



ПРИКАЗ

№ 5/0

« 14 » 01 2025

Б О Е Р Ы К

Об утверждении проекта межевания территории линейного объекта «Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027), расположенного: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Малоелгинское СП, Лаишевское лесничество, Янтыковское участковое лесничество, квартал 78 (части выделов 31,21,19,17,16,14,13), квартал 78 (части выделов 18,43)»

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.07.2022 № 722 «Об установлении в 2022, 2023 и 2024 годах случаев утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории и внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 07.11.2024 № 567/о «О подготовке проекта межевания территории линейного объекта «Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027), расположенного: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Малоелгинское СП, Лаишевское лесничество, Янтыковское участковое

лесничество, квартал 78 (части выделов 31,21,19,17,16,14,13), квартал 78 (части выделов 18,43)» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории линейного объекта «Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027), расположенного: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Малоелгинское СП, Лаишевское лесничество, Янтыковское участковое лесничество, квартал 78 (части выделов 31,21,19,17,16,14,13), квартал 78 (части выделов 18,43)».

2. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

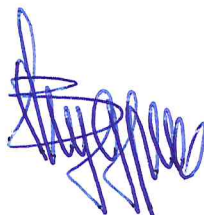
3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Заместителю начальника управления развития агломераций департамента развития территорий (А.В.Масленникову) обеспечить направление настоящего приказа Главе Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в течение 7 дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев



Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 19.01.2025 № 6/0

Проект межевания территории линейного объекта «Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027), расположенного: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Малоелгинское СП, Лаишевское лесничество, Янтыковское участковое лесничество, квартал 78 (части выделов 31,21,19,17,16,14,13), квартал 78 (части выделов 18,43)»



ЦЕНТР

РАЗВИТИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ

**Проект межевания территории
для эксплуатации линейного объекта
«Капитальный ремонт магистрального этанопровода
Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки
подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027),
расположенного: Республика Татарстан,
Лаишевский муниципальный район, Малоелгинское СП,
Лаишевское лесничество, Янтыковское участковое лесничество,
квартал 78 (части выделов 31,21,19,17,16,14,13),
квартал 78 (части выделов 18,43)»**

**Основная часть и материалы по обоснованию
проекта межевания территории**

Директор



Шараев И.И.

