



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.04.2025

ПР-93

КАРАР

**Об установлении размера платы на услуги по содержанию
жилого помещения в Актанышском муниципальном районе**

На основании письма Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан от 13 марта 2025 года о прекращении нарушения требований жилищного законодательства при установлении размера платы за содержание общедомового имущества и в соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Указа Раиса Республики Татарстан от 14.12.2024 года №962 "О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2025 год" Исполнительный комитет Актанышского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений многоквартирных домов Актанышского муниципального района (приложение №1 и приложение №2).

2. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета Актанышского муниципального района от 02.11.2024 №237 «Об утверждении тарифов на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению с 5 ноября 2024 года».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Актанышского муниципального района по экономике Сираеву Л.Р.

Руководитель



И.Ш.Бариев

от _____ 2025 г. № _____

Размер платы за пользование жилым помещением
(платы за наем), платы за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли
решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на
общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых
помещений многоквартирных домов Актанышского муниципального района

№ пп	Наименование платежа	Единица измерения	Тариф за единицу услуги, в рублях
			с.Актаныш, многоквартирные дома
	Плата за жилое помещение		
1	Управление жилым домом	руб./кв.м.	3,55
2	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./кв.м.	0,80
3	Уборка придомовой территории	руб./кв.м.	4,28
4	Текущий ремонт жилого здания	руб./кв.м.	4,08
5	Техобслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м.	0,37
6	Текущий ремонт сантехсетей	руб./кв.м.	2,00
7	Текущий ремонт сетей электроснабжения	руб./кв.м.	1,06
8	Дератизация	руб./кв.м.	0,21
9	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м.	0,30
10	Текущий ремонт центрального отопления (Механизаторов 7, Строителей 3)	руб./кв.м.	1,49

Тариф по услуге вывоз ЖБО для МКД в н.п. Совхоз им.Кирова

11	Вывоз ЖБО	руб./кв.м.	3,45
----	-----------	------------	------

Приложение №2 к постановлению
Руководителя Исполнительного
комитета Актанышского
муниципального района
от _____ 2025 г. № _____

№ пп	Наименование услуги	Ед. измерения	Размер платы, руб.
1.	Базовая ставка по найму	за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	6,95

Лист согласования к документу № ПР-93 от 21.04.2025
Инициатор согласования: Мулюкова Р.И. начальник отдела экономики и прогнозирования
Согласование инициировано: 14.04.2025 10:30

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Мухаметдинов И.Т.		Согласовано 14.04.2025 - 10:34	-
2	Сираева Л.Р.		Согласовано 17.04.2025 - 10:22	-
3	Бариев И.Ш.		 Подписано 21.04.2025 - 11:06	-