



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.05.2025

г.Казань

**КАРАР**

№ 387

Об утверждении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г.Тетюши, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г.Тетюши, особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны.
2. Комитету Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г.Тетюши, об ограничениях использования объектов недвижимого имущества, находящихся в указанных границах, а также размещение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования информации об установленных зонах

охраны и утвержденных требованиях к градостроительным регламентам в границах зон охраны.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия.

4. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2025 года.

Премьер-министр  
Республики Татарстан

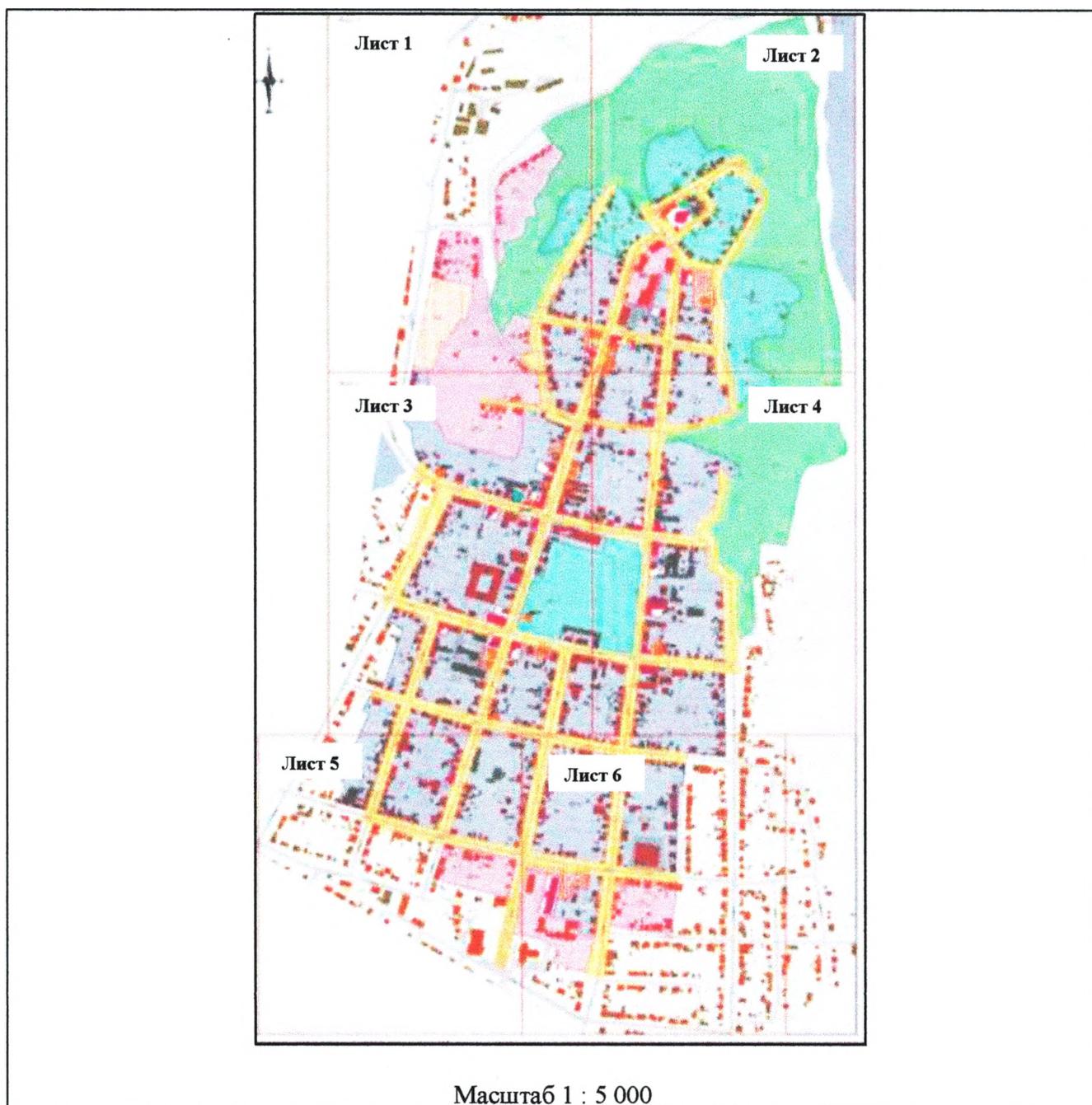


А.В.Песошин

Утверждены  
постановлением  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 31.05. 2025 № 387

Границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г.Тетюши,  
особый режим использования земель и требования к градостроительным  
регламентам в границах данных зон

Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия,  
расположенных в г.Тетюши

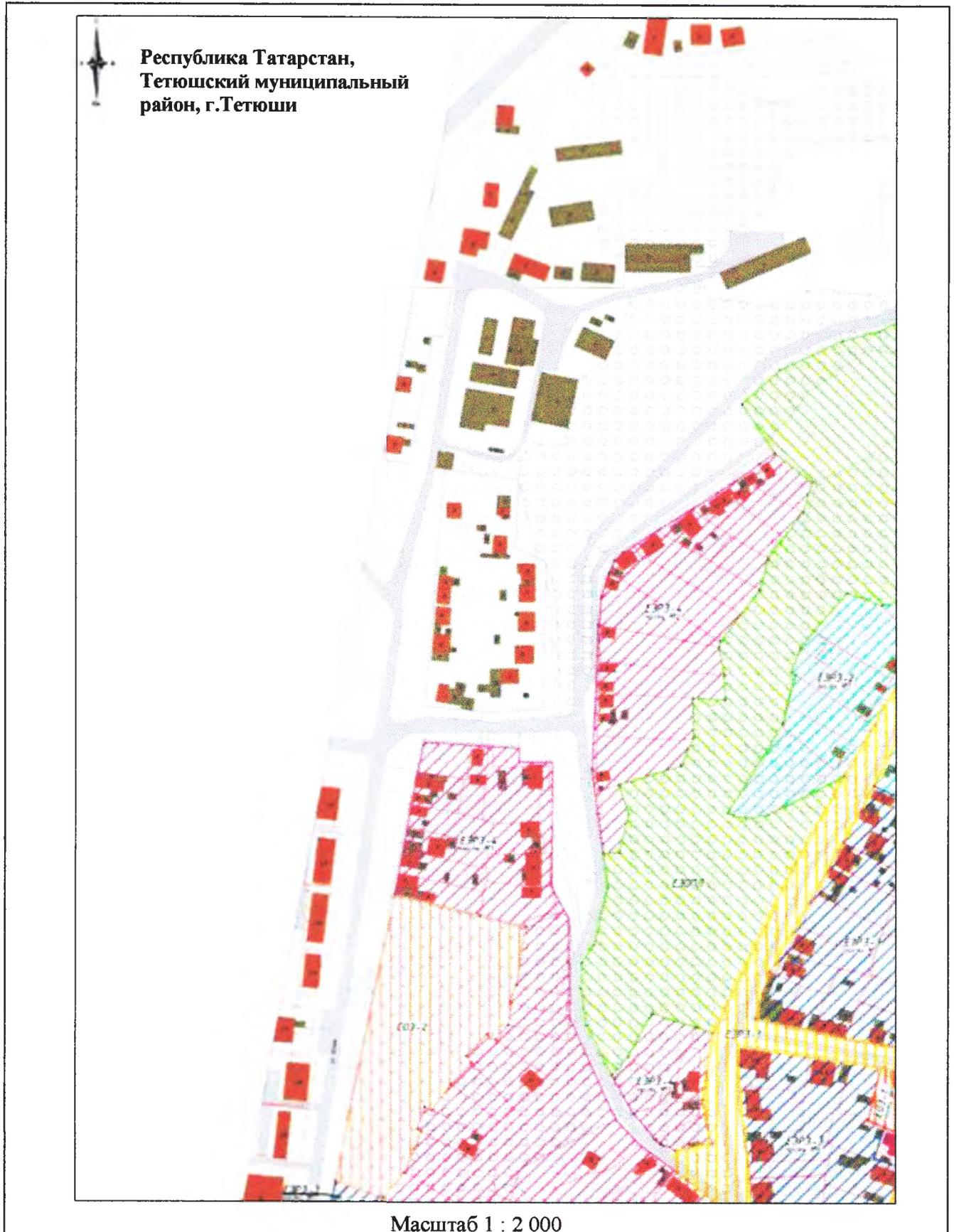


## Условные обозначения:

	– рассматриваемые объекты культурного наследия муниципального (местного) значения, находящиеся на государственной охране
	– выявленные объекты культурного наследия
	– объекты историко-архитектурной среды
	– дорожно-транспортные сети
	– жилая и административная застройка
	– нежилая хозяйственная застройка
	– гидрография
	– огороды
	– границы земельных участков
	– границы территории объектов культурного наследия
	– границы территории выявленных объектов культурного наследия
	– единая охранная зона объектов культурного наследия ЕОЗ-1*
	– единая охранная зона объектов культурного наследия ЕОЗ-2
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-2
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-3
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-4
	– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-5
	– единая зона охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ.

\* Список использованных сокращений – на стр.97

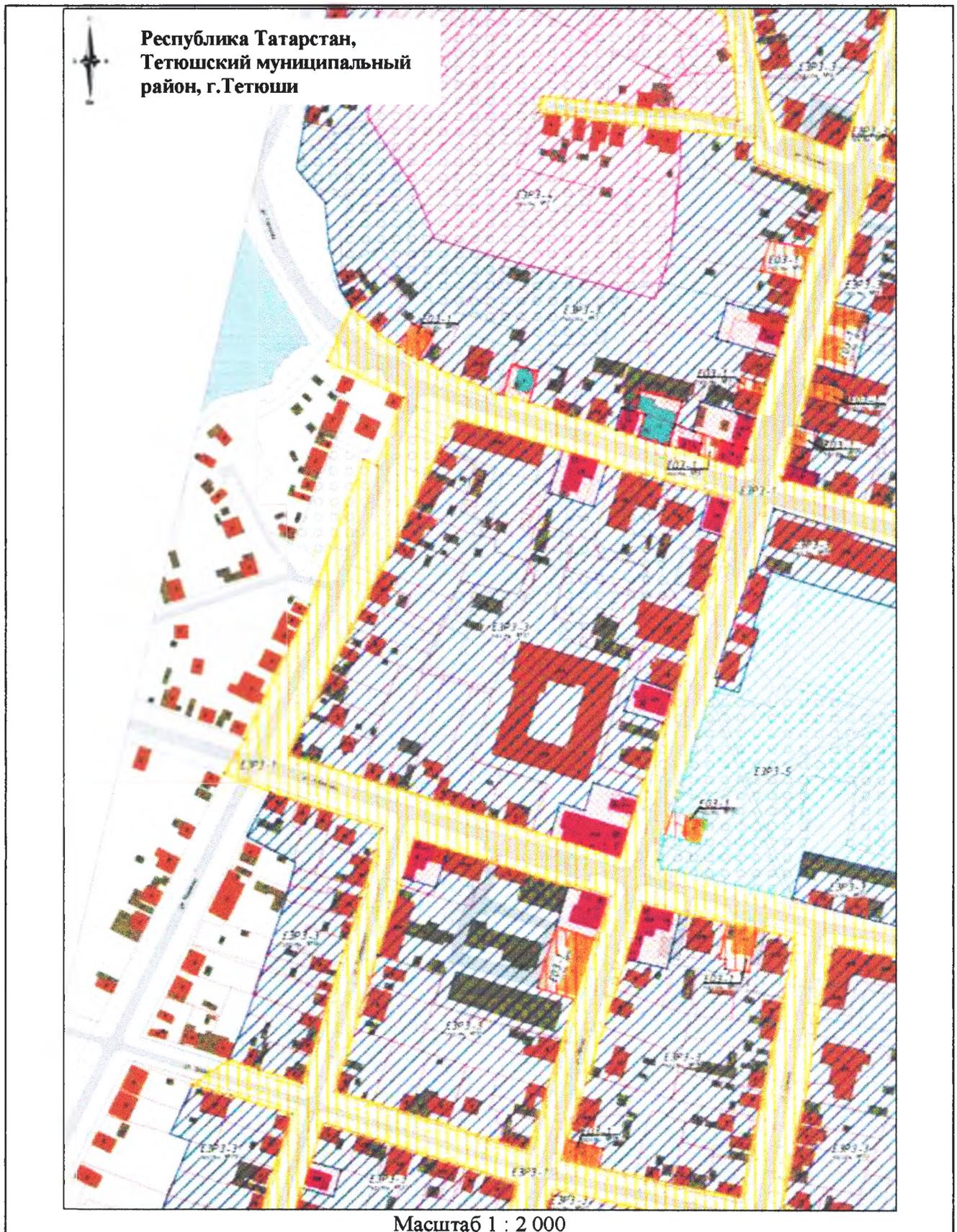
Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия,  
расположенных в г. Тетюши  
Лист 1



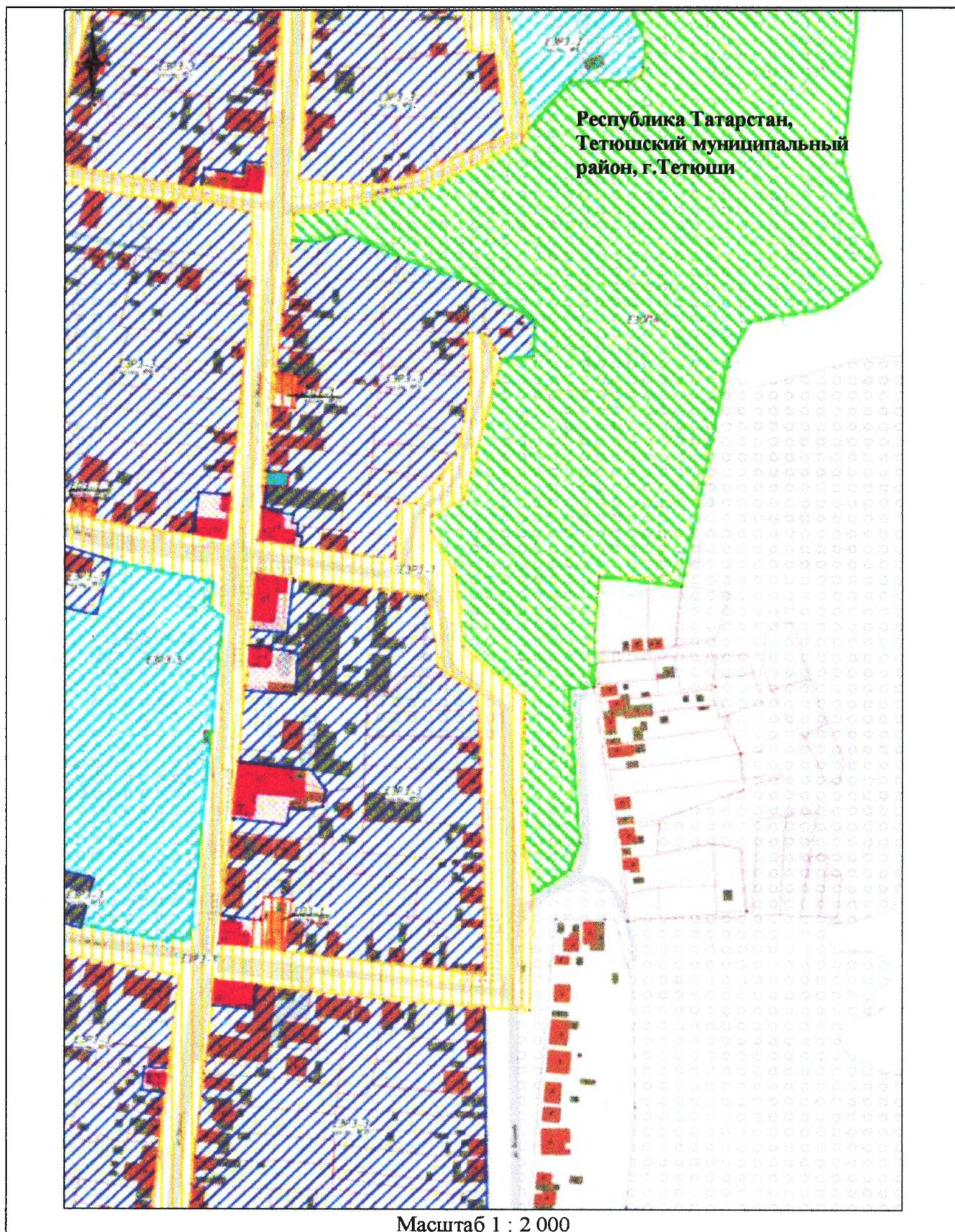
Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия,  
расположенных в г.Тетюши  
Лист 2



Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия,  
расположенных в г.Тетюши  
Лист 3



Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия,  
расположенных в г.Тетюши  
Лист 4



Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия,  
расположенных в г.Тетюши

Лист 5



Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия,  
расположенных в г.Тетюши

Лист 6



Единая охранная зона объектов культурного наследия ЕОЗ-1,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	16 580,0 кв.метра +/- 45,0 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	381301.97	1287863.33	Аналитический	0,1	-
2	381296.07	1287894.35	Аналитический	0,1	-
3	381289.44	1287899.02	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
4	381251.95	1287902.39	Аналитический	0,1	-
5	381223.41	1287902.81	Аналитический	0,1	-
6	381222.87	1287900.29	Аналитический	0,1	-
7	381221.14	1287861.70	Аналитический	0,1	-
8	381268.65	1287863.81	Аналитический	0,1	-
9	381269.60	1287858.13	Аналитический	0,1	-
10	381273.20	1287858.64	Аналитический	0,1	-
1	381301.97	1287863.33	Аналитический	0,1	-
Часть № 2					
11	381174.54	1287643.57	Аналитический	0,1	-
12	381167.32	1287677.93	Аналитический	0,1	-
13	381153.90	1287674.07	Аналитический	0,1	-
14	381154.19	1287672.80	Аналитический	0,1	-
15	381127.75	1287663.98	Аналитический	0,1	-
16	381135.62	1287646.15	Аналитический	0,1	-
17	381140.27	1287635.62	Аналитический	0,1	-
11	381174.54	1287643.57	Аналитический	0,1	-
Часть № 3					
18	381147.32	1287690.31	Аналитический	0,1	-
19	381143.03	1287708.18	Аналитический	0,1	-
20	381127.12	1287703.61	Аналитический	0,1	-
21	381105.54	1287697.41	Аналитический	0,1	-
22	381103.57	1287703.83	Аналитический	0,1	-
23	381096.15	1287701.82	Аналитический	0,1	-
24	381098.42	1287695.85	Аналитический	0,1	-
25	381088.31	1287692.63	Аналитический	0,1	-
26	381082.02	1287690.71	Аналитический	0,1	-
27	381081.00	1287690.45	Аналитический	0,1	-
28	381086.48	1287672.79	Аналитический	0,1	-
18	381147.32	1287690.31	Аналитический	0,1	-
Часть № 4					
29	381156.61	1287726.93	Аналитический	0,1	-
30	381153.14	1287740.84	Аналитический	0,1	-
31	381142.36	1287738.15	Аналитический	0,1	-
32	381145.88	1287724.28	Аналитический	0,1	-
29	381156.61	1287726.93	Аналитический	0,1	-
Часть № 5					
33	380880.39	1287345.52	Аналитический	0,1	-
34	380879.98	1287346.05	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
35	380873.21	1287357.20	Аналитический	0,1	-
36	380872.61	1287358.25	Аналитический	0,1	-
37	380857.43	1287349.24	Аналитический	0,1	-
38	380859.83	1287344.32	Аналитический	0,1	-
39	380862.03	1287340.67	Аналитический	0,1	-
40	380865.25	1287336.36	Аналитический	0,1	-
33	380880.39	1287345.52	Аналитический	0,1	-
Часть № 6					
41	380933.91	1287574.04	Аналитический	0,1	-
42	380928.78	1287600.02	Аналитический	0,1	-
43	380907.93	1287593.04	Аналитический	0,1	-
44	380913.17	1287574.94	Аналитический	0,1	-
45	380914.48	1287567.68	Аналитический	0,1	-
41	380933.91	1287574.04	Аналитический	0,1	-
Часть № 7					
46	380846.16	1287555.30	Аналитический	0,1	-
47	380841.17	1287571.28	Аналитический	0,1	-
48	380834.14	1287569.08	Аналитический	0,1	-
49	380839.13	1287553.11	Аналитический	0,1	-
46	380846.16	1287555.30	Аналитический	0,1	-
Часть № 8					
50	380808.93	1287531.13	Аналитический	0,1	-
51	380804.71	1287542.92	Аналитический	0,1	-
52	380791.82	1287539.14	Аналитический	0,1	-
53	380795.38	1287528.32	Аналитический	0,1	-
54	380796.16	1287528.54	Аналитический	0,1	-
55	380802.82	1287530.31	Аналитический	0,1	-
56	380803.33	1287530.07	Аналитический	0,1	-
50	380808.93	1287531.13	Аналитический	0,1	-
Часть № 9					
57	380894.55	1287614.71	Аналитический	0,1	-
58	380887.90	1287637.98	Аналитический	0,1	-
59	380869.58	1287633.45	Аналитический	0,1	-
60	380852.86	1287628.46	Аналитический	0,1	-
61	380847.41	1287626.84	Аналитический	0,1	-
62	380854.56	1287602.28	Аналитический	0,1	-
63	380859.47	1287603.85	Аналитический	0,1	-
64	380876.91	1287609.48	Аналитический	0,1	-
57	380894.55	1287614.71	Аналитический	0,1	-

