



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2025

г.Казань

КАРАР

№ 322

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Большие Кайбицы – Камылово» – Надеждино – Кичкеево в Кайбицком муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Большие Кайбицы – Камылово» – Надеждино – Кичкеево в Кайбицком муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 22 316 кв.метров, образуемых из земельных участков общей площадью 64 476 153 кв.метра, указанных в приложении № 1 (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Август-Кайбицы» (далее – собственник изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельных участках объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемых земельных участков, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашения об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление его собственнику изымаемых земельных участков;

заключение соглашения;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственником изымаемых земельных участков подписанного соглашения в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении изымаемых земельных участков согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 12.12.2023 № 537 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для объекта «Строительство автомобильной дороги «Большие Кайбицы – Камылово» – Надеждино – Кичкеево в Кайбицком муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение № 1
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 13.05.2025 № 322

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Площадь, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник
16:21:000000:113	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	8 228 988	12 955	ООО «Август-Кайбицы»
16:21:000000:7	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	56 247 165	9 361	
Итого		64 476 153	22 316	

Перечень
объектов недвижимости, расположенных на земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:21:000000:113	16:21:000000:720	«Автомобильная дорога «Надеждино – Муратово»
	16:21:000000:721	«Автомобильная дорога «Надеждино – Кичкеево»
	16:21:000000:1383	«Водопровод»
16:21:000000:7	16:21:000000:664	«Реконструкция автомобильной дороги «Большие Кайбицы – Камылово» – Надеждино, участок Ульяновско – Надеждино (II очередь) в Кайбицком муниципальном районе Республики Татарстан»
	16:21:000000:720	«Автомобильная дорога «Надеждино – Муратово»
	16:21:000000:721	«Автомобильная дорога «Надеждино – Кичкеево»
	16:21:040301:56	«Газопровод высокого давления»
	16:21:000000:525	«Единый производственно-технологический комплекс»
	16:21:000000:592	«Сооружения газохимического комплекса»
	16:00:000000:68922	«Газопровод высокого давления»
	16:21:000000:1311	«Автомобильная дорога Большие Кайбицы – Багаево»
	16:21:000000:1313	«Строительство автомобильной дороги «Подъезд к д.Победа» в Кайбицком муниципальном районе Республики Татарстан»
	16:21:000000:605	«Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан»
	16:21:000000:1383	«Водопровод»
	16:21:080707:272	«Скважина»