

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту Правил
землепользования и застройки Богородского сельского поселения
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан**

Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Проект).

Информационные материалы проекта:

- порядок применения внесения изменений в Правила землепользования и застройки;
- градостроительные регламенты;
- карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны;
- карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования;
- сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

Публичные слушания по проекту проводятся в период с 27.05.2025 по 17.06.2025.

Процедура проведения публичных слушаний включает следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиций проекта;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки проводятся на всей территории муниципального образования «Богородское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее - Богородское сельское поселение) в части населенных пунктов – село Богородское, село Гильдеево, деревня Куюки, поселок Первое Мая, поселок Ильинский, деревня Черниково, деревня Камыш.

Круг участников публичных слушаний:

Участниками публичных слушаний по проекту являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан;
- правообладатели находящихся в границах Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки определить:

- для жителей деревни Камыш: 04 июня 2025 года в 09 часов 00 минут (территория около ФАП) по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Камыш, ул. Ягодная, д.1А;

- для жителей поселка Первое Мая: 04 июня 2025 года в 10 часов 00 минут, (территория около магазина) по адресу: Республик Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, пос. Первое Мая, ул. Центральная, д.18Б;

- для жителей села Гильдеево: 04 июня 2025 года в 11 часов 00 минут, (территория около магазина) по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, с. Гильдеево, ул. Верхняя, д.44А;

- для жителей деревни Куюки: 04 июня 2025 года в 13 часов 00 минут (территория около детского сада) по адресу: Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Куюки, ул. 26-й Квартал, зд.3;

- для жителей села Богородское: 04 июня 2025 года в 13 часов 30 минут зрительный зал Богородского сельского клуба, по адресу: Пестречинский район, Богородское сельское поселение, с. Богородское, ул. Центральная, д. 57Б/1;

- для жителей поселка Ильинский: 04 июня 2025 года в 14 часов 30 минут (территория около магазина) по адресу: Пестречинский район, Богородское сельское поселение, пос. Ильинский, ул. Лесная, д.33;

- для жителей деревни Черниково: 04 июня 2025 года в 15 часов 00 минут территория около жилого дома) по адресу: Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Черниково, ул. Зеленая, д.27.

Организовать экспозицию проекта Правил землепользования и застройки на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://pestreci.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-obsuzhdeniya-5143309.htm> во вкладке «Экспозиция проектов», а также в здании исполнительного комитета Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, с. Богородское, ул. Центральная, д. 57Б/1; для жителей деревни Камыш: 04 июня 2025 года в 09 часов 00 минут (территория около ФАП) по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Камыш, ул. Ягодная, д.1А; для жителей поселка Первое Мая: 04 июня 2025 года в 10 часов 00 минут, (территория около магазина) по адресу: Республик Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, пос. Первое Мая, ул. Центральная, д.18Б; для жителей села Гильдеево: 04 июня 2025 года в 11 часов 00 минут, (территория около магазина) по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, с. Гильдеево, ул. Верхняя, д.44А; для жителей деревни Куюки: 04 июня 2025 года в 13 часов 00 минут (территория около детского сада) по адресу: Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Куюки, ул. 26-й Квартал, зд.3; для жителей поселка Ильинский: 04 июня 2025 года в 14 часов 30 минут (территория около магазина) по адресу: Пестречинский район, Богородское сельское поселение, пос. Ильинский, ул. Лесная, д.33; для жителей деревни Черниково: 04 июня 2025 года в 15 часов 00 минут территория около жилого дома) по адресу: Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Черниково, ул. Зеленая, д.27. Информация о

днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций: с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

В период с 27.05.2025 по 04.06.2025 участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта Правил землепользования и застройки:

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний, по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, с. Богородское, ул.Центральная, д. 57Б/1, e-mail: bog.pes@tatar.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, по адресу: Республика Татарстан, Богородское сельское поселение, с.Богородское, ул. Центральная, д. 57Б/1; для жителей деревни Камыш территория около ФАП, по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Камыш, ул. Ягодная, д.1А; для жителей поселка Первое Мая территория около магазина, по адресу: Республик Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, пос. Первое Мая, ул. Центральная, д.18Б; для жителей села Гильдеево территория около магазина, по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, с. Гильдеево, ул.Верхняя, д.44А; для жителей деревни Куюки территория около детского сада, по адресу: Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Куюки, ул. 26-й Квартал, зд.3; для жителей поселка Ильинский территория около магазина, по адресу: Пестречинский район, Богородское сельское поселение, пос. Ильинский, ул.Лесная, д.33; для жителей деревни Черниково территория около жилого дома, по адресу: Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Черниково, ул.Зеленая, д.27.

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания должны быть изложены в краткой форме, с четкой формулировкой такого предложения или замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

При внесении предложений или замечаний участники публичных слушаний дают свое безусловное согласие организатору публичных слушаний на обработку

персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152 - ФЗ «О персональных данных».

Настоящее оповещение опубликовать в районной газете «Вперед» («Алга»), на официальном сайте Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (<https://pestreci.tatarstan.ru/>), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru), а также на информационных стендах Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

И.о. руководителя Исполнительного комитета
Богородского сельского поселения
Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан



Д.Ю.Булыгин