

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ АГРЫЗСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Гагарина, д.13, г. Агрыз, 422230



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӘГЕРЖЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Гагарин ур.,13, Әгерҗе шәһәре, 422230

Тел.: (85551) 2-22-46; Факс: 2-22-46; E-mail: isp.agryz@tatar.ru; www. agryz.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» сентября 2025 г.

КАРАР

№ 59

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 20.04.2023 № 93 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан в 2023-2025 годах»

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Республики Татарстан от 25.06.2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» и в целях реализации постановления Кабинета Министров РТ от 31.12.2013 №1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», Исполнительный комитет Агрызского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 20.04.2023 № 93 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан в 2023-2025 годах» следующие изменения:

Приложение №1 к Краткосрочному плану «Планируемые показатели выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов» изложить в редакции, прилагаемой к данному постановлению

Приложение №2 к Краткосрочному плану «Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, включенные в утвержденный Краткосрочный план Реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан в 2023-2025 годах, по видам ремонта» изложить в редакции, прилагаемой к данному постановлению;

Приложение №3 к Краткосрочному плану «Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан на 2023-2025 годы» изложить в редакции, прилагаемой к данному постановлению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<https://agryz.tatarstan.ru>) и опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан Р.М. Латыпова.

Руководитель



И.Х. Салихов

Приложение № 1
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах в Агрызском районе Республики Татарстан на 2023-2025
годы

Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2023 год													
1	Агрызский р-н	31589,23	1221,00				11,00	11,00				26533814,89	26533814,89
2024 год													
1	Агрызский р-н	8856,52	277,00				6,00	6,00				39854633,11	39854633,11
2025 год													
1	Агрызский р-н	24055,91	892,00				9,00	9,00				123929416,56	123929416,56

Приложение №2
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта
общего
имущества в многоквартирных домах в Агрызском районе Республики Татарстан в 2023-
2025 годах

Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, включены в утвержденный Краткосрочный план Реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан в 2023-2025 годах, по видам ремонта

№	Адрес	Итого по источнику	Разработка ПСД	технадзор	Ремонт внутридомовой инж.системы водоотведения		Ремонт внутридомовой инж.системы ХВС		Ремонт внутридомовой инж.системы ГВС		Ремонт внутридомовой инж.системы теплоснабжения		Ремонт внутридомовой инж.системы электроснабжения		Ремонт крыш		ремонт фундамента		ремонт фасада		ремонт подвала		изготовлен ие техпаспорта	
		руб	руб	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб	руб	
2023 год																								
1	г. Агрыз, пер. Гагарина 2-й, д. 1	5159479,49	149979,49	64500,00												1598,9	4945000,00							0,00
2	г. Агрыз, пер. М. Горького, д. 1	1074619,00	35672,00	13377,00															3160,0	1025570,00				0,00
3	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 11	1846305,9	65908,67	24715,75							936,0	1755681,48												0,00
4	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 3А	860260,26	30960,00	11610,00					250	817690,60														0,00
5	г. Агрыз, ул. Кирова, д. 16	1947252,00	100400,00	37650,00															554,0	1809202,00				0,00
6	г. Агрыз, ул. Кирова, д. 2	3253500,00	108000,00	40500,00												323,0	3105000,00							0,00
7	г. Агрыз, ул. Лесопильная, д. 6	5910284,00	196192,00	73572,00												720,0	5640520,00			5680,0	1039876,00			0,00
8	г. Агрыз, ул. М. Горького, д. 10	1089609,20	36169,60	13563,60																				0,00
9	г. Агрыз, ул. Октябрьская, д. 1	1020860,28	33887,48	12707,80			540,0	974265,00												2210,0	3688822,80			0,00
10	г. Агрыз, ул. Чайковского, д. 7	3865244,76	128306,88	48115,08																				0,00
11	с. Красный Бор, ул. Строителей, д. 5	506400,00	19200,00	7200,00										100,0	480000,00									0,00
Итого по 2023 году		26533814,89	904676,12	347511,23	0,0	0,00	540,0	974265,00	250,0	817690,60	936,0	1755681,48	100,0	480000,00	2641,9	13690520,00	0,0	0,00	11604,0	7563470,80				0,00
2024 год																								
1	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 12	3256340,53	477934,00	32000,00	118	511554,37	107	373449,60			634	1861402,56												0,00
2	г. Агрыз, ул. Гоголя, д. 9	5950896,36	128608,36	78081,00															1119,0	5744207,00				0,00
3	г. Агрыз, ул. Кирова, д. 6	12154152,94	227808,32	157510,65											792,4	6905179,20			718,1	4863654,77				0,00
4	г. Агрыз, ул. Маяковского, д. 1	15742879,33	311292,60	208674,37											675,3	7808595,36			1084,5	7414317,00				0,00
5	Агрызский район, с. Красный Бор, ул. Юности, д. 7	3438274,74	179266,68	52973,18											342,0	3217034,88								0,00
6	Агрызский район, с. Терси, ул. Вокзальная, д. 2	4420514,99	106558,39	57416,70															777,5	4256539,90				0,00
Итого по 2024 году		44963058,89	1431468,35	586655,90	118	511554,37	107	373449,60	0	0	634	1861402,56	0	0,00	1809,7	17930809,44	0,0	0,00	3699,1	22278718,67	0,0	0,00		0,00

