



П Р И К А З

№ 183/о

Б О Е Р Ы К

« 25 » 02 20 25

Об утверждении Генерального плана
Нармонского сельского поселения
Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.03.2024 № 43/о «О подготовке проекта генерального плана Нармонского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 14.08.2024 по 12.09.2024, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план Нармонского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Казанской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (Р.А.Маматовой) обеспечить: направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ

населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакову.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от 25.02.2025 № 183/0

**Генеральный план Нармонского сельского поселения Лаишевского
муниципального района Республики Татарстан**

СОСТАВ

Генерального плана Нармонского сельского поселения
Лаишевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	53
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1
Приложение		
5	Сведения о границах населенных пунктов (не приводится)	127
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана (не приводится)		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	99
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	182
Графические материалы		
3	Карта современного использования территории М1:10000	1/1
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/1
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/1
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
НАРМОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Том 1

Положение о территориальном планировании

Казань 2025

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ	3
2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ	5
2.1. ОБЩИЕ ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	5
2.2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ.....	5
2.3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА	6
2.4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА.....	7
2.5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	8
2.6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ.....	10
2.7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ КЛАДБИЩ	19
2.8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫХ ТЕРРИТОРИЙ	19
2.9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНО-КОММУНИКАЦИОННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	22
2.10. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	26
2.11. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	30
2.12. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	41
2.13. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	46
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН	47

1. ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Нармонского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (далее – генеральный план) разработан ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» на основании приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.03.2024 № 43/о «О подготовке проекта генерального плана Нармонского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан», в соответствии с техническим заданием.

Генеральный план – это документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития муниципального образования, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2032 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2047 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план включает в себя:

- положение о территориальном планировании;
- карту планируемого размещения объектов местного значения;
- карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);
- карту функциональных зон.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт (не приводятся).

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке генерального плана были использованы материалы:

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р;

Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 (далее - Схема территориального планирования Республики Татарстан);

Схема территориального планирования Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 19.12.2011 № 117-РС (далее - Схема территориального планирования Лаишевского муниципального района Республики Татарстан);

официальные данные, предоставленные Исполнительным комитетом Лаишевского муниципального района и Исполнительным комитетом Нармонского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Общие организационные мероприятия

При определении направления развития Нармонского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (далее - Нармонского сельского поселения) были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Лаишевского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ утверждена Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года (далее – Стратегия). Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 № 707 утвержден План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года.

В рамках утвержденной Стратегии Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан, входящий в состав Казанской агломерации, является территорией реализации следующих программ и проектов: «Реновация расселения», «Развитие и модернизация инженерной инфраструктуры Казанской агломерации», «Пригородная зона Казани», «Редевелопмент промышленных зон», «Развитие транспортной инфраструктуры Казанской агломерации», «Экозона «Волжско-Камский поток», «Чистый путь», «Создание скоростных видов транспорта Республики Татарстан», «Система обращения с отходами».

2.2. Мероприятия по развитию производственных территорий

Мероприятия по развитию промышленного производства, предусмотренные в генеральном плане, представлены в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

**Перечень мероприятий по развитию промышленного производства на территории
Нармонского сельского поселения**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Возле с.Карадули	Складирование инертных материалов	Новое строительство	га	-	65,0250	+	-	Генеральный план

2.3. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса, предусмотренные в генеральном плане, представлены в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

**Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса на территории
Нармонского сельского поселения**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Возле с.Нармонка	КФХ Михайлова	Ликвидация, рекультивация территории под зону индивидуальной застройки	га	5,1063	-	+	-	Генеральный план

2	Возле с.Тетеево	Недействующее рыбное хозяйство	Ликвидация, рекультивация части территории под площадку перспективного развития АПК (13,9857га) и рекультивация части территории под зону сельскохозяйственных угодий (2,4776 га)	га	16,4633	-	+	-	Генеральный план
3	Возле с.Тетеево	Недействующее рыбное хозяйство	Ликвидация, рекультивация территории под площадку перспективного развития АПК (2,4383 га)	га	2,4383	-	+	-	Генеральный план
4	Возле с.Карадули	Недействующее рыбное хозяйство	Ликвидация, рекультивация территории под площадку перспективного развития АПК (12,7859 га)	га	12,7859	-	+	-	Генеральный план

2.4. Мероприятия по развитию лесного комплекса

Мероприятия по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом и иными программами, и документами не предусматриваются.

2.5. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры

Генеральным планом под новое жилищное строительство в Нармонском сельском поселении предусмотрены территории:

в с.Нармонка площадью 421,03 га под индивидуальное жилищное строительство (за вычетом объектов социальной инфраструктуры, улиц и проездов, озеленения общего пользования), в том числе: 197,71 га для постоянного населения и 223,32 га для населения, строящего второе жилье;

в с.Караишево площадью 2,66 га для населения, строящего второе жилье;

в д.Татарский Кабан площадью 10,22 га под индивидуальное жилищное строительство (за вычетом улиц, проездов, озеленения общего пользования), в том числе: 1,20 га для постоянного населения и 9,02 га для населения, строящего второе жилье;

в с.Тетеево площадью 96,48 га под индивидуальное жилищное строительство (за вычетом объектов социальной инфраструктуры, улиц и проездов, озеленения общего пользования) для населения, строящего второе жилье.