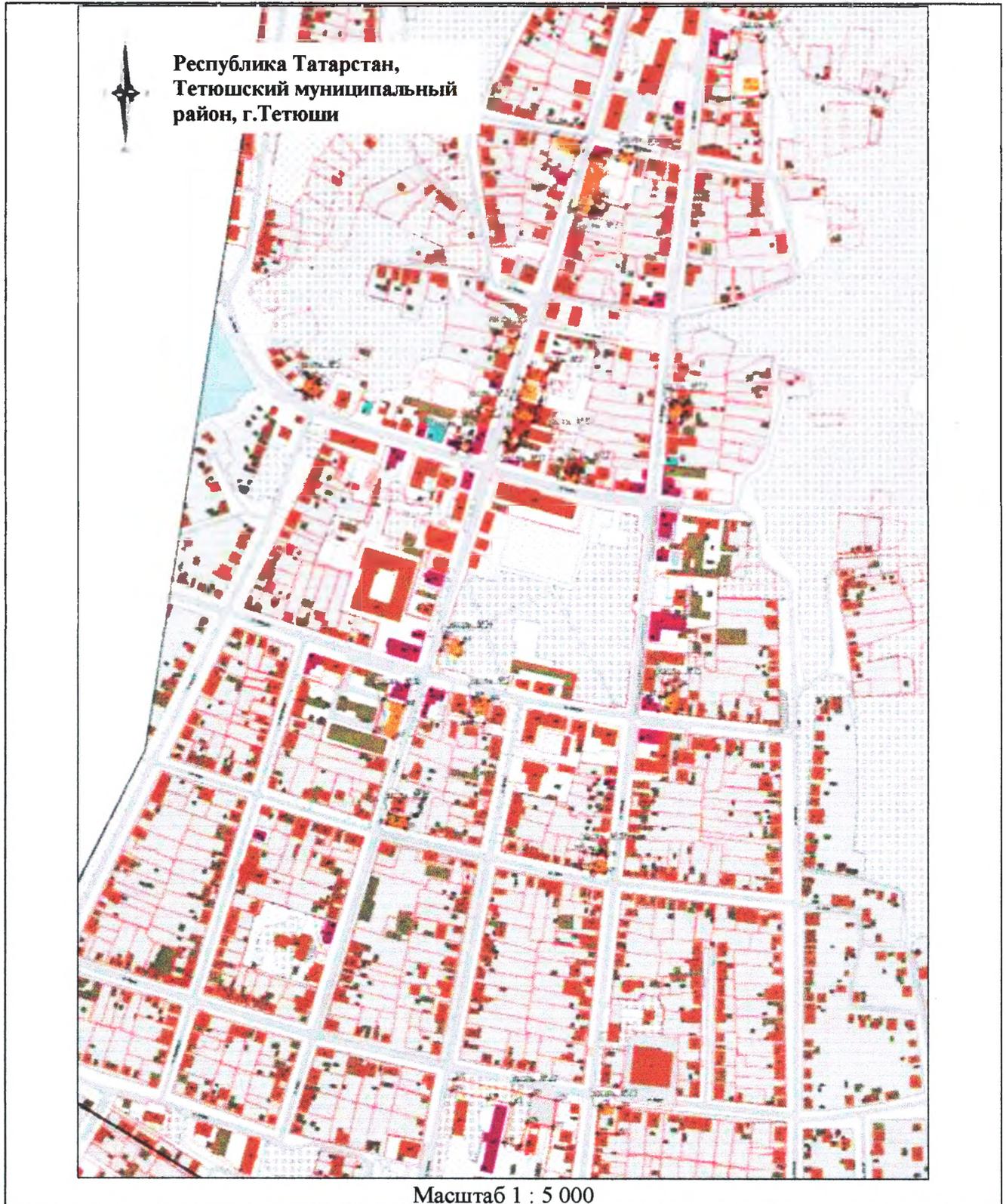
1	2	3	4	5	6
Часть № 10					
65	380843.76	1287599.60	Аналитический	0,1	-
66	380840.06	1287616.88	Аналитический	0,1	-
67	380836.71	1287621.62	Аналитический	0,1	-
68	380827.87	1287619.33	Аналитический	0,1	-
69	380833.64	1287596.98	Аналитический	0,1	-
65	380843.76	1287599.60	Аналитический	0,1	-
Часть № 11					
70	380815.17	1287589.55	Аналитический	0,1	-
71	380814.77	1287590.98	Аналитический	0,1	-
72	380810.67	1287605.12	Аналитический	0,1	-
73	380807.30	1287603.95	Аналитический	0,1	-
74	380800.95	1287601.69	Аналитический	0,1	-
75	380799.00	1287600.52	Аналитический	0,1	-
76	380802.66	1287588.21	Аналитический	0,1	-
77	380803.24	1287585.98	Аналитический	0,1	-
70	380815.17	1287589.55	Аналитический	0,1	-
Часть № 12					
78	380767.38	1287660.09	Аналитический	0,1	-
79	380765.53	1287667.47	Аналитический	0,1	-
80	380766.09	1287667.60	Аналитический	0,1	-
81	380763.69	1287674.85	Аналитический	0,1	-
82	380754.63	1287672.58	Аналитический	0,1	-
83	380758.32	1287657.83	Аналитический	0,1	-
78	380767.38	1287660.09	Аналитический	0,1	-
Часть № 13					
84	380848.95	1287788.37	Аналитический	0,1	-
85	380847.25	1287802.93	Аналитический	0,1	-
86	380835.03	1287801.50	Аналитический	0,1	-
87	380826.54	1287800.47	Аналитический	0,1	-
88	380827.86	1287786.29	Аналитический	0,1	-
84	380848.95	1287788.37	Аналитический	0,1	-
Часть № 14					
89	380565.36	1287511.71	Аналитический	0,1	-
90	380559.44	1287533.16	Аналитический	0,1	-
91	380543.86	1287528.88	Аналитический	0,1	-
92	380549.67	1287506.72	Аналитический	0,1	-
89	380565.36	1287511.71	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
Часть № 15					
93	380508.71	1287781.57	Аналитический	0,1	-
94	380506.88	1287798.86	Аналитический	0,1	-
95	380473.18	1287794.09	Аналитический	0,1	-
96	380476.09	1287772.99	Аналитический	0,1	-
97	380493.71	1287775.00	Аналитический	0,1	-
98	380493.34	1287779.34	Аналитический	0,1	-
93	380508.71	1287781.57	Аналитический	0,1	-
Часть № 16					
99	380490.61	1287437.21	Аналитический	0,1	-
100	380482.20	1287461.32	Аналитический	0,1	-
101	380443.02	1287449.23	Аналитический	0,1	-
102	380450.41	1287425.18	Аналитический	0,1	-
99	380490.61	1287437.21	Аналитический	0,1	-
Часть № 17					
103	380492.91	1287546.21	Аналитический	0,1	-
104	380488.81	1287565.56	Аналитический	0,1	-
105	380460.84	1287559.97	Аналитический	0,1	-
106	380463.00	1287544.92	Аналитический	0,1	-
107	380468.98	1287545.68	Аналитический	0,1	-
108	380469.79	1287541.56	Аналитический	0,1	-
103	380492.91	1287546.21	Аналитический	0,1	-
Часть № 18					
109	380350.78	1287444.04	Аналитический	0,1	-
110	380345.06	1287466.99	Аналитический	0,1	-
111	380332.82	1287463.94	Аналитический	0,1	-
112	380338.55	1287440.99	Аналитический	0,1	-
109	380350.78	1287444.04	Аналитический	0,1	-
Часть № 19					
113	380304.29	1287682.11	Аналитический	0,1	-
114	380302.26	1287692.93	Аналитический	0,1	-
115	380301.20	1287698.81	Аналитический	0,1	-
116	380299.25	1287709.66	Аналитический	0,1	-
117	380279.14	1287707.35	Аналитический	0,1	-
118	380281.86	1287692.99	Аналитический	0,1	-
119	380284.09	1287678.79	Аналитический	0,1	-
113	380304.29	1287682.11	Аналитический	0,1	-
Часть № 20					
120	380025.39	1287522.67	Аналитический	0,1	-



## Раздел 4

План границ  
единой охранной зоны объектов культурного наследия ЕОЗ-1,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский  
муниципальный район, г. Тетюши



## Условные обозначения:

	– рассматриваемые объекты культурного наследия муниципального (местного) значения, находящиеся на государственной охране
	– выявленные объекты культурного наследия
	– объекты историко-архитектурной среды
	– дорожно-транспортные сети
	– жилая и административная застройка
	– нежилая хозяйственная застройка
	– гидрография
	– огороды
	– границы земельных участков
	– границы единой охранной зоны объектов культурного наследия ЕОЗ-1
	– номер характерной (поворотной) точки границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны объектов культурного наследия ЕОЗ-1, адрес (местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши

Запрещается:

1. Строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды).

2. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку.

3. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия.

4. Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры наземным и надземным способами.

Исключение составляют случаи, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

5. Реконструкция объектов капитального строительства, предусматривающая:

5.1. Возведение надстроек и пристроек по линии застройки квартала.

5.2. Изменение формы крыши, пропорций расположения и количества оконных и дверных проемов, архитектурного стиля, видов отделочных материалов и декоративных элементов фасадов.

5.3. Применение в отделке фасадов материалов, цветовых решений, не соответствующих требованиям:

использование дерева или штукатурки с последующей побелкой или покраской, кирпича и штукатурки в отделке цоколя, вентиляционных и печных труб;

использование для деревянных стен – натурального цвета дерева;

при покраске обшивки и элементов фасада использование следующих цветов: белый, серый, пастельные тона, охра, светло-зеленый, зеленый, голубой, светло-синий, коричневый, красно-коричневый, сурик; для каменных (кирпичных) поверхностей – обмазка известковым раствором, окраска светлыми пастельными тонами или побелка по кирпичной кладке или штукатурке, сохранение краснокирпичных элементов.

5.4. Установка крыш, не соответствующих требованиям:

по применению металла, гибких кровельных материалов;

с использованием в покраске сурика, серого, красно-коричневого, зеленого и синего цветов.

Исключение составляют случаи, если такая реконструкция необходима для обеспечения функционирования объекта культурного наследия.

6. Размещение рекламы, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, а именно:

рекламы, рекламных конструкций, баннеров, растяжек, кроме праздничного и событийного оформления;

установка сплошных ограждений (кроме временных строительных ограждающих конструкций) из бетона, металлопрофиля, шифера с использованием в окраске насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету;

размещение площадок для мусоросборников, контейнеров для отходов на участках со стороны улиц;

некапитальных строений, за исключением временных в виде деревянных объектов или объектов из других материалов, обшитых деревом, тканевых палаток (шатров), соответствующих типу исторической застройки, с вальмовой либо двускатной кровлей и углом наклона кровли не более 30 градусов;

некапитальных навесов, киосков, павильонов, за исключением временных, устанавливаемых на время проведения праздничных мероприятий, а также теплиц и навесов на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства.

Исключение составляют случаи, когда размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования.

7. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи.

Этот запрет не применяется к сооружениям, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по их ремонту и модернизации в пределах их объемно-пространственных параметров.

8. Проведение работ в области благоустройства, предусматривающих:

установку светопропускаемых (решетчатых) ограждений высотой более 1,5 метра, входных групп ворот высотой более 2 метров;

установку ограждений, не соответствующих требованиям по применению натурального дерева, кованых и сварных металлических элементов в заполнении ограды, кирпичных столбиков и входных групп;

установка элементов наружного освещения, не отвечающих требованиям по применению стилизованных под историческую традицию опор освещения и светильников.

Исключение составляют случаи, когда работы не оказывают негативного воздействия на объект культурного наследия, или не нарушают характеристики его историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения.

Единая охранная зона объектов культурного наследия ЕОЗ-2,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши

#### Раздел 1

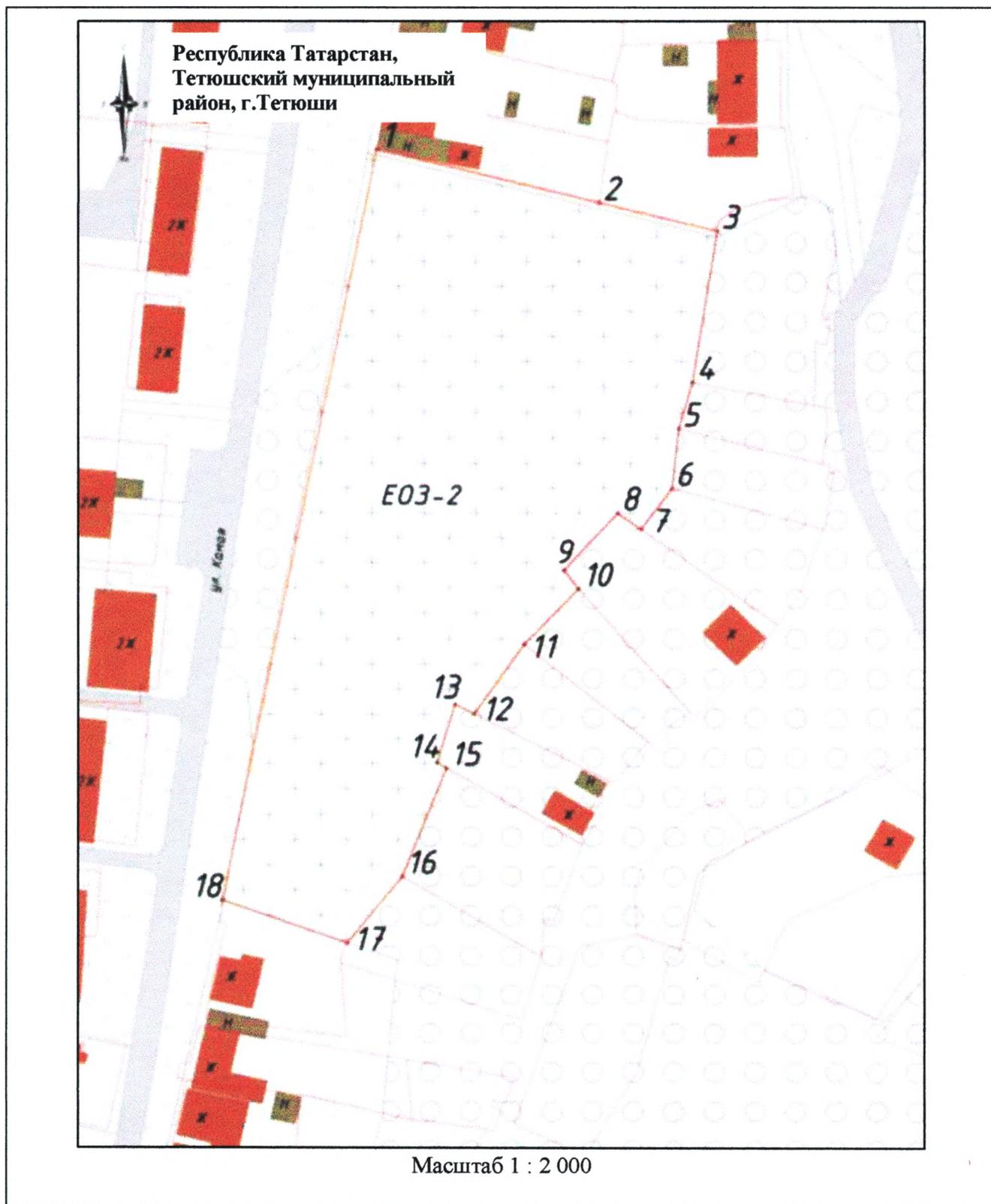
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	12 905,0 кв.метра +/- 40,0 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	381288.53	1287331.85	Аналитический	0,1	-
2	381275.06	1287386.67	Аналитический	0,1	-
3	381267.89	1287415.73	Аналитический	0,1	-
4	381229.64	1287409.61	Аналитический	0,1	-
5	381218.04	1287406.21	Аналитический	0,1	-
6	381203.06	1287404.59	Аналитический	0,1	-
7	381192.67	1287396.88	Аналитический	0,1	-
8	381196.74	1287391.19	Аналитический	0,1	-
9	381182.18	1287377.89	Аналитический	0,1	-
10	381177.50	1287381.51	Аналитический	0,1	-
11	381163.63	1287368.15	Аналитический	0,1	-
12	381146.05	1287355.78	Аналитический	0,1	-
13	381148.45	1287351.06	Аналитический	0,1	-
14	381133.62	1287346.63	Аналитический	0,1	-
15	381132.27	1287348.98	Аналитический	0,1	-
16	381104.86	1287338.16	Аналитический	0,1	-
17	381088.15	1287324.63	Аналитический	0,1	-
18	381098.92	1287293.83	Аналитический	0,1	-
1	381288.53	1287331.85	Аналитический	0,1	-



План границ  
единой охранной зоны объектов культурного наследия ЕОЗ-2,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши



Условные обозначения:	
	– дорожно-транспортные сети
	– жилая и административная застройка
	– нежилая хозяйственная застройка
	– гидрография
	– огороды
	– границы земельных участков
	– границы единой охранной зоны объектов культурного наследия ЕОЗ-2
	– номер характерной (поворотной) точки границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

**Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны объекта культурного наследия ЕОЗ-2, адрес (местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши**

**Запрещается:**

1. Строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды).

2. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку.

3. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия.

4. Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры наземным и надземным способами.

Исключение составляют случаи, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

5. Размещение рекламы, некапитальных строений, сооружений и объектов, а именно:

рекламы, рекламных конструкций, баннеров, растяжек, кроме событийного оформления;

установка сплошных ограждений (кроме временных строительных ограждающих конструкций) из бетона, металлопрофиля, шифера с использованием в окраске насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету;

размещение наземных инженерных конструкций;  
некапитальных навесов, киосков, павильонов.

Исключение составляют случаи, когда размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования.

6. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи.

Этот запрет не применяется к сооружениям, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по их ремонту и модернизации в пределах их объемно-пространственных параметров.

7. Проведение работ в области благоустройства, в том числе предусматривающих:

установку светопроницаемых (решетчатых) ограждений высотой более 1,5 метра, ворот высотой более 2 метров;

установку ограждений, не соответствующих требованиям по применению натурального дерева, кованых и сварных металлических элементов в заполнении ограды, кирпичных столбиков и входных групп.

