и проведении общественных обсуждений в Верхнеуслонском муниципальном районе Республики Татарстан, рассмотрев обращение Хайруллина М.Ф.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:15:120101:347, площадью 1 749 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Набережно-Морквашское сельское поселение, с. Набережные Моркvaши, ул. Красавина, д. 32 – «Магазины» в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Набережно-Морквашское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

2. Определить:

2.1. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления отдел архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (далее - организатор общественных обсуждений).

2.2. Проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в период с 16.07.2025 года по 04.08.2025 года, в соответствии с порядком, определенным Градостроительным

кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район Республики Татарстан», Положением об организации и проведении общественных обсуждений в Верхнеуслонском муниципальном районе Республики Татарстан.

2.3. Место проведения экспозиции проекта - здание Молодежно-подросткового клуба Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, с 16.07.2025 года по 04.08.2025 года в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов, официальный сайт Верхнеуслонского муниципального района. Предложения, замечания принимаются с 16.07.2025 года по 04.08.2025 года по вторникам и четвергам с 14.00 до 15.00 часов в письменной форме и (или) по электронной почте Alina.Sagdeeva@tatar.ru

3. Организатору общественных обсуждений направить сообщение о проведении общественных обсуждений по проекту в Исполнительный комитет Набережно-Морквашского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан для доведения до правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения.

4. Заявителю гр. Хайруллину М.Ф. обеспечить техническое сопровождение организации общественных обсуждений, в том числе при проведении экспозиции и доведения до правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение.

5. Организатору общественных обсуждений:

5.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений по проектам на информационном стенде, оборудованном в здании Молодежно-подросткового клуба Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан и на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района во вкладке «Архитектура и градостроительство».

5.3. Не позднее 16.07.2025 года разместить на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района, во вкладке «Архитектура и градостроительство»:

- проект приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:15:120101:347, площадью 1 749 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Набережно-Морквашское сельское поселение, с. Набережные Моркваши, ул. Красавина, д. 32 – «Магазины» в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Набережно-Морквашское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

5.4. Организовать экспозиции в здании Молодежно-подросткового клуба Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, по проектам, указанным в п. 5.3. настоящего постановления с 16.07.2025 года по 04.08.2025 года в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов, а также на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района.

5.5. По завершении общественных обсуждений подготовить и разместить на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района заключение о результатах общественных обсуждений.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на руководителя Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Верхнеуслонского
муниципального района



Е.А. Варакин