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры на территории
Нармонского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
1	с.Нармонка	индивидуальный жилищный фонд	новое строительство	га	-	142,56	+	-	Генеральный план
				тыс.кв.м	-	171,120			
2	с.Нармонка	индивидуальный жилищный фонд	новое строительство	га	-	278,47	-	+	Генеральный план
				тыс.кв.м	-	334,200			
3	д. Татарский Кабан	индивидуальный жилищный фонд	новое строительство	га	-	5,60	+	-	Генеральный план
				тыс.кв.м	-	6,720			
4	д. Татарский Кабан	индивидуальный жилищный фонд	новое строительство	га	-	4,62	-	+	Генеральный план
				тыс.кв.м	-	5,520			
5	с.Караишево	индивидуальный жилищный фонд	новое строительство	га	-	2,66	+	-	Генеральный план
				тыс.кв.м	-	3,240			
6	с.Тетеево	индивидуальный жилищный фонд	новое строительство	га	-	45,80	+	-	Генеральный план
				тыс.кв.м	-	54,960			
7	с.Тетеево	индивидуальный жилищный фонд	новое строительство	га	-	50,68	-	+	Генеральный план
				тыс.кв.м	-	60,840			

2.6. Мероприятия по развитию системы обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана является удовлетворение потребностей населения в объектах обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Мероприятия по развитию системы обслуживания населения Нармонского сельского поселения, предусмотренные генеральным планом, представлены в таблице 2.6.1.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения
Нармонского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Общеобразовательные организации									
1	с.Нармонка	Детский сад	Новое строительство	мест	-	220	+	-	Генеральный план
2	с.Нармонка	Детский сад	Новое строительство	мест	-	80	-	+	Генеральный план
3	с.Тетеево	Детский сад	Новое строительство	мест	-	80	+	-	Генеральный план
4	с.Тетеево	Общеобразовательная школа	Новое строительство	мест	-	180	+	-	Генеральный план
5	с.Нармонка	Общеобразовательная школа	Новое строительство	мест	-	180	+	-	Генеральный план
Медицинские организации									
1	с.Нармонка	Врачебная амбулатория	Новое строительство	посещений в смену	-	100	+	-	Генеральный план

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
2	с.Тетеево	Врачебная амбулатория	Новое строительство	посещений в смену	-	91	+	-	Генеральный план
3	с.Тетеево	Фельдшерско-акушерский пункт	Капитальный ремонт	посещений в смену	15	-	+	-	Генеральный план
Спортивные залы									
1	с.Нармонка	Спортивный зал при общеобразовательной школе	Организационное	объект/кв.м площади пола	162	-	+	-	Генеральный план
2	с.Тетеево	Спортивный зал при общеобразовательной школе	Организационное	объект/кв.м площади пола	162	-	+	-	Генеральный план
Плоскостные сооружения									
1	с.Нармонка	Спортивная площадка при общеобразовательной школе	Организационное	объект	-	1	+	-	Генеральный план
2	с.Тетеево	Спортивная площадка при общеобразовательной школе	Организационное	объект	-	1	+	-	Генеральный план
Учреждения культуры и досуга									
1	с.Нармонка	МБУК РДК филиал №14 Нармонский СДК	Капитальный ремонт	мест	300	-	+	-	Генеральный план
2	д. Татарский Кабан	МБУК филиал №15 Татарскокабанский клуб	Капитальный ремонт	мест	50	-	+	-	Генеральный план

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
3	с.Нармонка	Зрительный зал в составе проектируемого общественного центра	Организационное	мест	-	200	+	-	Генеральный план
4	с.Тетеево	Зрительный зал в составе проектируемого общественного центра	Организационное	мест	-	200	+	-	Генеральный план
5	с.Нармонка	Зрительный зал в составе проектируемого общественного центра	Организационное	мест	-	179	-	+	Генеральный план
6	с.Нармонка	Библиотека в составе проектируемого общественного центра	Организационное	тыс.экз.	-	50,0	+	-	Генеральный план
7	с.Тетеево	Библиотека в составе проектируемого общественного центра	Организационное	тыс.экз.	-	29,6	+	-	Генеральный план
Плоскостные спортивные сооружения									
1	с.Нармонка	Спортивная площадка	Новое строительство	объект	-	5	+	+	Генеральный план
2	с.Тетеево	Спортивная площадка	Новое строительство	объект	-	4	+	+	Генеральный план
Участковый пункт полиции									

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	с.Нармонка	Участковый пункт полиции в составе проектируемого общественного центра	Организационное	объект	-	1	+	-	Генеральный план
2	с.Тетеево	Участковый пункт полиции в составе проектируемого общественного центра	Организационное	объект	-	1	+	-	Генеральный план
3	с.Нармонка	Участковый пункт полиции в составе проектируемого общественного центра	Организационное	объект	-	1	-	+	Генеральный план
4	с.Нармонка	Участковый пункт полиции	Новое строительство	объект	-	1	-	+	Генеральный план
Объекты общественно-делового назначения									
1	с.Нармонка	Общественный центр	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план
2	с.Тетеево	Общественный центр	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план
3	с.Нармонка	Общественный центр	Новое строительство	объект	-	1	-	+	Генеральный план
Коммерческие объекты									
Спортивные залы									
1	с.Нармонка	Спортивный комплекс со спортивными залами	Новое строительство	объект/кв.м площади пола	5/810	-	+	-	Генеральный план

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
2	с.Тетеево	Спортивный комплекс со спортивными залами	Новое строительство	объект/кв.м площади пола	4/648	-	+	-	Генеральный план
Предприятия торговли									
1	с.Нармонка	Предприятие торговли	Новое строительство	кв.м торговой площади	-	460	+	-	Генеральный план
						1200	-	+	
2	с.Тетеево	Предприятие торговли	Новое строительство	кв.м торговой площади	-	220	+	-	Генеральный план
						550	-	+	
3	с.Карадули	Предприятие торговли	Новое строительство	кв.м торговой площади	-	50	+	-	Генеральный план
4	с.Караишево	Предприятие торговли	Новое строительство	кв.м торговой площади	-	100	+	-	Генеральный план
5	д. Татарский Кабан	Предприятие торговли	Новое строительство	кв.м торговой площади	-	200	+	-	Генеральный план
6	д. Астраханка	Предприятие торговли	Новое строительство	кв.м торговой площади	-	100	+	-	Генеральный план
Предприятия общественного питания									
1	с.Нармонка	Предприятия общественного питания в составе проектируемого общественного центра	Организационное	посадочных мест	-	200	+	-	Генеральный план

