



ПРИКАЗ

№ 735/0

Б О Е Р Ы К

« 04 » 06 20 25

Об утверждении проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов», расположенные по адресу: Республика Татарстан, Новошешминский муниципальный район, в границах ГКУ «Калейкинское лесничество»

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 26.09.2024 № 424/о «О подготовке проекта межевания территории по объекту «Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов, расположенных в границах ГКУ «Калейкинское лесничество» Ракашевского участкового лесничества на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов», расположенные по адресу: Республика Татарстан, Новошешминский муниципальный район, в границах ГКУ «Калейкинское лесничество».

2. Отделу развития юго-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (А.С. Харитонову) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета

Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, Главе Новошешминского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений, содержащих перечень координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течении пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

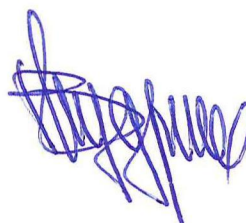
размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу.

3. Юридическому отделу (Р.И. Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 04.06.2025 № 735/0

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,

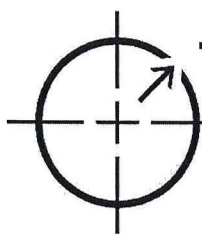
предусматривающий размещение линейного объекта:

**«Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных
объектов», расположенные по адресу: Республика
Татарстан, Новошешминский муниципальный район,
в границах ГКУ «Калейкинское лесничество»**

2025 г.

«Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов», расположенные по адресу: Республика Татарстан, Новошешминский муниципальный район, в границах ГКУ «Калейкинское лесничество»

[illegible][illegible]



Теплогазпроект

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,

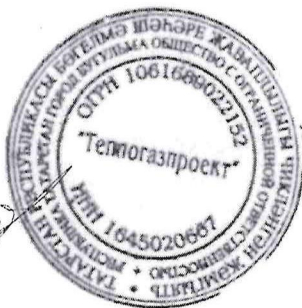
предусматривающий размещение линейного объекта:

«Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов», расположенные по адресу: Республика Татарстан, Новошешминский муниципальный район, в границах ГКУ «Калейкинское лесничество»

Раздел 1 «Проект межевания территории Графическая часть»

