



Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний  
по проекту **Правил землепользования и застройки муниципального образования «Смаильское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан**

**Дата оформления:** 03.03.2025

**На публичных слушаниях рассмотрен проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Смаильское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан».**

**Количество участников публичных слушаний, которые приняли в них участие, составило 34 человек.**

**Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 03.03.2025 № 1.**

**В течение периода проведения публичных слушаний от их участников поступили предложения и замечания, по которым даны следующие рекомендации:**

№ п/п	Содержание предложения и (или) замечания	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний
1	2	3
	Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории	
	не поступило	
	Предложения и замечания иных участников	
	не поступило	

### **Выводы по результатам публичных слушаний:**

В ходе публичных слушаний замечаний и предложений не поступило. Публичные слушания признать состоявшимися и закрытыми.

**Настоящее заключение опубликовать** на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru));

**и разместить** на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан ([baltasi.tatarstan.ru](http://baltasi.tatarstan.ru)) с 11.03.2025 во вкладке «О районе > Поселения > Смаильское сельское поселение > Градостроительство > Документация территориального планирования СП > Документация генерального планирования СП» ([https://baltasi.tatarstan.ru/doc\\_gp\\_sma](https://baltasi.tatarstan.ru/doc_gp_sma)).

**Подписи:**

Руководитель Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

И.Н. Сагдиев

Зам. начальника отдела строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

Р.И. Фазулянов

Председатель палаты имущественных и  
земельных отношений Балтасинского  
муниципального района РТ

И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела  
Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

Р.С. Фатыхов

ПРОТОКОЛ №\_\_1\_\_

публичных слушаний по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Смаильское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан»

**Дата оформления:** 03.03.2025

**Место оформления:** Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан по адресу: 422250, РТ, Балтасинский район, пгт.Балтаси, ул.Ленина, д.42

**Публичные слушания организованы по решению** Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 30.01.2025г. №01-09-2024, постановление главы Балтасинского муниципального района от 12 февраля 2025 г. №43 «О назначении публичных слушаний по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Смаильское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан», которое опубликовано:

- на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) - 12.02.2025г.;
- на официальном сайте Балтасинского муниципального района ([www.baltasi.tatarstan.ru](http://www.baltasi.tatarstan.ru)) - 12.02.2025г.

**Организатор публичных слушаний:**

коллегиальный совещательный орган, в составе:

- Руководитель Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан А.Ф.Хайрутдинов;
- Начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан И.Н.Сагдиев;
- Заместитель начальника отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан Р.И.Фазулянов;
- Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ И.М.Фатхутдинов;
- Начальник юридического отдела Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан Р.С.Фатыхов;
- Представитель ГБУ "ФПД РТ".

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано:** на  
Официальном портале правовой информации Республики Татарстан  
(pravo.tatarstan.ru) - 13.02.2025г.

**и содержало следующие сведения:**

- Перечень информационных материалов к проекту;
- Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту;
- Круг участников публичных слушаний;
- Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания;
- Место и дата открытия экспозиций проекта;
- Сроки проведения экспозиций проекта;
- Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций;
- Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта;
- Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний;
- Информация об официальном сайте, на котором размещены проект и информационные материалы к нему;
- Информация об официальном сайте, на котором размещено оповещение о начале публичных слушаний;

**Публичные слушания проведены на территории:** Российская Федерация, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Смаильское сельское поселение.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались:** с 23 февраля по 03 марта 2025 г.

**Участники публичных слушаний:** присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке участников, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

**В течение указанного периода от участников публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:**

№ п/п	Сведения об участнике (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный	Содержание предложения и (или) замечания
----------	---	--

	регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	
1	2	3
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории		
	не поступали	
Предложения и замечания иных участников		
	не поступали	

Акт об размещении оповещения о начале публичных слушаний, перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагаются.

**Подписи:**

Руководитель Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

И.Н. Сагдиев

Зам. начальника отдела строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

Р.И. Фазулянов

Председатель палаты имущественных и  
земельных отношений Балтасинского  
муниципального района РТ

И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела  
Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

Р.С. Фатыхов

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта  
**Правил землепользования и застройки муниципального образования**  
**«Смаильское сельское поселение» Балтасинского муниципального**  
**района Республики Татарстан**  
участников публичных слушаний