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
2	с.Тетеево	Предприятия общественного питания в составе проектируемого общественного центра	Организационное	посадочных мест	-	200	+	-	Генеральный план
3	с.Нармонка	Предприятия общественного питания в составе проектируемого общественного центра	Организационное	посадочных мест	-	111	-	+	Генеральный план
Предприятия бытового обслуживания									
1	с.Нармонка	Предприятия бытового обслуживания в составе проектируемого общественного центра	Организационное	раб. мест	-	39	+	-	Генеральный план
2	с.Тетеево	Предприятия бытового обслуживания в составе проектируемого общественного центра	Организационное	раб. мест	-	25	+	-	Генеральный план
3	с.Нармонка	Предприятия бытового обслуживания в составе проектируемого общественного центра	Организационное	раб. мест	-	25	-	+	Генеральный план

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
Отделения банка									
1	с.Нармонка	Отделение банка в составе проектируемого общественного центра	Организационное	операционное место	-	2	+	-	Генеральный план
2	с.Тетеево	Отделение банка в составе проектируемого общественного центра	Организационное	операционное место	-	2	+	-	Генеральный план
3	с.Нармонка	Отделение банка в составе проектируемого общественного центра	Организационное	операционное место	-	2	-	+	Генеральный план
Отделения почтовой связи									
1	с.Нармонка	Отделение почтовой связи в составе проектируемого общественного центра	Организационное	объект	1	-	+	-	Генеральный план
Общественные уборные									
1	с.Нармонка	Общественные уборные в составе проектируемого общественного центра	Организационное	прибор	-	5	+	-	Генеральный план
2	с.Тетеево	Общественные уборные в составе проектируемого общественного центра	Организационное	прибор	-	5	+	-	Генеральный план

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
3	с.Нармонка	Общественные уборные в составе проектируемого общественного центра	Организационное	прибор	-	3	-	+	Генеральный план

2.7. Мероприятия по развитию территорий кладбищ

Генеральным планом предусмотрено частичное закрытие трех кладбищ, попадающих в водоохранную зону водных объектов.

Свободные территории действующих кладбищ в полной мере обеспечивают прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения.

2.8. Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта, предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Таблица 2.8.1

Перечень мероприятий по развитию туристско-рекреационных территорий в Нармонском сельском поселении

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	Нармонское СП	Водный туристический маршрут «Великий Волжский путь»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	Схема территориального планирования Республики Татарстан
2	Нармонского СП	Полифункциональный туристический маршрут «Большое Золотое Кольцо России»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	Схема территориального планирования Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	Нармонское СП	Приключенческий маршрут «Сплав по р.Меша»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	Схема территориального планирования Республики Татарстан
2	Нармонское СП	Детский оздоровительный лагерь «Ракета»	Реконструкция	мест	90	-	-	+	Схема территориального планирования Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	Нармонское СП	Экологический маршрут по Волжско-Камскому заповеднику	Организация маршрута	-	-	-	+	+	Схема территориального планирования Лаишевского муниципального района Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									

1	Нармонское СП	Озеленение общего пользования	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план
2	Нармонское СП	Водные объекты	Благоустройство береговой полосы и прилегающей территории с созданием общественных рекреационных зон	-	-	-	+	+	Генеральный план
3	с.Нармонка, ул.Молодежная, д.76	Парк культуры и отдыха	Организация детских площадок на территории парка	объект	1	-	+	+	Генеральный план
4	с.Нармонка, ул.Пановская	Пляж	Завершение благоустройства пляжа	объект	1	-	+	+	Генеральный план
5	вблизи с.Нармонка	Место проведения Сабантуя (Майдан)	Благоустройство	объект	1	-	+	+	Генеральный план

2.9. Мероприятия по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Мероприятия по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры на территории Нармонского сельского поселения представлены в таблице 2.9.1.

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры
Нармонского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Нармонское СП	«Плодъезд к Тетеево 2»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,280	-	+	+	Генеральный план
2	Нармонское СП	«Плодъезд к Тетеево 3»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,467	-	+	-	Генеральный план
3	Нармонское СП	«Подъезд к КФХ с. Карадули»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,514	-	+	-	Генеральный план
4	Нармонское СП	«Подъезд к кладбищу вблизи нп Астраханка»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,367	-	+	-	Генеральный план
5	Нармонское СП	«Подъезд к снт Идель»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,646	-	+	-	Генеральный план
6	Нармонское СП	«Подъезд к снт Луч»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,561	-	+	-	Генеральный план
7	Нармонское СП	«Подъезд к детскому лагерю»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	2,254	-	+	-	Генеральный план
8	Нармонское СП	«Подъезд к КФХ Тетеево»	Строительство (устройство	км	1,452	-	+	-	Генеральный план

			асфальтобетонного покрытия)						
9	Нармонское СП	«Подъезд к садовым товариществам»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	2,493	-	+	-	Генеральный план
10	Нармонское СП	«Подъезд к кладбищу вблизи Тетеево»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,167	-	+	-	Генеральный план
11	Нармонское СП	«Подъезд к кладбищу вблизи Татарского Кабана»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,507	-	+	-	Генеральный план
12	Нармонское СП	Подъезд к планируемой жилой застройке в Нармонке	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,276	-	+		Генеральный план
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Улично-дорожная сеть									
1	с.Нармонка	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,90	-	+	-	Генеральный план
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	3,07	-	+	-	
2	д.Татарский Кабан	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,93	-	+	-	Генеральный план
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	2,50	-	+	-	