2025 год

1	г. Агрыз, пер. Гагарина 2-й, д. 1	29814517,00	423517,00	291000,00		0,00		0,00		0,00	0	0,00				0,00			3990,0	29100000,00	0,0	0,00	0,00
2	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 12	13442607,00	312607,00	130000,00		0,00		0,00		0,00	0	0,00				0,00			2588,0	13000000,00	0,0	0,00	0,00
3	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 3	6195670,55	270413,00	58257,55	101,00	190000,00	110	180000,00		0,00	120	390000,00			396,0	2857000,00			760,0	2250000,00	0,0	0,00	0,00
4	г. Агрыз, ул. Гоголя, д. 3	15786616,00	333616,00	153000,00		0,00		0,00		0,00	0	0,00				0,00			4750,0	15300000,00	0,0	0,00	0,00

№	Адрес	Итого по источнику	Разработка ПСД	технадзор	Ремонт внутридомовой инж.системы водоотведения		Ремонт внутридомовой инж.системы ХВС		Ремонт внутридомовой инж.системы ГВС		Ремонт внутридомовой инж.системы теплоснабжения		Ремонт внутридомовой инж.системы электроснабжения		Ремонт крыш		ремонт фундамента		ремонт фасада		ремонт подвала		изготовлен ие техпаспорта
		руб	руб	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	пог.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб	кв.м.	руб	руб
5	г. Агрыз, ул. Заводская, д. 37А	15214651,87	247576,00	148188,87		0,00		0,00		0,00	0	0,00			765,0	7834744,00			538,0	6984143,00	0,0	0,00	0,00
6	г. Агрыз, ул. К.Маркса, д. 1	10225652,26	258946,00	98680,26		0,00		0,00		0,00	0	0,00			532,0	4644000,00			850,5	5224026,00	0,0	0,00	0,00
7	г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 1	21844847,89	646676,00	209882,89		0,00		0,00	731	1377177,00	1716	3111112,00				0,00			3225,0	16500000,00	0,0	0,00	0,00
8	г. Агрыз, ул. М.Горького, д. 11	4855658,25	256800,00	45533,25		0,00		0,00	506	1188662,00	1332	3240379,00				0,00			0,0	0,00	960,0	124284,00	0,00
9	с. Терси, ул. Вокзальная, д. 4	6549195,74	210563,00	62758,74		0,00		0,00		0,00	0	0,00				0,00			790,0	6275874,00	0,0	0,00	0,00
Итого по 2025 году		123929416,56	2960714,00	1197301,56	101,0	190000,00	110	180000,00	1237	2565839,00	3168	6741491,00			1693,0	15335744,00			17491,5	94634043,00	960,0	124284,00	

Приложение №3
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта
общего имущества
в многоквартирных домах в Агрызском районе Республики Татарстан на 2023-2025
годы

Перечень многоквартирных домов включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан на 2023-2025 годы