1/24-ПМТ-Р1

Директор

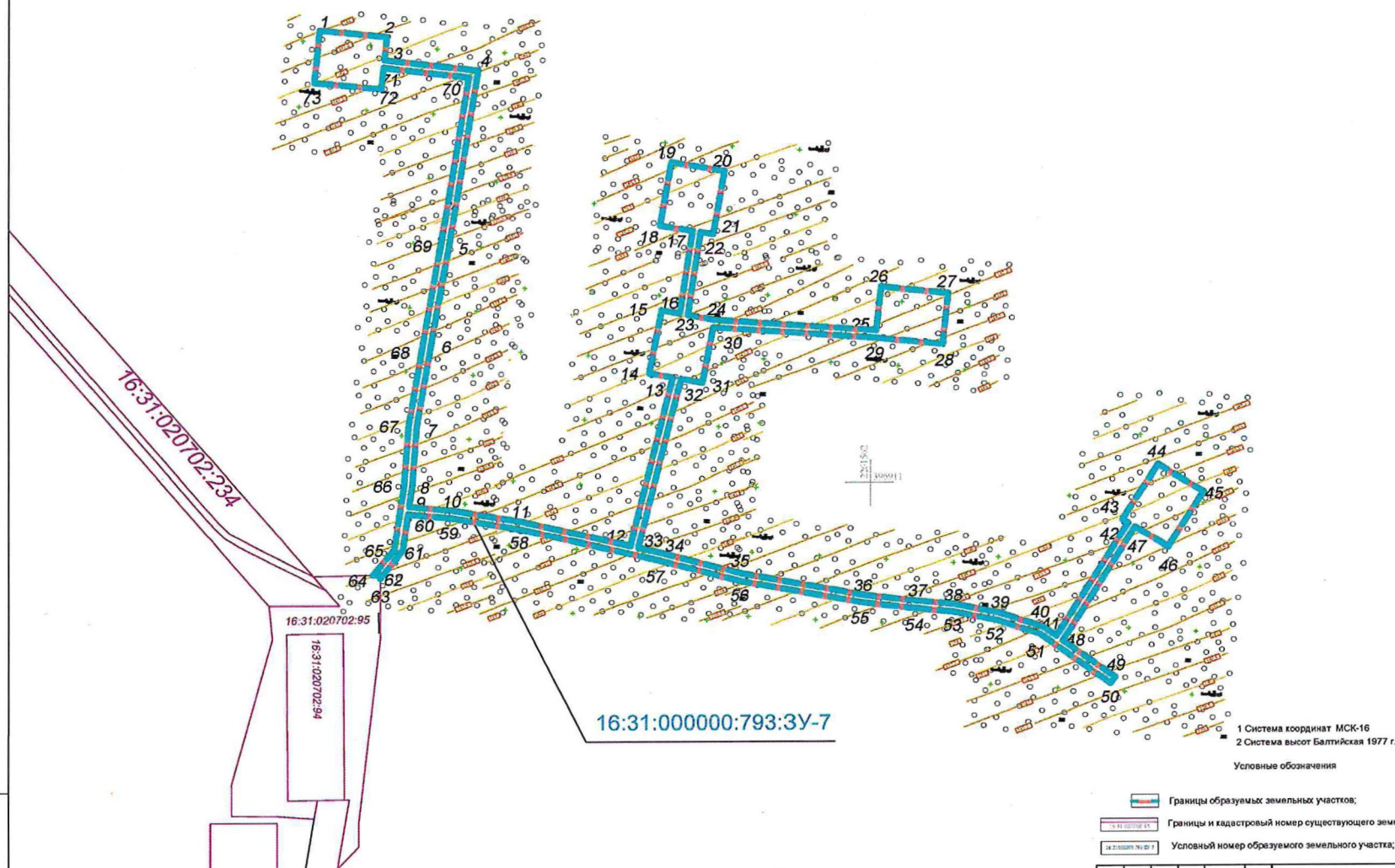


И.К. Минязов

№ 160/ИсхСТ(ТНД) от 10.01.2024г

2025 г.