3	д.Астраханка	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,55	-	+	-	Генеральный план
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	3,407	-	+	-	
4	с.Тетеево	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,90	-	+	-	Генеральный план
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,78	-	+	-	
5	с.Карадули	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,90	-	+	-	Генеральный план
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	6,69	-	+	-	
6	с.Караишево	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	8,28	-	+	-	Генеральный план
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	17,647	-	+	-	
7	с.Нармонка, с.Тетеево, с.Караишево, д.Татарский Кабан	Улично-дорожная сеть	Новое строительство	км	-	-	+	+	Генеральный план

2.10. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов

Для населенных пунктов с.Нармонка, с.Тетеево, с.Карадули, с.Караишево, д.Татарский Кабан, д.Астраханка в генеральном плане в качестве существующих границ были приняты границы, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Генеральным планом предусмотрено изменение границ населенных пунктов с.Нармонка и с.Тетеево.

Таблица 2.10.1

Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов Нармонского сельского поселения

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения земельных участков
с.Нармонка							
Включаемые земельные участки							
16:24:220501:841	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	172,3341	172,3341	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Письмо Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан
16:24:220501:842	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	73,8575	73,8575	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	
Всего к включению:				246,1916			
с.Тетеево							
16:24:220503:1207	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	23,6051	23,6051	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Письмо Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан
16:24:220503:1208	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	18,4383	18,4383	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, земельные	

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения земельных участков
						участки (территории) общего пользования	
Часть ЗУ 16:24:220503:1209 (2,3)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	4,9494	3,9923	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	
16:24:220503:1210	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	10,1163	10,1163	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, земельные участки (территории) общего пользования	
16:24:000000:190	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	0,0206	0,0206	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	
Всего к включению:				56,1726			

Таблица 2.10.2

Предложения по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Нармонского сельского поселения, га

№ п/п	Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	с.Нармонка	д.Астраханка	с.Карадули	с.Караишево	д.Татарский Кабан	с.Тетеево	Всего по поселению
1	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	513,7680	53,2578	128,2574	71,6492	97,1992	294,7155	1158,8471
2	Земли, предлагаемые к исключению из границ населенного пункта							
2.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-
3	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы населенного пункта							
3.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	246,1916	-	-	-	-	56,1726	302,3642
3.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	с.Нармонка	д.Астраханка	с.Карадули	с.Каришево	д.Татарский Кабан	с.Тетеево	Всего по поселению
	радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет							
3.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-	-	-	-	-	-	-
3.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-
4	Формирование проектных границ населенных пунктов							
4.1	Земли в пределах проектных границ населенного пункта	759,9596	53,2578	128,2574	71,6492	97,1992	350,8881	1461,2113
4.2	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	513,7680	53,2578	128,2574	71,6492	97,1992	294,7155	1158,8471
4.3	Земли, предлагаемые к исключению из существующей границы территории населенного пункта	-	-	-	-	-	-	-
4.4	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы и требующие перевода в земли населенных пунктов	246,1916	-	-	-	-	56,1726	302,3642

2.11. Мероприятия по охране окружающей среды

Таблица 2.11.1

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Склад инертных материалов (часть кв. 16:24:220501), ООО Стройэлектромонтаж, производство электромонтажных работ (ЗУ 16:24:220101:1713), ООО Техстрой, производство полиэтиленовых труб (ЗУ 16:24:220101:194), Ферма КРС ООО АФ Нармонка (16:24:220501:154, 16:24:220201:138), МТП (16:24:220101:192), Овощехранилище (16:24:220501:152), КФХ Трусенев, ферма по разведению коз (16:24:220502:480), КФХ Трусенев КРС (16:24:220502:480), Теплица ООО АФ Нармонка (16:24:220501:156), КФХ Мензелев, теплица Аллея роз (16:24:230301:81), КНС(ЗУ 16:24:220101:239)	Установление СЗЗ, обеспечение инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации очистки выбросов загрязняющих веществ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+	-	Генеральный план, Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222
2	Планируемые объекты производства и агропромышленного комплекса	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+	-	
3	Региональные дороги	Устройство озеленения специального назначения вдоль дорог или специальных конструкций земляного полотна, обеспечивающих уменьшение распространения загрязнений	-	+	Генеральный план

Перечень мероприятий по охране поверхностных водных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилого застройки)	<p>Обеспечить объекты сооружениями, предотвращающими загрязнение поверхностных вод.</p> <p>Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты.</p> <p>Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП.</p> <p>Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ.</p> <p>Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон.</p> <p>Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления.</p> <p>Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.</p>	+	-	<p>Водный кодекс Российской Федерации,</p> <p>СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждённые постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3 (далее – СанПиН 2.1.3684-21)</p>
2	Объекты с/х производства, промышленные объекты	<p>Организовать строительство ливневой и производственной канализации с очистными сооружениями</p> <p>В случае сброса сточных вод в водоем согласовать нормативы допустимых сбросов с Управлением Роспотребнадзора по РТ.</p> <p>Производственный контроль на расстоянии не далее 500 м от места сброса сточных вод в водный объект.</p>	+	-	Водный кодекс Российской Федерации
3	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	<p>Организовать твердое покрытие дорог</p> <p>Развитие транспортной инфраструктуры осуществлять с применением инновационных подходов, в том числе в вопросах организации поверхностного стока и очистки</p>	-	+	Генеральный план

