

**СОВЕТ ТАТАРСКО-ЧЕЛНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МЕНДЕЛЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Р Е Ш Е Н И Е

от 14.04.2025года

К А Р А Р

№ 164

О внесении изменений в решение Совета Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района от 08.06.2024 №129 «О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», руководствуясь Уставом муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, Совет Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. внести в решение Совета Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 08.06.2024 года № 129 «О земельном налоге» (с изменениями, внесенными решением Совета № 133 от 22.07.2024 года, № 151 от 20.12.2024 года) следующие изменения:

1.1. пункт 4 статьи 2 изменить и изложить в новой редакции: «2.4. 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.2. пункт 5 статьи 2 изменить и изложить в новой редакции: «2.5. 0,3% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и

огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Менделеевского муниципального района <http://mendeleevsk.tatarstan.ru> в разделе «Нормативные документы».

3. Настоящее решение вступает в силу в соответствии со статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

председатель Совета Татарско-Челнинского сельского поселения
Менделеевского муниципального
района Республики Татарстан
