

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) и в связи с поступлением заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка Палата имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района (далее – Палата) извещает о возможности предоставлении в собственность для ведения личного подсобного хозяйства земельного участка (далее также – испрашиваемый земельный участок) со следующими характеристиками:

кадастровый квартал 16:23:070406, площадью 1848 кв. м, категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение участка: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, Большекукморское сельское поселение, с.Большой Кукмор, ул.Колхозная. К настоящему извещению прилагается схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Палата обращает внимание на следующее:

- испрашиваемый земельный участок предстоит образовать;
- по данным интернет-сервиса «Публичная кадастровая карта» <https://nspd.gov.ru/> земельный участок расположен в границе зоны с особыми условиями использования территории (зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 16.23.2.1272 Водоохранная зона р.Нурминка), что влечет ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации. На дату размещения настоящего извещения доступ к непосредственно испрашиваемому земельному участку через земельные участки общего пользования, занятые автомобильными дорогами, обустроенными улицами, проездами, площадями и тому подобными объектами, отсутствует.

Палата рекомендует ознакомиться с соответствующими ограничениями, провести осмотр образуемого земельного участка на местности.

Граждане, заинтересованные в приобретении вышеуказанного земельного участка в собственность, имеют право подавать заявление о намерении участвовать в аукционе в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения. Заявление подается заявителем (доверенным лицом заявителя) в рабочие дни (понедельник-пятница, кроме нерабочих праздничных дней, дней, объявленных нерабочими днями, дней, на которые перенесены выходные дни) с 8.00 час. до 15.00 час. с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час. по адресу: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, г. Кукмор, ул. Ленина, д. 15, каб. 101. При подаче заявления и приложенных к нему документов в форме электронного документа заявитель (доверенное лицо заявителя) обеспечивает соблюдение требований [приказа](#) Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении Порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату», подписание (заверение) заявления и иных документов в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и Федерального [закона](#) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Дата окончания приема заявлений – 15 часов 00 минут 02.07.2025.