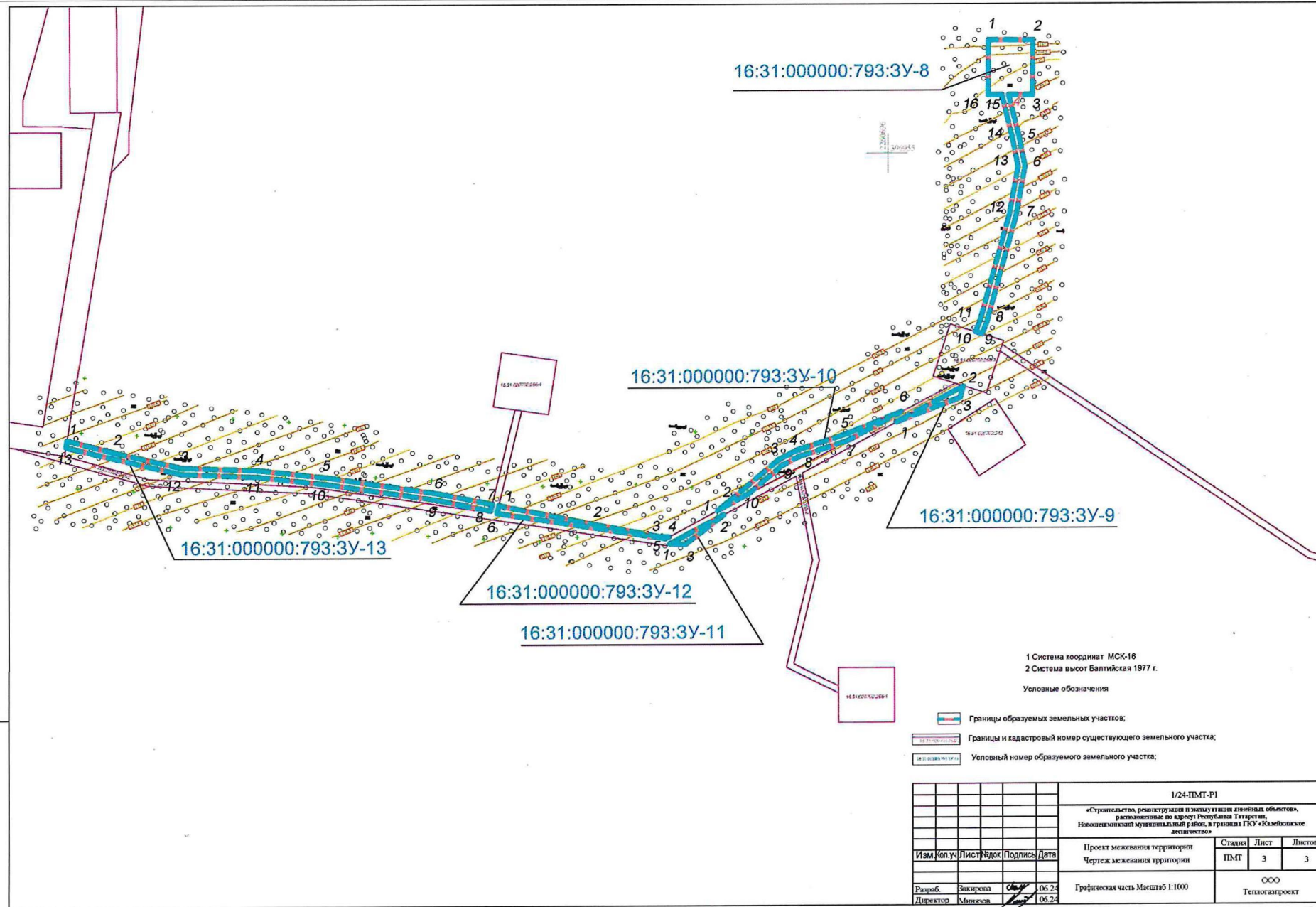
Полилата

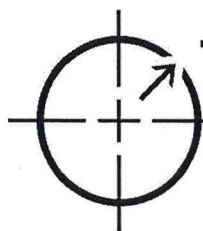


1 Система координат МСК-16
2 Система высот Балтийская 1977 г.

- Условные обозначения
- Границы образуемых земельных участков;
 - Границы и кадастровый номер существующего земельного участка;
 - Условный номер образуемого земельного участка;

							1/24-ПМТ-Р1			
							«Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов», размещаемые по адресу: Республика Татарстан, Новошешемский муниципальный район, в границах ГКУ «Камбизское дзгашество»			
Изм.	Коп. уч.	Лист	Федок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Чертеж межевания тритории		Статус ПМТ	Лист 2	Листов 3
Разработчик	Заказчик	Директор	Министр		06.24	Графическая часть Масштаб 1:1000		ООО Теплоэнергосервис		
					06.24					





Теплогазпроект

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,

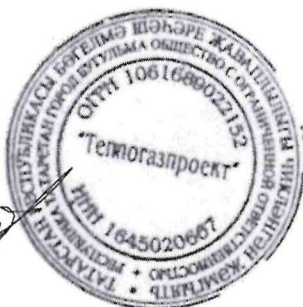
предусматривающий размещение линейного объекта:

«Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов», расположенные по адресу: Республика Татарстан, Новошешминский муниципальный район, в границах ГКУ «Калейкинское лесничество»

Раздел 2 «Проект межевания территории Текстовая часть»

1/24-ПМТ-Р2

Директор



И.К. Минязов

№ 160/ИсхСТ(ТНД) от 10.01.2024г

2025 г.

