



П Р И К А З

№ 259/о

Б О Е Р Ы К

« 13 » 03 2025

О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 27.06.2022 № 69/о «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

Приказываю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 27.06.2022 № 69/о «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 01.12.2022 № 176/о, от 09.02.2023 № 20/о, от 28.12.2023 № 219/о, от 14.06.2024 № 161/о).

2. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Распространить действие настоящего приказа на правоотношения, возникшие с 1 марта 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра

Д.Ф.Шайдуллин

Утверждены
приказом Министерства
строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального
хозяйства Республики
Татарстан
от 13.03. 2025 № 259/0

Изменения, которые вносятся в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 27.06.2022 № 69/о «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

В пункте 2.6.1:

в подпункте «в» после слов «государственной пошлины за осуществление» дополнить словами «государственного кадастрового учета и (или)»;

дополнить абзацем девятнадцатым следующего содержания:

«Положения пункта 2.6.1. в части согласия застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации их права собственности на реконструированные здание, сооружение и (или) на расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места и в части осуществления такой регистрации применяются только в случаях, если в результате реконструкции здания, сооружения созданы новые или прекратили существование учтенные ранее помещения и (или) машино-места в таких здании, сооружении. В случаях, не указанных в настоящем абзаце, на основании разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию и иных документов, предусмотренных Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 40 указанного Федерального закона, осуществляется государственный кадастровый учет в связи с изменением характеристик здания, сооружения в результате их реконструкции, а также в связи с изменением характеристик помещений, машино-мест в таких здании, сооружении.»;

в пункте 2.8.2:

в подпункте 3) после слов «изменения площади объекта капитального строительства» дополнить словами «, протяженности линейного объекта»;

в подпункте 4) после слов «изменения площади объекта капитального строительства» дополнить словами «, протяженности линейного объекта».