

Республика Татарстан  
Старо-Имянское сельское  
поселение Сармановского  
муниципального района

Татарстан Республикасы  
Сарман муниципаль  
районының Иске Имән  
авыл жирлеге

**РЕШЕНИЕ**  
**07.02.2025 г.**

**КАРАР**  
**№125**

О внесении изменений в решение  
«О земельном налоге» от 27  
февраля 2020 года № 145

В соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Старо-Имянское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, Совет Старо-Имянского сельского поселения решил:

1. Внести в решение Совета Старо-Имянского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 27 февраля 2020 года № 145 «О земельном налоге» (с изменениями внесенными решениями Совета от 12.11.2020 года № 11, от 22.02.2023 г. № 73, от 02.11.2023 г. № 84) следующие изменения:

1) В пункте 2 слова «от кадастровой стоимости» исключить;

2) Пункт 1.2.1. изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

3) Пункт 1.2.2 изложить в новой редакции:

«4) 0,15% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

4) Пункт 2 «Установить, что в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования следует применять налоговую ставку, установленную в отношении того вида разрешенного использования земельного участка, которому соответствует установленная для данного земельного участка кадастровая стоимость (налоговая база)» исключить;

5) Пункт 4 изложить «Освободить от налогообложения:»

6) Пункт 4.1. исключить

7) В пункте 5 исключить слово «,доли».

2. Признать решение Совета Старо-Имянского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 15.01.2025 года № 124 «О внесении изменений в решение Совета Старо-Имянского сельского поселения Сармановского района от 27 февраля 2020 года № 145 «О земельном налоге» утратившим силу.

3. Обнародовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и разместить на официальном сайте Сармановского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета  
Старо-Имянского сельского поселения  
Сармановского муниципального района  
Республики Татарстан



Р.А.Исламова