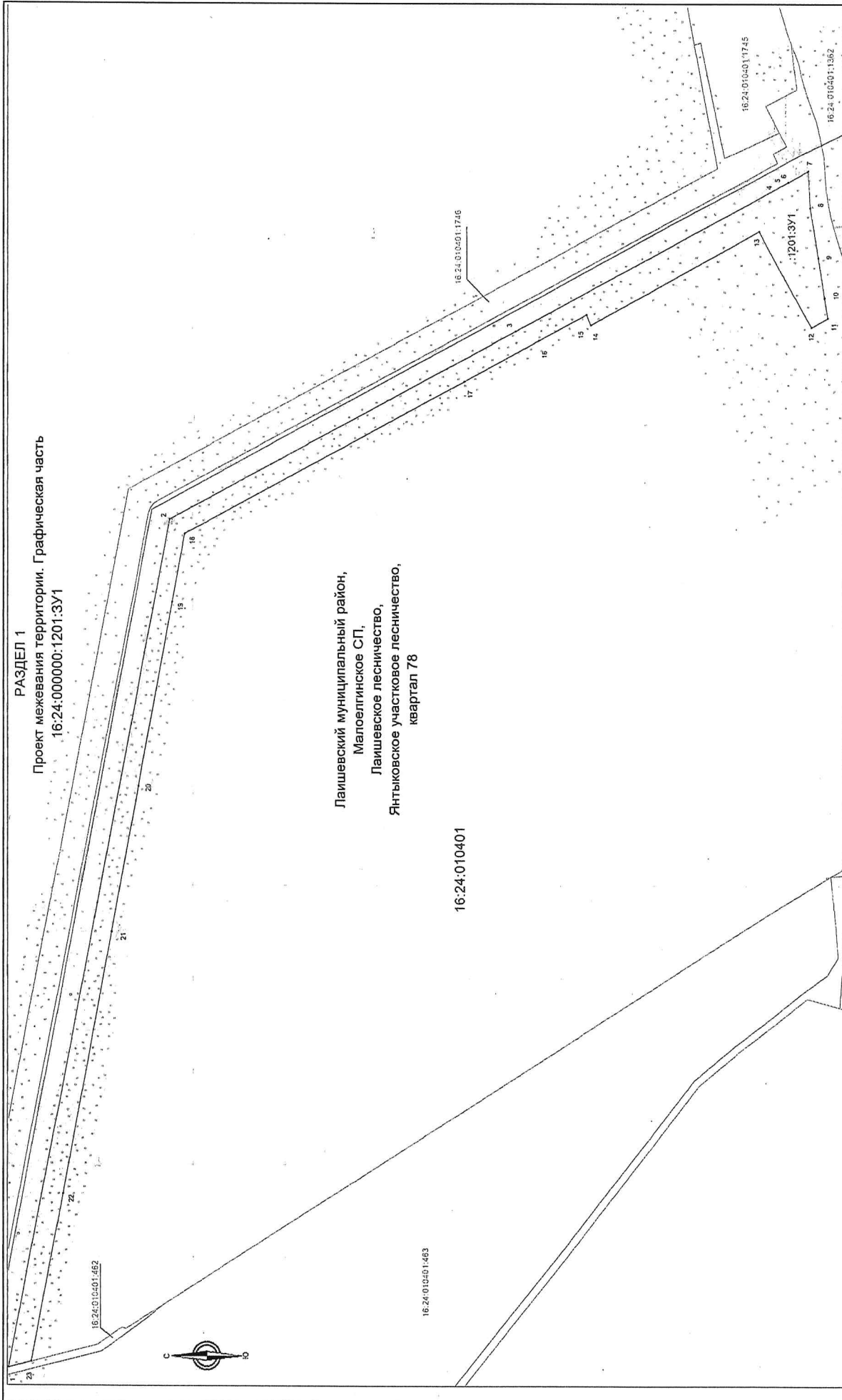
Казань, 2024

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	3
2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	7
	2.1. Перечень и сведения о площади образуемых лесных участков, в том числе возможные способы их образования	9
	2.2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	12
	2.3. Территориальное расположение и основные характеристики лесного участка	12
	2.4. Целевое назначение лесов	12
	2.5. Количественные и качественные характеристики лесного участка	13
	2.6. Вид разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке	17
	2.7. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка	17
	2.8. Сведения об ограничениях использования лесов	17
	2.9. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке	18
	2.10. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий	19
	2.11. Проектирование вида использования лесов лесного участка	19
	2.12. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	19
	2.13. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН	22
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть (не приводится)	24
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка (не приводится)	25

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	Лист
							2



Лаишевский муниципальный район,
Малоелгинское СП,
Лаишевское лесничество,
Янтыковское участковое лесничество,
квартал 78

16:24:010401

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-	Граница образуемого земельного участка
-	линия существующего магистрального трубопровода
1201:ЗУ1	- условный номер образуемого земельного участка
16:24:010401	- номер кадастрового квартала
16:24:010401:1746	- кадастровый номер существующего земельного участка в ГКН
-	Граница существующих земельных участков в ГКН

Изм.	Кол.уч.	Лист	Мелок	Подпись	Дата

«Капитальный ремонт магистрального трубопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной витки подводящего через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»

Изм.	Кол.уч.	Лист	Мелок	Подпись	Дата

Инд. № подл. _____

Подпись и дата _____

Взам. инв. № _____

РАЗДЕЛ 1

Проект межевания территории. Графическая часть
16:24:000000:1201:3У2

16:24:010401:463

16:24:010401

Лаишевский муниципальный район,
Малоелгинское СП,
Лаишевское лесничество,
Янтыковское участковое лесничество,
квартал 78

16:24:010401:1745

1201:3У2

16:24:010401:1361

16:24:010401:1362

16:24:010401:1746

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

—	- граница образуемого земельного участка
—	- линия существующего магистрального трубопровода
1201:3У2	- обозначение образуемого земельного участка
16:24:010401	- номер кадастрового квартала
16:24:010401:1746	- кадастровый номер существующего земельного участка в ГКН
—	- граница существующих земельных участков в ГКН

Изм.	Копуч	Лист	Малок	Подпись	Дата

Инов. № подл.

