



Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту
Генерального плана муниципального образования «Ципьинское сельское
поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан**

**1. Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту
Генерального плана муниципального образования «Ципьинское сельское
поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан» (далее –
проект).**

2. Перечень информационных материалов к проекту:

- материалы по обоснованию в текстовой форме;
- материалы по обоснованию в текстовой форме (ООС ГОиЧС)
- положение о территориальном планировании;
- карта планируемого размещения объектов в растровом формате;
- карта функциональных зон поселения в растровом формате;
- карта границ населенных пунктов в растровом формате;
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате;
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате (ГОЧС);
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате (ЗОУИТ);
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате (ИИ и ТИ);
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате (ИПТ);
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате (ГОЧС).

3. Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

Публичные слушания по проекту проводятся в период с 12.07.2025 по 30.07.2025. Процедура проведения публичных слушаний включает следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиций проекта;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. Круг участников публичных слушаний:

Участниками публичных слушаний по проекту являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории Ципьинского сельского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан;
- правообладатели находящихся в границах Ципьинского сельского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Ципьинское сельское поселение Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

6. Место и дата открытия экспозиций проекта:

- Ципьинский Дом культуры, расположенный по адресу: с. Ципья, ул. Ленина, д.12 - 22.07.2025;
- Арборский Дом культуры, расположенный по адресу: с. Арбор, ул. Татарстана, д.53/1 - 22.07.2025;
- Мельничный сельский клуб, расположенный по адресу: д. Мельничная, ул. Заречная, д.1 - 22.07.2025;
- Сырьинский сельский клуб, расположенный по адресу: д. Сырья, ул.Комсомольская, д.34 – 22.07.2025;
- Тагашурский дом животновода, расположенный по адресу: д. Тагашур, ул. Советская, д. б/н – 22.07.2025;
- доска объявлений д. Старая Ципья, расположенная по адресу: д. Старая Ципья, ул. Виноградная- 22.07.2025;
- доска объявлений д. Янгурчи, расположенная по адресу: д. Старая Ципья, ул. Луговая- 22.07.2025;

7. Сроки проведения экспозиций проекта:

В период с 22.07.2025 по 30.07.2025.

8. Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций:

В рабочие дни с 09.00 ч до 17.00 ч, обеденный перерыв – с 12.00 ч до 13.00 ч.

9. Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период с 22.07.2025 по 30.07.2025 участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- посредством официального сайта;
- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан по адресу: 422250, РТ, Балтасинский район, пгт.Балтаси, ул.Ленина, д.42, тел. (84368) 2-51-34 (с 9.00 до 17.00);
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: 422252,

Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, с. Ципья, ул. Ленина, д.10 (с 9.00 до 17.00).

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

10. Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту провести 30 июля 2025 года:

- в с. Ципья в 9.00 часов в Ципьинском Доме культуры, расположенном по адресу: с. Ципья, ул. Ленина, д.12
- в с. Арбор в 10.00 часов в Арборском Доме культуры, расположенном по адресу: с. Арбор, ул. Татарстана, д.53/1;
- в д. Мельничная в 11.00 часов в Мельничнинском сельском клубе, расположенном по адресу: д. Мельничная, ул. Заречная, д.1;
- в д. Сырья в 13.00 часов в Сырьинском сельском клубе, расположенном по адресу: д. Сырья, ул. Комсомольская, д. 34;
- в д. Тагашур в 14.00 часов в Тагашурском доме животновода, расположенном по адресу: д. Тагашур, ул-Советская, д. б/н;
- в д. Старая Ципья в 15.00 часов на улице Виноградная д. Старая Ципья возле дома № 13;
- в д. Янгурчи в 16.00 часов, на улице Луговая д. Старая Ципья возле дома № 9;

11. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему:

Проект будет размещен на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (baltasi.tatarstan.ru) с 22.07.2025 во вкладке «О районе > Поселения > Ципьинское сельское поселение > Градостроительство > Документация территориального планирования СП > Документация генерального планирования СП» (https://baltasi.tatarstan.ru/doc_gp_cip).

12. Настоящее оповещение опубликовать на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

Руководитель Балтасинского
районного исполнительного комитета
Республики Татарстан



А.Ф.Хайрутдинов