



РЕШЕНИЕ

КАРАР

30.06.2025

с. Сарманово

№ 273

Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципальной
собственности Сармановского
муниципального района на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Сармановского муниципального района», утвержденный решением Сармановского районного Совета Республики Татарстан от 27.10.2006 № 82, Совет Сармановского муниципального района решил:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципальной собственности Сармановского муниципального района на 2025 год (Приложение).

2. Палате имущественных и земельных отношений Сармановского муниципального района Республики Татарстан обеспечить реализацию Прогнозного плана приватизации муниципальной собственности Сармановского муниципального района на 2025 год.

3. Признать утратившим силу решение Совета Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 24.04.2025 г. № 266 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципальной собственности Сармановского муниципального района на 2025 год».

4. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте Сармановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам.

Председатель Совета
Сармановского муниципального района



Хуснуллин Ф.М.

Утверждено
решением Сармановского
районного Совета
№ 243 от 30.06.2025г.

Прогнозный план
приватизации муниципальной собственности
Сармановского муниципального района
на 2025 год

1. Прогнозный план приватизации муниципальной собственности Сармановского муниципального района на 2025 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Сармановского муниципального района», утвержденным решением Сармановского районного Совета Республики Татарстан от 27.10.2006 № 82 и устанавливает задачи, ограничения и особенности приватизации муниципальной собственности в Сармановском муниципальном районе.

2. Приватизация муниципального имущества Сармановского муниципального района в 2025 году направлена на повышение эффективности управления муниципальной собственностью, привлечение инвестиций на содержание объектов недвижимости, формирование источников покрытия дефицита районного бюджета доходами от продажи муниципального имущества.

3. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизацию муниципального имущества предполагается проводить путем продажи объектов недвижимости и движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Сармановского муниципального района, на аукционе или конкурсе и другими способами, предусмотренными законом.

4. В 2025 году подлежит приватизации нижеуказанное муниципальное имущество, находящееся в муниципальной казне:

№ п/ п	Наименование и основные характеристики	Адрес	Сроки проведен ия торгов
1	Нежилое здание с земельным участком	Республика Татарстан, Сармановский район, Старомензелябашское сельское поселение, с.Старый Мензелябаш ул. Ленина д.57	3 квартал 2025

5. Принятие решений об условиях приватизации муниципального имущества, вошедшего в прогнозный план, осуществляется Руководителем Исполнительного комитета Сармановского муниципального района на основании предложений комиссии по приватизации муниципального имущества Сармановского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6. Решение о приватизации и условиях приватизации не включенного в настоящий Прогнозный план имущества: транспорта, недвижимого имущества, в том числе имущества, продажа которого осуществляется одновременно с земельным участком, занимаемым этим имуществом и (или) необходимым для его использования, принимается Руководителем Исполнительного комитета Сармановского муниципального района по представлению комиссии по приватизации муниципального имущества Сармановского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

7. Установить, что расходование средств на организацию и проведение приватизации муниципального имущества Сармановского муниципального района осуществляется по следующим видам затрат:

- подготовка имущества к продаже, в том числе оформление технической и кадастровой документации;

- оценка имущества для определения его рыночной стоимости и установления начальной цены;

- рекламирование, публикация информационных сообщений о продаже и результатах сделок по приватизации муниципального имущества, а также по изучению спроса в определенных в установленном законном порядке средствах массовой информации;

- осуществление деятельности по учету и контролю над выполнением покупателями имущества своих обязательств;

- защита имущественных и иных прав и законных интересов Сармановского муниципального района в судах;

- создание и обслуживание информационно-коммуникационных систем, совершенствование материально-технической базы продаж имущества.