



**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту Правил
землепользования и застройки Матюшинского сельского поселения Лаишевского
муниципального района Республики Татарстан.**

«28» мая 2025 г.

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан», утвержденным Решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2018 № 61-РС с внесенными изменениями, утвержденными Решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 11.12.2019 № 96-РС, Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний оповещены о сроках проведения публичных слушаний, информационных материалах проекта, о сроках и месте проведения экспозиции материалов проекта, о дате, месте и времени проведения собрания участников публичных слушаний, о порядке подачи замечаний и предложений по проекту оповещением Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 24.04.2025 № 3302/исх.

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Матюшинского сельского поселения от 24.04.2025 № 3302/исх опубликовано (обнародовано):

1. 24.04.2025 на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной - телекоммуникационной сети Интернет;
2. 30.04.2025 в газете «Камская новь», распространяемой на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;
3. 24.04.2025 на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб –адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>;
4. На информационных стендах, расположенных на территории Матюшинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Председательствующий: Карсалов Алексей Петрович – начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Секретарь публичных слушаний: Миннуллина Надия Ильдаровна – Глава Матюшинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Татарстан.

Заключение о результатах публичных слушаний составлено на основании протокола публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Матюшинского сельского поселения от 27.05.2025.

В публичных слушаниях приняло участие 5 участников.

Вопросы и замечания, поступившие в ходе публичных слушаний:

№	Информация об участнике	Текст вопроса, замечания, предложения	Текст ответа
1	Ложко Флора Адельхановна	В рамках проведения публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки Матюшинского сельского поселения прошу Вас учесть следующее замечание. Рабочей комиссии по вопросам, связанным с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра, проведенной 12.05.2025 принято решение - привести в соответствие сведения государственного лесного реестра с данными Единого государственного реестра недвижимости в имеющей пересечение с землями лесного фонда части земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:090403:2, 16:24:090403:3, 16:24:090403:4, 16:24:090403:5, 16:24:090403:6, 16:24:090403:7, 16:24:090403:8, 16:24:090403:9, 16:24:090808:18, 16:24:090201:594, 16:24:090808:1 (16:24:090808:53, 16:24:090808:54). Нормы Федерального закона № 280-ФЗ применимы к рассматриваемым земельным участкам. Данные участки соответствуют положениям частей 3-5 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земельных участков из одной категории в другую». Данную информацию прошу отобразить в материалах проекта Правил землепользования и застройки Матюшинского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ.	Целесообразно учесть.

Результаты публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания состоявшимися;
2. Направить проект Правил землепользования и застройки Матюшинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, протокол публичных слушаний от 27.05.2025, а также настоящее заключение в Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан для итогового утверждения проекта;
3. Отделу архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан осуществлять выдачу выписок из настоящего заключения в соответствии с действующим законодательством.

Председатель публичных слушаний _____ Карсалов А.П.

Секретарь публичных слушаний _____ Миннуллина Н.И.