всего листов 1

Список использованных сокращений

ЕГРН – единый государственный реестр недвижимости

ЗУ- земельный участок

ОЗУ-особо защитные участки

н.п.-населенный пункт

ГКУ-государственное казённое учреждение

Инв. №подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подп.	Дата	1/24-ПМТ-Р2				3

Содержание

1	Перечень образуемых земельных участков.....	5
2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (Не приводятся)	14
3	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания (Не приводятся)	20
4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	25
5	Сведения о лесных участках, на территории которых разрабатывается проект межевания	26
6	Территориальное расположение и основные характеристики лесного участка	27
6.1	Местоположение, границы и площадь образуемого земельного участка	27
6.2	Целевое назначение земель	28
6.3	Количественные и качественные характеристики образуемого земельного участка...	29
6.4	Распределение земель	30
6.5	Характеристика насаждений образуемого земельного участка	31
6.6	Виды и объемы использования лесов на образуемом земельном участке	33
6.7	Виды разрешенного использования лесов на образуемом земельном участке	34
6.8	Сведения о наличии на образуемом земельном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий	36

Изн. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							1/24-ПМТ-Р2	4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата			

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

1 Перечень образуемых земельных участков

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м ²	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);	перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);	сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1/24-ПМТ-Р2

Лист

5

16:31:000000:793 :3У1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	16:31:000000:793	5098 м ²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из одной категории в другую отсутствует
16:31:000000:793 3У-2	1 2 3 4 5 6 7	16:31:000000:793	1709 м ²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из од- ной категории в другую отсутствует

Изм.	Колуч	Лист	Подок	Подп.	Дата

1/24-ПМТ-Р2

Лист

6

Инв.№ подл. Подп. и дата Взам. инв.№

16:31:000000:793 ЗУ-3	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	16:31:000000:793	4287 м ²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из од- ной категории в другую отсутствует
16:31:000000:793 ЗУ-4	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	16:31:000000:793	4159 м ²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из одной категории в другую отсутствует

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1/24-ПМТ-Р2

Лист

7

Инв.№ подл.

Подп. и дата

Взам. инв.№

16:31:000000:793 ЗУ-5	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	16:31:000000:793	3497 м ²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фон- да. Необходимость перевода земельного участка из од- ной категории в другую отсутствует
16:31:000000:793 ЗУ-6	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	16:31:000000:793	5148 м ²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фон- да. Необходимость перевода земельного участка из од- ной категории в другую отсутствует

Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1/24-ПМТ-Р2

Лист

8

16:31:000000:793 ЗУ-7	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 28 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44	16:31:000000:793	18601 м²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из одной категории в другую отсутствует
--------------------------	---	------------------	-------------	--	-----------------	---------------------------------------	---	---	--

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	1/24-ПМТ-Р2	Лист 9
------	-------	------	------	-------	------	-------------	-----------

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

	45								
	46								
	47								
	48								
	59								
	50								
	51								
	52								
	53								
	54								
	55								
	56								
	57								
	58								
	59								
	60								
	61								
	62								
	63								
	64								
	65								
	66								
	67								
	68								
	69								
	70								
	71								
	72								
	73								

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

1/24-ПМТ-Р2	

Лист
10

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

16:31:000000:793 ЗУ-8	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	16:31:000000:793	3325 м²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из одной категории в другую отсутствует
16:31:000000:793 ЗУ-9	1 2 3	16:31:000000:793	262 м²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из од- ной категории в другую отсутствует

Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1/24-ПМТ-Р2

Лист

11

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

16:31:000000:793 ЗУ-10	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	16:31:000000:793	869 м²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из одной категории в другую отсутствует
16:31:000000:793 ЗУ-11	1 2 3	16:31:000000:793	193 м²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из одной категории в другую отсутствует
16:31:000000:793 ЗУ-12	1 2 3 4 5 6	16:31:000000:793	577 м²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из одной категории в другую отсутствует