Подпись и дата

Вам. инв. №

Лист	4
«Капитальный ремонт магистрального трубопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	

РАЗДЕЛ 1
 Проект межевания территории. Графическая часть
 16:24:010401:1746:ЗУ1

16:24:010401

Лаишевский муниципальный район,
 Малопелгинское СП,
 Лаишевское лесничество,
 Янтыковское участковое лесничество,
 квартал 78



16:24:010401:463

16:24:010401:1746

:1746:ЗУ1

16:24:010401:1745Ф

16:24:010401:382

16:24:010401:1361

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

—	- Граница образуемого земельного участка
—	- линия существующего магистрального энергопровода
:1746:ЗУ1	- условный номер образуемого земельного участка
16:24:010401	- номер кадастрового квартала
—	- Граница кадастрового квартала
16:24:010401:1746	- кадастровый номер существующего земельного участка в ГКН
—	- Граница существующих земельных участков в ГКН

Изм.	Колуч.	Лист	Модок	Подпись	Дата

Изм.	Колуч.	Лист	Модок	Подпись	Дата

«Капитальный ремонт магистрального энергопровода Миннибаево-Казань, DN 500.
 Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на Г/6-181,4 км (инв.
 № 17027)»

Лист
 6

РАЗДЕЛ 2

Проект межевания территории.

Текстовая часть

Проект межевания территории для эксплуатации линейного объекта «Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027), расположенного: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Малоелгинское СП, Лаишевское лесничество, Янтыковское участковое лесничество, в составе лесного квартала 78 (части выделов 31,21,19,17,16,14,13,18,43)», (далее проект межевания территории) разработан на основании договора от 07.12.2023 № 830-23-С.

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Лесным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом Российской Федерации от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 4 февраля 2021 года № 3-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования лесных отношений»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (далее – Положение);

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		7

- приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17 октября 2008 г. № 320 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ»;

- приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30 июля 2020 г. № 513 «Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов»;

- приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 3 февраля 2017 г. № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки»;

- Указом Президента Республики Татарстан от 24 декабря 2018 года № УП-880 «Об утверждении Лесного плана Республики Татарстан»;

- схемой территориального планирования Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 19.12.2011 № 117-РТ;

- правилами землепользования и застройки Малоелгинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденными решением Совета Лаишевского муниципального района от 07.03.2024 № 16-РС «Об утверждении Правил землепользования и застройки Малоелгинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан»;

- лесохозяйственным регламентом Лаишевского лесничества, утвержденным приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 19.02.2019 № 110-осн «Об утверждении лесохозяйственного регламента Лаишевского лесничества».

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков на землях лесного фонда.

Цель разработки проекта межевания территории – определение границ земельных участков лесного фонда для эксплуатации существующих линейных объектов.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	Лист 8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

**2.1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Лесные участки общей площадью 3,3330 га сформированы и отведены в установленном порядке на землях лесного фонда, в административных границах Республики Татарстан, Лаишевского муниципального района, Малоелгинского СП, Лаишевского лесничества, Янтыковского участкового лесничества, в составе лесного квартала 78 (части выделов 31,21,19,17,16,14,13), лесного квартала 78 (части выделов 18,43). Лесные участки будут сформированы при проведении кадастровых работ в границах кадастрового квартала 16:24:010401.

Полоса отвода линейных объектов расположена на земельных (лесных) участках с кадастровыми номерами:

- 16:24:000000:1201:3У1 (учетный номер в государственном лесном реестре 22082-2009-12) площадью 1,0854 га, расположенный на лесном квартале 78 части лесотаксационных выделов 31,21,19,17,16,14,13;

- 16:24:000000:1201:3У2 (учетный номер в государственном лесном реестре 22082-2009-12) площадью 0,9443 га, расположенный на лесном квартале 78 части лесотаксационных выделов 31,21;

- 16:24:000000:756:3У1 (учетный номер в государственном лесном реестре 22090-2009-12) площадью 1,0440 га, расположенный на лесном квартале 78 части лесотаксационных выделов 18,43;

- 16:24:010401:1746:3У1 площадью 0,2593 га, расположенный на лесном квартале 78 части лесотаксационного выдела 43.

