



ПРИКАЗ

26.12.2024

г. Казань

БОЕРЫК

№ 736-17

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом Раскина», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Раскина», сер. XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы от 05.12.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Раскина», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Раскина», сер. XIX века (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Раскина», сер. XIX века, расположенного по адресу:


Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Раскина», сер. XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гуцин

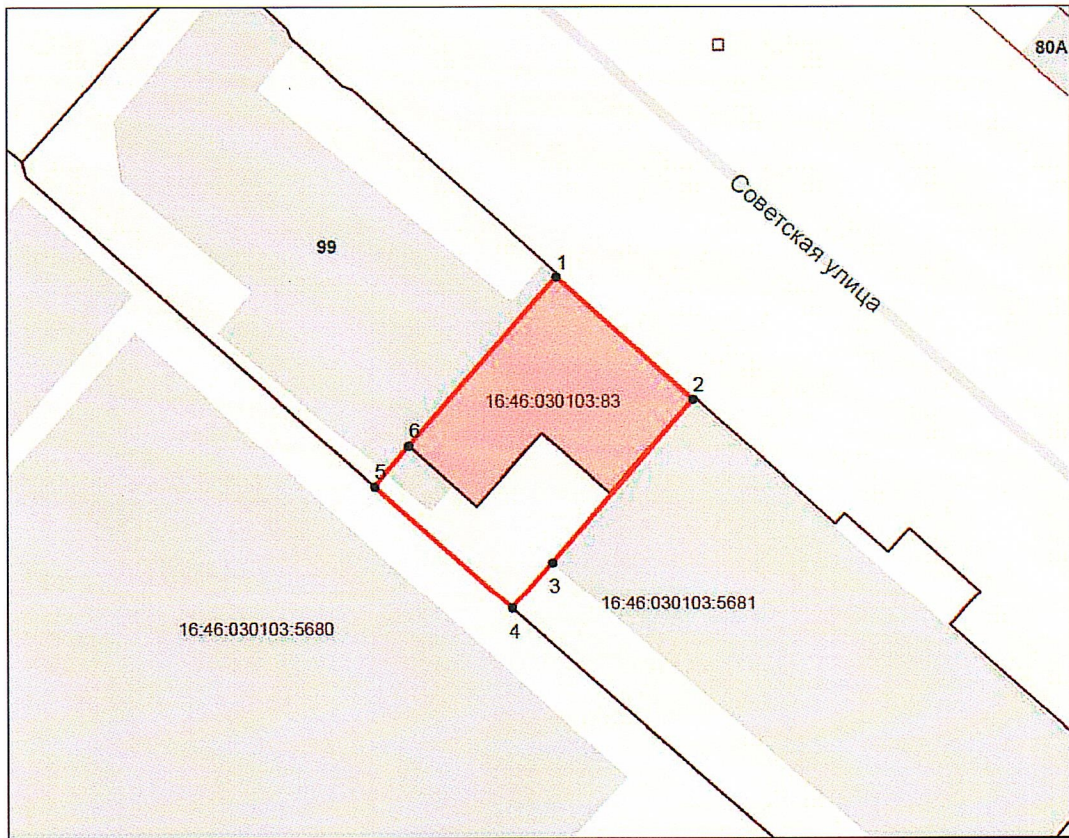
Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 26.12.2024 года № 736-87

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Раскина», сер. XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99





Карта (схема) границ территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Раскина», сер. XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

	- граница территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
16:46:030103:83	- кадастровый номер земельного участка
	- границы земельных участков по сведениям из ЕГРН

Текстовое описание границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Дом Раскина», сер. XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан,
 Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Раскина», сер. XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 в юго-восточном направлении протяженностью 16.9 м до точки 2;
2	3	от точки 2 в юго-западном направлении протяженностью 20.02 м до точки 3;
3	4	от точки 3 в северо-западном направлении протяженностью 5.69 м до точки 4;
4	5	от точки 4 в северо-западном направлении протяженностью 17.17 м до точки 5;
5	6	от точки 5 в северо-восточном направлении протяженностью 4.95 м до точки 6;
6	1	от точки 6 в северо-восточном направлении протяженностью 20.80 м до точки 1.