Исключение составляют случаи, когда работы не оказывают негативного воздействия на объект культурного наследия, или не нарушают характеристики его историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	209 890,0 кв.метра +/- 160,0 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380890.75	1287306.37	Аналитический	0,1	-
2	380875.74	1287322.31	Аналитический	0,1	-
3	380865.25	1287336.36	Аналитический	0,1	-
4	380862.03	1287340.67	Аналитический	0,1	-
5	380859.83	1287344.32	Аналитический	0,1	-
6	380857.43	1287349.24	Аналитический	0,1	-
7	380850.71	1287362.96	Аналитический	0,1	-
8	380835.12	1287400.01	Аналитический	0,1	-
9	380834.29	1287403.20	Аналитический	0,1	-
10	380829.42	1287419.79	Аналитический	0,1	-
11	380820.85	1287446.23	Аналитический	0,1	-
12	380811.96	1287475.09	Аналитический	0,1	-
13	380811.58	1287476.33	Аналитический	0,1	-
14	380807.32	1287489.31	Аналитический	0,1	-
15	380802.18	1287505.94	Аналитический	0,1	-
16	380801.57	1287509.44	Аналитический	0,1	-
17	380800.23	1287514.04	Аналитический	0,1	-
18	380797.79	1287522.41	Аналитический	0,1	-
19	380796.16	1287528.54	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
20	380795.38	1287528.32	Аналитический	0,1	-
21	380791.82	1287539.14	Аналитический	0,1	-
22	380787.17	1287552.85	Аналитический	0,1	-
23	380788.96	1287556.15	Аналитический	0,1	-
24	380799.91	1287559.54	Аналитический	0,1	-
25	380800.20	1287558.59	Аналитический	0,1	-
26	380810.76	1287561.85	Аналитический	0,1	-
27	380819.52	1287564.59	Аналитический	0,1	-
28	380834.14	1287569.08	Аналитический	0,1	-
29	380841.17	1287571.28	Аналитический	0,1	-
30	380860.00	1287577.43	Аналитический	0,1	-
31	380866.02	1287579.34	Аналитический	0,1	-
32	380874.71	1287582.10	Аналитический	0,1	-
33	380882.04	1287584.37	Аналитический	0,1	-
34	380884.91	1287585.34	Аналитический	0,1	-
35	380907.93	1287593.04	Аналитический	0,1	-
36	380928.78	1287600.02	Аналитический	0,1	-
37	380965.52	1287612.62	Аналитический	0,1	-
38	380984.84	1287564.01	Аналитический	0,1	-
39	381001.12	1287564.36	Аналитический	0,1	-
40	381005.16	1287527.82	Аналитический	0,1	-
41	381006.00	1287516.35	Аналитический	0,1	-
42	381008.57	1287493.13	Аналитический	0,1	-
43	381011.37	1287471.25	Аналитический	0,1	-
44	381017.73	1287426.00	Аналитический	0,1	-
45	381027.92	1287428.85	Аналитический	0,1	-
46	381023.48	1287465.40	Аналитический	0,1	-
47	381019.74	1287497.58	Аналитический	0,1	-
48	381019.66	1287512.91	Аналитический	0,1	-
49	381011.96	1287553.44	Аналитический	0,1	-
50	381043.72	1287551.07	Аналитический	0,1	-
51	381078.93	1287545.43	Аналитический	0,1	-
52	381100.71	1287519.55	Аналитический	0,1	-
53	381105.59	1287513.15	Аналитический	0,1	-
54	381119.88	1287512.23	Аналитический	0,1	-
55	381124.67	1287535.23	Аналитический	0,1	-
56	381153.62	1287529.41	Аналитический	0,1	-
57	381197.84	1287535.98	Аналитический	0,1	-
58	381309.34	1287588.79	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
59	381366.51	1287619.95	Аналитический	0,1	-
60	381477.93	1287683.63	Аналитический	0,1	-
61	381489.35	1287695.93	Аналитический	0,1	-
62	381488.40	1287707.91	Аналитический	0,1	-
63	381463.24	1287691.51	Аналитический	0,1	-
64	381430.18	1287674.57	Аналитический	0,1	-
65	381391.78	1287654.33	Аналитический	0,1	-
66	381360.49	1287639.06	Аналитический	0,1	-
67	381323.08	1287619.09	Аналитический	0,1	-
68	381238.74	1287572.44	Аналитический	0,1	-
69	381224.60	1287567.80	Аналитический	0,1	-
70	381208.03	1287563.45	Аналитический	0,1	-
71	381194.67	1287620.65	Аналитический	0,1	-
72	381185.21	1287671.37	Аналитический	0,1	-
73	381182.24	1287682.92	Аналитический	0,1	-
74	381199.02	1287687.88	Аналитический	0,1	-
75	381245.96	1287701.33	Аналитический	0,1	-
76	381264.92	1287705.76	Аналитический	0,1	-
77	381323.76	1287722.72	Аналитический	0,1	-
78	381350.18	1287730.40	Аналитический	0,1	-
79	381360.47	1287740.08	Аналитический	0,1	-
80	381389.72	1287782.43	Аналитический	0,1	-
81	381433.12	1287751.91	Аналитический	0,1	-
82	381448.01	1287774.50	Аналитический	0,1	-
83	381444.91	1287775.82	Аналитический	0,1	-
84	381440.47	1287779.04	Аналитический	0,1	-
85	381447.41	1287789.92	Аналитический	0,1	-
86	381454.86	1287801.66	Аналитический	0,1	-
87	381467.80	1287821.76	Аналитический	0,1	-
88	381487.90	1287853.03	Аналитический	0,1	-
89	381499.76	1287872.48	Аналитический	0,1	-
90	381510.18	1287888.95	Аналитический	0,1	-
91	381519.38	1287902.79	Аналитический	0,1	-
92	381524.16	1287910.00	Аналитический	0,1	-
93	381543.51	1287938.69	Аналитический	0,1	-
94	381550.66	1287951.43	Аналитический	0,1	-
95	381532.42	1287964.70	Аналитический	0,1	-
96	381515.15	1287968.43	Аналитический	0,1	-
97	381484.97	1287997.57	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
98	381468.82	1288009.44	Аналитический	0,1	-
99	381463.12	1288010.27	Аналитический	0,1	-
100	381412.34	1287990.62	Аналитический	0,1	-
101	381346.37	1287953.88	Аналитический	0,1	-
102	381317.68	1287933.06	Аналитический	0,1	-
103	381298.78	1287920.98	Аналитический	0,1	-
104	381267.33	1287913.69	Аналитический	0,1	-
105	381244.69	1287914.80	Аналитический	0,1	-
106	381225.33	1287924.02	Аналитический	0,1	-
107	381136.54	1287921.08	Аналитический	0,1	-
108	381124.14	1287923.13	Аналитический	0,1	-
109	381079.01	1287936.99	Аналитический	0,1	-
110	381008.11	1287949.46	Аналитический	0,1	-
111	380999.38	1287944.76	Аналитический	0,1	-
112	380968.99	1287884.21	Аналитический	0,1	-
113	380954.68	1287820.90	Аналитический	0,1	-
114	380952.67	1287800.53	Аналитический	0,1	-
115	380935.38	1287799.03	Аналитический	0,1	-
116	380914.48	1287796.38	Аналитический	0,1	-
117	380886.68	1287792.84	Аналитический	0,1	-
118	380848.95	1287788.37	Аналитический	0,1	-
119	380827.86	1287786.29	Аналитический	0,1	-
120	380809.96	1287784.52	Аналитический	0,1	-
121	380801.56	1287783.70	Аналитический	0,1	-
122	380785.59	1287781.51	Аналитический	0,1	-
123	380775.58	1287780.52	Аналитический	0,1	-
124	380761.76	1287779.15	Аналитический	0,1	-
125	380739.84	1287776.88	Аналитический	0,1	-
126	380736.16	1287804.39	Аналитический	0,1	-
127	380731.62	1287837.68	Аналитический	0,1	-
128	380728.44	1287864.76	Аналитический	0,1	-
129	380764.38	1287866.07	Аналитический	0,1	-
130	380764.49	1287877.74	Аналитический	0,1	-
131	380780.32	1287892.56	Аналитический	0,1	-
132	380796.08	1287903.20	Аналитический	0,1	-
133	380817.95	1287908.17	Аналитический	0,1	-
134	380835.77	1287911.44	Аналитический	0,1	-
135	380846.06	1287912.36	Аналитический	0,1	-
136	380875.09	1287910.92	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
137	380874.53	1287921.67	Аналитический	0,1	-
138	380858.47	1287931.58	Аналитический	0,1	-
139	380768.25	1287908.51	Аналитический	0,1	-
140	380756.29	1287887.81	Аналитический	0,1	-
141	380745.76	1287887.45	Аналитический	0,1	-
142	380718.37	1287903.27	Аналитический	0,1	-
143	380671.98	1287907.32	Аналитический	0,1	-
144	380638.92	1287946.76	Аналитический	0,1	-
145	380580.03	1287944.78	Аналитический	0,1	-
146	380541.45	1287946.11	Аналитический	0,1	-
147	380510.64	1287951.54	Аналитический	0,1	-
148	380434.92	1287950.29	Аналитический	0,1	-
149	380436.79	1287921.36	Аналитический	0,1	-
150	380441.97	1287856.98	Аналитический	0,1	-
151	380447.10	1287810.74	Аналитический	0,1	-
152	380451.42	1287776.48	Аналитический	0,1	-
153	380454.74	1287750.10	Аналитический	0,1	-
154	380437.85	1287748.24	Аналитический	0,1	-
155	380400.42	1287744.12	Аналитический	0,1	-
156	380392.38	1287743.02	Аналитический	0,1	-
157	380365.92	1287740.32	Аналитический	0,1	-
158	380338.51	1287737.34	Аналитический	0,1	-
159	380320.05	1287735.72	Аналитический	0,1	-
160	380275.60	1287730.54	Аналитический	0,1	-
161	380273.53	1287755.59	Аналитический	0,1	-
162	380269.45	1287795.07	Аналитический	0,1	-
163	380263.66	1287845.97	Аналитический	0,1	-
164	380241.33	1287842.68	Аналитический	0,1	-
165	380242.57	1287831.77	Аналитический	0,1	-
166	380243.74	1287821.49	Аналитический	0,1	-
167	380254.32	1287728.47	Аналитический	0,1	-
168	380209.69	1287723.09	Аналитический	0,1	-
169	380156.39	1287718.01	Аналитический	0,1	-
170	380072.11	1287709.79	Аналитический	0,1	-
171	380033.73	1287704.68	Аналитический	0,1	-
172	380018.13	1287703.51	Аналитический	0,1	-
173	380015.20	1287727.11	Аналитический	0,1	-
174	380007.37	1287795.45	Аналитический	0,1	-
175	380004.11	1287823.17	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
176	379978.77	1287825.82	Аналитический	0,1	-
177	379984.13	1287780.31	Аналитический	0,1	-
178	379989.08	1287739.51	Аналитический	0,1	-
179	379990.61	1287725.22	Аналитический	0,1	-
180	379993.39	1287701.14	Аналитический	0,1	-
181	379959.89	1287697.87	Аналитический	0,1	-
182	379941.62	1287695.78	Аналитический	0,1	-
183	379885.81	1287689.78	Аналитический	0,1	-
184	379859.52	1287685.18	Аналитический	0,1	-
185	379778.33	1287679.03	Аналитический	0,1	-
186	379785.23	1287643.73	Аналитический	0,1	-
187	379864.29	1287660.27	Аналитический	0,1	-
188	379908.94	1287666.27	Аналитический	0,1	-
189	379936.36	1287669.86	Аналитический	0,1	-
190	379961.05	1287672.96	Аналитический	0,1	-
191	379995.50	1287676.54	Аналитический	0,1	-
192	379999.12	1287647.88	Аналитический	0,1	-
193	380006.28	1287617.26	Аналитический	0,1	-
194	380025.39	1287522.67	Аналитический	0,1	-
195	380011.22	1287520.09	Аналитический	0,1	-
196	379868.69	1287494.08	Аналитический	0,1	-
197	379792.59	1287478.33	Аналитический	0,1	-
198	379808.68	1287457.14	Аналитический	0,1	-
199	379870.69	1287469.17	Аналитический	0,1	-
200	379920.56	1287479.74	Аналитический	0,1	-
201	379948.93	1287485.51	Аналитический	0,1	-
202	380020.99	1287498.76	Аналитический	0,1	-
203	380031.10	1287500.59	Аналитический	0,1	-
204	380036.49	1287478.92	Аналитический	0,1	-
205	380040.82	1287459.57	Аналитический	0,1	-
206	380051.06	1287418.28	Аналитический	0,1	-
207	380055.01	1287396.55	Аналитический	0,1	-
208	380065.46	1287357.29	Аналитический	0,1	-
209	380071.16	1287334.70	Аналитический	0,1	-
210	380102.45	1287230.74	Аналитический	0,1	-
211	380108.85	1287211.29	Аналитический	0,1	-
212	380117.17	1287189.88	Аналитический	0,1	-
213	380139.00	1287197.15	Аналитический	0,1	-
214	380173.71	1287208.15	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
215	380240.81	1287228.75	Аналитический	0,1	-
216	380367.92	1287268.37	Аналитический	0,1	-
217	380380.05	1287229.60	Аналитический	0,1	-
218	380386.65	1287204.93	Аналитический	0,1	-
219	380403.12	1287227.92	Аналитический	0,1	-
220	380396.52	1287247.35	Аналитический	0,1	-
221	380387.96	1287274.94	Аналитический	0,1	-
222	380466.38	1287299.21	Аналитический	0,1	-
223	380508.99	1287312.55	Аналитический	0,1	-
224	380553.45	1287325.96	Аналитический	0,1	-
225	380577.12	1287254.49	Аналитический	0,1	-
226	380589.11	1287224.97	Аналитический	0,1	-
227	380611.17	1287237.98	Аналитический	0,1	-
228	380698.69	1287279.72	Аналитический	0,1	-
229	380792.54	1287314.24	Аналитический	0,1	-
230	380788.61	1287322.35	Аналитический	0,1	-
231	380832.69	1287340.08	Аналитический	0,1	-
232	380856.05	1287290.88	Аналитический	0,1	-
1	380890.75	1287306.37	Аналитический	0,1	-
233	381427.64	1287793.09	Аналитический	0,1	-
234	381437.29	1287798.28	Аналитический	0,1	-
235	381452.35	1287822.60	Аналитический	0,1	-
236	381452.24	1287828.34	Аналитический	0,1	-
237	381460.69	1287841.09	Аналитический	0,1	-
238	381476.14	1287866.99	Аналитический	0,1	-
239	381443.07	1287887.60	Аналитический	0,1	-
240	381425.75	1287882.55	Аналитический	0,1	-
241	381410.47	1287859.94	Аналитический	0,1	-
242	381390.36	1287833.21	Аналитический	0,1	-
243	381389.68	1287833.65	Аналитический	0,1	-
244	381384.99	1287826.59	Аналитический	0,1	-
245	381391.90	1287822.09	Аналитический	0,1	-
246	381392.94	1287816.10	Аналитический	0,1	-
233	381427.64	1287793.09	Аналитический	0,1	-
247	381366.12	1287822.39	Аналитический	0,1	-
248	381378.99	1287839.88	Аналитический	0,1	-
249	381401.79	1287869.85	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
250	381425.19	1287898.24	Аналитический	0,1	-
251	381429.82	1287903.87	Аналитический	0,1	-
252	381438.60	1287897.06	Аналитический	0,1	-
253	381443.85	1287903.78	Аналитический	0,1	-
254	381479.32	1287879.61	Аналитический	0,1	-
255	381498.25	1287907.74	Аналитический	0,1	-
256	381519.79	1287941.09	Аналитический	0,1	-
257	381494.08	1287972.65	Аналитический	0,1	-
258	381473.92	1287995.55	Аналитический	0,1	-
259	381467.60	1287999.68	Аналитический	0,1	-
260	381462.42	1287999.80	Аналитический	0,1	-
261	381449.20	1287992.95	Аналитический	0,1	-
262	381417.21	1287976.29	Аналитический	0,1	-
263	381382.46	1287956.86	Аналитический	0,1	-
264	381375.43	1287951.10	Аналитический	0,1	-
265	381357.19	1287940.30	Аналитический	0,1	-
266	381346.06	1287933.88	Аналитический	0,1	-
267	381343.40	1287932.29	Аналитический	0,1	-
268	381321.61	1287918.23	Аналитический	0,1	-
269	381313.33	1287912.64	Аналитический	0,1	-
270	381316.11	1287893.05	Аналитический	0,1	-
271	381318.11	1287881.82	Аналитический	0,1	-
272	381321.06	1287871.14	Аналитический	0,1	-
273	381324.14	1287860.69	Аналитический	0,1	-
274	381320.11	1287855.07	Аналитический	0,1	-
275	381343.61	1287837.95	Аналитический	0,1	-
247	381366.12	1287822.39	Аналитический	0,1	-
276	381344.88	1287757.06	Аналитический	0,1	-
277	381372.44	1287797.27	Аналитический	0,1	-
278	381334.42	1287822.62	Аналитический	0,1	-
279	381331.15	1287824.03	Аналитический	0,1	-
280	381293.26	1287818.69	Аналитический	0,1	-
281	381293.70	1287816.08	Аналитический	0,1	-
282	381216.19	1287805.74	Аналитический	0,1	-
283	381200.83	1287804.18	Аналитический	0,1	-
284	381193.88	1287804.39	Аналитический	0,1	-
285	381175.21	1287802.41	Аналитический	0,1	-
286	381159.26	1287800.63	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
287	381161.30	1287782.89	Аналитический	0,1	-
288	381164.49	1287761.46	Аналитический	0,1	-
289	381170.40	1287737.91	Аналитический	0,1	-
290	381180.69	1287704.08	Аналитический	0,1	-
291	381235.11	1287719.55	Аналитический	0,1	-
292	381241.24	1287721.29	Аналитический	0,1	-
293	381241.63	1287719.87	Аналитический	0,1	-
294	381253.49	1287723.37	Аналитический	0,1	-
295	381253.10	1287724.70	Аналитический	0,1	-
296	381302.15	1287735.20	Аналитический	0,1	-
297	381305.67	1287736.81	Аналитический	0,1	-
276	381344.88	1287757.06	Аналитический	0,1	-
298	381305.19	1287836.26	Аналитический	0,1	-
299	381306.57	1287840.61	Аналитический	0,1	-
300	381301.97	1287863.33	Аналитический	0,1	-
301	381296.07	1287894.35	Аналитический	0,1	-
302	381289.44	1287899.02	Аналитический	0,1	-
303	381251.95	1287902.39	Аналитический	0,1	-
304	381223.41	1287902.81	Аналитический	0,1	-
305	381222.87	1287900.29	Аналитический	0,1	-
306	381204.30	1287900.79	Аналитический	0,1	-
307	381171.71	1287901.17	Аналитический	0,1	-
308	381142.05	1287900.82	Аналитический	0,1	-
309	381142.40	1287897.78	Аналитический	0,1	-
310	381146.02	1287871.72	Аналитический	0,1	-
311	381154.48	1287821.36	Аналитический	0,1	-
312	381163.52	1287822.66	Аналитический	0,1	-
313	381192.53	1287826.39	Аналитический	0,1	-
314	381215.02	1287829.13	Аналитический	0,1	-
315	381238.26	1287831.23	Аналитический	0,1	-
316	381250.23	1287832.76	Аналитический	0,1	-
317	381271.96	1287835.80	Аналитический	0,1	-
318	381272.32	1287832.95	Аналитический	0,1	-
298	381305.19	1287836.26	Аналитический	0,1	-
319	381188.05	1287553.09	Аналитический	0,1	-
320	381182.28	1287597.64	Аналитический	0,1	-
321	381178.42	1287625.09	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
322	381174.54	1287643.57	Аналитический	0,1	-
323	381167.32	1287677.93	Аналитический	0,1	-
324	381153.90	1287674.07	Аналитический	0,1	-
325	381154.19	1287672.80	Аналитический	0,1	-
326	381127.75	1287663.98	Аналитический	0,1	-
327	381127.30	1287665.18	Аналитический	0,1	-
328	381108.53	1287659.33	Аналитический	0,1	-
329	381108.98	1287658.01	Аналитический	0,1	-
330	381061.51	1287642.76	Аналитический	0,1	-
331	381021.44	1287630.69	Аналитический	0,1	-
332	380992.49	1287619.39	Аналитический	0,1	-
333	381009.16	1287576.42	Аналитический	0,1	-
334	381029.71	1287571.36	Аналитический	0,1	-
335	381040.30	1287568.79	Аналитический	0,1	-
336	381067.80	1287562.87	Аналитический	0,1	-
337	381078.69	1287560.95	Аналитический	0,1	-
338	381131.73	1287556.27	Аналитический	0,1	-
339	381162.33	1287552.85	Аналитический	0,1	-
340	381177.39	1287551.98	Аналитический	0,1	-
319	381188.05	1287553.09	Аналитический	0,1	-
341	381164.04	1287695.13	Аналитический	0,1	-
342	381159.06	1287717.12	Аналитический	0,1	-
343	381156.61	1287726.93	Аналитический	0,1	-
344	381153.13	1287740.88	Аналитический	0,1	-
345	381151.97	1287747.98	Аналитический	0,1	-
346	381149.59	1287758.00	Аналитический	0,1	-
347	381139.81	1287799.25	Аналитический	0,1	-
348	381073.55	1287791.44	Аналитический	0,1	-
349	380985.53	1287782.22	Аналитический	0,1	-
350	380965.82	1287779.85	Аналитический	0,1	-
351	380970.81	1287740.79	Аналитический	0,1	-
352	380968.71	1287739.76	Аналитический	0,1	-
353	380972.95	1287718.81	Аналитический	0,1	-
354	380975.73	1287703.56	Аналитический	0,1	-
355	380981.24	1287672.27	Аналитический	0,1	-
356	380981.74	1287668.17	Аналитический	0,1	-
357	380988.18	1287644.91	Аналитический	0,1	-
358	381012.43	1287652.13	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
359	381086.48	1287672.79	Аналитический	0,1	-
360	381147.32	1287690.31	Аналитический	0,1	-
341	381164.04	1287695.13	Аналитический	0,1	-
361	381136.48	1287819.39	Аналитический	0,1	-
362	381130.66	1287853.60	Аналитический	0,1	-
363	381122.20	1287900.85	Аналитический	0,1	-
364	381057.29	1287911.57	Аналитический	0,1	-
365	381059.67	1287927.64	Аналитический	0,1	-
366	381003.57	1287935.10	Аналитический	0,1	-
367	380978.81	1287877.78	Аналитический	0,1	-
368	380972.59	1287858.95	Аналитический	0,1	-
369	380971.95	1287842.79	Аналитический	0,1	-
370	380974.99	1287802.68	Аналитический	0,1	-
371	381051.00	1287810.25	Аналитический	0,1	-
372	381073.39	1287812.45	Аналитический	0,1	-
373	381097.88	1287815.15	Аналитический	0,1	-
361	381136.48	1287819.39	Аналитический	0,1	-
374	380976.52	1287641.90	Аналитический	0,1	-
375	380965.24	1287688.78	Аналитический	0,1	-
376	380962.97	1287707.27	Аналитический	0,1	-
377	380960.15	1287725.58	Аналитический	0,1	-
378	380963.24	1287725.77	Аналитический	0,1	-
379	380962.06	1287734.35	Аналитический	0,1	-
380	380959.39	1287750.27	Аналитический	0,1	-
381	380953.52	1287774.36	Аналитический	0,1	-
382	380921.96	1287770.45	Аналитический	0,1	-
383	380910.38	1287769.38	Аналитический	0,1	-
384	380909.69	1287773.87	Аналитический	0,1	-
385	380868.54	1287769.34	Аналитический	0,1	-
386	380812.19	1287764.29	Аналитический	0,1	-
387	380769.73	1287760.12	Аналитический	0,1	-
388	380759.11	1287759.01	Аналитический	0,1	-
389	380740.89	1287757.11	Аналитический	0,1	-
390	380743.99	1287735.76	Аналитический	0,1	-
391	380746.51	1287717.65	Аналитический	0,1	-
392	380749.93	1287694.93	Аналитический	0,1	-
393	380754.63	1287672.58	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
394	380758.32	1287657.83	Аналитический	0,1	-
395	380771.56	1287611.56	Аналитический	0,1	-
396	380774.13	1287602.53	Аналитический	0,1	-
397	380779.50	1287583.62	Аналитический	0,1	-
398	380778.44	1287581.67	Аналитический	0,1	-
399	380781.09	1287580.33	Аналитический	0,1	-
400	380782.16	1287582.45	Аналитический	0,1	-
401	380789.40	1287584.52	Аналитический	0,1	-
402	380792.73	1287585.47	Аналитический	0,1	-
403	380802.66	1287588.21	Аналитический	0,1	-
404	380803.24	1287585.98	Аналитический	0,1	-
405	380815.17	1287589.55	Аналитический	0,1	-
406	380814.77	1287590.98	Аналитический	0,1	-
407	380833.64	1287596.98	Аналитический	0,1	-
408	380843.76	1287599.60	Аналитический	0,1	-
409	380854.56	1287602.28	Аналитический	0,1	-
410	380859.47	1287603.85	Аналитический	0,1	-
411	380876.91	1287609.48	Аналитический	0,1	-
412	380894.55	1287614.71	Аналитический	0,1	-
413	380970.61	1287637.27	Аналитический	0,1	-
374	380976.52	1287641.90	Аналитический	0,1	-
414	380819.17	1287372.61	Аналитический	0,1	-
415	380798.82	1287441.82	Аналитический	0,1	-
416	380791.77	1287464.16	Аналитический	0,1	-
417	380789.30	1287469.88	Аналитический	0,1	-
418	380782.90	1287489.71	Аналитический	0,1	-
419	380784.67	1287490.15	Аналитический	0,1	-
420	380771.07	1287535.12	Аналитический	0,1	-
421	380766.29	1287551.15	Аналитический	0,1	-
422	380742.60	1287543.90	Аналитический	0,1	-
423	380642.35	1287513.17	Аналитический	0,1	-
424	380620.93	1287506.64	Аналитический	0,1	-
425	380621.25	1287505.66	Аналитический	0,1	-
426	380574.30	1287489.82	Аналитический	0,1	-
427	380534.97	1287477.64	Аналитический	0,1	-
428	380548.70	1287433.04	Аналитический	0,1	-
429	380551.35	1287424.45	Аналитический	0,1	-
430	380572.38	1287358.39	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
431	380586.91	1287312.18	Аналитический	0,1	-
432	380597.46	1287278.75	Аналитический	0,1	-
433	380599.26	1287272.27	Аналитический	0,1	-
434	380601.42	1287266.62	Аналитический	0,1	-
435	380610.19	1287270.13	Аналитический	0,1	-
436	380617.06	1287273.06	Аналитический	0,1	-
437	380640.87	1287285.39	Аналитический	0,1	-
438	380674.98	1287302.37	Аналитический	0,1	-
439	380699.16	1287314.30	Аналитический	0,1	-
440	380721.07	1287325.29	Аналитический	0,1	-
441	380741.03	1287335.75	Аналитический	0,1	-
442	380799.68	1287362.98	Аналитический	0,1	-
414	380819.17	1287372.61	Аналитический	0,1	-
443	380760.85	1287576.27	Аналитический	0,1	-
444	380728.24	1287681.13	Аналитический	0,1	-
445	380726.69	1287684.46	Аналитический	0,1	-
446	380713.50	1287748.87	Аналитический	0,1	-
447	380697.52	1287746.31	Аналитический	0,1	-
448	380690.84	1287755.16	Аналитический	0,1	-
449	380616.46	1287747.57	Аналитический	0,1	-
450	380607.98	1287746.87	Аналитический	0,1	-
451	380596.68	1287745.42	Аналитический	0,1	-
452	380481.07	1287734.37	Аналитический	0,1	-
453	380480.65	1287730.15	Аналитический	0,1	-
454	380482.32	1287723.08	Аналитический	0,1	-
455	380479.29	1287719.41	Аналитический	0,1	-
456	380490.91	1287665.56	Аналитический	0,1	-
457	380488.37	1287664.73	Аналитический	0,1	-
458	380504.70	1287602.26	Аналитический	0,1	-
459	380509.20	1287588.17	Аналитический	0,1	-
460	380509.20	1287586.93	Аналитический	0,1	-
461	380528.79	1287504.71	Аналитический	0,1	-
462	380533.97	1287501.83	Аналитический	0,1	-
463	380549.67	1287506.72	Аналитический	0,1	-
464	380565.36	1287511.71	Аналитический	0,1	-
465	380636.24	1287534.75	Аналитический	0,1	-
466	380638.55	1287537.39	Аналитический	0,1	-
467	380645.96	1287539.53	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
468	380650.68	1287540.90	Аналитический	0,1	-
469	380651.50	1287538.51	Аналитический	0,1	-
470	380670.50	1287544.25	Аналитический	0,1	-
471	380683.21	1287548.97	Аналитический	0,1	-
472	380721.62	1287561.70	Аналитический	0,1	-
473	380720.76	1287564.66	Аналитический	0,1	-
474	380731.44	1287567.75	Аналитический	0,1	-
443	380760.85	1287576.27	Аналитический	0,1	-
475	380719.01	1287775.84	Аналитический	0,1	-
476	380715.36	1287799.72	Аналитический	0,1	-
477	380708.66	1287854.80	Аналитический	0,1	-
478	380705.22	1287884.62	Аналитический	0,1	-
479	380675.34	1287889.58	Аналитический	0,1	-
480	380658.25	1287891.53	Аналитический	0,1	-
481	380642.60	1287916.48	Аналитический	0,1	-
482	380591.96	1287919.72	Аналитический	0,1	-
483	380459.19	1287921.81	Аналитический	0,1	-
484	380461.60	1287897.09	Аналитический	0,1	-
485	380466.76	1287850.00	Аналитический	0,1	-
486	380469.95	1287820.11	Аналитический	0,1	-
487	380473.18	1287794.09	Аналитический	0,1	-
488	380476.09	1287772.99	Аналитический	0,1	-
489	380478.03	1287752.18	Аналитический	0,1	-
490	380496.91	1287753.85	Аналитический	0,1	-
491	380559.71	1287760.92	Аналитический	0,1	-
492	380596.61	1287764.60	Аналитический	0,1	-
493	380643.14	1287768.81	Аналитический	0,1	-
494	380645.79	1287769.05	Аналитический	0,1	-
495	380652.84	1287770.28	Аналитический	0,1	-
496	380671.67	1287771.45	Аналитический	0,1	-
497	380672.18	1287771.50	Аналитический	0,1	-
498	380682.45	1287772.45	Аналитический	0,1	-
475	380719.01	1287775.84	Аналитический	0,1	-
499	380546.89	1287346.42	Аналитический	0,1	-
500	380540.27	1287368.06	Аналитический	0,1	-
501	380533.25	1287392.05	Аналитический	0,1	-
502	380516.65	1287444.98	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
503	380518.57	1287445.55	Аналитический	0,1	-
504	380510.57	1287471.80	Аналитический	0,1	-
505	380481.45	1287463.47	Аналитический	0,1	-
506	380482.20	1287461.32	Аналитический	0,1	-
507	380443.02	1287449.23	Аналитический	0,1	-
508	380418.03	1287441.52	Аналитический	0,1	-
509	380362.64	1287425.01	Аналитический	0,1	-
510	380343.96	1287419.19	Аналитический	0,1	-
511	380349.72	1287399.86	Аналитический	0,1	-
512	380360.73	1287367.76	Аналитический	0,1	-
513	380375.47	1287320.03	Аналитический	0,1	-
514	380382.91	1287295.77	Аналитический	0,1	-
515	380424.12	1287308.64	Аналитический	0,1	-
516	380471.60	1287323.04	Аналитический	0,1	-
517	380522.03	1287339.01	Аналитический	0,1	-
499	380546.89	1287346.42	Аналитический	0,1	-
518	380504.76	1287492.30	Аналитический	0,1	-
519	380499.02	1287516.50	Аналитический	0,1	-
520	380492.91	1287546.21	Аналитический	0,1	-
521	380488.81	1287565.56	Аналитический	0,1	-
522	380483.53	1287589.92	Аналитический	0,1	-
523	380443.50	1287581.95	Аналитический	0,1	-
524	380383.00	1287569.59	Аналитический	0,1	-
525	380336.75	1287559.77	Аналитический	0,1	-
526	380312.97	1287554.67	Аналитический	0,1	-
527	380324.63	1287500.24	Аналитический	0,1	-
528	380327.75	1287487.68	Аналитический	0,1	-
529	380332.82	1287463.94	Аналитический	0,1	-
530	380338.55	1287440.99	Аналитический	0,1	-
531	380350.78	1287444.04	Аналитический	0,1	-
532	380378.11	1287452.19	Аналитический	0,1	-
533	380394.01	1287457.62	Аналитический	0,1	-
534	380425.65	1287467.48	Аналитический	0,1	-
535	380469.31	1287481.67	Аналитический	0,1	-
536	380480.60	1287485.12	Аналитический	0,1	-
537	380480.28	1287486.33	Аналитический	0,1	-
518	380504.76	1287492.30	Аналитический	0,1	-