Проектируемые земельные (лесные) участки будут образованы путем раздела с сохранением в измененных границах исходных земельных участков, сведения о которых содержатся в едином государственном реестре недвижимости.

С целью рационального использования земель проектом предусматривается минимальное использование земель при строительстве объекта.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	Лист 9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Таблица 1.1.1

№ п/п	Условный номер земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение земельного участка	Возможные способы образования земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Правообладатель/Вид права
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	:1201:3У1	16:24:000000:1201	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Малоелгинское СП, Лаишевское лесничество, Янтыковское участковое лесничество, квартал 78 части выделов 13	Образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка	1,0854	Земли лесного фонда	заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса РФ	трубопроводный транспорт, описание вида разрешенного использования земельного участка - размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	10 РФ
2	:1201:3У2	16:24:000000:1201	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Малоелгинское СП, Лаишевское лесничество, Янтыковское участковое лесничество, квартал 78 части выделов 31,21	Образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка	0,9443	Земли лесного фонда	заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса РФ	трубопроводный транспорт, описание вида разрешенного использования земельного участка - размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	РФ

Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»					
					Лист
					10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	:756:ЗУ1	16:24:000000 :756	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Малоепгинское СП, Лаишевское лесничество, Янтыковское участковое лесничество, квартал 78 части выделов 18,43	Образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка	1,0440	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередач, линий связи, дорог трубопроводов и других линейных объектов	трубопроводный транспорт, описание вида разрешенного использования земельного участка - размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, для необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	РФ
4	:1746:ЗУ1	16:24:010401 :1746	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Малоепгинское СП, Лаишевское лесничество, Янтыковское участковое лесничество, квартал 78 часть выдела 43	Образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка	0,2593	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередач, линий связи, дорог трубопроводов и других линейных объектов	трубопроводный транспорт, описание вида разрешенного использования земельного участка - размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, для необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	РФ

				«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»				Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			11

2.2 ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

На образуемом лесном участке будет установлен вид разрешенного использования в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»: наименование вида разрешенного использования - трубопроводный транспорт, описание вида разрешенного использования земельного участка - размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов.

2.3 ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Таблица 2.3.1

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов (их частей)	Площадь, га
Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район Кадастровый квартал 16:24:010401				
Лаишевское	Янтыковское	78	ч. выделов 31,21,19,17,16,14,13	2,0297
			ч. выделов 18,43	1,0440
			ч. выдела 43	0,2593
Всего	-	-	-	3,3330

Категория земель – земли лесного фонда

Площадь проектируемых лесных участков – 3,3330 га

2.4 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17 октября 2008 г. № 320 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ» Янтыковское участковое лесничество входит в состав Лаишевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории Лаишевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 19.02.2019 № 110-осн.

«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500.
Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»

Лист

12

Инва. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

Леса на территории Республики Татарстан в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 4 декабря 2006 года № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в лесном плане Республики Татарстан, утвержденном Указом Президента Республики Татарстан от 24 декабря 2018 года № УП-880, и лесохозяйственном регламенте Лаишевского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования, проектируемые лесные участки расположены в Янтыковском участковом лесничестве Лаишевского лесничества в составе лесного квартала 78 (части выделов 31,21,19,17,16,14,13), лесного квартала 78 (части выделов 18,43), относящиеся к защитным лесам, лесам, расположенным в водоохраных зонах, ценным лесам (нерестоохраняемые полосы лесов).

