



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 29 » 05 2025 г.

КАРАР

№ 169

О внесении изменений в постановление Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан от 27.12.2024 №318 «Об утверждении муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов»

Рассмотрев протест прокуратуры Балтасинского района от 25.03.2025 №02-08-01-2025/Прдп106-25-20920011 Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан постановляет:

1. Внести в постановление Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан от 27.12.2024 №318 «Об утверждении муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к постановлению Положение о комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности для инвалидов исключить;

1.2. Приложение №2 изложить в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление путем размещения на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (baltasi.tatarstan.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан.

Руководитель



А.Ф.Хайрутдинов

Приложение №2
к постановлению
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ
от 29.05.2025 № 169

План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Балтасинского муниципального района, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители
1	Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт, (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)	В течении трех дней	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ
2	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом.	В течении трех дней	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ
3	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания.	В течении трех дней	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ
4	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого	В течении трех дней	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства

	помещения.		Балтасинского районного исполнительного комитета РТ
5	Провести оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.	В течении трех дней	Отдел строительства, архитектуры и жилищно- коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ
6	По результатам обследования оформляется акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.	В течении 10 дней	Отдел строительства, архитектуры и жилищно- коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ
7	Подготовка и направление в муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, перечень жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности инвалидов	В течении одного месяца	Отдел строительства, архитектуры и жилищно- коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ, отдел социальной защиты Министерства труда, занятости и социальной защиты РТ в Балтасинском районе
8	Подготовка и направление в муниципальную комиссию списка инвалидов		Отдел социальной защиты Министерства труда, занятости и социальной защиты РТ в Балтасинском районе
9	Рассмотрение документов, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего Плана и формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав	В течении трех дней	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах

	Балтасинского муниципального района		
10	Разработка и утверждение схемы (последовательности) обследования муниципальной комиссией жилых помещений инвалидов, находящихся в муниципальной собственности, и общего имущества в многоквартирных домах Балтасинского муниципального района РТ	В течении трех дней	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
11	Проведение заседания с обслуживанием графика обследования (итогов) и выработка рекомендаций по работе муниципальной комиссии	Каждый месяц	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
12	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований и испытаний несущих конструкций жилого здания; проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения; выявление необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, учет потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течении трех дней	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
13	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования)	В течение 3 месяцев со дня утверждения формы акта обследования Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РТ	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
14	Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях	В течение 3 месяцев с даты составления акта обследования	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и

	приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалидов (в случае если в акте обследования содержится вывод о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)		общего имущества в многоквартирных домах
15	Проведение проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалидов	В течение 3 месяцев со дня утверждения формы акта обследования Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РТ	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
16	Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение 5 месяцев со дня утверждения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ формы решения	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
17	Принятие заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечении условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности и направление указанного заключения в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ	В течение 5 месяцев со дня утверждения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ формы заключения	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах