

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
БОЛЬШЕКАБАНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул.Южная, дом 1, село. Малые Кабаны
422623, Телефон/факс(84378)4-22-02
E-mail: Bkab.La@tatar.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
ОЛЫ КАБАН ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Коньяк урамы, 1 нчы йорт,
Кече Кабан авылы,
422623 Телефон/факс(84378)4-22-02
E-mail: Bkab.La@tatar.ru

№134

«07» июля 2025 года

**Оповещение о начале публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно
разрешенный вид использования земельных участков
с кадастровыми номерами 16:24:160202:460 и 16:24:160202:461,
расположенных в селе Малые Кабаны Большекабанского
сельского поселения Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан.**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Большекабанское сельское поселение Лаишевского муниципального района Республики Татарстан», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан», утвержденным Решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2018 № 61-РС с внесенными изменениями, утвержденными Решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 11.12.2019 № 96-РС, Постановлением Исполнительного комитета Большекабанского сельского поселения «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160202:460 и 16:24:160202:461, расположенных в селе Малые Кабаны Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан», от 07 июля 2025 года №5, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей объектов капитального строительства, Исполнительный комитет Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан оповещает:

О проведении с 07.07.2025 по 25.07.2025 публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160202:460 и 16:24:160202:461, расположенных в селе Малые Кабаны Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан с «ИЖС» на «магазины».

Информационные материалы:

- Проект приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «Об утверждении проекта по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160202:460 и 16:24:160202:461,

расположенных в селе Малые Кабаны Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан» с «ИЖС» на «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Участниками публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160202:460 и 16:24:160202:461, расположенных в селе Малые Кабаны Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, признаются граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования «Большекабанское сельское поселение Лаишевского муниципального района Республики Татарстан», правообладатели находящихся в границах поселения объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанного объекта капитального строительства.

3. Экспозиция приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160202:460 и 16:24:160202:461, расположенных в селе Малые Кабаны Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан», будет открыта на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://laishevo.tatarstan.ru/> во вкладке «**ПУБЛИЧНОЕ ОБСУЖДЕНИЕ**», а также в здании Исполнительного комитета Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, расположенном по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с. Малые Кабаны, ул. Южная, д. 1. С материалами проекта, размещенными на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://laishevo.tatarstan.ru/> можно ознакомиться круглосуточно, в течении всего срока экспозиции. В здании Исполнительного комитета Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан с проектом можно ознакомиться с 15.07.2025 по 22.07.2025 года с 13:00 до 16:00.

4. Собрание участников публичных слушаний будет проводиться:

- в с. Малые Кабаны, 23.07.2025 года в 10:00 ч. по адресу: с. Малые Кабаны, ул. Южная, д. 1 – здание Исполнительного комитета;

5. В течении периода, указанного в п.3, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160202:460 и 16:24:160202:461, расположенных в селе Малые Кабаны Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан», в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с. Малые Кабаны, ул. Южная, д. 1;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с. Малые Кабаны, ул. Южная, д. 1.

Также предложения и замечания, касающиеся проекта приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160202:460 и 16:24:160202:461, расположенных в селе Малые Кабаны Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан», с «ИЖС» на «магазины» могут быть поданы в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания должны быть изложены в краткой форме, с четкой формулировкой такого предложения или замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

При внесении предложений или замечаний участники публичных слушаний дают свое безусловное согласие организатору публичных слушаний на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152 – ФЗ «О персональных данных».

6. Настоящее оповещение подлежит опубликованию (обнародованию) в районной газете «Камская новь», на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://laishevo.tatarstan.ru/>, а также размещено на информационных стендах, расположенных на территории Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

**Руководитель Исполнительного комитета
Большекабанского сельского поселения
Лаишевского муниципального района РТ**



И.Г. Шарафиев