Таблица 2.4.1

Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Площадь, га
Защитные леса, всего	3,3330
В том числе:	
1) Леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	
2) Леса, расположенные в водоохраных зонах;	1,8719
3) Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	
Из них:	
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	
б) защитные полосы лесов;	
в) леса, расположенные в зеленых зонах;	
г) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	
д) городские леса;	
е) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	
4) Ценные леса, итого	1,4611
Из них:	
а) государственные защитные леса;	
б) противоэрозионные леса;	
в) леса, расположенные в пустынных зонах;	
в) леса, расположенные в полупустынных зонах;	
в) леса, расположенные в лесостепных зонах;	
в) леса, расположенные в степях;	
в) леса, расположенные в горах;	
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	
д) орехово-промысловые зоны;	
е) лесные плодовые насаждения;	
ж) ленточные боры;	
з) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;	
и) нерестоохраняемые полосы лесов	1,4611
Эксплуатационные леса, всего	
Резервные леса, всего	
Всего лесов:	3,3330

«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»

Лист

13

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

**2.5 КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ
ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА**

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра (таксационные описания, лесоустроительные планшеты, планы лесонасаждений с учетом текущих изменений). Текущими изменениями в лесоустроительных материалах являются все происходящие изменения в лесном фонде в течение ревизионного периода (с момента последнего лесоустройства по настоящее время), связанные с хозяйственной деятельностью, воздействием природных факторов, изменением лесного законодательства, проведением натурных обследований и др.

Таблица 2.5.1

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Показатели	Площадь, га
1.Общая площадь земель лесного фонда	3,3330
2.Лесные земли, всего	2,0297
2.1 Покрытые лесной растительностью, всего	
2.1.1 В том числе лесные культуры	0,2070
2.2 Не покрытые лесной растительностью, всего	
В том числе:	
Не сомкнувшиеся лесные культуры	
Лесные питомники, плантации	
Редины естественные	
Фонд лесовосстановления, всего	
В том числе:	
Гари	
Погибшие древостои	
Вырубки	
Прогалины, пустыри	
3.Нелесные земли, всего	1,3033
В том числе:	
Пашни	
Сенокосы	
Пастбища, луга	
Воды	
Дороги, просеки	
Усадьбы	
Болота	
пески	
Прочие земли	1,3033

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		14

Таблица 2.5.2

Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждени ями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомни ки, плантац и	не занятые лесными насаждени ями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3,3330	2,0297	0,2070			2,0297				1,3033	1,3033

ХАРАКТЕРИСТИКА НАСАЖДЕНИЙ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Таблица 2.5.3

Участковое лесничество/уро чище (при наличии)	Номер кварта ла	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Моло дняки	средневозра стные	Приспеваю щие	спелые и перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Янтыковское участковое лесничество	78	31	6ЛП2ДН1КЛ1ЛПН	1,3134/240	-	-	1,3134/240	-
	78	21	5ЛПН1Д1В3ЛПН+	0,0461/220	-	-	0,0461/220	-
	78	19	5ЛПН3ЛПН1Д1В+	0,2259/220	-	-	0,2259/220	-
	78	17	лесные культуры	0,1027/130	-	0,1027/130	-	-
	78	16	5ЛПН3ЛПН1Д1В	0,0846/220	-	-	0,0846/220	-
	78	14	6ЛПН2ЛПН1Д1В	0,1527/220	-	-	0,1527/220	-
	78	13	лесные культуры	0,1043/300	-	0,1043/300	-	-
	78	18	газопровод	0,7909/-	-	-	-	-
	78	43	газопровод	0,5124/-	-	-	-	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	Лист
							15

Таблица 2.5.4

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	Мяголиственное/ЛП	6ЛП2ДН1КЛ1ЛПН	70	3	0,7	-	240	-
	Мяголиственное/ЛП	5ЛПН1Д1В3ЛПН+КЛ	80	3	0,6	-	-	220
	Мяголиственное/ЛП	5ЛПН3ЛПН1Д1В+КЛ	80	3	0,6	-	-	220
	Твердолиственное/ЛКД	лесные культуры 10Д	64	2	0,6	130	-	-
	Мяголиственное/ЛП	5ЛПН3ЛПН1Д1В	80	3	0,6	-	-	220
	Мяголиственное/ЛП	6ЛПН2ЛПН1Д1В	80	3	0,6	-	-	220
	Хвойное/ЛКС	лесные культуры 10С	49	1А	0,8	300	-	-

ВИДЫ И ОБЪЕМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2.5.5

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<p>Вид использования лесов - заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; создание лесных питомников и их эксплуатация; осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности.</p> <p>Цель предоставления лесного участка – для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов</p>				
Защитные леса	Хвойные	0,1043	га	-
Защитные леса	Мяголиственные	1,8227	га	-
Защитные леса	Твердолиственное	0,1027	га	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	Лист
							16

2.6 ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Лесохозяйственным регламентом Лаишевского лесничества в квартал 78 (части выделов 31,21,19,17,16,14,13), лесного квартала 78 (части выделов 18,43) Янтыковского участкового лесничества Лаишевского лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов: заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; создание лесных питомников и их эксплуатация; осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности.