		сточных вод.			
4	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в границы прибрежной защитной полосы	Не допускать распашку с/х угодий в границах прибрежной защитной полосы.	+	+	
5	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала строительства необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований статьи 67 ¹ Водного кодекса Российской Федерации, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков).	+	+	Генеральный план
6		Органам местного самоуправления разработать программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения до начала освоения участков нового жилищного строительства.	-	-	раздел 4 глава I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071, Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
7	Биологические очистные сооружения	Реконструкция очистных сооружений, с целью повышения эффективности очистки и недопущение сброса сточных вод в поверхностные водные объекты без очистки.	+	-	Генеральный план
8	Кладбища, расположенные в водоохранной зоне	Организовать частичное закрытие кладбищ.	+	-	Генеральный план

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Водозаборные скважины Нармонского сельского поселения	<p>Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО.</p> <p>Не допускать сброс на рельеф сточных вод</p> <p>Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины.</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p> <p>На участки недр, эксплуатируемые водозаборами, оформить лицензии на право пользования недрами для добычи подземных вод.</p>	+	-	<p>Генеральный план, СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г.</p>
2	Планируемая жилая застройка	<p>Оформить лицензию на право пользования недрами с целью добычи подземных вод.</p> <p>Разработать проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения.</p> <p>Согласовать проекты зон санитарной охраны скважины с Управлением Роспотребнадзора по РТ.</p> <p>Установить зоны санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Построить сплошное ограждение первого пояса.</p> <p>Соблюдать режим ЗСО.</p> <p>Спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины.</p> <p>При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ.</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p>	+	-	Генеральный план

Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Биотермическая яма		+	-	
2	Сибирезвенный скотомогильник	<p>Микробиологический мониторинг территории скотомогильника и его СЗЗ. Установление СЗЗ.</p> <p>Не допускать использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибирезвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водоемов, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений).</p> <p>Включить сибирезвенный скотомогильник в республиканскую программу по сокращению санитарно-защитных зон посредством обращения в Главное управление ветеринарии КМ РТ</p>	+	-	<p>Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222,</p> <p>СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 4</p>
3	Кладбища, в санитарно-защитных зонах которых расположены жилые застройки	Установить СЗЗ	+	-	<p>Генеральный план</p> <p>Генеральный план</p>
4	Иные зоны населенных пунктов в границах санитарно-защитных зон скотомогильников и кладбищ	Озеленение специального назначения (естественная растительность)	-	+	Генеральный план
5	Планируемая к ликвидации ферма КФХ Михайлова (16:24:220501:841)	<p>Рекультивация земель, проведение комплексных инженерных изысканий.</p> <p>При реализации вышеуказанного мероприятия необходимо обеспечить соблюдение положений Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных</p>	+	-	Постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018г. № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
		<p>постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018г № 800, в части обязательной рекультивации нарушенных земель сельскохозяйственного назначения в полном объеме на основании утвержденного проекта рекультивации до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, с оформлением необходимой документации. Кроме того, необходимо учитывать требования раздела VII (санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы) СанПиН 2.1.3684-21.</p> <p>Для изучения природных условий в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах необходимо обеспечить проведение комплексных инженерных изысканий. Согласно пункту 120 вышеуказанного раздела СанПиН 2.1.3684-21 на стадии инженерных изысканий хозяйствующим субъектом, осуществляющим инженерные изыскания, проводится обследование для получения предварительной оценки санитарно-эпидемиологического состояния почв территории проектируемого строительства на соответствие гигиеническим нормативам по химическим, микробиологическим, паразитологическим показателям</p>			СанПиН 2.1.3684-21

Таблица 2.11.5

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория поселения	<p>Проведение регулярной очистки от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями</p> <p>Установить контейнерные площадки для сбора ТКО, в т.ч. раздельного сбора ТКО.</p> <p>Организовать пункт приёма утильсырья (вторичных материальных ресурсов).</p>	+	-	Статья 13 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
2	Объекты с/х производства	Обустройство на расстоянии, наиболее удаленном от	+	-	СанПиН 2.1.3684-21

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
		объектов жилой застройки (300 – 500 м), водонепроницаемых площадок с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).			
3	Биотермическая яма, сибирязвенный скотомогильник	Микробиологический мониторинг территории скотомогильника и его СЗЗ. Установление СЗЗ.	-	+	Правила установления санитарно- защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 Генеральный план Генеральный план
4	Овощехранилища в границах СЗЗ сибирязвенного скотомогильника	Перенос овощехранилищ за границы санитарно-защитной зоны сибирязвенного скотомогильника.	+	-	Генеральный план Генеральный план

Таблица 2.11.6

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Склад инертных материалов (часть кв. 16:24:220501), ООО Стройэлектромонтаж, производство электромонтажных работ (ЗУ 16:24:220101:1713), ООО Техстрой, производство полиэтиленовых труб (ЗУ 16:24:220101:194), Ферма КРС ООО АФ Нармонка (16:24:220501:154, 16:24:220201:138), МТП (16:24:220101:192), Овощехранилище (16:24:220501:152), КФХ Трусенеv, ферма по разведению коз (16:24:220502:480), КФХ Трусенеv КРС (16:24:220502:480), Теплица ООО АФ Нармонка (16:24:220501:156), КФХ Мензелеев, теплица Аллея роз (16:24:230301:81), КНС(ЗУ 16:24:220101:239)	Установление СЗЗ, обеспечение инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации очистки выбросов загрязняющих веществ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+	-	Генеральный план, Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222
2	Кладбища, в СЗЗ которых расположены жилые застройки	Установить СЗЗ.	+	-	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
3	Артезианские скважины Нармонского сельского поселения	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны.	+	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г.
4	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований статьи 67 ¹ Водного кодекса Российской Федерации, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры.	+	-	Генеральный план