Изм.	Колуч	Лист	Подок	Подп.	Дата

1/24-ПМТ-Р2

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

16:31:000000:793 ЗУ-13	1	16:31:000000:793	2254 м²	раздел земель- ного участка с сохране- нием исходно- го зе- мельного участка в изменен- ных границах	Не относится	Смотреть пункты 6.2, 6.3, 6.7, 6.8	Не предполагается резер- вирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, данных земельных участ- ков	Согласно сведениям, из ЕГРН, зоны дей- ствия публичных сервитутов на тер- ритории планируе- мого размещения объекта отсутству- ют.	Земли Лесного фонда. Необходимость перевода земельного участка из одной категории в другую отсутствует
	2								
	3								
	4								
	5								
	6								
	7								
	8								
	9								
	10								
	11								
	12								
	13								

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1/24-ПМТ-Р2

Лист

13

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (НЕ ПРИВОДЯТСЯ)

						1/24-ПМТ-Р2	Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док	Под-	Дата		14

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Разрешенный вид использования образуемых земельных участков предназначенных для размещения линейных объектов согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» – использование лесов (код 10.0).

Проект планировки территории не предусмотрен техническим заданием на разработку проекта межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов «Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов», расположенных по адресу: Республика Татарстан, Новошешминский муниципальный район, в границах ГКУ «Калейкинское лесничество».

						1/24-ПМТ-Р2	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата		25

5. Сведения о лесных участках, на территории которых разрабатывается проект межевания

Участок проектирования затрагивает земли лесного фонда, а именно часть выдела 2, 3, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 18, 26-проека квартала 25, часть выдела 1, 2, 3, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 22 квартала 26, Ракашевского участкового лесничества ГКУ «Калейкинское лесничество» Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

						1/24-ПМТ-Р2	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата		26

6. Территориальное расположение и основные характеристики лесного участка

6.1 Местоположение, границы и площадь образуемого земельного участка

Категория земель – земли лесного фонда

Таблица 6.1.1 Границы и площадь образуемого земельного участка

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номер лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов (их частей)	Площадь, га
Ракашевское участковое лесничество ГКУ «Калейкинское лесничество» Новошешминский муниципальный район Республики Татарстан				
ГКУ «Калейкинское лесничество»	Ракашевское участковое лесничество	25	ч.выд. 2	0,2340
			ч.выд. 3	0,1687
			ч.выд. 5	0,9074
			ч.выд. 6	0,5148
			ч.выд. 7	0,3313
			ч.выд. 9	0,0551
			ч.выд. 11	0,0390
			ч.выд. 12	0,2901
			ч.выд. 13	0,1323
			ч.выд. 18	0,0484
			ч.выд 26 – просека северная	0,1499
		26	ч.выд. 1	0,0427
			ч.выд. 2	1,0000
			ч.выд. 3	0,3362
			ч.выд. 10	0,1034
			ч.выд. 11	0,2291
			ч.выд. 14	0,1063
			ч.выд. 15	0,1703
			ч.выд. 16	0,0671
			ч.выд. 17	0,0381
			ч.выд. 18	0,0289
			ч.выд. 22	0,0048
Итого				4,9979

Площадь образуемого земельного участка – 4,9979 га.

6.2 Целевое назначение земель

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 7 марта 2018 г. № 162 «Об установлении границ лесничеств Республики Татарстан, об отнесении лесов к защитным лесам, эксплуатационным лесам и установлении их границ, о выделении особо защитных участков лесов и установлении их границ, признании утратившими силу некоторых положений приказов Рослесхоза от 17.10.2008 № 320, от 16.06.2010 № 232» Ракашевское участковое лесничество входит в состав ГКУ «Калейкинского лесничества».

