

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Чемодуровское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан**

Дата оформления - 16 июня 2025 года.

На публичных слушаниях рассмотрен проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Чемодуровское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли в них участие, составило 9 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протоколов публичных слушаний от 13 июня 2025 года №1, №2, №3.

В течение периода проведения публичных слушаний от их участников поступили предложения и замечания, по которым даны следующие рекомендации:

| № п/п                                                                | Содержание предложения и (или) замечания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                    | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                                                    | Предложений и замечаний от граждан, постоянно проживающих на территории, по обсуждаемому вопросу не поступило                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Предложения и замечания иных участников                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.                                                                   | В части III «Градостроительные регламенты»:<br>1) В территориальной зоне «Универсальная жилая зона (Ж-У)» изменить предельные размеры земельных участков:<br>- для индивидуального жилищного строительства - мин./макс 1000/1500;<br>- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) - мин./макс 1000/5000;<br>- блокированная жилая застройка - мин./макс 1000/1500. | Указанные предложения внесены с учетом процента застройки в границах земельного участка для индивидуального жилищного строительства и блокированной жилой застройки и возможности размещения вспомогательных строений и сооружений на земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) |
|                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Выводы по результатам публичных слушаний: Принять за основу проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Чемодуровское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан с учетом внесенных замечаний и предложений в ходе проведения публичных слушаний.

Настоящее заключение опубликовать в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>

и разместить на информационных стендах Чемодуровского сельского поселения Азнакаевского муниципального района и на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет<sup>1</sup>.

Подписи:<sup>2</sup>

Председатель рабочей группы по подготовке заключения о результатах публичных слушаний

А.Х.Шамсутдинов

Секретарь рабочей группы

Р.Р.Аюпова

Члены рабочей группы

Г.А.Хакимова

А.П.Курганская

Р.Р.Газизуллин

Н.Г.Сабирзянов



<sup>1</sup> Подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

<sup>2</sup> Заключение общественных обсуждений (публичных слушаний) подписывается руководителем органа местного самоуправления – организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) либо всеми членами коллегиального совещательного органа, если организатором общественных обсуждений (публичных слушаний) выступил указанный орган.