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
5	Площадки перспективного развития производства и агропромышленного комплекса	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ. Обеспечение инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков, очистки выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, а также в вопросах обращения с отходами производства и потребления	+	-	Генеральный план
6	Куйбышевское водохранилище, р. Меша, р. Без названия у с. Никольское	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон	+	-	Водный кодекс Российской Федерации
7	Биотермическая яма	Установить санитарно-защитную зону	+	-	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222
8	Сибирезвонный скотомогильник		+	-	
9	Автомобильные дороги	Установить полосу отвода у дорог V категории. Установить придорожную полосу и внести в ЕГРН	-	+	Федеральный закон от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
10	Планируемые жилые застройки в границах придорожных полос региональных дорог	На последующих стадиях разработки документов территориального планирования, размещение объектов капитального строительства необходимо согласовать с ГБУ «Безопасность дорожного движения»	-	+	Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.12.2008 №841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования»
11	Взлетно-посадочная полоса (ВПП) посадочной площадки «Караишево»	Установить приаэродромную территорию и внести в ЕГРН	+	-	Генеральный план

2.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 2.12.1

Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения населенных пунктов, входящих в состав
Нармонского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Нармонское СП, (16:24:220501:841)	Водозабор	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план
2	Нармонское СП, (16:24:220501:330)	Водозабор	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план
3	с.Тетеево	Водозабор	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план
4	с.Нармонка	Артезианская скважина	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план
5	Территория фермы (16:24:220501:168)	Артезианская скважина	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план
6	с.Тетеево (16:24:220503:1208, 16:24:220503:1210)	Артезианская скважина	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план
7	с.Тетеево (16:24:190501:1992)	Артезианская скважина	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план
8	с.Нармонка	Водонапорная башня	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план
9	с.Тетеево (16:24:220503:1208, 16:24:220503:1210)	Водонапорная башня	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план
10	с.Тетеево (16:24:190501:1992)	Водонапорная башня	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план
11	с.Нармонка	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	Генеральный план
12	с.Тетеево	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	Генеральный план
13	с.Караишево	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	Генеральный план
14	д. Татарский Кабан	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	Генеральный план
15	Нармонское СП	Узлы учета водопотребления	Организационное	шт.	-	+	+	Генеральный план

Таблица 2.12.2

Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения населенных пунктов, входящих в состав
Нармонского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	с.Нармонка, с.Тетеево, с.Караишево, д. Татарский Кабан	Автономная система канализации	Новое строительство	шт	-	+	+	Генеральный план
2	с.Нармонка	Очистные сооружения	Реконструкция	м3/сут	1000	+	+	Генеральный план
3	с.Нармонка	Сети водоотведения	Реконструкция	км	-	+	+	Генеральный план
4	с.Нармонка	КНС	Реконструкция	шт.	1	+	+	Генеральный план

Таблица 2.12.3

Перечень мероприятий по санитарной очистке территорий населенных пунктов, входящих в состав
Нармонского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория сельского поселения	Контейнеры	Организационное	шт.	211	+	+	Генеральный план

Таблица 2.12.4

Перечень мероприятий по теплоснабжению населенных пунктов, входящих в состав Нармонского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	с.Нармонка	БМК для детского сада (220 мест)	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
2	с.Нармонка	БМК для детского сада (80 мест)	Новое строительство	шт.	1	-	+	Генеральный план
3	с.Тетеево	БМК для детского сада (80 мест)	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план
4	с.Тетеево	БМК для общеобразовательной школы (180 мест)	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план
5	с.Нармонка	БМК для общеобразовательной школы (180 мест)	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план
6	с.Нармонка	БМК для врачебной амбулатории	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план
7	с.Тетеево	БМК для врачебной амбулатории	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план
8	с.Нармонка	БМК для спортивного комплекса	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план
9	с.Тетеево	БМК для спортивного комплекса	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план
10	с.Нармонка	БМК для общественного центра	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план
11	с.Тетеево	БМК для общественного центра	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план
12	с.Нармонка	БМК для общественного центра	Новое строительство	шт.	1	-	+	Генеральный план

Таблица 2.12.5

Перечень мероприятий по газоснабжению населенных пунктов, входящих в состав Нармонского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория сельского поселения	Сети газоснабжения	Новое строительство	км	-	+	+	Генеральный план
2	Территория сельского поселения	ГРП	Капитальный ремонт	объект	-	+	-	Генеральный план
3	с.Нармонка	ГРП, ШРП	Новое строительство	объект	-	+	+	Генеральный план
4	с.Тетеево	ГРП, ШРП	Новое строительство	объект	-	+	+	Генеральный план
5	д. Татарский Кабан	ГРП, ШРП	Новое строительство	объект	-	+	-	Генеральный план
6	с.Нармонка	Сети газоснабжения	Новое строительство	км	-	+	+	Генеральный план
7	с.Тетеево	Сети газоснабжения	Новое строительство	км	-	+	+	Генеральный план
8	д. Татарский Кабан	Сети газоснабжения	Новое строительство	км	-	+	+	Генеральный план
9	с.Караишево	Сети газоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	Генеральный план

Таблица 2.12.6

Перечень мероприятий по электроснабжению населенных пунктов, входящих в состав Нармонского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория сельского поселения	ВЛ 6/0,4 кВ	Реконструкция	км	-	+	+	Генеральный план
2	Территория сельского поселения	ТП 6/0,4 кВ	Реконструкция	-	-	+	+	Генеральный план
3	с.Нармонка	Трансформаторная подстанция (ТП)	Новое строительство	кВА	8786,93	+	+	Генеральный план
4	д. Татарский Кабан	Трансформаторная подстанция (ТП)	Новое строительство	кВА	212,84	+	+	Генеральный план
5	с.Тетеево	Трансформаторная подстанция (ТП)	Новое строительство	кВА	2013,63	+	+	Генеральный план
6	с.Нармонка	ВЛ 6/0,4 кВ	Новое строительство	км	-	+	+	Генеральный план