На момент проектирования лесного участка, расположенного на территории ГКУ «Калейкинского лесничества», в отношении него действует лесохозяйственный регламент, утвержденный приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 28.02.2019 № 135-осн.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 25 (части выделов 2, 3, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 18, 26 – просека (северная)), квартал 26 (части выделов 1, 2, 3, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18 22) Ракашевского участкового лесничества ГКУ «Калейкинского лесничества» Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, относится к эксплуатационным лесам.

Таблица 6.2.1 Распределение площади образуемого земельного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные леса

Целевое назначение лесов	Площадь, га
1	2
Защитные леса, всего	-
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-
2) леса, расположенные в водоохранных зонах;	-
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;	-
Из них:	-
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-
б) защитные полосы лесов;	-
в) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	-
г) городские леса;	-
д) леса, расположенные в первой и третьей зонах округов санитарно (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	-
4) ценные леса, итого	-
Из них:	-
а) государственные защитные лиственные полосы	-
б) противоэрозионные леса;	-
в) леса, расположенные в пустынных и полупустынных зонах;	-
в) леса, расположенные в лесостепных зонах;	-
в) леса, расположенные в степях;	-
в) леса, расположенные в горах;	-
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	-
д) орехово-промысловые зоны;	-
е) лесные плодовые насаждения;	-
ж) ленточные боры;	-
з) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;	-
и) нерестоохраняемые полосы лесов;	-
Эксплуатационные леса, всего	4,9979

Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Резервные леса, всего	-
Всего лесов:	4,9979

6.3 Количественные и качественные характеристики образуемого земельного участка

Количественные и качественные характеристики образуемого земельного участка составляются на основании приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 26 августа 2022 г. № 570 «Об утверждении Порядка предоставления сведений, содержащихся в государственном лесном реестре, за исключением сведений, доступ к которым ограничен Правительством Российской Федерации».

Текущими изменениями в лесоустроительных материалах являются все происходящие изменения в лесном фонде в течение ревизионного периода с момента последнего лесоустройства по настоящее время, связанные с хозяйственной деятельностью, воздействием природных факторов, изменением лесного законодательства, проведением натурных обследований и другими, заверенными лесничеством, копии материалов лесоустройства с учетом текущих изменений, а также являются обязательным приложением к проектной документации.

						1/24-ПМТ-Р2	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		29

6.4 Распределение земель

Таблица 6.4.1 Распределение площади образуемого земельного участка по категориям земель лесного фонда

Показатели	Площадь, га
1	2
1 Общая площадь земель лесного фонда	4,9979
2. Лесные земли, всего	4,8432
2.1 Покрытые лесной растительностью, всего	4,8432
2.1.1 В том числе лесные культуры	1,5826
2.2 Не покрытые лесной растительностью, всего	-
в том числе:	-
не сомкнувшиеся лесные культуры	
лесные питомники, плантации	
редины естественные	
фонд лесовосстановления, всего	
в том числе:	-
гари	
погибшие древостои	-
вырубки	-
прогалины, пустыри	-
3. Не лесные земли, всего	0,1547
в том числе:	-
пашни	-
сенокосы	-
пастбища, луга	-
воды	-
дороги, просеки	0,1547
Трассы коммуникации, усадьбы и пр.	-
болота	-
пески	-
прочие земли	-

Таблица 6.4.2 Распределение земель

Общая пло- щадь	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	Заня- тые лесны- ми насаж- дения- ми - всего	В том числе покры- тые лесны- ми куль- турами	Лес- ные пи- том- ники, план- тации	Неза- нятые лесны- ми насаж- дения- ми	Итого	Дороги	Просе- ки	Бо- ло- та	Др уги е	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4,9979	4,8432	1,5832	-	-	4,8432	0,0048	0,1499	-	-	0,1547

