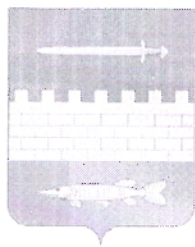


**ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ МИЛЕК ҺӘМ
ЖИР МОНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫ**

423190, с. Новошешминск, ул. Ленина, 37 «А»
тел.(факс): 8(84348) 2-25-47, 8(84348) 2-27-67

423190, Яңа Чишмә авылы, Ленин урамы, 37 "А"
тел.(факс): 8(84348) 2-25-47, 8(84348) 2-27-67

тел.факс.: (8-84348) 2-25-47, тел.факс: (8-84348) 2-27-67, www.novoshezhminsk.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

от «10» июня 2025 года

№ 226

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка, утвержденный распоряжение Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 15 февраля 2022 года № 88 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка в аренду, в собственность на торгах»

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 07 июня 2022 г. № 1040 «О федеральной государственной географической информационной системе «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных», Палата имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан распоряжается:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка, утвержденный распоряжение Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 15 февраля 2022 года № 88 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка в аренду, в собственность на торгах» следующие изменения:

1.1. Часть 2 пункта 2.5.1 изложить в новой редакции:

«5) схема расположения земельного участка с указанием координат характерных точек границ территории в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок. Схема расположения земельного участка предоставляется в виде электронного документа в формате xml или в иных форматах, предусмотренных приказом Министерства экономического развития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе.

Подготовка схемы расположения земельного участка в форме электронного документа может осуществляться с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.».

1.2. Пункт 3.5.4 изложить в новой редакции:

«3.5.4. Исполнение процедур, указанных в пункте 3.5.3. Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пункте 3.5.3. Регламента, связанных, в том числе, с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

Максимальный срок выполнения административных процедур, указанных в пункте 3.5 Регламента, составляет один рабочий день.».

1.3. Пункт 3.6.5 изложить в новой редакции:

«3.6.5. Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.6.2 - 3.6.4 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пункте 3.6.2 - 3.6.4 Регламента, связанных, в том числе, с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

Максимальный срок выполнения административных процедур, указанных в пункте Регламента, составляет 15 рабочих дней, в случае опубликования извещения о предстоящем предоставлении земельного участка - 49 рабочих дней.».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Новошешминского муниципального района Республики Татарстан <http://novosheshminsk.tatarstan.ru>.

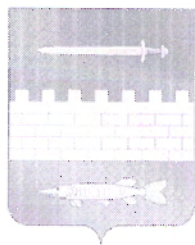
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Палату имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель Палаты
имущественных и земельных отношений
Новошешминского муниципального района
Республики Татарстан



И.В. Попкова

**ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ МИЛЕК БӘЛ
ЖИР МОНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫ**

423190, с. Новошешминск, ул. Ленина, 37 «А»
тел.(факс): 8(84348) 2-25-47, 8(84348) 2-27-67

423190, Яңа Чишмә авылы, Ленин уңамы, 37 «А»
тел.(факс): 8(84348) 2-25-47, 8(84348) 2-27-67

тел.факс.: (8-84348) 2-25-47, тел.факс: (8-84348) 2-27-67, www.palata-tat.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

от «10» июня 2025 года

№ 226

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка, утвержденный распоряжение Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 15 февраля 2022 года № 88 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка в аренду, в собственность на торгах»

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 07 июня 2022 г. № 1040 «О федеральной государственной географической информационной системе «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных», Палата имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан распоряжается:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка, утвержденный распоряжение Палаты имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 15 февраля 2022 года № 88 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка в аренду, в собственность на торгах» следующие изменения:

1.1. Часть 2 пункта 2.5.1 изложить в новой редакции:

«5) схема расположения земельного участка с указанием координат характерных точек границ территории в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории в

границах которой предстоит образовать такой земельный участок. Схема расположения земельного участка предоставляется в виде электронного документа в формате xml или в иных форматах, предусмотренных приказом Министерства экономического развития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе.

Подготовка схемы расположения земельного участка в форме электронного документа может осуществляться с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.».

1.2. Пункт 3.5.4 изложить в новой редакции:

«3.5.4. Исполнение процедур, указанных в пункте 3.5.3. Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пункте 3.5.3. Регламента, связанных, в том числе, с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

Максимальный срок выполнения административных процедур, указанных в пункте 3.5 Регламента, составляет один рабочий день.».

1.3. Пункт 3.6.5 изложить в новой редакции:

«3.6.5. Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.6.2 - 3.6.4 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пункте 3.6.2 - 3.6.4 Регламента, связанных, в том числе, с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

Максимальный срок выполнения административных процедур, указанных в пункте Регламента, составляет 15 рабочих дней, в случае опубликования извещения о предстоящем предоставлении земельного участка - 49 рабочих дней.».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Нововошешминского муниципального района Республики Татарстан <http://novosheshminsk.tatarstan.ru>.