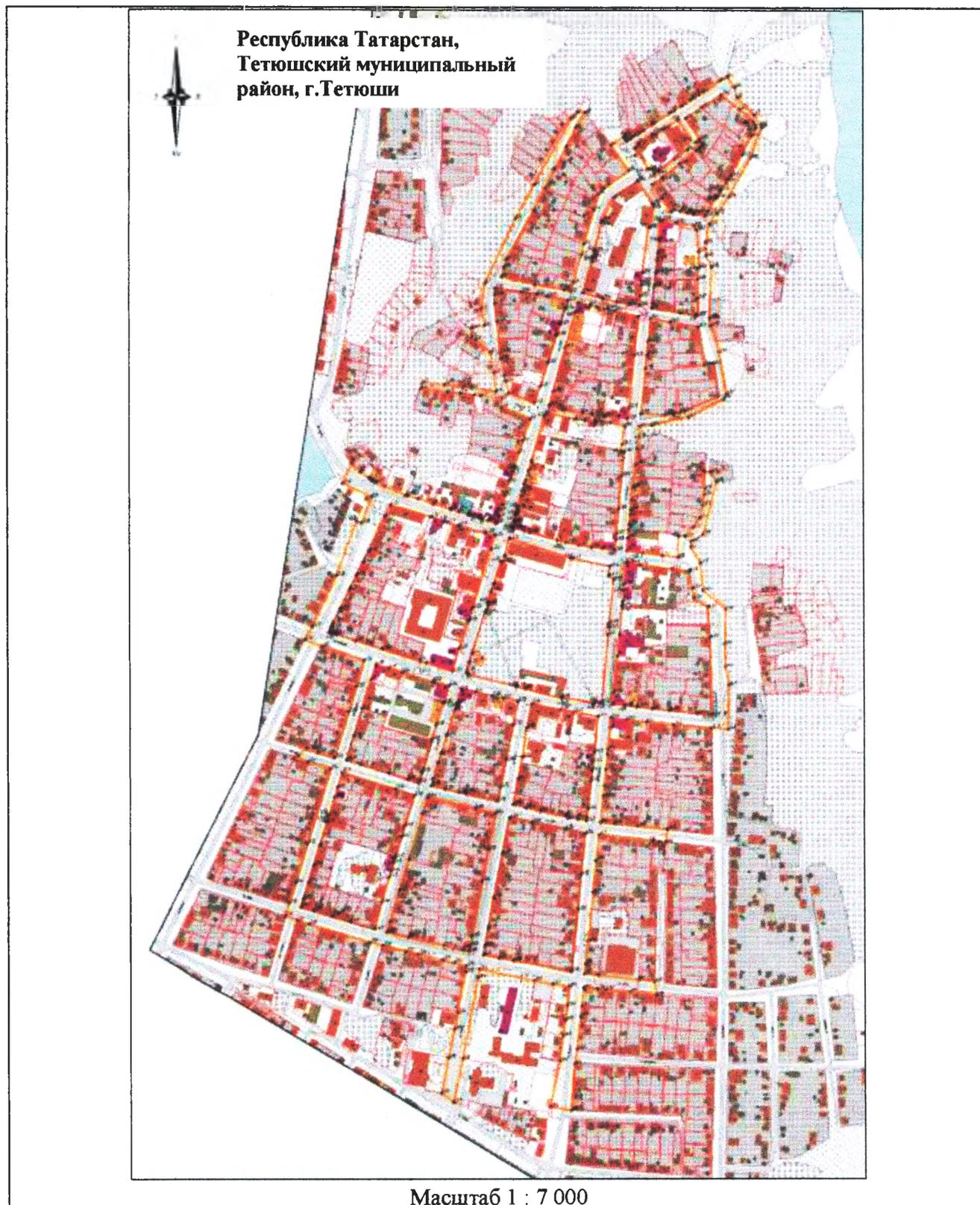
1	2	3	4	5	6
538	380479.46	1287613.70	Аналитический	0,1	-
539	380469.24	1287662.64	Аналитический	0,1	-
540	380464.85	1287686.43	Аналитический	0,1	-
541	380456.86	1287727.14	Аналитический	0,1	-
542	380395.90	1287720.46	Аналитический	0,1	-
543	380379.69	1287718.43	Аналитический	0,1	-
544	380364.43	1287716.48	Аналитический	0,1	-
545	380346.71	1287714.29	Аналитический	0,1	-
546	380299.25	1287709.66	Аналитический	0,1	-
547	380279.14	1287707.35	Аналитический	0,1	-
548	380281.86	1287692.99	Аналитический	0,1	-
549	380284.09	1287678.79	Аналитический	0,1	-
550	380284.98	1287673.14	Аналитический	0,1	-
551	380294.92	1287629.00	Аналитический	0,1	-
552	380300.89	1287603.69	Аналитический	0,1	-
553	380306.36	1287581.45	Аналитический	0,1	-
554	380349.57	1287590.05	Аналитический	0,1	-
555	380387.87	1287597.45	Аналитический	0,1	-
556	380436.86	1287604.84	Аналитический	0,1	-
538	380479.46	1287613.70	Аналитический	0,1	-
557	380361.82	1287288.21	Аналитический	0,1	-
558	380333.23	1287379.16	Аналитический	0,1	-
559	380321.94	1287412.20	Аналитический	0,1	-
560	380270.17	1287395.16	Аналитический	0,1	-
561	380252.05	1287390.28	Аналитический	0,1	-
562	380217.22	1287379.37	Аналитический	0,1	-
563	380207.33	1287376.34	Аналитический	0,1	-
564	380193.49	1287372.10	Аналитический	0,1	-
565	380183.02	1287368.91	Аналитический	0,1	-
566	380139.75	1287355.92	Аналитический	0,1	-
567	380093.93	1287343.64	Аналитический	0,1	-
568	380106.55	1287301.95	Аналитический	0,1	-
569	380116.65	1287270.81	Аналитический	0,1	-
570	380126.28	1287238.57	Аналитический	0,1	-
571	380131.52	1287217.64	Аналитический	0,1	-
572	380145.07	1287221.69	Аналитический	0,1	-
573	380173.44	1287230.76	Аналитический	0,1	-
574	380203.76	1287240.20	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
575	380237.49	1287250.17	Аналитический	0,1	-
576	380278.00	1287262.24	Аналитический	0,1	-
577	380279.01	1287259.26	Аналитический	0,1	-
578	380289.09	1287262.86	Аналитический	0,1	-
579	380288.17	1287265.62	Аналитический	0,1	-
580	380318.96	1287275.14	Аналитический	0,1	-
581	380336.36	1287280.54	Аналитический	0,1	-
557	380361.82	1287288.21	Аналитический	0,1	-
582	380318.90	1287434.77	Аналитический	0,1	-
583	380299.69	1287516.86	Аналитический	0,1	-
584	380291.71	1287550.92	Аналитический	0,1	-
585	380229.34	1287538.80	Аналитический	0,1	-
586	380175.05	1287527.15	Аналитический	0,1	-
587	380081.31	1287509.16	Аналитический	0,1	-
588	380065.58	1287506.49	Аналитический	0,1	-
589	380055.76	1287504.44	Аналитический	0,1	-
590	380057.71	1287495.06	Аналитический	0,1	-
591	380065.47	1287462.78	Аналитический	0,1	-
592	380079.83	1287400.89	Аналитический	0,1	-
593	380088.42	1287364.58	Аналитический	0,1	-
594	380105.89	1287370.06	Аналитический	0,1	-
595	380160.36	1287385.81	Аналитический	0,1	-
596	380213.05	1287402.58	Аналитический	0,1	-
597	380290.91	1287426.32	Аналитический	0,1	-
582	380318.90	1287434.77	Аналитический	0,1	-
598	380283.28	1287576.12	Аналитический	0,1	-
599	380275.46	1287613.98	Аналитический	0,1	-
600	380263.88	1287669.81	Аналитический	0,1	-
601	380256.48	1287704.88	Аналитический	0,1	-
602	380186.59	1287697.40	Аналитический	0,1	-
603	380126.47	1287690.90	Аналитический	0,1	-
604	380022.23	1287680.15	Аналитический	0,1	-
605	380039.27	1287581.75	Аналитический	0,1	-
606	380043.59	1287556.10	Аналитический	0,1	-
607	380049.01	1287530.15	Аналитический	0,1	-
608	380065.10	1287533.36	Аналитический	0,1	-
609	380095.51	1287538.89	Аналитический	0,1	-



## Раздел 4

План границ  
единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши



Условные обозначения:	
	– рассматриваемые объекты культурного наследия муниципального (местного) значения, находящиеся на государственной охране
	– выявленные объекты культурного наследия
	– объекты историко-архитектурной среды
	– дорожно-транспортные сети
	– жилая и административная застройка
	– нежилая хозяйственная застройка
	– гидрография
	– огороды
	– границы земельных участков
	– границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1
	– номер характерной (поворотной) точки границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1, адрес (местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши

Запрещается:

1. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку.

2. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

3. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства, предусматривающие:

строительство, за исключением подземных сооружений инженерной инфраструктуры;

при реконструкции изменение параметров объектов капитального строительства в наземной части.

Исключение составляют случаи, если такие строительство и реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия.

4. Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры наземным и надземным способами.

Исключение составляют случаи, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для

обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

5. Размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений и сооружений, а именно:

рекламных транспарантов и перетяжек над улицами;

отдельно стоящих, а также расположенных на ограждениях, обращенных на уличное пространство, рекламных конструкций размерами информационного поля по короткой стороне более 1,2 метра и по длинной стороне более 1,7 метра, высотой конструкции более 2,5 метра;

сплошных ограждений из бетона, металлопрофиля с использованием в окраске насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету;

элементов наружного освещения, не отвечающих требованиям по применению стилизованных под историческую традицию опор освещения и светильников;

остановочных павильонов перед объектом культурного наследия;

площадок для мусоросборников и контейнеров для отходов на расстоянии менее 20 метров от объектов культурного наследия.

Исключение составляют случаи, когда такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования и сохранности.

6. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи.

Этот запрет не применяется к сооружениям, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по их ремонту и модернизации в пределах их объемно-пространственных параметров.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-2,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	86 580,0 кв.метра +/- 103,0 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	381486.11	1287621.90	Аналитический	0,1	-
2	381478.19	1287644.02	Аналитический	0,1	-
3	381480.89	1287660.41	Аналитический	0,1	-
4	381489.07	1287670.48	Аналитический	0,1	-
5	381477.93	1287683.63	Аналитический	0,1	-
6	381366.51	1287619.95	Аналитический	0,1	-
7	381341.10	1287570.98	Аналитический	0,1	-
8	381338.91	1287557.04	Аналитический	0,1	-
9	381340.50	1287549.08	Аналитический	0,1	-
10	381342.55	1287545.22	Аналитический	0,1	-
11	381400.90	1287580.68	Аналитический	0,1	-
12	381432.71	1287588.59	Аналитический	0,1	-
13	381434.38	1287585.96	Аналитический	0,1	-
14	381450.41	1287591.86	Аналитический	0,1	-
15	381461.58	1287600.54	Аналитический	0,1	-
1	381486.11	1287621.90	Аналитический	0,1	-
Часть № 2					
16	381488.40	1287707.91	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
17	381459.70	1287733.00	Аналитический	0,1	-
18	381438.89	1287747.85	Аналитический	0,1	-
19	381389.72	1287782.43	Аналитический	0,1	-
20	381360.47	1287740.08	Аналитический	0,1	-
21	381350.18	1287730.40	Аналитический	0,1	-
22	381323.76	1287722.72	Аналитический	0,1	-
23	381342.78	1287676.65	Аналитический	0,1	-
24	381360.49	1287639.06	Аналитический	0,1	-
25	381391.78	1287654.33	Аналитический	0,1	-
26	381430.18	1287674.57	Аналитический	0,1	-
27	381463.24	1287691.51	Аналитический	0,1	-
16	381488.40	1287707.91	Аналитический	0,1	-
Часть № 3					
28	381578.32	1287771.28	Аналитический	0,1	-
29	381594.24	1287787.35	Аналитический	0,1	-
30	381599.37	1287827.58	Аналитический	0,1	-
31	381613.04	1287859.48	Аналитический	0,1	-
32	381559.14	1287889.27	Аналитический	0,1	-
33	381562.99	1287899.44	Аналитический	0,1	-
34	381570.10	1287917.99	Аналитический	0,1	-
35	381568.44	1287920.15	Аналитический	0,1	-
36	381543.51	1287938.69	Аналитический	0,1	-
37	381524.16	1287910.00	Аналитический	0,1	-
38	381519.38	1287902.79	Аналитический	0,1	-
39	381510.18	1287888.95	Аналитический	0,1	-
40	381499.76	1287872.48	Аналитический	0,1	-
41	381487.90	1287853.03	Аналитический	0,1	-
42	381467.80	1287821.76	Аналитический	0,1	-
43	381454.86	1287801.66	Аналитический	0,1	-
44	381447.41	1287789.92	Аналитический	0,1	-
45	381440.47	1287779.04	Аналитический	0,1	-
46	381444.91	1287775.82	Аналитический	0,1	-
47	381448.01	1287774.50	Аналитический	0,1	-
48	381478.37	1287767.77	Аналитический	0,1	-
49	381501.29	1287764.23	Аналитический	0,1	-
50	381530.51	1287759.91	Аналитический	0,1	-
28	381578.32	1287771.28	Аналитический	0,1	-
Часть № 4					
51	381452.24	1287828.34	Аналитический	0,1	-