6.5 Характеристика насаждений образуемого земельного участка

Таблица 6.5.1 Характеристика насаждений образуемого земельного участка

Участко- вое лесни- чество/ урочище (при нали- чии)	Но ме р ква рта ла	Но ме р вы де- ла	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насажде- ния	Пло- щади (га)/зап ас дре- весины при нали- чии (тыс.ку б.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)			
					Мо- лодня- ки	Средне - воз- раст- ные	При- спева- ющие	Спе- лые и пере- стой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ГКУ «Калей- кинское лесниче- ство» Ракашев- ское участковое лесниче- ство	25	2	5ЛП2ОС2ДН1КЛ+Л П	0,2340/ 0,042	-	-	-	0,2340 /0,042
		3	7ОС2ЛП1Б	0,1687/ 0,007	0,1687 /0,007	-	-	-
		5	8ОС1ЛП1Б+КЛ+В	0,9074/ 0,263	-	-	-	0,9074 /0,263
		6	4ОС3Б2ЛП1КЛ	0,5148/ 0,072	-	0,5148 /0,072	-	-
		7	лесные культуры 5Е4Б1ОС+ЛП+КЛ	0,3313/ 0,046	-	0,3313 /0,046	-	-
		9	ОЗУ 5ЛП2ОС2ДН1КЛ+Л П	0,0551/ 0,010	-	-	-	0,0551 /0,010
		11	5ЛП2ОС2ДН1КЛ	0,0390/ 0,007	-	-	-	0,0390 /0,007
		12	6ОС2ЛП1КЛ1ДН+Б +В	0,2901/ 0,052	-	-	-	0,2901 /0,052
		13	4ЛП2ОС2ДН2КЛ	0,1323/ 0,029	-	-	-	0,1323 /0,029
		18	ОЗУ 5ЛП2ДН2КЛ1ОС+Л П+КЛ	0,0484/ 0,009	-	-	0,0484 /0,009	-
		26	просека северная	0,1499/ -	-	-	-	-
	26	1	лесные культуры 6Е2Б1ОС1ДН+ЛП+ КЛ	0,0427/ 0,005	0,0427 /0,005	-	-	-
		2	лесные культуры 5Б1Д2ОС2ЛП	1,000/ 0,110	-	1,000 /0,110	-	-

ГКУ «Калей- кинское лесничество» Ракашев- ское участковое лесничество	26	3	4ОСЗБ1ЛП2Д+КЛ	0,3362/ 0,047	-	0,3362 /0,047	-	-
		10	лесные культуры 6Е2ЛП1Б1ОС+КЛ+ ИБ	0,1034/ 0,002	0,1034/ 0,002	-	-	-
		11	6ОС2ЛП2Б+КЛ	0,2291/ 0,041	-	-	-	0,2291 /0,041
		14	5ЛП3ДН1КЛ1ОС+Б +ЛП+КЛ	0,1063/ 0,028	-	-	-	0,1063 /0,028
		15	4Б3ОС2КЛ1Д	0,1703/ 0,005	0,1703 /0,005	-	-	-
		16	лесные культуры 3Д1КЛ1В2Б1ОС1Л П1С+Д	0,0671/ 0,009	-	-	0,0671 /0,009	-
		17	лесные культуры 10Е	0,0381/ 0,001	0,0381 /0,001	-	-	-
		18	9С1Б	0,0289/ 0,008	-	0,0289 /0,008	-	-
		22	Лесная дорога	0,0048/ -	-	-	-	-

Таблица 6.5.2 Средние таксационные показатели насаждений образуемого земельного участка