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию ЖКХ				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Плановая дата завершения работ										
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы		итого:	за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД													
																			кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	20										
2023 год																												
1	г.Агрыз, пер.Гагарина 2-й, д.1	1994	2016	кирпичные	5	6	5 395,10	4 770,18	4 632,40	210	ремонт крыши, осуществление строительного контроля, ПСД	5 159 479,49	1 085 087,51	1 243 697,18	2 830 694,80	956,33	14 000,00	15.08.2023										
2	г.Агрыз, пер.М.Горького, д.1	1977	2010	кирпичные	5	4	4 624,65	3 372,00	2 604,90	123	ПСД, ремонт фасада, осуществление строительного контроля	1 074 619,00	226 002,58	259 037,88	589 578,54	232,37	14 000,00	15.08.2023										
3	г.Агрыз, ул.Гагарина, д.11	1973	2010	кирпичные	5	4	3 124,10	3 124,10	3 005,44	126	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ПСД, осуществление строительного контроля	1 846 305,90	388 295,66	445 053,70	1 012 956,54	590,99	14 000,00	15.08.2023										
4	г.Агрыз, ул.Гагарина, д.3а	1994	2019	кирпичные	2	3	1 206,20	1 190,00	1 190,00	53	ПСД, ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС, осуществление строительного контроля	860 260,26	180 920,90	207 366,51	471 972,85	713,20	14 000,00	15.08.2023										
5	г.Агрыз, ул.Кирова, д.16	1960	2011	кирпичные	2	1	316,03	265,46	263,96	12	ремонт фасада, осуществление строительного контроля, ПСД	1 947 252,00	409 525,58	469 386,85	1 068 339,57	6 161,60	14 000,00	15.08.2023										
6	г.Агрыз, ул.Кирова, д.2	1969	1969	кирпичные	2	2	482,16	368,71	368,71	19	ПСД, ремонт крыши, осуществление строительного контроля	3 253 500,00	684 241,93	784 259,11	1 784 998,96	6 747,76	14 000,00	15.08.2023										
7	г.Агрыз, ул.Лесопильная, д.6	1987	2008	кирпичные	2	2	999,80	966,20	904,60	55	ремонт крыши, осуществление строительного контроля, ПСД	5 910 284,00	1 242 988,83	1 424 679,29	3 242 615,88	5 911,47	14 000,00	15.08.2023										
8	г.Агрыз, ул.М.Горького, д.10	1998	1998	кирпичные	5	8	7 586,10	6 205,80	5 876,70	264	осуществление строительного контроля, ремонт фасада, ПСД	1 089 609,20	229 155,16	262 651,28	597 802,76	143,63	14 000,00	15.08.2023										
9	г.Агрыз, ул.Октябрьская, д.1	2004	2004	кирпичные	5	4	5 099,69	4 864,09	3 597,89	261	осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС, ПСД	1 020 860,28	214 696,61	246 079,29	560 084,38	200,18	14 000,00	15.08.2023										
10	г.Агрыз, ул.Чайковского, д.7	1955	2015	кирпичные	3	2	1 964,70	1 373,55	1 044,74	51	осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт фасада	3 865 244,76	812 897,66	931 720,73	2 120 626,37	1 967,35	14 000,00	15.08.2023										
11	с.Красный Бор, ул.Строителей, д.5	1973	1971	кирпичные	2	2	790,70	730,00	346,70	47	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ПСД, осуществление строительного контроля	506 400,00	106 500,73	122 068,18	277 831,09	640,45	14 000,00	15.08.2023										
Итого по 2023 году:		X	X	X	X	X	31 589,23	27 230,09	23 836,04	1221	X	26 533 814,89	5 580 313,15	6 396 000,00	14 557 501,74	839,96	14 000,00	X										
2024 год																												
1	г.Агрыз, ул.Гагарина, д.12	1981	2011	Стены кирпичные	5	4	3 412,50	2 648,00	2 549,90	110	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения ПСД, осуществление строительного контроля	2 559 905,81	357 464,68	338 970,04	2 559 905,81	592,46	14 000,00	15.08.2024										

2	г.Агрыз, ул.Гоголя, д.9	1952	2010	Стены кирпичные	2	3	1 274,72	860,40	859,10	35	ПСД, ремонт фасада, осуществление строительного контроля	5 744 207,00	915 938,76	868 549,60	4 166 408,00	2 418,22	14 000,00	15.08.2024
3	г. Агрыз, ул. Кирова, д. 6	1971	1971	Стены кирпичные	2	3	1 207,50	866,43	866,43	33	ремонт крыши, ремонт фасада, ПСД, осуществление строительного контроля	12 154 152,94	1 843 344,94	1 747 025,06	8 564 782,94	1 945,54	14 000,00	15.08.2024
4	г. Агрыз, ул. Маяковского, д. 1	1985	1985	Стены из сборно-щитовых	3	2	1 758,60	1 292,90	1 204,10	43	ПСД, ремонт крыши, ремонт фасада, осуществление строительного контроля	15 742 879,37	2 442 393,79	2 316 028,37	10 984 457,17	608,88	14 000,00	15.08.2024
5	с.Красный Бор, ул.Юности, д.7	1991	1995	Стены кирпичные	2	1	422,60	417,40	371,00	20	осуществление строительного контроля, ремонт крыши, ПСД	3 439 806,25	511 269,39	484 817,15	2 442 188,20	2 756,27	14 000,00	15.08.2024
6	с. Терси, ул. Вокзальная, д. 2	1969	1970	Стены кирпичные	2	3	781,20	535,40	535,40	36	ПСД, ремонт фасада, осуществление строительного контроля	4 420 514,99	675 562,25	640 609,78	3 104 342,96	3 361,29	14 000,00	15.08.2024
Итого по 2024 году:		X	X	X	X	X	8 857,12	6 620,53	6 385,93	277,00	X	44 061 466,36	6 744 973,81	6 396 000,00	18 899 381,30	1 572,71	14 000,00	X