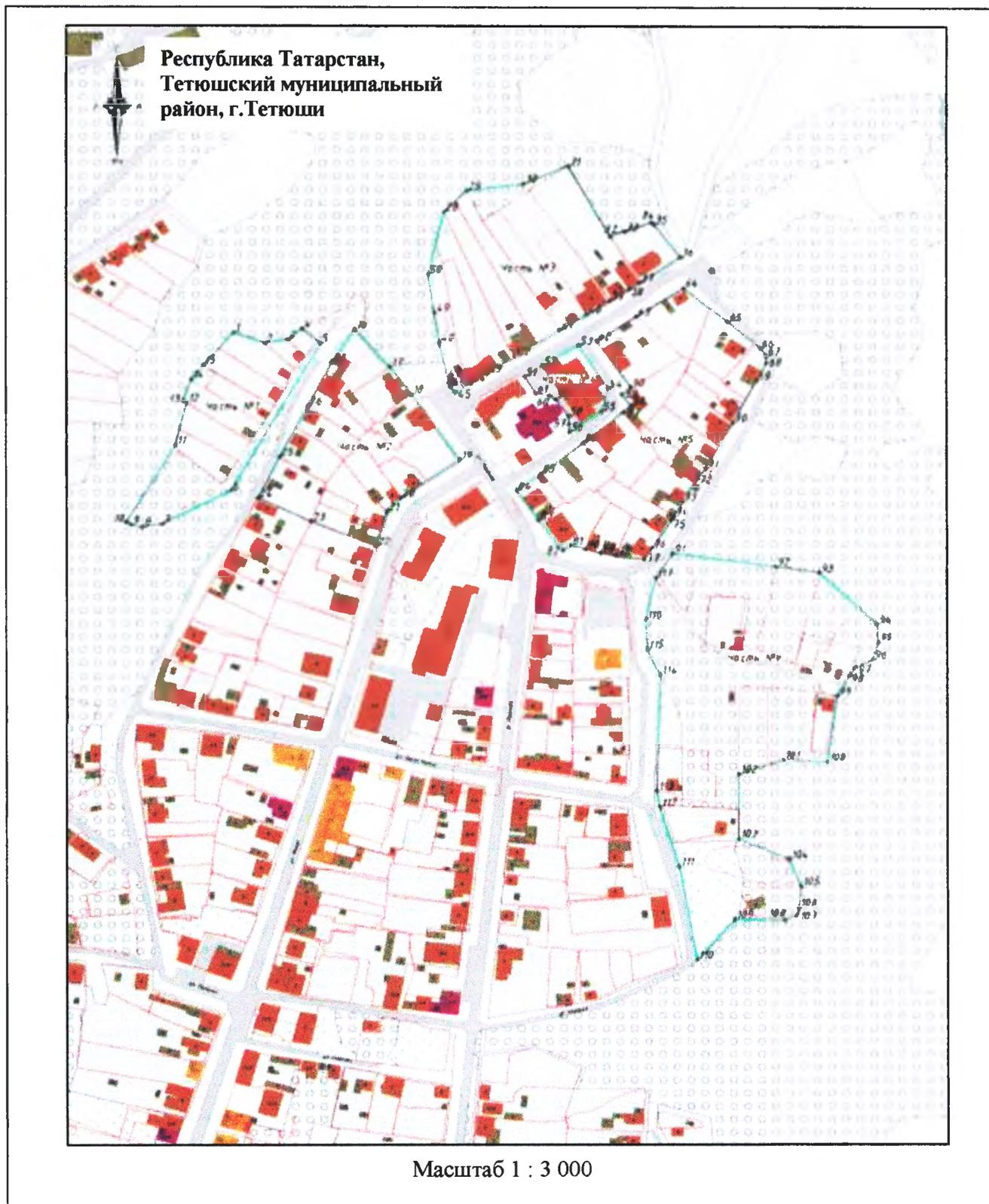
1	2	3	4	5	6
52	381460.69	1287841.09	Аналитический	0,1	-
53	381476.14	1287866.99	Аналитический	0,1	-
54	381443.07	1287887.60	Аналитический	0,1	-
55	381425.75	1287882.55	Аналитический	0,1	-
56	381410.47	1287859.94	Аналитический	0,1	-
57	381416.06	1287859.67	Аналитический	0,1	-
58	381422.10	1287859.10	Аналитический	0,1	-
59	381434.88	1287850.25	Аналитический	0,1	-
60	381437.39	1287846.22	Аналитический	0,1	-
61	381439.09	1287836.31	Аналитический	0,1	-
51	381452.24	1287828.34	Аналитический	0,1	-
Часть № 5					
62	381479.32	1287879.61	Аналитический	0,1	-
63	381498.25	1287907.74	Аналитический	0,1	-
64	381519.79	1287941.09	Аналитический	0,1	-
65	381494.08	1287972.65	Аналитический	0,1	-
66	381473.92	1287995.55	Аналитический	0,1	-
67	381467.60	1287999.68	Аналитический	0,1	-
68	381462.42	1287999.80	Аналитический	0,1	-
69	381449.20	1287992.95	Аналитический	0,1	-
70	381417.21	1287976.29	Аналитический	0,1	-
71	381382.46	1287956.86	Аналитический	0,1	-
72	381375.43	1287951.10	Аналитический	0,1	-
73	381357.19	1287940.30	Аналитический	0,1	-
74	381346.06	1287933.88	Аналитический	0,1	-
75	381343.40	1287932.29	Аналитический	0,1	-
76	381321.61	1287918.23	Аналитический	0,1	-
77	381313.33	1287912.64	Аналитический	0,1	-
78	381316.11	1287893.05	Аналитический	0,1	-
79	381318.11	1287881.82	Аналитический	0,1	-
80	381321.06	1287871.14	Аналитический	0,1	-
81	381324.14	1287860.69	Аналитический	0,1	-
82	381320.11	1287855.07	Аналитический	0,1	-
83	381343.61	1287837.95	Аналитический	0,1	-
84	381366.12	1287822.39	Аналитический	0,1	-
85	381378.99	1287839.88	Аналитический	0,1	-
86	381401.79	1287869.85	Аналитический	0,1	-
87	381425.19	1287898.24	Аналитический	0,1	-
88	381429.82	1287903.87	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
89	381438.60	1287897.06	Аналитический	0,1	-
90	381443.85	1287903.78	Аналитический	0,1	-
62	381479.32	1287879.61	Аналитический	0,1	-
Часть № 6					
91	381317.68	1287933.06	Аналитический	0,1	-
92	381307.62	1288006.21	Аналитический	0,1	-
93	381302.86	1288037.01	Аналитический	0,1	-
94	381263.54	1288077.86	Аналитический	0,1	-
95	381249.66	1288078.66	Аналитический	0,1	-
96	381236.87	1288074.76	Аналитический	0,1	-
97	381230.59	1288062.08	Аналитический	0,1	-
98	381225.16	1288058.70	Аналитический	0,1	-
99	381209.08	1288049.45	Аналитический	0,1	-
100	381158.77	1288042.37	Аналитический	0,1	-
101	381160.49	1288011.09	Аналитический	0,1	-
102	381149.06	1287979.05	Аналитический	0,1	-
103	381099.89	1287979.05	Аналитический	0,1	-
104	381084.99	1288015.37	Аналитический	0,1	-
105	381064.07	1288023.81	Аналитический	0,1	-
106	381047.69	1288021.93	Аналитический	0,1	-
107	381041.91	1288020.56	Аналитический	0,1	-
108	381038.51	1288011.90	Аналитический	0,1	-
109	381038.74	1287976.26	Аналитический	0,1	-
110	381008.11	1287949.46	Аналитический	0,1	-
111	381079.01	1287936.99	Аналитический	0,1	-
112	381124.14	1287923.13	Аналитический	0,1	-
113	381136.54	1287921.08	Аналитический	0,1	-
114	381225.33	1287924.02	Аналитический	0,1	-
115	381244.69	1287914.80	Аналитический	0,1	-
116	381267.33	1287913.69	Аналитический	0,1	-
117	381298.78	1287920.98	Аналитический	0,1	-
91	381317.68	1287933.06	Аналитический	0,1	-



## Раздел 4

План границ  
единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-2,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район,  
г.Тетюши



## Условные обозначения:

	– рассматриваемые объекты культурного наследия муниципального (местного) значения, находящиеся на государственной охране
	– выявленные объекты культурного наследия
	– объекты историко-архитектурной среды
	– дорожно-транспортные сети
	– жилая и административная застройка
	– нежилая хозяйственная застройка
	– гидрография
	– огороды
	– границы земельных участков
	– границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-2
	– номер характерной (поворотной) точки границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-2, адрес (местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши

## Запрещается:

1. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку.

2. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

3. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства, предусматривающие:

3.1. Высоту более 7,0 метра и более одного надземного этажа (высота измеряется от существующего уровня земли до верхней отметки здания).

3.2. Длину фасада отдельного здания по линии застройки улицы более 15 метров.

3.3. Устройство плоских и скатных кровель, пагодообразных крыш.

Исключение составляют скатные крыши с углом наклона от 20 до 35 градусов.

3.4. Устройство башен, шпилей в завершениях зданий.

3.5. Площадь остекления фасада более 40 процентов от общей площади фасада.

3.6. Применение в отделке фасадов:

ярких цветовых решений (насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету);

сайдинга, искусственных материалов в отделке фасадов, не имитирующих натуральные, применение сплошного остекления, использования зеркального и цветного стекла;

материалов, за исключением дерева, керамического кирпича или штукатурки с последующей побелкой или покраской, кирпича и штукатурки в отделке цоколя, вентиляционных и печных труб.

3.7. Применение в отделке фасадов цветовых решений и материалов, не соответствующих требованиям:

использование для деревянных стен натурального цвета дерева;

при покраске обшивки и элементов фасада использование следующих цветов: белый, серый, пастельные тона, охра, светло-зеленый, зеленый, голубой, светло-синий, коричневый, красно-коричневый, сурик; для каменных (кирпичных) поверхностей – обмазка известковым раствором, окраска светлыми пастельными тонами или побелка по кирпичной кладке или штукатурке, сохранение краснокирпичных элементов.

3.8. Установку крыш, не соответствующих требованиям:

по применению металла, гибких кровельных материалов;

с использованием в покраске сурика, серого, красно-коричневого, зеленого и синего цветов.

3.9. Размещение на фасадах зданий, формирующих территории общего пользования (улицы, проезды) навесного инженерного оборудования.

Исключение составляют случаи, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия.

4. Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры наземным и надземным способами.

Исключение составляют случаи, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

5. Размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений и сооружений, а именно:

5.1. Рекламных конструкций на фасадах зданий и ограждениях размерами информационного поля по короткой стороне более 1,2 метра и по длинной стороне более 1,8 метра, высотой конструкции более 1,8 метра.

5.2. Рекламных конструкций на крышах зданий.

5.3. Информационных досок на зданиях и сооружениях с площадью информационного поля более 0,6 кв.метра.

5.4. Вывесок, не соответствующих требованиям по высоте (не более 0,6 метра) и по изготовлению (в виде объемных букв и знаков).

5.5. Ограждений:

не соответствующих требованиям по высоте (не более 2 метров) и использованию традиционных материалов (натурального дерева, кирпичной кладки, кованых и сварных металлических элементов), архитектурно-исторических элементов и декоративной отделки;

из бетонных плит и металлопрофиля с использованием в окраске ограждений насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету.

Исключение составляют случаи, когда такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования и сохранности.

6. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи, труб.