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
7	д. Татарский Кабан	ВЛ 6/0,4 кВ	Новое строительство	км	-	+	+	Генеральный план
8	с. Тетеево	ВЛ 6/0,4 кВ	Новое строительство	км	-	+	+	Генеральный план
9	с. Караишево	ВЛ 6/0,4 кВ	Новое строительство	км	-	+	+	Генеральный план

2.13. Мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Таблица 2.13.1

Перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Нармонского сельского поселения

№п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							Первая очередь	Расчетный срок	
1	Территория Нармонского сельского поселения	Речевая сиренная установка (PCY)	Создание системы оповещения	Организационное, новое строительство	шт.	32	+	+	Генеральный план
2	Территория Нармонского сельского поселения	Противопожарный пирс	Устройство противопожарного пирса	Организационное, новое строительство	шт.	1	-	+	Генеральный план

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Таблица 3.1

Параметры функциональных зон, используемых в генеральном плане Нармонского сельского поселения

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Планируемые для размещения объекты
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками; -объекты капитального строительства, необходимые для обслуживания жилой застройки, а также связанные с проживанием граждан	Предельное количество этажей основного строения:3 (включая мансардный); Коэффициент застройки: 0,2-0,3	Застройка индивидуальными жилыми домами
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	- малоэтажные многоквартирные жилые дома (до четырех этажей, включая мансардный); - блокированные жилые дома; - отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками	- до 3 этажей включительно без земельных участков и с земельными участками (придомовыми, приквартирными); - до 4 этажей (включая мансардный) без земельных участков. Коэффициент застройки: 0,3	-
3	Многофункциональная общественно-деловая зона	-административные учреждения; -объекты, обеспечивающие предоставление бытовых услуг; -объекты гостиничного обслуживания; - объекты, обеспечивающие предоставление ветеринарных услуг; -объекты социального обслуживания; -объекты торговли, рынки – объекты общественного питания; -объекты предпринимательства и делового управления; -учреждения, оказывающие банковские и страховые услуги; -объекты, необходимые для обеспечения внутреннего правопорядка.	предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); предельная высота основного строения: 20 м; коэффициент застройки: 1	Общественный центр, предприятия общественного питания, предприятия бытового обслуживания, отделение банка, участковый пункт полиции, зрительный зал, почта, предприятия торговли

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Планируемые для размещения объекты
4	Зона специализированной общественной застройки	<ul style="list-style-type: none"> -объекты медицинского обслуживания; -здания и сооружения религиозного использования; - объекты образования и просвещения; -объекты дошкольного, начального и среднего общего образования, образовательные кружки; - объекты культуры, культурно-досуговой деятельности; -объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий; -объекты спорта; -объекты, предназначенные для осуществления выставочно-ярмарочной деятельности. 	<p>предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); Предельная высота основного строения: 20 м;</p> <p>коэффициент застройки: 0,8</p>	<p>Детский сад, общеобразовательная школа, врачебная амбулатория, спортивный комплекс со спортивными залами, спортивная площадка,</p>
5	Зона исторической застройки	<ul style="list-style-type: none"> -административные учреждения; -объекты, обеспечивающие предоставление бытовых услуг; -объекты гостиничного обслуживания; - объекты, обеспечивающие предоставление ветеринарных услуг; -объекты социального обслуживания; -объекты торговли, рынки; - объекты общественного питания; -объекты предпринимательства и делового управления; -учреждения, оказывающие банковские и страховые услуги; -объекты, необходимые для обеспечения внутреннего правопорядка. 	<p>предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); Предельная высота основного строения: 20 м;</p> <p>коэффициент застройки: 1</p>	
6	Производственная зона	<ul style="list-style-type: none"> - объекты промышленного производства IV и V классов опасности; - объекты промышленного производства иных классов опасности при условии использования передовых технологических решений при производстве и разработки проекта санитарно-защитной зоны; - объекты добычи полезных ископаемых. 	<p>коэффициент застройки: до 0,8</p>	<p>Территория складирования инертных материалов</p>

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Планируемые для размещения объекты
7	Зона инженерной инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> - объекты электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения населенных пунктов; - антенно-мачтовые сооружения, объекты связи; - гидротехнические сооружения. 	Не устанавливаются	Водозабор
8	Зона транспортной инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> - размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта; - объекты дорожного сервиса; - размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов. 	Не устанавливаются	-
9	Зона сельскохозяйственных угодий	<ul style="list-style-type: none"> - осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством сельскохозяйственных культур; - выпас сельскохозяйственных животных; - полевые дороги. 	Не устанавливаются	-
10	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	<ul style="list-style-type: none"> - объекты сельскохозяйственного производства IV и V классов опасности; - объекты сельскохозяйственного производства иных классов опасности при условии использования передовых технологических решений при производстве и разработки проекта санитарно-защитной зоны; - размещение зданий, сооружений, используемых для производства и хранения первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции; - размещение машино-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства. 	Коэффициент застройки: 0,8	Площадки перспективного развития АПК IV класса опасности