2025 год

1	г. Агрыз, пер. Гагарина 2-й, д. 1	1994	2016	Стены кирпичные	5	6	5 395,10	4 770,18	4 632,40	210	Ремонт фасада, Технадзор, ПСД разработка, Утепление фасада	29 814 517,00	22 194 336,49	1 538 727,90	6 081 452,61	5 526,22	9 000,00	15.08.2025
2	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 12	1981	2016	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4	3 412,50	2 648,00	2 549,90	110	Ремонт фасада, Технадзор, ПСД разработка, Утепление фасада	13 442 607,00	10 006 861,53	693 773,25	2 741 972,22	3 939,23	9 000,00	15.08.2025
3	г. Агрыз, ул. Гагарина, д. 3	1961	2010	Стены кирпичные	2	1	270,07	257,35	257,35	14	Технадзор, ПСД разработка, Ремонт фасада, Утепление фасада, Ремонт крыши, Ремонт внутридомовой инж. системы водоотведения, Ремонт внутридомовой инж. системы ХВС, Ремонт внутридомовой инж. системы теплоснабжения	6 195 670,55	4 612 142,37	319 758,70	1 263 769,48	22 940,98	9 000,00	15.08.2025
4	г. Агрыз, ул. Гоголя, д. 3	1987	2009	Стены кирпичные	5	4	3 015,30	2 768,45	2 768,45	106	Ремонт фасада, Технадзор, ПСД разработка, Утепление фасада	15 786 616,00	11 751 774,06	814 747,61	3 220 094,33	5 235,50	9 000,00	15.08.2025
5	г. Агрыз, ул. Заводская, д. 37А	1979	2007	Стены кирпичные	2	3	895,04	876,20	874,90	39	Утепление фасада, ПСД разработка, Ремонт крыши, Технадзор, Ремонт фасада	15 214 651,87	11 325 996,10	785 228,53	3 103 427,24	16 998,85	9 000,00	15.08.2025
6	г. Агрыз, ул. К.Маркса, д. 1	1957	2013	Стены кирпичные	2	2	923,70	733,70	733,70	20	Ремонт крыши, Ремонт фасада, Технадзор, ПСД разработка, Утепление фасада	10 225 652,26	7 612 116,18	527 746,15	2 085 789,93	11 070,32	9 000,00	15.08.2025
7	г. Агрыз, ул. М.Г орького, д. 1	1985	2019	Стены из сборно-щитовых панелей	5	6	5 028,40	3 934,80	3 664,10	181	Утепление фасада, Ремонт внутридомовой инж. системы ГВС, Технадзор, ПСД разработка, Ремонт внутридомовой инж. системы теплоснабжения, Ремонт фасада	21 844 847,89	16 261 605,20	1 127 413,10	4 455 829,59	4 344,29	9 000,00	15.08.2025
8	г. Агрыз, ул. М.Г орького, д. 11	1993	1993	Стены кирпичные	5	6	4 351,00	4 178,50	4 014,70	173	Ремонт внутридомовой инж. системы ГВС, Ремонт внутридомовой инж. системы теплоснабжения, Ремонт подвального помещения, Технадзор, ПСД разработка	4 855 658,25	3 614 618,78	250 600,63	990 438,84	1 115,99	9 000,00	15.08.2025
9	с. Терси, ул. Вокзальная, д. 4	1982	1982	Стены из крупноразмерных блоков и однослойных несущих панелей	1	3	764,80	527,10	406,50	39	Утепление фасада, Ремонт фасада, Технадзор, ПСД разработка	6 549 195,74	4 875 311,37	338 004,13	1 335 880,24	8 563,28	9 000,00	15.08.2025
Итого по 2025 году:		X	X	X	X	X	24 055,91	20 694,28	19 902,00	892,00	X	123 929 416,56	92 254 762,08	6 396 000,00	25 278 654,48	5 151,72	X	X
Итого по 2023-2025 гг.:		X	X	X	X	X	64 502,26	54 544,90	50 123,97	2 390,00	X	194 524 697,81	104 580 049,04	19 188 000,00	58 735 537,52	7 564,40	X	X