Этот запрет не применяется к сооружениям, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по их ремонту и модернизации в пределах их объемно-пространственных параметров.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-3,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	500 962,0 кв.метра +/- 248,0 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>Часть № 1</b>					
1	381360.49	1287639.06	Аналитический	0,1	-
2	381342.78	1287676.65	Аналитический	0,1	-
3	381323.76	1287722.72	Аналитический	0,1	-
4	381264.92	1287705.76	Аналитический	0,1	-
5	381245.96	1287701.33	Аналитический	0,1	-
6	381199.02	1287687.88	Аналитический	0,1	-
7	381182.24	1287682.92	Аналитический	0,1	-
8	381185.15	1287671.71	Аналитический	0,1	-
9	381194.67	1287620.65	Аналитический	0,1	-
10	381208.03	1287563.45	Аналитический	0,1	-
11	381224.60	1287567.80	Аналитический	0,1	-
12	381238.74	1287572.44	Аналитический	0,1	-
13	381323.08	1287619.09	Аналитический	0,1	-
1	381360.49	1287639.06	Аналитический	0,1	-
<b>Часть № 2</b>					
14	381235.11	1287719.55	Аналитический	0,1	-
15	381220.14	1287772.31	Аналитический	0,1	-
16	381297.29	1287797.01	Аналитический	0,1	-
17	381293.70	1287816.08	Аналитический	0,1	-
18	381216.19	1287805.74	Аналитический	0,1	-
19	381217.26	1287797.72	Аналитический	0,1	-
20	381220.98	1287797.83	Аналитический	0,1	-
21	381223.17	1287778.58	Аналитический	0,1	-
22	381220.07	1287776.77	Аналитический	0,1	-
23	381205.29	1287772.70	Аналитический	0,1	-
24	381199.63	1287794.77	Аналитический	0,1	-
25	381201.88	1287795.03	Аналитический	0,1	-
26	381200.83	1287804.18	Аналитический	0,1	-
27	381193.88	1287804.39	Аналитический	0,1	-
28	381175.21	1287802.41	Аналитический	0,1	-
29	381159.26	1287800.63	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
30	381161.30	1287782.89	Аналитический	0,1	-
31	381164.49	1287761.46	Аналитический	0,1	-
32	381170.40	1287737.91	Аналитический	0,1	-
33	381180.69	1287704.08	Аналитический	0,1	-
14	381235.11	1287719.55	Аналитический	0,1	-
Часть № 3					
34	381271.96	1287835.80	Аналитический	0,1	-
35	381270.57	1287847.10	Аналитический	0,1	-
36	381270.27	1287849.57	Аналитический	0,1	-
37	381274.53	1287850.07	Аналитический	0,1	-
38	381273.20	1287858.64	Аналитический	0,1	-
39	381269.60	1287858.13	Аналитический	0,1	-
40	381268.65	1287863.81	Аналитический	0,1	-
41	381221.14	1287861.70	Аналитический	0,1	-
42	381222.87	1287900.29	Аналитический	0,1	-
43	381204.30	1287900.79	Аналитический	0,1	-
44	381171.71	1287901.17	Аналитический	0,1	-
45	381142.05	1287900.82	Аналитический	0,1	-
46	381142.40	1287897.78	Аналитический	0,1	-
47	381146.02	1287871.72	Аналитический	0,1	-
48	381154.48	1287821.36	Аналитический	0,1	-
49	381163.52	1287822.66	Аналитический	0,1	-
50	381192.53	1287826.39	Аналитический	0,1	-
51	381215.02	1287829.13	Аналитический	0,1	-
52	381238.26	1287831.23	Аналитический	0,1	-
53	381250.23	1287832.76	Аналитический	0,1	-
34	381271.96	1287835.80	Аналитический	0,1	-
Часть № 4					
54	381188.05	1287553.09	Аналитический	0,1	-
55	381182.28	1287597.64	Аналитический	0,1	-
56	381178.42	1287625.09	Аналитический	0,1	-
57	381174.54	1287643.57	Аналитический	0,1	-
58	381140.27	1287635.62	Аналитический	0,1	-
59	381135.62	1287646.15	Аналитический	0,1	-
60	381115.30	1287639.31	Аналитический	0,1	-
61	381108.98	1287658.01	Аналитический	0,1	-
62	381061.51	1287642.76	Аналитический	0,1	-
63	381021.44	1287630.69	Аналитический	0,1	-
64	380992.49	1287619.39	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
65	381009.16	1287576.42	Аналитический	0,1	-
66	381029.71	1287571.36	Аналитический	0,1	-
67	381040.30	1287568.79	Аналитический	0,1	-
68	381067.80	1287562.87	Аналитический	0,1	-
69	381078.69	1287560.95	Аналитический	0,1	-
70	381131.73	1287556.27	Аналитический	0,1	-
71	381162.33	1287552.85	Аналитический	0,1	-
72	381177.39	1287551.98	Аналитический	0,1	-
54	381188.05	1287553.09	Аналитический	0,1	-
Часть № 5					
73	381153.14	1287740.84	Аналитический	0,1	-
74	381151.97	1287747.98	Аналитический	0,1	-
75	381149.59	1287758.00	Аналитический	0,1	-
76	381139.81	1287799.25	Аналитический	0,1	-
77	381073.55	1287791.44	Аналитический	0,1	-
78	380985.53	1287782.22	Аналитический	0,1	-
79	380986.82	1287768.58	Аналитический	0,1	-
80	380978.99	1287767.39	Аналитический	0,1	-
81	380982.20	1287743.10	Аналитический	0,1	-
82	380970.81	1287740.79	Аналитический	0,1	-
83	380968.71	1287739.76	Аналитический	0,1	-
84	380972.95	1287718.81	Аналитический	0,1	-
85	380975.73	1287703.56	Аналитический	0,1	-
86	380981.24	1287672.27	Аналитический	0,1	-
87	380981.74	1287668.17	Аналитический	0,1	-
88	380988.18	1287644.91	Аналитический	0,1	-
89	381012.43	1287652.13	Аналитический	0,1	-
90	381086.48	1287672.79	Аналитический	0,1	-
91	381081.00	1287690.45	Аналитический	0,1	-
92	381082.02	1287690.71	Аналитический	0,1	-
93	381088.31	1287692.63	Аналитический	0,1	-
94	381098.42	1287695.85	Аналитический	0,1	-
95	381096.15	1287701.82	Аналитический	0,1	-
96	381103.57	1287703.83	Аналитический	0,1	-
97	381105.54	1287697.41	Аналитический	0,1	-
98	381127.12	1287703.61	Аналитический	0,1	-
99	381143.03	1287708.18	Аналитический	0,1	-
100	381136.21	1287736.61	Аналитический	0,1	-
101	381142.36	1287738.15	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
73	381153.14	1287740.84	Аналитический	0,1	-
Часть № 6					
102	381136.48	1287819.39	Аналитический	0,1	-
103	381130.66	1287853.60	Аналитический	0,1	-
104	381122.20	1287900.85	Аналитический	0,1	-
105	381057.29	1287911.57	Аналитический	0,1	-
106	381059.67	1287927.64	Аналитический	0,1	-
107	381003.57	1287935.10	Аналитический	0,1	-
108	380978.81	1287877.78	Аналитический	0,1	-
109	380972.59	1287858.95	Аналитический	0,1	-
110	380971.95	1287842.79	Аналитический	0,1	-
111	380974.99	1287802.68	Аналитический	0,1	-
112	381051.00	1287810.25	Аналитический	0,1	-
113	381073.39	1287812.45	Аналитический	0,1	-
114	381097.88	1287815.15	Аналитический	0,1	-
102	381136.48	1287819.39	Аналитический	0,1	-
Часть № 7					
115	381098.92	1287293.83	Аналитический	0,1	-
116	381088.15	1287324.63	Аналитический	0,1	-
117	381084.47	1287323.07	Аналитический	0,1	-
118	381064.03	1287324.34	Аналитический	0,1	-
119	381027.25	1287318.88	Аналитический	0,1	-
120	381014.08	1287316.96	Аналитический	0,1	-
121	380966.85	1287347.38	Аналитический	0,1	-
122	380935.21	1287359.29	Аналитический	0,1	-
123	380922.02	1287404.16	Аналитический	0,1	-
124	380896.29	1287500.52	Аналитический	0,1	-
125	380924.95	1287509.84	Аналитический	0,1	-
126	380945.98	1287512.98	Аналитический	0,1	-
127	380989.35	1287516.94	Аналитический	0,1	-
128	381006.00	1287516.35	Аналитический	0,1	-
129	381005.16	1287527.82	Аналитический	0,1	-
130	381001.12	1287564.36	Аналитический	0,1	-
131	380984.84	1287564.01	Аналитический	0,1	-
132	380965.52	1287612.62	Аналитический	0,1	-
133	380928.78	1287600.02	Аналитический	0,1	-
134	380933.91	1287574.04	Аналитический	0,1	-
135	380914.48	1287567.68	Аналитический	0,1	-
136	380913.17	1287574.94	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
137	380907.93	1287593.04	Аналитический	0,1	-
138	380884.91	1287585.34	Аналитический	0,1	-
139	380888.68	1287572.04	Аналитический	0,1	-
140	380886.41	1287571.37	Аналитический	0,1	-
141	380889.46	1287561.25	Аналитический	0,1	-
142	380893.88	1287546.35	Аналитический	0,1	-
143	380871.38	1287539.85	Аналитический	0,1	-
144	380870.86	1287539.70	Аналитический	0,1	-
145	380868.83	1287546.69	Аналитический	0,1	-
146	380863.34	1287565.57	Аналитический	0,1	-
147	380862.77	1287567.59	Аналитический	0,1	-
148	380860.00	1287577.43	Аналитический	0,1	-
149	380841.17	1287571.28	Аналитический	0,1	-
150	380846.16	1287555.31	Аналитический	0,1	-
151	380839.13	1287553.11	Аналитический	0,1	-
152	380834.14	1287569.08	Аналитический	0,1	-
153	380819.52	1287564.59	Аналитический	0,1	-
154	380822.96	1287553.20	Аналитический	0,1	-
155	380830.16	1287529.32	Аналитический	0,1	-
156	380811.22	1287524.52	Аналитический	0,1	-
157	380813.95	1287517.31	Аналитический	0,1	-
158	380815.46	1287513.38	Аналитический	0,1	-
159	380812.88	1287512.40	Аналитический	0,1	-
160	380801.57	1287509.44	Аналитический	0,1	-
161	380802.18	1287505.94	Аналитический	0,1	-
162	380807.32	1287489.31	Аналитический	0,1	-
163	380821.84	1287494.11	Аналитический	0,1	-
164	380823.66	1287487.73	Аналитический	0,1	-
165	380825.79	1287480.25	Аналитический	0,1	-
166	380826.17	1287478.93	Аналитический	0,1	-
167	380811.96	1287475.09	Аналитический	0,1	-
168	380820.85	1287446.23	Аналитический	0,1	-
169	380829.42	1287419.79	Аналитический	0,1	-
170	380834.29	1287403.20	Аналитический	0,1	-
171	380835.12	1287400.01	Аналитический	0,1	-
172	380850.71	1287362.96	Аналитический	0,1	-
173	380857.43	1287349.24	Аналитический	0,1	-
174	380872.61	1287358.25	Аналитический	0,1	-
175	380873.21	1287357.20	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
176	380879.98	1287346.05	Аналитический	0,1	-
177	380880.39	1287345.52	Аналитический	0,1	-
178	380865.25	1287336.36	Аналитический	0,1	-
179	380875.74	1287322.31	Аналитический	0,1	-
180	380890.75	1287306.37	Аналитический	0,1	-
181	380903.20	1287298.96	Аналитический	0,1	-
182	380929.83	1287291.96	Аналитический	0,1	-
183	380959.17	1287289.33	Аналитический	0,1	-
184	380980.80	1287271.27	Аналитический	0,1	-
185	381011.27	1287276.26	Аналитический	0,1	-
186	381066.79	1287288.33	Аналитический	0,1	-
115	381098.92	1287293.83	Аналитический	0,1	-
Часть № 8					
187	380976.52	1287641.90	Аналитический	0,1	-
188	380965.24	1287688.78	Аналитический	0,1	-
189	380962.97	1287707.27	Аналитический	0,1	-
190	380960.15	1287725.58	Аналитический	0,1	-
191	380963.24	1287725.77	Аналитический	0,1	-
192	380962.06	1287734.35	Аналитический	0,1	-
193	380959.39	1287750.27	Аналитический	0,1	-
194	380953.52	1287774.36	Аналитический	0,1	-
195	380921.96	1287770.45	Аналитический	0,1	-
196	380910.38	1287769.38	Аналитический	0,1	-
197	380909.69	1287773.87	Аналитический	0,1	-
198	380868.54	1287769.34	Аналитический	0,1	-
199	380812.19	1287764.29	Аналитический	0,1	-
200	380769.73	1287760.12	Аналитический	0,1	-
201	380770.20	1287754.69	Аналитический	0,1	-
202	380771.50	1287739.75	Аналитический	0,1	-
203	380758.28	1287737.84	Аналитический	0,1	-
204	380743.99	1287735.76	Аналитический	0,1	-
205	380746.51	1287717.65	Аналитический	0,1	-
206	380749.93	1287694.93	Аналитический	0,1	-
207	380754.63	1287672.58	Аналитический	0,1	-
208	380763.69	1287674.85	Аналитический	0,1	-
209	380766.09	1287667.60	Аналитический	0,1	-
210	380765.53	1287667.47	Аналитический	0,1	-
211	380767.38	1287660.09	Аналитический	0,1	-
212	380758.32	1287657.83	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
213	380771.56	1287611.56	Аналитический	0,1	-
214	380774.13	1287602.53	Аналитический	0,1	-
215	380783.10	1287605.25	Аналитический	0,1	-
216	380789.40	1287584.52	Аналитический	0,1	-
217	380792.73	1287585.47	Аналитический	0,1	-
218	380802.66	1287588.21	Аналитический	0,1	-
219	380799.00	1287600.52	Аналитический	0,1	-
220	380800.95	1287601.69	Аналитический	0,1	-
221	380807.30	1287603.95	Аналитический	0,1	-
222	380810.67	1287605.12	Аналитический	0,1	-
223	380814.77	1287590.98	Аналитический	0,1	-
224	380833.64	1287596.98	Аналитический	0,1	-
225	380827.87	1287619.33	Аналитический	0,1	-
226	380836.71	1287621.62	Аналитический	0,1	-
227	380840.06	1287616.88	Аналитический	0,1	-
228	380843.76	1287599.60	Аналитический	0,1	-
229	380854.56	1287602.28	Аналитический	0,1	-
230	380847.41	1287626.84	Аналитический	0,1	-
231	380852.86	1287628.46	Аналитический	0,1	-
232	380869.58	1287633.45	Аналитический	0,1	-
233	380887.90	1287637.98	Аналитический	0,1	-
234	380894.55	1287614.71	Аналитический	0,1	-
235	380970.61	1287637.27	Аналитический	0,1	-
187	380976.52	1287641.90	Аналитический	0,1	-
Часть № 9					
236	380935.38	1287799.03	Аналитический	0,1	-
237	380934.71	1287816.45	Аналитический	0,1	-
238	380940.18	1287833.29	Аналитический	0,1	-
239	380924.32	1287867.02	Аналитический	0,1	-
240	380908.61	1287911.35	Аналитический	0,1	-
241	380883.69	1287952.20	Аналитический	0,1	-
242	380878.77	1287953.25	Аналитический	0,1	-
243	380860.51	1287952.38	Аналитический	0,1	-
244	380858.47	1287931.58	Аналитический	0,1	-
245	380874.53	1287921.67	Аналитический	0,1	-
246	380875.09	1287910.92	Аналитический	0,1	-
247	380846.06	1287912.36	Аналитический	0,1	-
248	380835.77	1287911.44	Аналитический	0,1	-
249	380817.95	1287908.17	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
250	380796.08	1287903.20	Аналитический	0,1	-
251	380780.32	1287892.56	Аналитический	0,1	-
252	380764.49	1287877.74	Аналитический	0,1	-
253	380764.38	1287866.07	Аналитический	0,1	-
254	380728.44	1287864.76	Аналитический	0,1	-
255	380731.62	1287837.68	Аналитический	0,1	-
256	380736.16	1287804.39	Аналитический	0,1	-
257	380742.63	1287805.37	Аналитический	0,1	-
258	380743.21	1287802.11	Аналитический	0,1	-
259	380745.00	1287802.35	Аналитический	0,1	-
260	380750.90	1287802.81	Аналитический	0,1	-
261	380751.68	1287799.06	Аналитический	0,1	-
262	380757.19	1287799.88	Аналитический	0,1	-
263	380758.15	1287791.66	Аналитический	0,1	-
264	380760.03	1287791.86	Аналитический	0,1	-
265	380761.46	1287781.38	Аналитический	0,1	-
266	380775.44	1287782.77	Аналитический	0,1	-
267	380775.58	1287780.52	Аналитический	0,1	-
268	380785.59	1287781.51	Аналитический	0,1	-
269	380801.56	1287783.70	Аналитический	0,1	-
270	380809.96	1287784.52	Аналитический	0,1	-
271	380827.86	1287786.29	Аналитический	0,1	-
272	380826.54	1287800.47	Аналитический	0,1	-
273	380835.03	1287801.50	Аналитический	0,1	-
274	380847.25	1287802.93	Аналитический	0,1	-
275	380848.95	1287788.37	Аналитический	0,1	-
276	380886.68	1287792.84	Аналитический	0,1	-
277	380914.48	1287796.38	Аналитический	0,1	-
236	380935.38	1287799.03	Аналитический	0,1	-
Часть № 10					
278	380819.17	1287372.61	Аналитический	0,1	-
279	380798.82	1287441.82	Аналитический	0,1	-
280	380770.87	1287432.25	Аналитический	0,1	-
281	380761.91	1287461.21	Аналитический	0,1	-
282	380789.30	1287469.88	Аналитический	0,1	-
283	380782.90	1287489.71	Аналитический	0,1	-
284	380784.67	1287490.15	Аналитический	0,1	-
285	380771.07	1287535.12	Аналитический	0,1	-
286	380747.47	1287528.52	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
287	380742.60	1287543.90	Аналитический	0,1	-
288	380642.35	1287513.17	Аналитический	0,1	-
289	380642.52	1287512.64	Аналитический	0,1	-
290	380650.65	1287488.17	Аналитический	0,1	-
291	380629.88	1287480.24	Аналитический	0,1	-
292	380622.20	1287505.29	Аналитический	0,1	-
293	380621.46	1287505.02	Аналитический	0,1	-
294	380621.25	1287505.66	Аналитический	0,1	-
295	380574.30	1287489.82	Аналитический	0,1	-
296	380583.31	1287460.71	Аналитический	0,1	-
297	380565.38	1287455.22	Аналитический	0,1	-
298	380570.19	1287439.66	Аналитический	0,1	-
299	380548.70	1287433.04	Аналитический	0,1	-
300	380551.35	1287424.45	Аналитический	0,1	-
301	380572.38	1287358.39	Аналитический	0,1	-
302	380586.91	1287312.18	Аналитический	0,1	-
303	380597.46	1287278.75	Аналитический	0,1	-
304	380599.26	1287272.27	Аналитический	0,1	-
305	380601.42	1287266.62	Аналитический	0,1	-
306	380610.19	1287270.13	Аналитический	0,1	-
307	380617.06	1287273.06	Аналитический	0,1	-
308	380640.87	1287285.39	Аналитический	0,1	-
309	380674.98	1287302.37	Аналитический	0,1	-
310	380699.16	1287314.30	Аналитический	0,1	-
311	380721.07	1287325.29	Аналитический	0,1	-
312	380741.03	1287335.75	Аналитический	0,1	-
313	380799.68	1287362.98	Аналитический	0,1	-
278	380819.17	1287372.61	Аналитический	0,1	-
Часть № 11					
314	380760.85	1287576.27	Аналитический	0,1	-
315	380728.24	1287681.13	Аналитический	0,1	-
316	380726.69	1287684.46	Аналитический	0,1	-
317	380692.34	1287674.73	Аналитический	0,1	-
318	380693.39	1287666.62	Аналитический	0,1	-
319	380707.67	1287615.61	Аналитический	0,1	-
320	380716.51	1287585.72	Аналитический	0,1	-
321	380720.70	1287574.76	Аналитический	0,1	-
322	380716.15	1287573.27	Аналитический	0,1	-
323	380704.59	1287569.49	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
324	380692.23	1287565.45	Аналитический	0,1	-
325	380684.06	1287562.78	Аналитический	0,1	-
326	380682.77	1287566.72	Аналитический	0,1	-
327	380670.60	1287562.74	Аналитический	0,1	-
328	380641.71	1287553.61	Аналитический	0,1	-
329	380645.96	1287539.53	Аналитический	0,1	-
330	380650.68	1287540.90	Аналитический	0,1	-
331	380651.50	1287538.51	Аналитический	0,1	-
332	380670.50	1287544.25	Аналитический	0,1	-
333	380683.21	1287548.97	Аналитический	0,1	-
334	380721.62	1287561.70	Аналитический	0,1	-
335	380720.76	1287564.66	Аналитический	0,1	-
336	380731.44	1287567.75	Аналитический	0,1	-
314	380760.85	1287576.27	Аналитический	0,1	-
Часть № 12					
337	380539.13	1287595.49	Аналитический	0,1	-
338	380521.19	1287673.20	Аналитический	0,1	-
339	380490.91	1287665.56	Аналитический	0,1	-
340	380488.37	1287664.73	Аналитический	0,1	-
341	380504.70	1287602.26	Аналитический	0,1	-
342	380509.20	1287588.17	Аналитический	0,1	-
337	380539.13	1287595.49	Аналитический	0,1	-
Часть № 13					
343	380715.36	1287799.72	Аналитический	0,1	-
344	380708.66	1287854.80	Аналитический	0,1	-
345	380705.22	1287884.62	Аналитический	0,1	-
346	380675.34	1287889.58	Аналитический	0,1	-
347	380658.25	1287891.53	Аналитический	0,1	-
348	380642.60	1287916.48	Аналитический	0,1	-
349	380591.96	1287919.72	Аналитический	0,1	-
350	380459.19	1287921.81	Аналитический	0,1	-
351	380461.60	1287897.09	Аналитический	0,1	-
352	380466.76	1287850.00	Аналитический	0,1	-
353	380469.95	1287820.11	Аналитический	0,1	-
354	380473.18	1287794.09	Аналитический	0,1	-
355	380506.88	1287798.86	Аналитический	0,1	-
356	380508.71	1287781.57	Аналитический	0,1	-
357	380493.34	1287779.34	Аналитический	0,1	-
358	380493.71	1287775.00	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
359	380496.91	1287753.85	Аналитический	0,1	-
360	380559.71	1287760.92	Аналитический	0,1	-
361	380555.30	1287795.68	Аналитический	0,1	-
362	380565.79	1287797.17	Аналитический	0,1	-
363	380564.87	1287806.34	Аналитический	0,1	-
364	380566.97	1287818.38	Аналитический	0,1	-
365	380577.70	1287820.54	Аналитический	0,1	-
366	380591.02	1287811.20	Аналитический	0,1	-
367	380595.06	1287780.62	Аналитический	0,1	-
368	380596.61	1287764.60	Аналитический	0,1	-
369	380643.14	1287768.81	Аналитический	0,1	-
370	380640.33	1287801.14	Аналитический	0,1	-
371	380660.25	1287802.17	Аналитический	0,1	-
372	380667.22	1287802.82	Аналитический	0,1	-
373	380667.54	1287797.75	Аналитический	0,1	-
374	380668.74	1287797.85	Аналитический	0,1	-
375	380670.08	1287785.82	Аналитический	0,1	-
376	380671.43	1287785.94	Аналитический	0,1	-
377	380672.18	1287771.50	Аналитический	0,1	-
378	380682.45	1287772.45	Аналитический	0,1	-
379	380680.40	1287795.96	Аналитический	0,1	-
343	380715.36	1287799.72	Аналитический	0,1	-
Часть № 14					
380	380577.12	1287254.49	Аналитический	0,1	-
381	380553.45	1287325.96	Аналитический	0,1	-
382	380508.99	1287312.55	Аналитический	0,1	-
383	380466.38	1287299.21	Аналитический	0,1	-
384	380387.96	1287274.94	Аналитический	0,1	-
385	380396.52	1287247.35	Аналитический	0,1	-
386	380403.12	1287227.92	Аналитический	0,1	-
387	380433.52	1287240.21	Аналитический	0,1	-
388	380506.97	1287264.00	Аналитический	0,1	-
389	380531.73	1287270.61	Аналитический	0,1	-
390	380548.40	1287239.20	Аналитический	0,1	-
380	380577.12	1287254.49	Аналитический	0,1	-
Часть № 15					
391	380540.27	1287368.06	Аналитический	0,1	-
392	380533.25	1287392.05	Аналитический	0,1	-
393	380516.65	1287444.98	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
394	380516.21	1287444.85	Аналитический	0,1	-
395	380490.61	1287437.21	Аналитический	0,1	-
396	380450.41	1287425.18	Аналитический	0,1	-
397	380443.02	1287449.23	Аналитический	0,1	-
398	380418.03	1287441.52	Аналитический	0,1	-
399	380362.64	1287425.01	Аналитический	0,1	-
400	380343.96	1287419.19	Аналитический	0,1	-
401	380349.72	1287399.86	Аналитический	0,1	-
402	380360.73	1287367.76	Аналитический	0,1	-
403	380375.47	1287320.03	Аналитический	0,1	-
404	380382.91	1287295.77	Аналитический	0,1	-
405	380424.12	1287308.64	Аналитический	0,1	-
406	380453.39	1287317.52	Аналитический	0,1	-
407	380471.60	1287323.04	Аналитический	0,1	-
408	380517.44	1287337.56	Аналитический	0,1	-
409	380522.03	1287339.01	Аналитический	0,1	-
410	380515.76	1287360.15	Аналитический	0,1	-
391	380540.27	1287368.06	Аналитический	0,1	-
Часть № 16					
411	380499.02	1287516.50	Аналитический	0,1	-
412	380492.91	1287546.21	Аналитический	0,1	-
413	380469.79	1287541.56	Аналитический	0,1	-
414	380468.98	1287545.68	Аналитический	0,1	-
415	380463.00	1287544.92	Аналитический	0,1	-
416	380460.84	1287559.97	Аналитический	0,1	-
417	380488.81	1287565.56	Аналитический	0,1	-
418	380483.53	1287589.92	Аналитический	0,1	-
419	380443.50	1287581.95	Аналитический	0,1	-
420	380383.00	1287569.59	Аналитический	0,1	-
421	380336.75	1287559.77	Аналитический	0,1	-
422	380312.97	1287554.67	Аналитический	0,1	-
423	380324.63	1287500.24	Аналитический	0,1	-
424	380327.75	1287487.68	Аналитический	0,1	-
425	380332.82	1287463.94	Аналитический	0,1	-
426	380345.06	1287466.99	Аналитический	0,1	-
427	380350.78	1287444.04	Аналитический	0,1	-
428	380378.11	1287452.19	Аналитический	0,1	-
429	380394.01	1287457.62	Аналитический	0,1	-
430	380425.65	1287467.48	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
431	380469.31	1287481.67	Аналитический	0,1	-
432	380463.07	1287507.96	Аналитический	0,1	-
411	380499.02	1287516.50	Аналитический	0,1	-
Часть № 17					
433	380479.46	1287613.70	Аналитический	0,1	-
434	380469.24	1287662.64	Аналитический	0,1	-
435	380464.85	1287686.43	Аналитический	0,1	-
436	380456.86	1287727.14	Аналитический	0,1	-
437	380395.90	1287720.46	Аналитический	0,1	-
438	380397.05	1287705.29	Аналитический	0,1	-
439	380381.54	1287703.54	Аналитический	0,1	-
440	380379.69	1287718.43	Аналитический	0,1	-
441	380364.43	1287716.48	Аналитический	0,1	-
442	380346.71	1287714.29	Аналитический	0,1	-
443	380299.25	1287709.66	Аналитический	0,1	-
444	380301.20	1287698.81	Аналитический	0,1	-
445	380302.26	1287692.93	Аналитический	0,1	-
446	380304.29	1287682.11	Аналитический	0,1	-
447	380284.09	1287678.79	Аналитический	0,1	-
448	380284.98	1287673.14	Аналитический	0,1	-
449	380294.92	1287629.00	Аналитический	0,1	-
450	380300.89	1287603.69	Аналитический	0,1	-
451	380306.36	1287581.45	Аналитический	0,1	-
452	380349.57	1287590.05	Аналитический	0,1	-
453	380387.87	1287597.45	Аналитический	0,1	-
454	380436.86	1287604.84	Аналитический	0,1	-
433	380479.46	1287613.70	Аналитический	0,1	-
Часть № 18					
455	380437.85	1287748.24	Аналитический	0,1	-
456	380435.06	1287774.75	Аналитический	0,1	-
457	380451.42	1287776.48	Аналитический	0,1	-
458	380447.10	1287810.74	Аналитический	0,1	-
459	380441.97	1287856.98	Аналитический	0,1	-
460	380436.79	1287921.36	Аналитический	0,1	-
461	380352.01	1287922.46	Аналитический	0,1	-
462	380271.87	1287923.29	Аналитический	0,1	-
463	380255.30	1287922.34	Аналитический	0,1	-
464	380263.66	1287845.97	Аналитический	0,1	-
465	380269.45	1287795.07	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
466	380273.53	1287755.59	Аналитический	0,1	-
467	380275.60	1287730.54	Аналитический	0,1	-
468	380320.05	1287735.72	Аналитический	0,1	-
469	380338.51	1287737.34	Аналитический	0,1	-
470	380365.92	1287740.32	Аналитический	0,1	-
471	380392.38	1287743.02	Аналитический	0,1	-
472	380400.42	1287744.12	Аналитический	0,1	-
455	380437.85	1287748.24	Аналитический	0,1	-
Часть № 19					
473	380386.65	1287204.93	Аналитический	0,1	-
474	380380.05	1287229.60	Аналитический	0,1	-
475	380367.92	1287268.37	Аналитический	0,1	-
476	380240.81	1287228.75	Аналитический	0,1	-
477	380173.71	1287208.15	Аналитический	0,1	-
478	380139.00	1287197.15	Аналитический	0,1	-
479	380147.52	1287166.76	Аналитический	0,1	-
480	380155.48	1287140.65	Аналитический	0,1	-
481	380194.03	1287156.54	Аналитический	0,1	-
482	380203.22	1287146.06	Аналитический	0,1	-
483	380281.19	1287176.23	Аналитический	0,1	-
484	380349.65	1287203.43	Аналитический	0,1	-
485	380354.38	1287190.65	Аналитический	0,1	-
473	380386.65	1287204.93	Аналитический	0,1	-
Часть № 20					
486	380361.82	1287288.21	Аналитический	0,1	-
487	380333.23	1287379.16	Аналитический	0,1	-
488	380321.94	1287412.20	Аналитический	0,1	-
489	380270.17	1287395.16	Аналитический	0,1	-
490	380252.05	1287390.28	Аналитический	0,1	-
491	380217.22	1287379.37	Аналитический	0,1	-
492	380220.59	1287368.61	Аналитический	0,1	-
493	380221.48	1287365.74	Аналитический	0,1	-
494	380210.38	1287362.17	Аналитический	0,1	-
495	380210.59	1287361.00	Аналитический	0,1	-
496	380197.77	1287357.03	Аналитический	0,1	-
497	380189.47	1287359.32	Аналитический	0,1	-
498	380183.02	1287368.91	Аналитический	0,1	-
499	380139.75	1287355.92	Аналитический	0,1	-
500	380093.93	1287343.64	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
501	380106.55	1287301.95	Аналитический	0,1	-
502	380116.65	1287270.81	Аналитический	0,1	-
503	380126.28	1287238.57	Аналитический	0,1	-
504	380131.52	1287217.64	Аналитический	0,1	-
505	380145.07	1287221.69	Аналитический	0,1	-
506	380173.44	1287230.76	Аналитический	0,1	-
507	380203.76	1287240.20	Аналитический	0,1	-
508	380237.49	1287250.17	Аналитический	0,1	-
509	380278.00	1287262.24	Аналитический	0,1	-
510	380279.01	1287259.26	Аналитический	0,1	-
511	380289.09	1287262.86	Аналитический	0,1	-
512	380288.17	1287265.62	Аналитический	0,1	-
513	380318.96	1287275.14	Аналитический	0,1	-
514	380313.42	1287294.79	Аналитический	0,1	-
515	380330.91	1287299.75	Аналитический	0,1	-
516	380336.36	1287280.54	Аналитический	0,1	-
486	380361.82	1287288.21	Аналитический	0,1	-
Часть № 21					
517	380318.90	1287434.77	Аналитический	0,1	-
518	380299.69	1287516.86	Аналитический	0,1	-
519	380291.71	1287550.92	Аналитический	0,1	-
520	380229.34	1287538.80	Аналитический	0,1	-
521	380175.05	1287527.15	Аналитический	0,1	-
522	380081.31	1287509.16	Аналитический	0,1	-
523	380065.58	1287506.49	Аналитический	0,1	-
524	380055.76	1287504.44	Аналитический	0,1	-
525	380057.71	1287495.06	Аналитический	0,1	-
526	380065.47	1287462.78	Аналитический	0,1	-
527	380079.83	1287400.89	Аналитический	0,1	-
528	380088.42	1287364.58	Аналитический	0,1	-
529	380105.89	1287370.06	Аналитический	0,1	-
530	380160.36	1287385.81	Аналитический	0,1	-
531	380213.05	1287402.58	Аналитический	0,1	-
532	380290.91	1287426.32	Аналитический	0,1	-
517	380318.90	1287434.77	Аналитический	0,1	-
Часть № 22					
533	380283.28	1287576.12	Аналитический	0,1	-
534	380275.46	1287613.98	Аналитический	0,1	-
535	380263.88	1287669.81	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
536	380256.48	1287704.88	Аналитический	0,1	-
537	380186.59	1287697.40	Аналитический	0,1	-
538	380126.47	1287690.90	Аналитический	0,1	-
539	380022.23	1287680.15	Аналитический	0,1	-
540	380039.27	1287581.75	Аналитический	0,1	-
541	380043.59	1287556.10	Аналитический	0,1	-
542	380049.01	1287530.15	Аналитический	0,1	-
543	380065.10	1287533.36	Аналитический	0,1	-
544	380095.51	1287538.89	Аналитический	0,1	-
545	380146.71	1287548.00	Аналитический	0,1	-
546	380223.12	1287563.71	Аналитический	0,1	-
533	380283.28	1287576.12	Аналитический	0,1	-
Часть № 23					
547	380254.32	1287728.47	Аналитический	0,1	-
548	380249.57	1287770.25	Аналитический	0,1	-
549	380243.74	1287821.49	Аналитический	0,1	-
550	380242.57	1287831.77	Аналитический	0,1	-
551	380241.33	1287842.68	Аналитический	0,1	-
552	380224.42	1287841.08	Аналитический	0,1	-
553	380224.16	1287842.05	Аналитический	0,1	-
554	380218.81	1287840.76	Аналитический	0,1	-
555	380212.32	1287840.15	Аналитический	0,1	-
556	380206.39	1287839.28	Аналитический	0,1	-
557	380196.34	1287836.40	Аналитический	0,1	-
558	380188.52	1287829.29	Аналитический	0,1	-
559	380079.33	1287825.66	Аналитический	0,1	-
560	380004.11	1287823.17	Аналитический	0,1	-
561	380007.37	1287795.45	Аналитический	0,1	-
562	380015.20	1287727.11	Аналитический	0,1	-
563	380018.13	1287703.51	Аналитический	0,1	-
564	380033.73	1287704.68	Аналитический	0,1	-
565	380072.11	1287709.79	Аналитический	0,1	-
566	380156.39	1287718.01	Аналитический	0,1	-
567	380209.69	1287723.09	Аналитический	0,1	-
547	380254.32	1287728.47	Аналитический	0,1	-
Часть № 24					
568	379948.04	1287583.48	Аналитический	0,1	-
569	379943.65	1287604.40	Аналитический	0,1	-
570	379972.50	1287612.90	Аналитический	0,1	-



## Раздел 4

План границ  
единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-3, адрес  
(местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район,  
г. Тетюши



Условные обозначения:	
	– рассматриваемые объекты культурного наследия муниципального (местного) значения, находящиеся на государственной охране
	– выявленные объекты культурного наследия
	– объекты историко-архитектурной среды
	– дорожно-транспортные сети
	– жилая и административная застройка
	– нежилая хозяйственная застройка
	– гидрография
	– огороды
	– границы земельных участков
	– границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-3
	– номер характерной (поворотной) точки границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-3, адрес (местоположение):  
Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши

Запрещается:

1. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку.

2. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

3. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства, предусматривающие:

3.1. Высоту более 10,0 метра и более двух надземных этажей (высота измеряется от существующего уровня земли до верхней отметки здания).

3.2. Длину фасада отдельного здания по линии застройки улицы более 20 метров.

3.3. Устройство плоских и скатных кровель, пагодообразных крыш.

Исключение составляют скатные крыши с углом наклона от 20 до 35 градусов.

3.4. Устройство башен, шпилей в завершениях зданий.

3.5. Площадь остекления фасада более 40 процентов от общей площади фасада.