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, сведения о представителе – для юридических лиц
1	Юсупов Рифнур Гайнанович, 22.07.1963 г.р., д. Смаиль, ул. М.Джалиля, д. 47
2	Закиуллина Гульзида Магсумовна, 23.03.1968г.р., д. Смаиль, ул. М.Джалиля, д. 26
3	Якупова Ильзира Ашхатовна, 06.01.1971г.р., д. Смаиль, ул. М.Джалиля, д. 12
4	Ахмадиева Гульфина Зиннатулловна, 17.01.1983г.р., д. Смаиль, ул. Кирова, д. 23
5	Гайнанова Файруза Фаритовна, 10.01.1981, д. Смаиль, ул. М.Джалиля, д. 43
6	Гиматдинова Ильзира Рафаэлевна, 08.11.1973, д. Смаиль, ул. Молодежная, д. 13
7	Фазулянова Розалия Николаевна, 01.10.1961, д. Смаиль, ул. Кирова, д. 13
8	Фатихова Розалия Габдулбаровна, 13.06.1957, д. Смаиль, ул. Баумана, д. 68
9	Ахмадиева Ландыш Расилевна, 13.07.1991, д. Смаиль, ул. М.Джалиля, д. 48
10	Газимова Гульзида Миннехановна, 16.12.1964, д. Смаиль, ул. Кирова, д. 44
11	Закиуллин Фанис Фаварисович, 03.02.1970, д. Смаиль, ул. Баумана, д. 9
12	Фатыков Рамис Гилюанович, 10.06.1961, д. Смаиль, ул. Баумана, д. 8
13	Насибуллин Илдус Габдуллович, 21.07.1964, д. Смаиль, ул. Кирова, д. 45
14	Галиев Назип Магсумович, 15.10.1961, д. Смаиль, ул. Кирова, д. 8
15	Габдулбаров Фаиль Габдулхамитович, 08.11.1975, д. Смаиль, ул. Баумана, д. 48
16	Габдрахманова Гульфия Равиловна, 03.12.1964, д. Смаиль, ул. Баумана, д. 47
17	Габдулбарова Лейсян Газимзяновна, 09.04.1975, д. Смаиль, ул. М.Джалиля, д. 24
18	Гарифзянова Алсу Магсумовна, 11.03.1968, д. Смаиль, ул. Г.Тукая, д. 9
19	Гайнанов Расим Ахиянович, 17.03.1973, д. Смаиль, ул. Молодежная, д. 17
20	Трокова Ольга Анатольевна, 29.09.1977, д. Сизнер, ул. Фрунзе, д. 14
21	Маркова Таисия Юриевна, 24.05.1977, д. Сизнер, ул. Советская, д. 35А
22	Васильев Юрий Анатольевич, 27.03.1957, д. Сизнер, ул. Советская, д. 18
23	Антонов Иван Михайлович, 03.06.1977, д. Сизнер, ул. Советская, д. 15
24	Вятчина Таисия Юрьевна, 04.03.1974, д. Сизнер, ул. Советская, д. 5
25	Эшмакв Владимир Валентинович, 01.01.1974, д. Сизнер, ул. Фрунзе, д. 5
26	Мырыков Юрий Николаевич, 04.02.1963, д. Смаиль, ул. Советская, д. 30
27	Тарасова Юлия Семеновна, 03.09.1999, д. Сизнер, ул. Советская, д. 3
28	Осипова Раиса Николаевна, 08.12.1975, д. Сизнер, ул. Фрунзе, д. 1
29	Александров Иван Леонидович, 05.03.1967, д. Сизнер, ул. Фрунзе, д. 2
30	Алпутин Николай Михайлович, 05.09.1958, д. Сизнер, ул. Фрунзе, д. 3
31	Семенова Таисия Павловна, 15.09.1951, д. Сизнер, ул. Советская, д. 40/1
32	Троков Сергей Павлович, 10.08.1962, д. Сизнер, ул. Советская, д. 41
33	Пиляева Екатерина Валентиновна, 27.12.1971, д. Сизнер, ул. Фрунзе, д. 11
34	Ермохина Анфиса Анатольевна, 01.01.1965, д. Сизнер, ул. Советская, д. 38

БАЛТАСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Ленина, д. 42, п.г.т. Балтаси, 422250



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БАЛТАЧ РАЙОН  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Ленин ур., 42 нче йорт, ш.т.п. Балтач, 422250

Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Ravispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

## Акт о размещении оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах

**Дата 14.02.2025**

Настоящий акт подтверждает размещение оповещения о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с постановлением Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 12.02.2025 г. № 43 по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Смаильское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан размещено на следующих информационных стендах, расположенных:

1) Доска объявлений около здания Балтасинского центра культуры по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, пгт Балтаси, ул. Ленина, 52;

2) Доска объявлений около здания Смаильского сельского Дома культуры по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, д. Смаиль, ул. Баумана, д.50 – 14.02.2025 в 09.30;

3) Доска объявлений около здания Сизнерского сельского клуба по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, д. Сизнер, ул. Советская, д.24 - 14.02.2025 в 10.00;

К акту прилагаются: фото-материалы

**Организатор публичных слушаний:** коллегиальный совещательный орган согласно постановлению Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 12.02.2025 г. № 43

**Участник публичных слушаний:** \_\_\_\_\_

**Подписи:**

Руководитель Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

И.Н. Сагдиев

Зам. начальника отдела строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

Р.И. Фазулянов

Председатель палаты имущественных и  
земельных отношений Балтасинского  
муниципального района РТ

И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела  
Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

Р.С. Фатыхов



**Акт о прекращении размещения оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах**

**Дата 03.03.2025**

Настоящий акт подтверждает прекращение размещения оповещения о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с постановлением Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 12.02.2025 г. № 43 по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Смаильское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан со следующих информационных стендов, расположенных:

1) Доска объявлений около здания Балтасинского центра культуры по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, пгт Балтаси, ул. Ленина, 52;

2) Доска объявлений около здания Смаильского сельского Дома культуры по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, д. Смаиль, ул. Баумана, д.50 – 03.03.2025 в 09.00;

3) Доска объявлений около здания Сизнерского сельского клуба по адресу: Республика Татарстан, Балтасинский район, д. Сизнер, ул. Советская, д.24 – 03.03.2025 в 09.30;

К акту прилагаются: фото-материалы

**Организатор публичных слушаний:** коллегиальный совещательный орган согласно постановлению Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 12.02.2025 г. № 43

**Участник публичных слушаний:** \_\_\_\_\_

**Подписи:**

Руководитель Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

И.Н. Сагдиев

Зам. начальника отдела строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

Р.И. Фазулянов

Председатель палаты имущественных и  
земельных отношений Балтасинского  
муниципального района РТ

И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела  
Балтасинского районного  
исполнительного комитета РТ

Р.С. Фатыхов