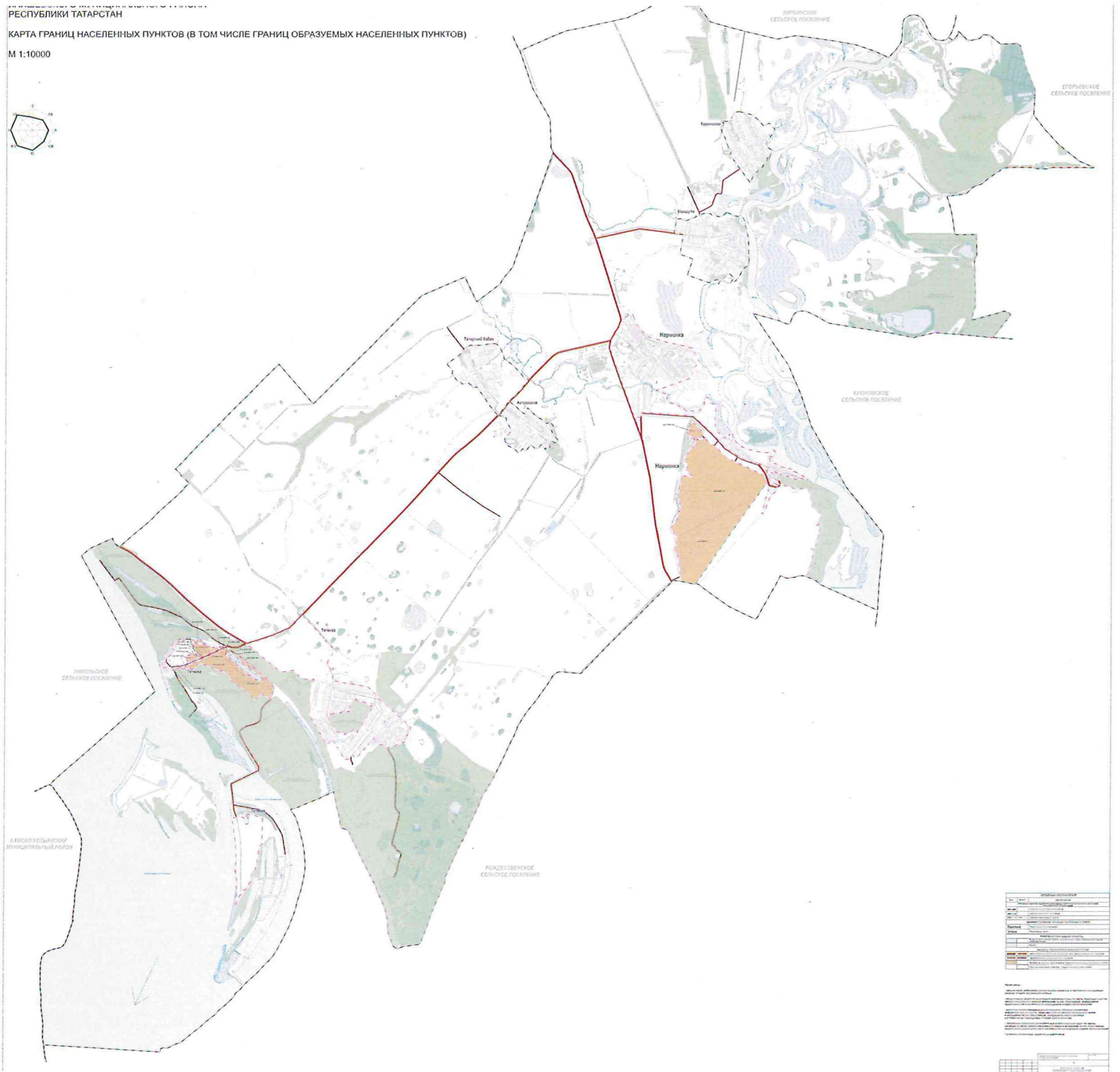
№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Планируемые для размещения объекты
11	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	<ul style="list-style-type: none"> - ведение личного подсобного хозяйства; - научное обеспечение сельского хозяйства; - ведение крестьянско-фермерского хозяйства; <ul style="list-style-type: none"> - рыбоводство; - создание защитных лесных насаждений. 	Коэффициент застройки: 0,8	-
12	Зона садоводства, огородничества	<ul style="list-style-type: none"> - осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур; - осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей. 	Не устанавливаются	-
13	Зона лесов	<ul style="list-style-type: none"> - уход за защитными лесами; - иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными; - деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов; - охрана и восстановление лесов. 	Не устанавливаются	-
14	Зона отдыха			-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Планируемые для размещения объекты
15	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	-озелененные территории общего пользования; - лесопарки; - парки; - сады; -скверы; -бульвары.	минимальный уровень озелененности: 65 %	-
16	Зона кладбищ	-размещение мест захоронения.	Не устанавливаются	-
17	Зона складирования и захоронения отходов	-размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, биологических отходов.	Не устанавливаются	-
18	Зона озелененных территорий специального назначения	- самосевные зеленые насаждения в населенных пунктах; - озелененные территории общего пользования; -улично-дорожная сеть.	Не устанавливаются	-
19	Зона акваторий	-поверхностные водные объекты;	Не устанавливаются	-
20	Иные зоны	-земельные участки общего пользования; -улично-дорожная сеть.	Не устанавливаются	-

РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)

М 1:10000



Сводная таблица	
№	Наименование
1	Исходные данные
2	Цели и задачи
3	Область применения
4	Содержание
5	Сроки и этапы работ
6	Исполнители
7	Средства
8	Результаты
9	Примечания
10	Приложения
11	Ссылки
12	Дополнительные сведения

№	Наименование	Содержание
1	Лист	1:10000
2	Масштаб	1:10000
3	Дата	2010
4	Исполнитель	И.И.И.
5	Проверенный	И.И.И.
6	Утвержденный	И.И.И.
7	Срок действия	до 2015
8	Ссылка на документ	И.И.И.
9	Ссылка на документ	И.И.И.
10	Ссылка на документ	И.И.И.
11	Ссылка на документ	И.И.И.
12	Ссылка на документ	И.И.И.
13	Ссылка на документ	И.И.И.
14	Ссылка на документ	И.И.И.
15	Ссылка на документ	И.И.И.
16	Ссылка на документ	И.И.И.
17	Ссылка на документ	И.И.И.
18	Ссылка на документ	И.И.И.
19	Ссылка на документ	И.И.И.
20	Ссылка на документ	И.И.И.