3.6. Применение в отделке фасадов:

ярких цветовых решений (насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету);

сайдинга, искусственных материалов в отделке фасадов, не имитирующих натуральные, применение сплошного остекления, использования зеркального и цветного стекла;

материалов, за исключением дерева, керамического кирпича или штукатурки с последующей побелкой или покраской, кирпича и штукатурки в отделке цоколя, вентиляционных и печных труб.

3.7. Применение в отделке фасадов цветowych решений и материалов, не соответствующих требованиям:

использование для деревянных стен натурального цвета дерева;

при покраске обшивки и элементов фасада использование следующих цветов: белый, серый, пастельные тона, охра, светло-зеленый, зеленый, голубой, светло-синий, коричневый, красно-коричневый, сурик; для каменных (кирпичных) поверхностей – обмазка известковым раствором, окраска светлыми пастельными тонами или побелка по кирпичной кладке или штукатурке, сохранение краснокирпичных элементов.

3.8. Установку крыш, не соответствующих требованиям:

по применению металла, гибких кровельных материалов;

с использованием в покраске сурика, серого, красно-коричневого, зеленого и синего цветов.

3.9. Размещение на фасадах зданий, формирующих территории общего пользования (улицы, проезды) навесного инженерного оборудования.

Исключение составляют случаи, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия.

4. Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры наземным и надземным способами.

Исключение составляют случаи, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

5. Размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений и сооружений, а именно:

5.1. Рекламных конструкций на фасадах зданий и ограждениях размерами информационного поля по короткой стороне более 1,2 метра и по длинной стороне более 1,8 метра, высотой конструкции более 1,8 метра;

5.2. Рекламных конструкций на крышах зданий;

5.3. Информационных досок на зданиях и сооружениях с площадью информационного поля более 0,6 кв.метра;

5.4. Вывесок, не соответствующих требованиям по высоте (не более 0,6 метра) и по изготовлению (в виде объемных букв и знаков);

5.5. Ограждений:

не соответствующих требованиям по высоте (не более 2 метров) и использованию традиционных материалов (натурального дерева, кирпичной кладки, кованых и сварных металлических элементов), архитектурно-исторических элементов и декоративной отделки;

из бетонных плит и металлопрофиля с использованием в окраске ограждений насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету.

Исключение составляют случаи, когда такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования и сохранности.

6. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи, труб.

Этот запрет не применяется к сооружениям, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по их ремонту и модернизации в пределах их объемно-пространственных параметров.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-4,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	128 914,0 кв.метра +/- 126,0 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

#### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	381388.39	1287350.44	Аналитический	0,1	-
2	381384.49	1287411.63	Аналитический	0,1	-
3	381375.66	1287411.63	Аналитический	0,1	-
4	381375.66	1287432.93	Аналитический	0,1	-
5	381293.94	1287432.29	Аналитический	0,1	-
6	381273.83	1287443.10	Аналитический	0,1	-
7	381206.97	1287444.47	Аналитический	0,1	-
8	381140.01	1287473.82	Аналитический	0,1	-
9	381124.89	1287487.89	Аналитический	0,1	-
10	381105.56	1287513.15	Аналитический	0,1	-
11	381100.71	1287519.55	Аналитический	0,1	-
12	381078.93	1287545.43	Аналитический	0,1	-
13	381043.72	1287551.07	Аналитический	0,1	-
14	381011.96	1287553.44	Аналитический	0,1	-
15	381019.66	1287512.91	Аналитический	0,1	-
16	381019.74	1287497.58	Аналитический	0,1	-
17	381023.48	1287465.40	Аналитический	0,1	-
18	381027.92	1287428.85	Аналитический	0,1	-
19	381017.73	1287426.00	Аналитический	0,1	-
20	381011.37	1287471.25	Аналитический	0,1	-
21	381008.57	1287493.13	Аналитический	0,1	-
22	381006.00	1287516.35	Аналитический	0,1	-
23	380989.35	1287516.94	Аналитический	0,1	-
24	380945.98	1287512.98	Аналитический	0,1	-
25	380924.95	1287509.84	Аналитический	0,1	-
26	380896.29	1287500.52	Аналитический	0,1	-
27	380922.02	1287404.16	Аналитический	0,1	-
28	380935.21	1287359.29	Аналитический	0,1	-
29	380966.85	1287347.38	Аналитический	0,1	-
30	381014.08	1287316.96	Аналитический	0,1	-
31	381027.25	1287318.88	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
32	381064.03	1287324.34	Аналитический	0,1	-
33	381084.47	1287323.07	Аналитический	0,1	-
34	381088.15	1287324.63	Аналитический	0,1	-
35	381104.86	1287338.16	Аналитический	0,1	-
36	381132.27	1287348.98	Аналитический	0,1	-
37	381133.62	1287346.63	Аналитический	0,1	-
38	381148.45	1287351.06	Аналитический	0,1	-
39	381146.05	1287355.78	Аналитический	0,1	-
40	381163.63	1287368.15	Аналитический	0,1	-
41	381177.50	1287381.51	Аналитический	0,1	-
42	381182.18	1287377.89	Аналитический	0,1	-
43	381196.74	1287391.19	Аналитический	0,1	-
44	381192.67	1287396.88	Аналитический	0,1	-
45	381203.06	1287404.59	Аналитический	0,1	-
46	381218.04	1287406.21	Аналитический	0,1	-
47	381229.64	1287409.61	Аналитический	0,1	-
48	381267.89	1287415.73	Аналитический	0,1	-
49	381275.06	1287386.67	Аналитический	0,1	-
50	381288.53	1287331.85	Аналитический	0,1	-
51	381318.64	1287337.37	Аналитический	0,1	-
52	381348.95	1287342.68	Аналитический	0,1	-
1	381388.39	1287350.44	Аналитический	0,1	-
Часть № 2					
53	381507.08	1287472.68	Аналитический	0,1	-
54	381512.12	1287478.05	Аналитический	0,1	-
55	381527.84	1287501.48	Аналитический	0,1	-
56	381551.34	1287538.24	Аналитический	0,1	-
57	381570.49	1287565.60	Аналитический	0,1	-
58	381577.66	1287575.45	Аналитический	0,1	-
59	381558.53	1287599.24	Аналитический	0,1	-
60	381539.53	1287593.76	Аналитический	0,1	-
61	381508.60	1287571.25	Аналитический	0,1	-
62	381488.10	1287565.99	Аналитический	0,1	-
63	381454.51	1287540.50	Аналитический	0,1	-
64	381450.59	1287539.71	Аналитический	0,1	-
65	381432.10	1287543.11	Аналитический	0,1	-
66	381416.20	1287543.55	Аналитический	0,1	-
67	381417.43	1287523.00	Аналитический	0,1	-
68	381391.64	1287523.38	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
69	381373.46	1287515.36	Аналитический	0,1	-
70	381360.80	1287475.44	Аналитический	0,1	-
71	381341.29	1287481.83	Аналитический	0,1	-
72	381316.26	1287475.63	Аналитический	0,1	-
73	381315.48	1287465.80	Аналитический	0,1	-
74	381341.61	1287462.02	Аналитический	0,1	-
75	381371.22	1287458.20	Аналитический	0,1	-
76	381464.81	1287462.44	Аналитический	0,1	-
77	381483.03	1287464.24	Аналитический	0,1	-
78	381498.84	1287468.96	Аналитический	0,1	-
53	381507.08	1287472.68	Аналитический	0,1	-
Часть № 3					
79	381169.72	1287471.12	Аналитический	0,1	-
80	381182.09	1287481.47	Аналитический	0,1	-
81	381211.55	1287496.82	Аналитический	0,1	-
82	381201.56	1287525.53	Аналитический	0,1	-
83	381197.84	1287535.98	Аналитический	0,1	-
84	381153.62	1287529.41	Аналитический	0,1	-
85	381124.67	1287535.23	Аналитический	0,1	-
86	381119.88	1287512.23	Аналитический	0,1	-
87	381124.28	1287502.79	Аналитический	0,1	-
88	381127.07	1287499.39	Аналитический	0,1	-
89	381144.24	1287484.82	Аналитический	0,1	-
79	381169.72	1287471.12	Аналитический	0,1	-
Часть № 4					
90	381344.88	1287757.06	Аналитический	0,1	-
91	381372.44	1287797.27	Аналитический	0,1	-
92	381334.42	1287822.62	Аналитический	0,1	-
93	381331.15	1287824.03	Аналитический	0,1	-
94	381293.26	1287818.69	Аналитический	0,1	-
95	381293.70	1287816.08	Аналитический	0,1	-
96	381297.29	1287797.01	Аналитический	0,1	-
97	381220.14	1287772.31	Аналитический	0,1	-
98	381235.11	1287719.55	Аналитический	0,1	-
99	381241.24	1287721.29	Аналитический	0,1	-
100	381241.63	1287719.87	Аналитический	0,1	-
101	381253.49	1287723.37	Аналитический	0,1	-
102	381253.10	1287724.70	Аналитический	0,1	-
103	381302.15	1287735.20	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
104	381305.67	1287736.81	Аналитический	0,1	-
90	381344.88	1287757.06	Аналитический	0,1	-
Часть № 5					
105	380065.46	1287357.29	Аналитический	0,1	-
106	380055.01	1287396.55	Аналитический	0,1	-
107	380051.06	1287418.28	Аналитический	0,1	-
108	380040.82	1287459.57	Аналитический	0,1	-
109	380036.49	1287478.92	Аналитический	0,1	-
110	380031.10	1287500.59	Аналитический	0,1	-
111	380020.99	1287498.76	Аналитический	0,1	-
112	379948.93	1287485.51	Аналитический	0,1	-
113	379958.27	1287440.32	Аналитический	0,1	-
114	379975.70	1287374.49	Аналитический	0,1	-
115	379987.17	1287332.26	Аналитический	0,1	-
116	380013.37	1287340.86	Аналитический	0,1	-
117	380039.01	1287348.85	Аналитический	0,1	-
105	380065.46	1287357.29	Аналитический	0,1	-
Часть № 6					
118	380011.22	1287520.09	Аналитический	0,1	-
119	380001.45	1287564.52	Аналитический	0,1	-
120	379910.83	1287544.60	Аналитический	0,1	-
121	379904.39	1287573.89	Аналитический	0,1	-
122	379895.89	1287630.67	Аналитический	0,1	-
123	379870.88	1287626.77	Аналитический	0,1	-
124	379864.29	1287660.27	Аналитический	0,1	-
125	379785.23	1287643.73	Аналитический	0,1	-
126	379791.74	1287606.64	Аналитический	0,1	-
127	379798.96	1287607.92	Аналитический	0,1	-
128	379805.42	1287574.20	Аналитический	0,1	-
129	379842.05	1287581.53	Аналитический	0,1	-
130	379843.90	1287572.00	Аналитический	0,1	-
131	379858.62	1287545.29	Аналитический	0,1	-
132	379868.69	1287494.08	Аналитический	0,1	-
118	380011.22	1287520.09	Аналитический	0,1	-
Часть № 7					
133	379990.61	1287725.22	Аналитический	0,1	-
134	379989.08	1287739.51	Аналитический	0,1	-
135	379984.13	1287780.31	Аналитический	0,1	-
136	379978.77	1287825.82	Аналитический	0,1	-

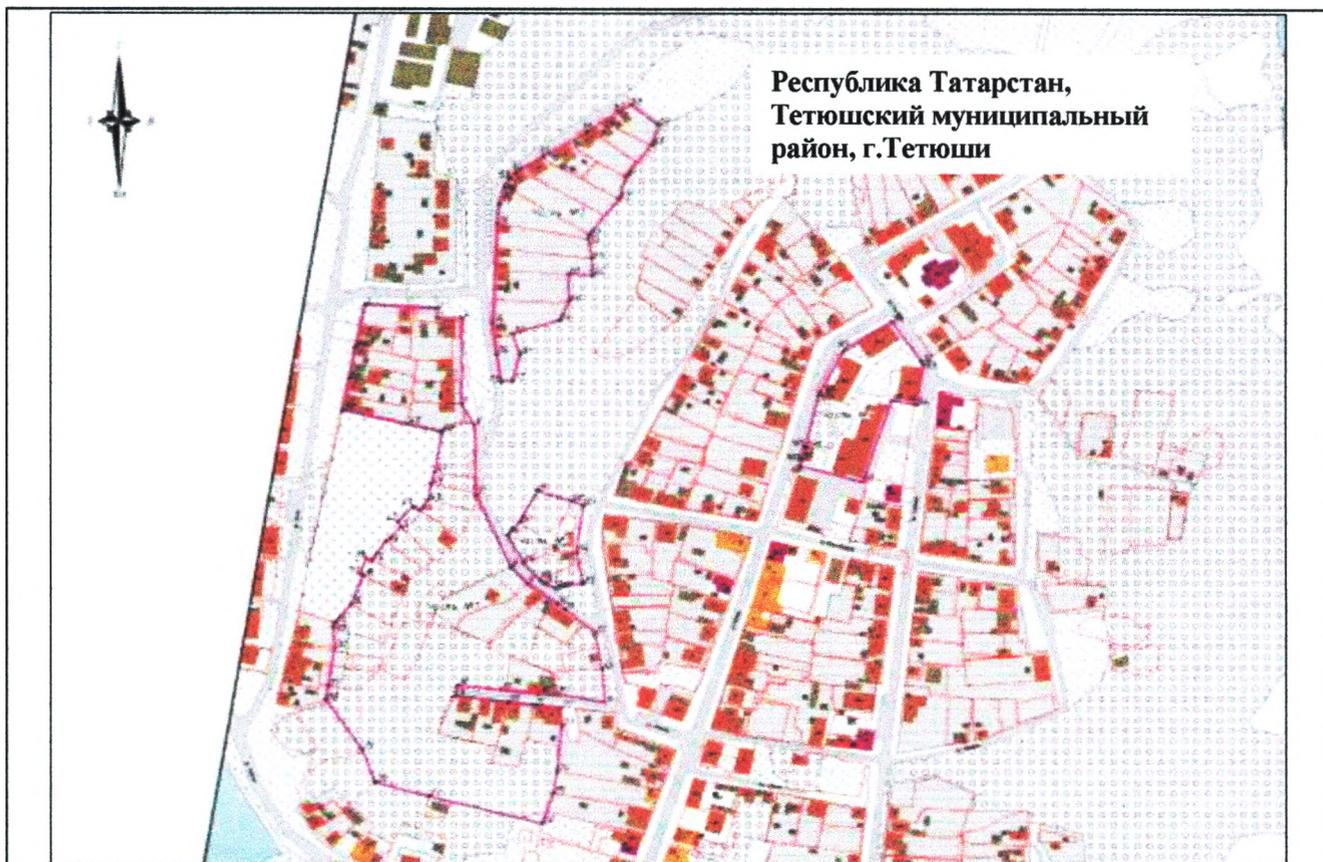


## Раздел 4

## План границ

единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-4,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район,  
г. Тетюши

(Части № 1 – 4)



Масштаб 1 : 2 000

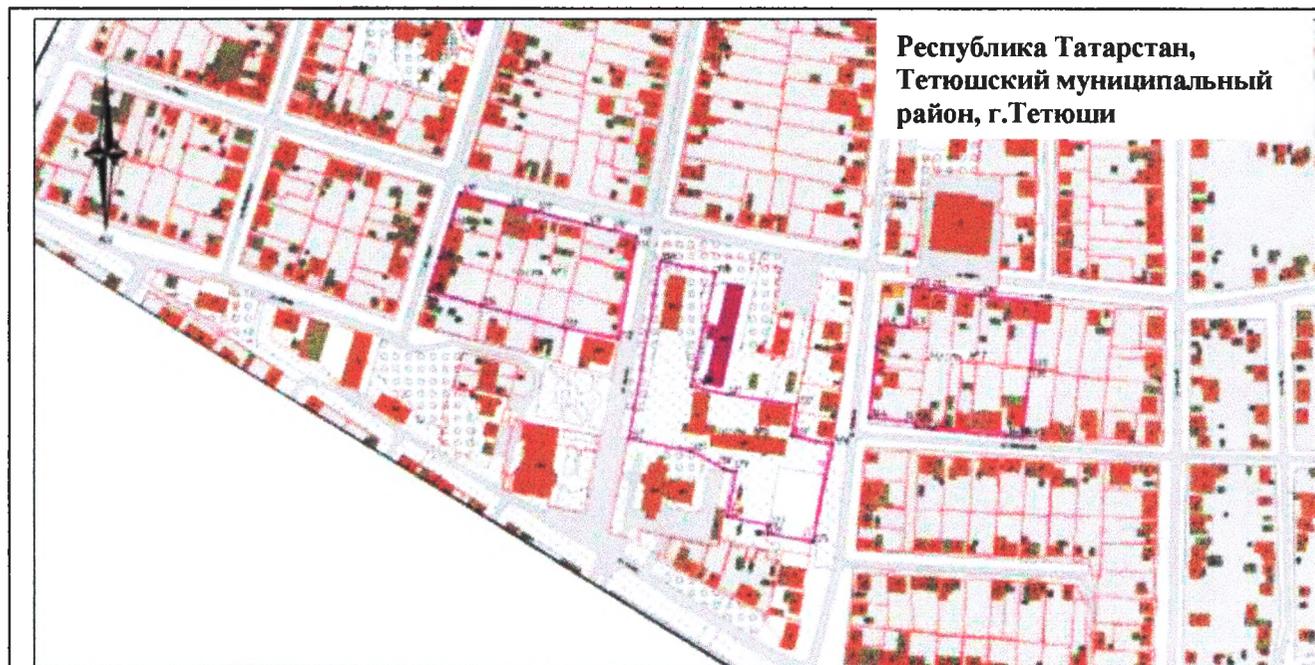
## Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | – рассматриваемые объекты культурного наследия муниципального (местного) значения, находящиеся на государственной охране |
|  | – выявленные объекты культурного наследия  |
|  | – объекты историко-архитектурной среды   |
|  | – дорожно-транспортные сети  |
|  | – жилая и административная застройка   |
|  | – нежилая хозяйственная застройка  |
|  | – гидрография  |
|  | – огороды  |
|  | – границы земельных участков   |
|  | – границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-4  |
|  | – номер характерной (поворотной) точки границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.                    |

## Раздел 4

План границ  
единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-4, адрес  
(местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район,  
г.Тетюши

(Части № 5 – 7)



Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный  
район, г.Тетюши

Масштаб 1 : 2 000

Условные обозначения:

-  – рассматриваемые объекты культурного наследия муниципального (местного) значения, находящиеся на государственной охране
-  – выявленные объекты культурного наследия
-  – объекты историко-архитектурной среды
-  – дорожно-транспортные сети
-  – жилая и административная застройка
-  – нежилая хозяйственная застройка
-  – гидрография
-  – огороды
-  – границы земельных участков
-  – границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-4
-  – номер характерной (поворотной) точки границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-4, адрес (местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши

Запрещается:

1. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку.

2. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

3. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства, предусматривающие:

3.1. Высоту более 14,0 метра и более трех надземных этажей (высота измеряется от существующего уровня земли до верхней отметки здания).

3.2. Устройство плоских и скатных кровель, пагодообразных крыш.

Исключение составляют скатные и вальмовые крыши с углом наклона от 20 до 35 градусов.

3.3. Устройство башен, шпилей в завершениях зданий.

3.4. Площадь остекления фасада более 40 процентов от общей площади фасада.

3.5. Применение в отделке фасадов:

ярких цветовых решений (насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету);

сайдинга, искусственных материалов в отделке фасадов, не имитирующих натуральные, применение сплошного остекления, использования зеркального и цветного стекла;

3.6. Применение в отделке фасадов цветовых решений и материалов, не соответствующих требованиям:

дерева, керамического кирпича или штукатурки с последующей побелкой или покраской, кирпича и штукатурки в отделке цоколя, вентиляционных и печных труб; использование для деревянных стен натурального цвета дерева;

при покраске обшивки и элементов фасада использование следующих цветов: белый, серый, пастельные тона, охра, светло-зеленый, зеленый, голубой, светло-синий, коричневый, красно-коричневый, сурик; для каменных (кирпичных) поверхностей – обмазка известковым раствором, окраска светлыми пастельными тонами или побелка по кирпичной кладке или штукатурке, сохранение краснокирпичных элементов.

3.7. Установку крыш, не соответствующих требованиям:

по применению металла, гибких кровельных материалов;

с использованием в покраске сурика, серого, красно-коричневого, зеленого и синего цветов.

3.8. Размещение на фасадах зданий, формирующих территории общего пользования (улицы, проезды) навесного инженерного оборудования.

Исключение составляют случаи, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия.

4. Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры наземным и надземным способами.

Исключение составляют случаи, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

5. Размещение рекламы, некапитальных строений и сооружений, а именно:

5.1. Рекламных конструкций на фасадах зданий и ограждениях размерами информационного поля по короткой стороне более 1,2 метра и по длинной стороне более 1,8 метра, высотой конструкции более 1,8 метра;

5.2. Ограждений из бетонных плит и металлопрофиля с использованием в окраске ограждений насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету.

Исключение составляют случаи, когда такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования и сохранности.

6. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи, труб.

