



РЕШЕНИЕ

31 марта 2025 года

№ 62-2

О внесении изменений в решение Совета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 27.11.2023 № 40-4 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Тетюшский муниципальный район Республики Татарстан» в новой редакции»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Совет Тетюшского муниципального района **РЕШИЛ**:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Тетюшский муниципальный район Республики Татарстан» в новой редакции», утвержденное решением Совета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 27.11.2023 № 40-4, следующие изменения:

1) пункт 2.22 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.22. Сбор, обработка, анализ и учет сведений об объектах контроля в целях их отнесения к категориям риска либо определения индикаторов риска нарушения обязательных требований должны осуществляться уполномоченным органом без взаимодействия с контролируемыми лицами (за исключением сбора, обработки, анализа и учета сведений в рамках обязательного профилактического визита). При осуществлении сбора, обработки, анализа и учета сведений об объектах контроля в целях их отнесения к категориям риска либо определения индикаторов риска нарушения обязательных требований на контролируемых лиц не могут возлагаться дополнительные обязанности, не предусмотренные федеральными законами.»;

2) подпункт 2.27.6 пункта 2.27 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.27.6. Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней. На период с момента направления контрольным (надзорным) органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в контрольный (надзорный) орган, а также период с момента направления контролируемому лицу информации уполномоченного органа о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих

документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у контрольного (надзорного) органа документах и (или) полученным при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в контрольный (надзорный) орган исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.»;

3) подпункт 2.27.7 пункта 2.27 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.27.7. Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1 статьи 57 Федерального закона №248-ФЗ от 31.07.2020.»;

4) подпункт 2.29.3 раздела 2 признать утратившим силу;

5) подпункт 2.38.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.38.1. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя (за исключением проведения выездного обследования) и (или) с применением фотосъемки или видеозаписи.»;

6) подпункт 2.48.2.1 пункта 2.48.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.48.2.1. Выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений, обязательных требований с указанием разумных сроков их устранения, а также других мероприятий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ от 31.07.2020.»;

7) абзац 2 пункта 2.50 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«В случае, указанном в абзаце первом настоящего пункта, уполномоченное должностное лицо контрольного (надзорного) органа вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия принять решение о проведении в отношении контролируемого лица такого же контрольного (надзорного) мероприятия без предварительного уведомления контролируемого лица и без согласования с органами прокуратуры.»;

8) Пункт 3.6 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.6. Профилактический визит:

3.6.1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения "Инспектор".

3.6.2. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3.6.3. Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.6.4. По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с частями 6 и 7 статьи 48 Федерального закона № 248-ФЗ от 31.07.2020.».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Тетюшского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://tetushi.tatarstan.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан по землепользованию, аграрным и природоохранным вопросам.

**Глава Тетюшского
муниципального района
Республики Татарстан**



Р.Х. Сафиуллов