



ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки «Ниженаратбашское сельское поселение» Буинского муниципального района Республики Татарстан

Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки «Ниженаратбашское сельское поселение» Буинского муниципального района Республики Татарстан (далее - проект).

Перечень информационных материалов к проекту:

- 1) Часть I. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесение изменений в указанные правила.
- 2) Часть II. Карта градостроительного зонирования.
- 3) Часть III. Градостроительные регламенты.
- 4) Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны.
- 5) Карта границ зон с особыми условиями использования территорий.

Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

В соответствии с постановлением Руководителя Исполнительного комитета Буинского муниципального района Республики Татарстан от 29.05.2025 №187/ик-п, публичные слушания по проекту проводятся в период с 29 мая 2025 по 06 июня 2025 года.

Процедура проведения публичных слушаний по проекту включает в себя следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции проекта;
- проведение экспозиции проекта;
- проведение собрания участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Круг участников публичных слушаний:

- граждане, постоянно проживающие на территории Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан, в отношении которого подготовлен проект;
- правообладатели находящихся в границах Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, расположенных на территории Нижненаратбашского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:
Нижненаратбашское сельское поселение Буинского муниципального района Республики Татарстан

Место и дата открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- Республика Татарстан, Буинский район, с. Нижний Наратбаш, улица Советская, д. 2 А здание сельского дома культуры 06 июня 2025 года.

- Республика Татарстан, Буинский район, с. Бикмуразово, улица Советская, д. 2 А, здание сельского дома культуры (Нижненаратбашского сельского поселения) 6 июня 2025 года..

-Республика Татарстан, Буинский район, д. Большая Карланга, улица Кооперативна, д.8 А 6 июня 2025 года.

Сроки проведения экспозиции проекта правил землепользования и застройки Нижненаратбашского сельского поселения: с 29 мая 2025 по 6 июня 2025 года с 8:00 до 17:00.

Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции: в рабочие дни с 8:00 до 12:00 часов и с 14:00 до 17:00 часов.

Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

Уведомление о соответствии об окончанииВ период с 29.05.2025 по 06.06.2025 участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- посредством официального сайта;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний по адресу:

1. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, с.Нижний Наратбаш, улица Советская, д. 2 А (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00);
2. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, с.Бикмуразово, улица Советская , д. 2 А (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00);
3. Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, д.Большая Карланга, улица Кооперативная, д.8 А (в рабочие дни - с 8.00 до 17.00).

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу:

- с. Нижний Наратбаш, улица Советская, д.2 А (с 8.00 до 17.00);
- с. Бикмуразово, улица Советская , д. 2 А (с 8.00 до 17.00);
- д. Большая Карланга, улица Кооперативная , д.8 А (с 8.00 до 17.00).

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту провести 06 июня 2025 года:

- в с.Нижний Наратбаш в 10:00 часов в здании сельского дома культуры по адресу с.Нижний Наратбаш, улица Советская , дом 2 А.

- в с.Бикмуразово в 11:00 часов в здании сельского дома культуры Нижненаратбашского сельского поселения по адресу: с. Нижний Наратбаш, улица Советская , д. 2 А.

-в д.Большая Карланга в 13:00 часов по адресу д. Большая Карланга , улица Кооперативная , дом 8 А..

Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

На официальном сайте Буинского муниципального района по адресу: <http://buinsk.tatarstan.ru> во вкладке «Документы — Градостроительство — Публичные слушания — Публичные слушания 2025 — По проекту ПЗЗ Нижненаратбашское сельского поселения» (<https://buinsk.tatarstan.ru/po-proektu-pzz-nizhnenaratbashskoe-selskoe.htm>).

Настоящее оповещение опубликовать:

На официальном сайте Буинского муниципального района по адресу: <http://buinsk.tatarstan.ru> и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан: https://pravo.tatarstan.ru/npa_msu/buinsk/oms/ispolkom.htm.

Руководитель



Л.Р. Шакирзянов