2.7 СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

По данным государственного лесного реестра обременения на проектируемом лесном участке отсутствуют.

2.8 СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Лаишевского лесничества, предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21, частью 2 статьи 21 Лесного кодекса РФ, и случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений,

«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»

Лист

17

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом РФ. В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. Создание и эксплуатация лесоперерабатывающей инфраструктуры запрещается в защитных лесах;

- в лесах, расположенных в водоохранных зонах запрещается: использование токсичных химических препаратов, ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства), создание и эксплуатация лесных плантаций, строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек, линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.

2.9 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ, СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2.9.1

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Янтыковское	78	18	0,7909	Газопровод
2	Янтыковское	78	43	0,5124	Газопровод

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	Лист
							18

**2.10 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ
ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ
ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

Таблица 2.10.1

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Янтыковское участковое лесничество	78	31	берегозащ. уч-ки лесов, распол. вдоль водных объектов	1,3134
2	Янтыковское участковое лесничество	78	21	берегозащ. уч-ки лесов, распол. вдоль водных объектов	0,0461
3	Янтыковское участковое лесничество	78	19	Медоносные уч-ки лесов в радиусе 3 км вокруг пасек	0,2259
4	Янтыковское участковое лесничество	78	16	Медоносные уч-ки лесов в радиусе 3 км вокруг пасек	0,0846
5	Янтыковское участковое лесничество	78	14	Медоносные уч-ки лесов в радиусе 3 км вокруг пасек	0,1527

2.11 ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Согласно лесохозяйственному регламенту Лаишевского лесничества, квартал 78 (части выделов 31,21,19,17,16,14,13), лесного квартала 78 (части выделов 18,43) Янтыковского участкового лесничества Лаишевского лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

**2.12. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Система координат МСК-16, зона 1.

Координаты характерных точек образуемого земельного участка, общей площадью 10854 кв.м., образуемого из существующего земельного участка с кадастровым номером 16:24:000000:1201 (номер учетной записи в ГЛР 22082-2009-12) приведены в таблице 2.12.1.

«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500.
Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»

Лист

19

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Таблица 2.12.1

Номера характерных точек образуемых земельных участков	Координаты, м	
	X	Y
1	428549.27	1354640.77
2	428462.50	1355097.36
3	428274.64	1355198.65
4	428126.17	1355278.72
5	428126.04	1355278.79
6	428125.91	1355278.87
7	428115.39	1355284.89
8	428114.34	1355265.16
9	428109.99	1355238.29
10	428106.83	1355216.82
11	428104.94	1355205.91
12	428113.79	1355200.90
13	428142.16	1355252.53
14	428233.66	1355202.13
15	428236.01	1355207.63
16	428262.08	1355193.54
17	428302.78	1355171.53
18	428454.35	1355089.60
19	428461.12	1355053.10
20	428479.62	1354953.34
21	428494.21	1354874.72
22	428520.29	1354734.09
23	428537.01	1354643.97
1	428549.27	1354640.77

Координаты характерных точек образуемого земельного участка, общей площадью 9443 кв.м., образуемого из существующего земельного участка с кадастровым номером 16:24:000000:1201 (номер учетной записи в ГЛР 22082-2009-12) приведены в таблице 2.12.2.

Таблица 2.12.2

Номера характерных точек образуемых земельных участков	Координаты, м	
	X	Y
1	428138.67	1355097.29
2	428184.26	1355201.46
3	428230.36	1355194.40
4	428233.66	1355202.13
5	428142.16	1355252.53
6	428113.79	1355200.90
7	428104.94	1355205.91
8	428100.38	1355179.74
9	428100.53	1355162.77
10	428088.13	1355129.48
11	428087.82	1355127.08
1	428138.67	1355097.29

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»

Координаты характерных точек образуемого земельного участка, общей площадью 10440 кв.м., образуемого из существующего земельного участка с кадастровым номером 16:24:000000:756 (номер учетной записи в ГЛР 222090-2009-12) приведены в таблице 2.12.3.

