

Сообщение о проведении публичных слушаний

Фазылову Айрату
Габдулкадыровичу 06.10.1973
г.р.,
РТ, Кукморский район, с.Манзарас,
ул. Халфина, д.27(собственнику
земельного участка с кадастровым
номером: 16:23:010503:620)
(фамилия, имя, отчество (при
наличии), дата рождения, адрес места
жительства (регистрации) – для
физических лиц; наименование,
основной государственный
регистрационный номер, место
нахождения и адрес – для
юридических лиц)

СООБЩЕНИЕ о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

Настоящим уведомляем о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:23:010503:620, площадью 542 кв. м, расположенному по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, Манзарасское сельское поселение, с.Манзарас, ул. Халфина, 27Б - «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования Манзарасское сельское поселение Кукморского муниципального района Республики Татарстан.

Перечень информационных материалов к проекту:¹

1) Фото 1

2) Фото 2

Порядок² и сроки проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту:

Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане:

постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального

¹ Перечисляются информационные материалы с указанием их наименований.

² Следует в числе прочего указать круг участников общественных обсуждений (публичных слушаний), а также территорию, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания), в том числе с учетом особенностей, указанных в разделах VI и VII настоящих Методических требований.

строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты;

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты;

правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия, -в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду.

Земельный участок применительно к которому запрашивается данное разрешение находится на территории с.Манзарас, Кукморского муниципального района РТ

Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) с 08.07.2025г. по 07.08.2025 г.

Публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Публичные слушания состоятся в здании Манзарасского сельского дома культуры, расположенного по адресу: РТ, Кукморский район, с.Манзарас, ул. Молодежная, 18а, начало публичных слушаний 07 августа 2025 года в 17 ч. 00 мин.

Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях):_

1) РТ, Кукморский р-н, с.Манзарас, ул.Молодежная, д.18а – 08.07.2025 г.

2) РТ, Кукморский р-н, с.Люга, ул. Центральная, д.19 – 08.07.2025 г.

3) РТ, Кукморский р-н, д.Качимир, ул. Тазетдинова, д.36А – 08.07.2025 г.

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта:08.07.2025г. по 07.08.2025 г.

Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций):В рабочие дни, с 8 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин., с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта:_

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений,

прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) В письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Информация о дате, времени и месте проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний:

Публичные слушания состоятся в здании Манзарасского сельского дома культуры, расположенного по адресу: РТ, Кукморский район, с.Манзарас, ул. Молодежная, 18а начало публичных слушаний 07августа 2025 года в 17ч.00 мин.³.

Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: kukmor.tatarstan.ru⁴.



Р.Г. Хабибуллина

Р.Г.Хабибуллина⁵

³ В случае проведения публичных слушаний.

⁴ В случае проведения публичных слушаний.