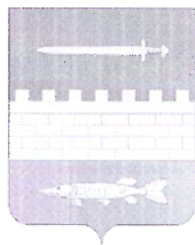
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Палату имущественных и земельных отношений Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель Палаты
имущественных и земельных отношений
Новошешминского муниципального района
Республики Татарстан



Н.В. Попкова

**ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ МИЛЕК ҺӘМ
ЖИР МОНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫ**

423190, с. Новошешминск, ул. Ленина, 37 «А»
тел. (факс): 8(84348) 2-25-47, 8(84348) 2-27-67

423190, Яңа Чишмә авылы, Ленин урамы, 37 "А"
тел. (факс): 8(84348) 2-25-47, 8(84348) 2-27-67

тел.факс.: (8-84348) 2-25-47, тел.факс: (8-84348) 2-27-67, [Pzo.Nnm.ru](http://pzo.nnm.ru)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

2025 елның «10» июненнән

№ 226

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Милек һәм жир монәсәбәтләре палатасының «Сатуларда жир кишәрлеген арендага, милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2022 елның 15 февралендәге 88 номерлы боерыгы белән расланган Жир кишәрлегенә бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кергү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының 11.10 статьясы, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Бердәм цифрлы «Пространство мәгълүматларының милли системасы» федераль дәүләт географик мәгълүмат системасы турында» 2022 елның 07 июнендәге 1040 номерлы карары, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Милек һәм жир монәсәбәтләре палатасы боера:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Милек һәм жир монәсәбәтләре палатасының «Сатуларда жир кишәрлеген арендага, милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2022 елның 15 февралендәге 88 номерлы боерыгы белән расланган Жир кишәрлегенә бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 2.5.1 пунктының 2 өлешен яңа редакциядә баян итәргә:

«5) сорала торган жир кишәрлегенә чикләрендә мондый жир кишәрлегенә тозелергә һәм тозелергә тиешле территорияне ызанлау проекты тозелмәгән очракта, территориянең характерлы чикләре координаталарын күрсәтә, жир

кишәрлеген урнаштыру схемасы. Жир кишәрлеген урнаштыру схемасы «Территориянең кадастр планында жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен кадастр планында урнаштыру схемасын эзерләү таләпләрен раслау турында» Россия Икътисадый үсеш министрлығының 2014 елның 27 декабрендәге 762 номерлы боерыгында каралган xml форматындагы яисә башка форматтагы электрон документ рәвешендә жир кишәрлегенә яисә жир кишәрлекләрен кадастр планында урнашу схемасын электрон документ рәвешендә эзерләгәндә территориянең кадастр планында жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен урнаштыру схемасын, кәгазь саклагычта эзерләнгән торган территориядәге жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен кадастр планында урнаштыру схемасының рәвешен раслау турында» 2014 елның 27 декабрендәге 762 номерлы боерыгында каралган электрон документ рәвешендә бирелә;

Жир кишәрлеген электрон документ рәвешендә урнаштыру схемасын эзерләү пространство мәгълүматларының милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт географик мәгълүмат системасынан файдаланып гамәлгә ашырылырга мөмкин.».

1.2. 3.5.4 пунктны яңа редакциядә баян итәргә:

«3.5.4. . Регламентның 3.5.3. пункттың күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автоматлаштырылган режимда гамәлгә ашырыла.

. Регламентның 3.5.3. пункттың күрсәтелгән һәм шул исәптән пространстволы мәгълүматлардан файдалануга бәйле аерым процедураларны үтәү кысаларында, пространстволы мәгълүматларның милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт географик мәгълүмат системасын куллану рөхсәт ителә.

Регламентның 3.5 пункттың күрсәтелгән административ процедураларны башкаруның максималь вакыты бер эш көнен тәшкил итә.

1.3. 2) 3.6.5 пунктны яңа редакциядә баян итәргә:

«3.6.5. Регламентның 3.6.2 - 3.6.4 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат рәвештә гамәлгә ашырыла.

Регламентның 3.6.2 - 3.6.4 пункттың күрсәтелгән, һәм шул исәптән пространство мәгълүматларынан файдалануга бәйле аерым процедураларны үтәү кысаларында, пространство мәгълүматларының милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт географик мәгълүмат системасын куллану рөхсәт ителә.

Регламентның 3.6 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны үтәүнең максималь срогы 17 эш көнен тәшкил итә, алда торган жир кишәрлегә бирү турында хәбәр басылып чыккан очракта - 49 эш көне.

2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат — телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында <http://novosheshminsk.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга.

3. Әлеге босрыкның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына йөкләргә.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районы Милек һәм жир
мөнәсәбәтләре палатасы рәисе



И. В. Попкова