Таблица 2.12.3

Номера характерных точек образуемых земельных участков	Координаты, м	
	X	Y
1	428562.12	1354637.43
2	428558.09	1354638.47
3	428549.27	1354640.77
4	428462.50	1355097.36
5	428274.64	1355198.65
6	428126.17	1355278.72
7	428126.04	1355278.79
8	428125.91	1355278.87
9	428115.39	1355284.89
10	428115.99	1355296.09
11	428116.39	1355298.14
12	428131.87	1355289.28
13	428162.17	1355272.94
14	428280.34	1355209.21
15	428469.03	1355107.47
16	428471.39	1355105.70
17	428473.13	1355103.32
18	428474.11	1355100.53
1	428562.12	1354637.43
19	428559.66	1354641.35
20	428559.66	1354642.35
21	428558.66	1354642.35
22	428558.66	1354641.35
19	428559.66	1354641.35
23	428544.55	1354711.71
24	428544.55	1354712.71
25	428543.55	1354712.71
26	428543.55	1354711.71
23	428544.55	1354711.71
27	428516.78	1354840.43
28	428516.78	1354841.43
29	428515.78	1354841.43
30	428515.78	1354840.43
27	428516.78	1354840.43
31	428286.71	1355201.26
32	428286.71	1355202.26
33	428285.71	1355202.26
34	428285.71	1355201.26
31	428286.71	1355201.26

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»
------	--------	------	-------	-------	------	---

Координаты характерных точек образуемого земельного участка, общей площадью 2593 кв.м., образуемого из существующего земельного участка с кадастровым номером 16:24:010401:1746 приведены в таблице 2.12.4.

Таблица 2.12.4

Номера характерных точек образуемых земельных участков	Координаты, м	
	X	Y
1	428280.34	1355209.22
2	428286.50	1355220.64
3	428164.68	1355286.33
4	428177.08	1355352.05
5	428173.72	1355353.27
6	428161.00	1355291.93
7	428130.83	1355305.35
8	428127.01	1355298.01
9	428134.20	1355294.27
10	428131.87	1355289.28
11	428162.17	1355272.94
1	428280.34	1355209.22

**2.13. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ
УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ
КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ
КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕГРН**

Номера характерных точек образуемых земельных участков	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	428562.12	1354637.43
2	428474.11	1355100.53
3	428473.13	1355103.32
4	428471.39	1355105.70
5	428469.03	1355107.47
6	428280.34	1355209.22
7	428286.50	1355220.64
8	428164.68	1355286.33
9	428177.08	1355352.05
10	428173.72	1355353.27
11	428161.00	1355291.93
12	428130.83	1355305.35
13	428127.01	1355298.01
14	428134.20	1355294.27
15	428131.87	1355289.28
16	428116.39	1355298.14
17	428115.99	1355296.09
18	428115.39	1355284.89
19	428114.34	1355265.16

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	Лист
							22

1	2	3
20	428109.99	1355238.29
21	428106.83	1355216.82
22	428104.94	1355205.91
23	428100.38	1355179.74
24	428100.53	1355162.77
25	428088.13	1355129.48
26	428087.82	1355127.08
27	428138.67	1355097.29
28	428184.26	1355201.46
29	428230.36	1355194.40
30	428233.66	1355202.13
31	428236.01	1355207.63
32	428262.08	1355193.54
33	428302.78	1355171.53
34	428454.35	1355089.60
35	428461.12	1355053.10
36	428479.62	1354953.34
37	428494.21	1354874.72
38	428520.29	1354734.09
39	428537.01	1354643.97
1	428562.12	1354637.43

Инд. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	«Капитальный ремонт магистрального этанопровода Миннибаево-Казань, DN 500. Замена труб основной нитки подводного перехода через р. Кама на 176-181,4 км (инв. № 17027)»	Лист
							23