



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2024

г. Буинск

КАРАР

№ 361/ик-п

Об утверждении состава муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда

В соответствии со ст. 12 и 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» и постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20 декабря 2016 года № 958 «Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Республики Татарстан по координации мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов, в отношении жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Республики Татарстан, муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда» Исполнительный комитет Буинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда согласно приложению №1.

2. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящие в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению №2.

3. Постановление Исполнительного комитета Буинского муниципального района от 05.02.2024 г. №18/ик-п «Об утверждении состава и порядка работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также

частного жилищного фонда» признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня официального опубликования и подлежит размещению на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru/>), а также Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://buinsk.tatarstan.ru>).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета Буинского муниципального района Хамидуллина Р.Р.

Руководитель

Л.Р. Шакирзянов

СОСТАВ

муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда

Хамидуллин Р.Р.	Первый заместитель Исполнительного комитета Буинского муниципального района, председатель комиссии;
Садретдинова Л.Н.	Заместитель Исполнительного комитета Буинского муниципального района, заместитель председателя комиссии;
Гумарова Э.И.	Заместитель начальника отдела строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Исполнительного комитета Буинского муниципального района, секретарь комиссии;
Сафин А.М.	Руководитель Исполнительного комитета г. Буинска, (по согласованию);
Гильфанов Р.М.	Начальник отдела строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Исполнительного комитета Буинского муниципального района;
Идиятова Л.С.	И.о. генерального директора ООО «УК-Буинск» (по согласованию);
Зайнуллин М.А.	Председатель ТСЖ «Западный» (по согласованию);
Камалова Л.Р.	Начальник отдела социальной защиты МТЗ и СЗ РТ в Буинском муниципальном районе (по согласованию);
Горелова А.А.	Председатель Буинской районной организации общественной организации «Татарская Республиканская организация Всероссийского Общества Инвалидов» – «Общество Инвалидов Республики Татарстан»

План мероприятий
по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в
многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящие в состав
муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда с
учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для
инвалидов

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные и исполнители
1	2	3	4
1.	Подготовка и направление в муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, перечня жилых помещений находящихся в муниципальной собственности в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности инвалидов	Апрель 2025г.	Исполнительный комитет г. Буинска
2.	Подготовка и направление в муниципальную комиссию списка инвалидов	Апрель 2025г.	Отдел социальной защиты Министерств а труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан в Буинском муниципальн ом районе
3.	Рассмотрение документов, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего Плана и формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Буинского муниципального района	Май 2025г.	Муниципальн ая комиссия
4.	Проведение заседания с обсуждением графика обследования (итогов) и выработка	ежеквартал ьно	Муниципальн ая комиссия

	рекомендаций по работе муниципальной комиссии		
5.	<p>Проведение визуального, технического обследования жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведения дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;</p> <p>проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;</p> <p>выявление необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.</p>	Май-июнь 2025г.	Муниципальная комиссия
6.	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования)	В течении 3 месяцев	Муниципальная комиссия
7.	<p>Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в случае если в акте обследования содержится вывод о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p> <p>без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)</p>	В течении 3 месяцев с даты составления акта обследования	Муниципальная комиссия
8.	Проведение проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего	В течении 3 месяцев с даты составления акта	Муниципальная комиссия

	имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	обследован ия	
9.	Принятия решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции, или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.	В течении 5 месяцев с даты составлени я акта обследован ия	Муниципальн ая комиссия
10 .	Принятие заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечении условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности и направление указанного заключения в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан	В течении 5 месяцев с даты составлени я акта обследован ия	Муниципальн ая комиссия