Целе- вое назна- чение лесов	Лес- ной квар- тал/ле- со- так- саци- он- ный выдел	Хо- зяй- ство, пре- обла- даю- щая поро- да	Состав насаж- дений	Воз- раст	Бо- ни- тет	Пол- нота	Средний запас древесины куб. м ³ /га)		
							Сред- невоз- раст- ные	При- спева- ющие	Спелые и пере- стойные
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
Экс- плуа- таци- онные	25/2	Липа	5ЛП2ОС2ДН1К Л+ЛП	65	3	0,6	-	-	180
	25/5	Оси- на	8ОС1ЛП1Б+КЛ +В	70	1	0,7	-	-	290
	25/6	Оси- на	4ОСЗБ2ЛП1КЛ	30	2	0,8	140	-	-
	25/7	Ель	5Е4Б1ОС+ЛП+ КЛ	35	2	0,9	140	-	-
	25/9	Липа	5ЛП2ОС2ДН1К Л+ЛП	65	3	0,6	-	-	180
	25/11	Липа	5ЛП2ОС2ДН1К Л	65	3	0,6	-	-	180
	25/12	Оси- на	6ОС2ЛП1КЛ1Д Н+Б+В	65	2	0,6	-	-	180
	25/13	Липа	4ЛП2ОС2ДН2К	70	3	0,6	-	-	220

		Л							
25/18	Липа	5ЛП2ДН2КЛ1О С+ЛП+КЛ	70	3	0,5	-	190	-	
26/2	Бере- за	5Б1Д2ОС2ЛП	42	1	0,7	110	-	-	
26/3	Оси- на	4ОС3Б1ЛП2Д+ КЛ	35	2	0,8	140	-	-	
26/11	Оси- на	6ОС2ЛП2Б+КЛ	70	2	0,5	-	-	180	
26/14	Липа	5ЛП3ДН1КЛ1О С+Б+ЛП+КЛ	75	2	0,6	-	-	260	
26/16	Дуб	лесные культу- ры 3Д1КЛ1В2Б1ОС 1ЛП1С+Д	57	2	0,6	-	140	-	
26/18	Сосна	9С1Б	60	1	0,7	260	-	-	

6.6 Виды и объемы использования лесов на образуемом земельном участке

Таблица 6.6.1 Виды и объемы использования лесов на образуемом земельном участке

Целевое назначе- ние лесов	Хозяйство (хвой- ное, твердолист- венное, мягко- лиственные)	Площадь, (га)	Единица изме- рения	Объемы ис- пользования лесов (изъятия лесных ресур- сов тыс. куб. м)
1	2	3	4	5
Эксплуатационные	Мягколиственные	4,2317	тыс.куб.м	0,722
	Хвойные	0,5444		0,062
	Твердолиственные	0,0671		0,009

6.7 Виды разрешенного использования лесов на образуемом земельном участке

Согласно статье 25 Лесного кодекса Российской Федерации использование лесов может быть следующих видов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- 4) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 5) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 6) ведение сельского хозяйства;
- 6.1) осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- 7) осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности;
- 8) осуществление рекреационной деятельности;
- 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 10.1) создание лесных питомников и их эксплуатация;
- 11) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- 11.1) осуществление изыскательской деятельности;
- 12) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- 13) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- 14) создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- 15) осуществление религиозной деятельности;
- 16) иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Ракашевского участкового лесничества на территории ГКУ «Калейкинское лесничество» в границах квартала 25 (части выделов 2, 3, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 18, 26 – просека (северная)), квартала 26 (части выделов 1, 2, 3, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18 22) Ракашевского участкового лесничества Новошешминского муниципального района Республики Татарстан установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- 3) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 4) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 5) ведение сельского хозяйства;
- 6) осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности;
- 7) осуществление рекреационной деятельности;
- 8) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 8) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 9) создание лесных питомников и их эксплуатация
- 10) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- 11) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- 12) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- 13) переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- 14) осуществление религиозной деятельности.

Цель предоставления лесного участка - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов капитального строительства.

						1/24-ПМТ-Р2	Лист
Изм.	Копуч	Лист	Нодок	Подп.	Дата		35

6.8 Сведения о наличии на образуемом земельном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на образуемом земельном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ). Особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 6.8.1 Сведения о наличии ОЗУ на образуемом земельном участке

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	ГКУ «Калейкинское лесничество» Ракашевское участковое лесничество	25	9	озу: опушки лесов граничащие с безлесными пространствами	0,0551
2			18	озу: опушки лесов граничащие с безлесными пространствами	0,0484