Этот запрет не применяется к сооружениям, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по их ремонту и модернизации в пределах их объемно-пространственных параметров.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-5,  
адрес (местоположение): Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	42 029,0 кв.метра +/- 72,0 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

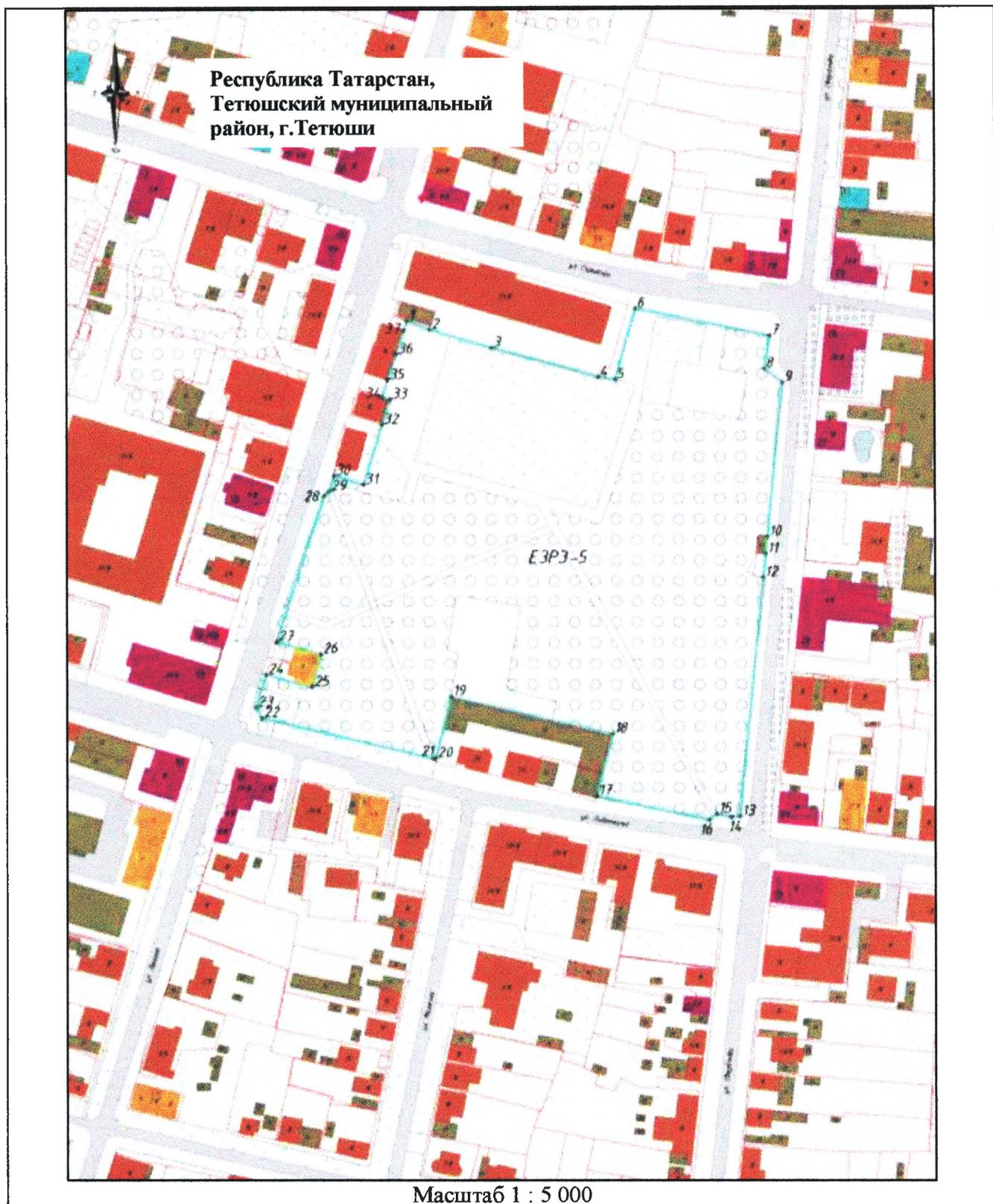
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380720.70	1287574.76	Аналитический	0,1	-
2	380716.51	1287585.72	Аналитический	0,1	-
3	380707.67	1287615.61	Аналитический	0,1	-
4	380693.39	1287666.62	Аналитический	0,1	-
5	380692.34	1287674.73	Аналитический	0,1	-
6	380726.69	1287684.46	Аналитический	0,1	-
7	380713.50	1287748.87	Аналитический	0,1	-
8	380697.52	1287746.31	Аналитический	0,1	-
9	380690.84	1287755.16	Аналитический	0,1	-
10	380616.46	1287747.57	Аналитический	0,1	-
11	380607.98	1287746.87	Аналитический	0,1	-
12	380596.68	1287745.42	Аналитический	0,1	-
13	380481.07	1287734.37	Аналитический	0,1	-
14	380480.65	1287730.15	Аналитический	0,1	-
15	380482.32	1287723.08	Аналитический	0,1	-
16	380479.29	1287719.41	Аналитический	0,1	-
17	380490.91	1287665.56	Аналитический	0,1	-
18	380521.19	1287673.20	Аналитический	0,1	-
19	380539.13	1287595.49	Аналитический	0,1	-



## Раздел 4

План границ  
единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-5, адрес  
(местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район,  
г. Тетюши



Условные обозначения:	
	– рассматриваемые объекты культурного наследия муниципального (местного) значения, находящиеся на государственной охране
	– выявленные объекты культурного наследия
	– объекты историко-архитектурной среды
	– дорожно-транспортные сети
	– жилая и административная застройка
	– нежилая хозяйственная застройка
	– гидрография
	– огороды
	– границы земельных участков
	– границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-5
	– номер характерной (поворотной) точки границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

**Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам  
в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности  
ЕЗРЗ-5, адрес (местоположение): Республика Татарстан,  
Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши**

**Запрещается:**

1. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку.
2. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.
3. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства, предусматривающие:
  - 3.1. Высоту более 5,0 метра (высота измеряется от существующего уровня земли до верхней отметки здания).
  - 3.2. Площадь остекления фасада более 40 процентов от общей площади фасада.
  - 3.3. Устройство башен, шпилей в завершениях зданий.
  - 3.4. Устройство пагодообразных крыш, скатных кровель с углом наклона более 35 градусов.
  - 3.5. Применение в отделке фасадов: ярких цветовых решений (насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету); сайдинга, искусственных материалов в отделке фасадов, не имитирующих натуральные, применение сплошного остекления, использования зеркального и цветного стекла.
  - 3.6. Применение в отделке фасадов цветовых решений и материалов, не соответствующих требованиям:

дерева, керамического кирпича или штукатурки с последующей побелкой или покраской, кирпича и штукатурки в отделке цоколя, вентиляционных и печных труб; использование для деревянных стен натурального цвета дерева;

при покраске обшивки и элементов фасада использование следующих цветов: белый, серый, пастельные тона, охра, светло-зеленый, зеленый, голубой, светло-синий, коричневый, красно-коричневый, сурик; для каменных (кирпичных) поверхностей – обмазка известковым раствором, окраска светлыми пастельными тонами или побелка по кирпичной кладке или штукатурке, сохранение краснокирпичных элементов.

3.7. Установку крыш, не соответствующих требованиям: по применению металла, гибких кровельных материалов; с использованием в покраске сурика, серого, красно-коричневого, зеленого и синего цветов.

3.8. Размещение на фасадах зданий, формирующих территории общего пользования (улицы, проезды) навесного инженерного оборудования.

Исключение составляют случаи, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия.

4. Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры наземным и надземным способами.

Исключение составляют случаи, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

5. Размещение рекламы, некапитальных строений и сооружений, а именно:

5.1. Рекламных конструкций на фасадах зданий и ограждениях размерами информационного поля по короткой стороне более 1,2 метра и по длинной стороне более 1,8 метра, высотой конструкции более 1,8 метра.

5.2. Рекламных конструкций на крышах зданий.

5.3. Ограждений:

из бетонных плит и металлопрофиля с использованием в окраске ограждений насыщенных оттенков основных цветов с примесями белого или серого менее 50 процентов к чистому цвету;

не соответствующих требованиям по размещению светопроницаемых (решетчатых) ограждений высотой не более 1,5 метра с применением натурального дерева, кованных и сварных металлических элементов в заполнении ограды, кирпичных столбиков.

Исключение составляют случаи, когда такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования и сохранности.

6. Размещение антенно-мачтовых сооружений связи, труб.

Этот запрет не применяется к сооружениям, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по их ремонту и модернизации в пределах их объемно-пространственных параметров.

Единая зона охраняемого природного ландшафта, адрес (местоположение):  
Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г.Тетюши
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	282 474 кв.метра +/- 186 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	-

### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), метров	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	381609.37	1287554.04	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
2	381631.97	1287578.59	Аналитический	0,1	-
3	381651.43	1287618.86	Аналитический	0,1	-
4	381657.40	1287641.73	Аналитический	0,1	-
5	381683.83	1287692.70	Аналитический	0,1	-
6	381704.34	1287716.41	Аналитический	0,1	-
7	381776.29	1287777.85	Аналитический	0,1	-
8	381782.67	1287786.42	Аналитический	0,1	-
9	381792.04	1287839.54	Аналитический	0,1	-
10	381784.21	1287917.09	Аналитический	0,1	-
11	381835.81	1288017.72	Аналитический	0,1	-
12	381842.98	1288049.67	Аналитический	0,1	-
13	381848.84	1288080.80	Аналитический	0,1	-
14	381788.24	1288100.38	Аналитический	0,1	-
15	381779.04	1288099.58	Аналитический	0,1	-
16	381766.02	1288092.06	Аналитический	0,1	-
17	381751.74	1288086.86	Аналитический	0,1	-
18	381739.94	1288088.95	Аналитический	0,1	-
19	381728.90	1288094.09	Аналитический	0,1	-
20	381718.76	1288095.88	Аналитический	0,1	-
21	381691.47	1288114.51	Аналитический	0,1	-
22	381673.88	1288108.81	Аналитический	0,1	-
23	381647.14	1288105.35	Аналитический	0,1	-
24	381547.03	1288110.65	Аналитический	0,1	-
25	381521.79	1288110.46	Аналитический	0,1	-
26	381503.88	1288104.73	Аналитический	0,1	-
27	381493.25	1288110.14	Аналитический	0,1	-
28	381475.50	1288108.53	Аналитический	0,1	-
29	381459.25	1288105.79	Аналитический	0,1	-
30	381451.56	1288113.20	Аналитический	0,1	-
31	381421.67	1288115.16	Аналитический	0,1	-
32	381377.93	1288116.57	Аналитический	0,1	-
33	381293.55	1288130.75	Аналитический	0,1	-
34	381190.01	1288154.55	Аналитический	0,1	-
35	381085.34	1288158.53	Аналитический	0,1	-
36	380986.52	1288148.97	Аналитический	0,1	-
37	380956.42	1288156.57	Аналитический	0,1	-
38	380921.25	1288172.96	Аналитический	0,1	-
39	380911.20	1288167.16	Аналитический	0,1	-
40	380891.90	1288139.68	Аналитический	0,1	-

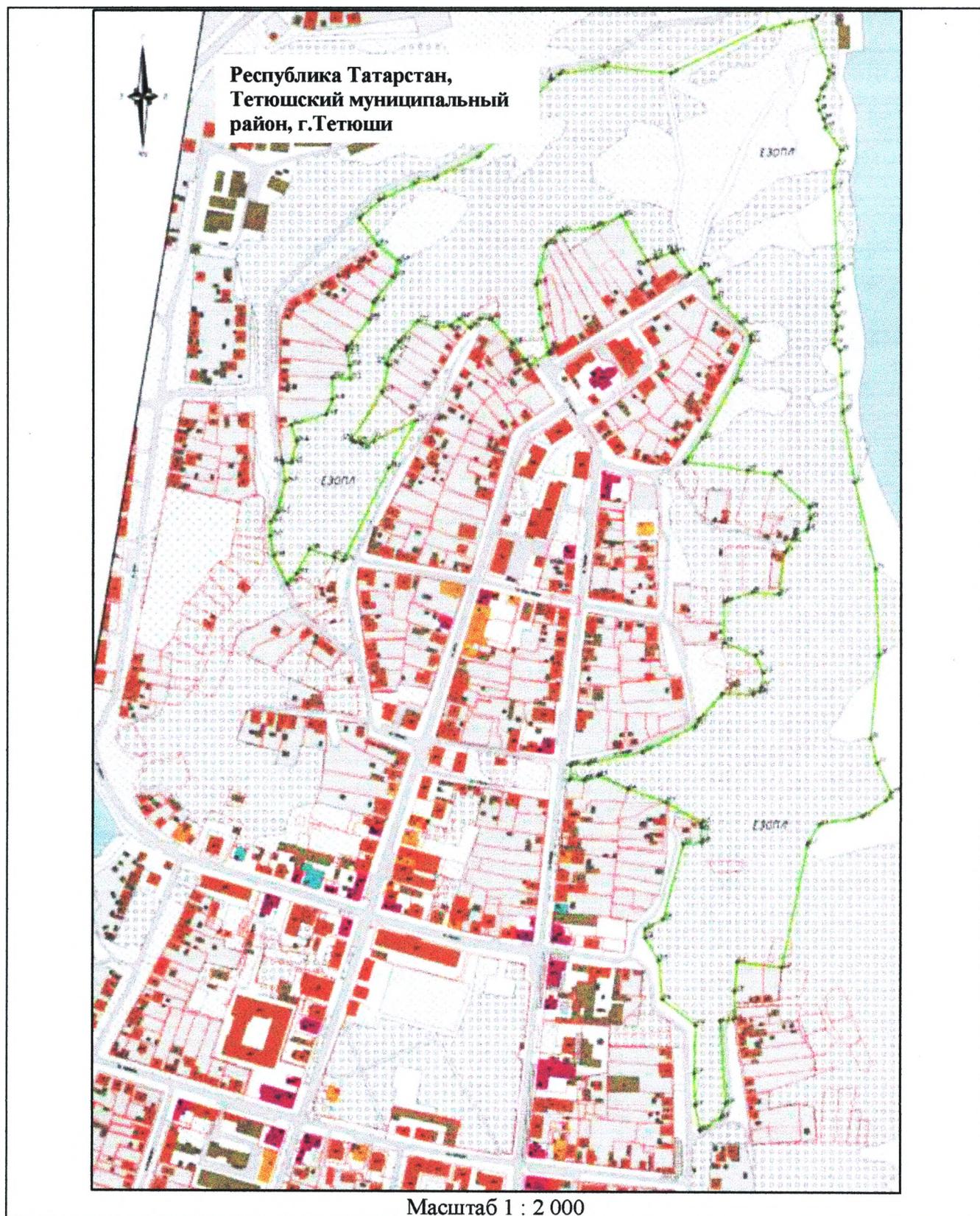
1	2	3	4	5	6
41	380882.45	1288090.09	Аналитический	0,1	-
42	380858.85	1288076.46	Аналитический	0,1	-
43	380710.71	1288046.52	Аналитический	0,1	-
44	380717.28	1287994.39	Аналитический	0,1	-
45	380682.49	1287991.34	Аналитический	0,1	-
46	380645.96	1287990.70	Аналитический	0,1	-
47	380644.42	1287975.01	Аналитический	0,1	-
48	380543.90	1287981.67	Аналитический	0,1	-
49	380526.64	1287975.63	Аналитический	0,1	-
50	380510.64	1287951.54	Аналитический	0,1	-
51	380541.45	1287946.11	Аналитический	0,1	-
52	380580.03	1287944.78	Аналитический	0,1	-
53	380638.92	1287946.76	Аналитический	0,1	-
54	380671.98	1287907.32	Аналитический	0,1	-
55	380718.37	1287903.27	Аналитический	0,1	-
56	380745.76	1287887.45	Аналитический	0,1	-
57	380756.29	1287887.81	Аналитический	0,1	-
58	380768.25	1287908.51	Аналитический	0,1	-
59	380858.47	1287931.58	Аналитический	0,1	-
60	380860.51	1287952.38	Аналитический	0,1	-
61	380878.77	1287953.25	Аналитический	0,1	-
62	380883.69	1287952.20	Аналитический	0,1	-
63	380908.61	1287911.35	Аналитический	0,1	-
64	380924.32	1287867.02	Аналитический	0,1	-
65	380940.18	1287833.29	Аналитический	0,1	-
66	380934.71	1287816.45	Аналитический	0,1	-
67	380935.38	1287799.03	Аналитический	0,1	-
68	380952.67	1287800.53	Аналитический	0,1	-
69	380954.68	1287820.90	Аналитический	0,1	-
70	380968.99	1287884.21	Аналитический	0,1	-
71	380999.38	1287944.76	Аналитический	0,1	-
72	381008.11	1287949.46	Аналитический	0,1	-
73	381038.74	1287976.26	Аналитический	0,1	-
74	381038.51	1288011.90	Аналитический	0,1	-
75	381041.91	1288020.56	Аналитический	0,1	-
76	381047.69	1288021.93	Аналитический	0,1	-
77	381064.07	1288023.81	Аналитический	0,1	-
78	381084.99	1288015.37	Аналитический	0,1	-
79	381099.89	1287979.05	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
80	381149.06	1287979.05	Аналитический	0,1	-
81	381160.49	1288011.09	Аналитический	0,1	-
82	381158.77	1288042.37	Аналитический	0,1	-
83	381209.08	1288049.45	Аналитический	0,1	-
84	381225.16	1288058.70	Аналитический	0,1	-
85	381230.59	1288062.08	Аналитический	0,1	-
86	381236.87	1288074.76	Аналитический	0,1	-
87	381249.66	1288078.66	Аналитический	0,1	-
88	381263.54	1288077.86	Аналитический	0,1	-
89	381302.86	1288037.01	Аналитический	0,1	-
90	381307.62	1288006.21	Аналитический	0,1	-
91	381317.68	1287933.06	Аналитический	0,1	-
92	381346.37	1287953.88	Аналитический	0,1	-
93	381412.34	1287990.62	Аналитический	0,1	-
94	381463.12	1288010.27	Аналитический	0,1	-
95	381468.82	1288009.44	Аналитический	0,1	-
96	381484.97	1287997.57	Аналитический	0,1	-
97	381515.15	1287968.43	Аналитический	0,1	-
98	381532.42	1287964.70	Аналитический	0,1	-
99	381550.66	1287951.43	Аналитический	0,1	-
100	381543.51	1287938.69	Аналитический	0,1	-
101	381568.44	1287920.15	Аналитический	0,1	-
102	381570.10	1287917.99	Аналитический	0,1	-
103	381562.99	1287899.44	Аналитический	0,1	-
104	381559.14	1287889.27	Аналитический	0,1	-
105	381613.04	1287859.48	Аналитический	0,1	-
106	381599.37	1287827.58	Аналитический	0,1	-
107	381594.24	1287787.35	Аналитический	0,1	-
108	381578.32	1287771.28	Аналитический	0,1	-
109	381530.51	1287759.91	Аналитический	0,1	-
110	381501.29	1287764.23	Аналитический	0,1	-
111	381478.37	1287767.77	Аналитический	0,1	-
112	381448.01	1287774.50	Аналитический	0,1	-
113	381433.12	1287751.91	Аналитический	0,1	-
114	381438.89	1287747.85	Аналитический	0,1	-
115	381459.70	1287733.00	Аналитический	0,1	-
116	381488.40	1287707.91	Аналитический	0,1	-
117	381489.35	1287695.93	Аналитический	0,1	-
118	381477.93	1287683.63	Аналитический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
119	381489.07	1287670.48	Аналитический	0,1	-
120	381480.89	1287660.41	Аналитический	0,1	-
121	381478.19	1287644.02	Аналитический	0,1	-
122	381486.11	1287621.90	Аналитический	0,1	-
123	381461.58	1287600.54	Аналитический	0,1	-
124	381450.41	1287591.86	Аналитический	0,1	-
125	381434.38	1287585.96	Аналитический	0,1	-
126	381432.71	1287588.59	Аналитический	0,1	-
127	381400.90	1287580.68	Аналитический	0,1	-
128	381342.55	1287545.22	Аналитический	0,1	-
129	381340.50	1287549.08	Аналитический	0,1	-
130	381338.91	1287557.04	Аналитический	0,1	-
131	381341.10	1287570.98	Аналитический	0,1	-
132	381366.51	1287619.95	Аналитический	0,1	-
133	381309.34	1287588.79	Аналитический	0,1	-
134	381197.84	1287535.98	Аналитический	0,1	-
135	381201.56	1287525.53	Аналитический	0,1	-
136	381211.55	1287496.82	Аналитический	0,1	-
137	381182.09	1287481.47	Аналитический	0,1	-
138	381169.72	1287471.12	Аналитический	0,1	-
139	381203.10	1287455.18	Аналитический	0,1	-
140	381227.49	1287451.15	Аналитический	0,1	-
141	381244.08	1287451.69	Аналитический	0,1	-
142	381255.82	1287459.52	Аналитический	0,1	-
143	381293.57	1287468.62	Аналитический	0,1	-
144	381315.48	1287465.80	Аналитический	0,1	-
145	381316.26	1287475.63	Аналитический	0,1	-
146	381341.29	1287481.83	Аналитический	0,1	-
147	381360.80	1287475.44	Аналитический	0,1	-
148	381373.46	1287515.36	Аналитический	0,1	-
149	381391.64	1287523.38	Аналитический	0,1	-
150	381417.43	1287523.00	Аналитический	0,1	-
151	381416.20	1287543.55	Аналитический	0,1	-
152	381432.10	1287543.11	Аналитический	0,1	-
153	381450.59	1287539.71	Аналитический	0,1	-
154	381454.51	1287540.50	Аналитический	0,1	-
155	381488.10	1287565.99	Аналитический	0,1	-
156	381508.60	1287571.25	Аналитический	0,1	-
157	381539.53	1287593.76	Аналитический	0,1	-



План границ  
единой зоны охраняемого природного ландшафта, адрес (местоположение):  
Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши



Условные обозначения:	
	– рассматриваемые объекты культурного наследия муниципального (местного) значения, находящиеся на государственной охране
	– выявленные объекты культурного наследия
	– объекты историко-архитектурной среды
	– дорожно-транспортные сети
	– жилая и административная застройка
	– нежилая хозяйственная застройка
	– гидрография
	– огороды
	– границы земельных участков
	– границы единой зоны охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ
	– номер характерной (поворотной) точки границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта, адрес (местоположение): Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, г. Тетюши

Запрещается:

1. Осуществление хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторического и природного окружения объекта культурного наследия, вызывающей загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий, в том числе:

установка всех видов рекламных конструкций;

размещение сплошных непрозрачных ограждений высотой более 1,5 метра, автостоянок, кроме временных парковок в специально отведенных местах для осуществления рекреационной деятельности;

установка некапитальных строений хозяйственного назначения и сооружений, не предназначенных для организации отдыха и спорта и не связанных с рекреационной функцией;

изменение рельефа, за исключением проведения мероприятий по инженерной защите территорий, благоустройству территории, укреплению склонов и отведению поверхностных стоков;

изменение соотношения открытых и закрытых пространств, за исключением случаев проведения работ по санации зеленых насаждений в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия;

разведение костров, проведение мероприятий, предусматривающих использование открытого огня, использование мангалов и иных приспособлений для тепловой

обработки пищи с применением открытого огня вне специально обустроенных площадок;

добыча и разработка полезных ископаемых, в том числе устройство карьеров.

2. Уничтожение ценных зеленых насаждений.

3. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

4. Размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

5. Строительство объектов капитального строительства.

Исключение составляют случаи, когда такие строительство и реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия.

Список использованных сокращений:

ЕОЗ-1 – единая охранная зона объектов культурного наследия – 1;

ЕОЗ-2 – единая охранная зона объектов культурного наследия – 2;

ЕЗРЗ-1 – единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 1;

ЕЗРЗ-2 – единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 2;

ЕЗРЗ-3 – единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 3;

ЕЗРЗ-4 – единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 4;

ЕЗРЗ-5 – единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 5;

ЕЗОПЛ – единая зона охраняемого природного ландшафта.

---