Таблица характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Раскина», сер. XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	336514.84	2350103.70
2	336503.55	2350116.41
3	336488.42	2350103.28
4	336484.15	2350099.51
5	336495.52	2350086.65
6	336499.30	2350089.87
1	336514.84	2350103.70

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 26.02.2024 года № 736-П

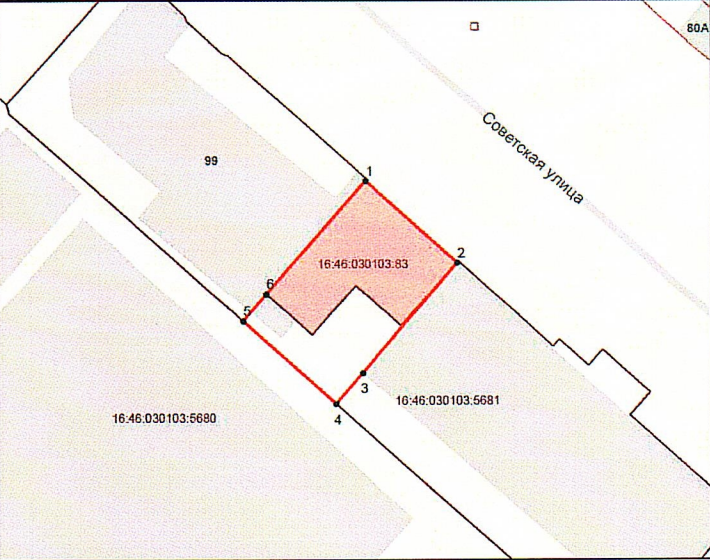


Предмет охраны*

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Раскина», сер. XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99

1. Местоположение здания по красной линии улицы Советская.
2. Видовые раскрытия здания при движении по ул. Советская.
3. Объёмно-пространственная композиция Г-образного в плане двухэтажного кирпичного здания, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам.
4. Форма и высотные отметки крыши.
5. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление главного и дворового фасадов, в том числе местоположение, форма, размер, художественное оформление оконных, дверных проемов, пилястр, поясков, венчающего и межэтажного карнизов.
6. Материал отделки фасадных поверхностей (кирпич, штукатурка).
7. Местоположение исторических входных групп и крылец.
8. Капитальные стены, их материал (керамический кирпич) и конструктивные характеристики.

* Предмет охраны может быть изменён по результатам комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Дом Раскина», сер. XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан,
 Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Советская, д. 99

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение здания по красной линии улицы Советская	 <p>Условные обозначения:  - объект культурного наследия</p> <p>Рис. 1. Местоположение объекта</p>
2.	Видовые раскрытия здания при движении по ул. Советская	 <p>Рис. 2. Вид на юг в сторону объекта культурного наследия</p>


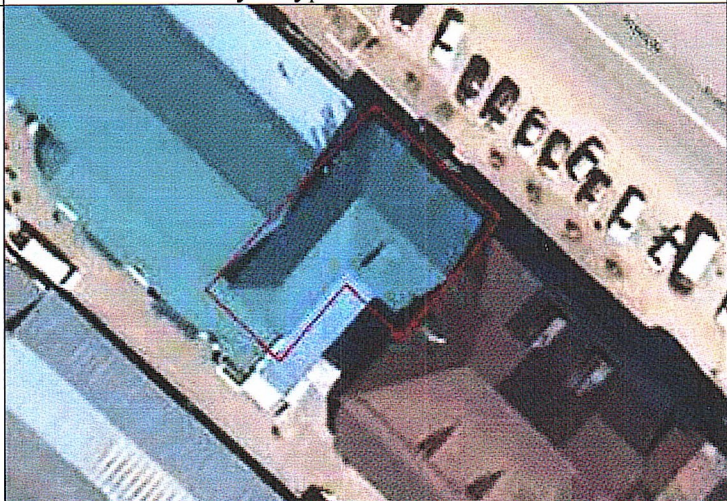


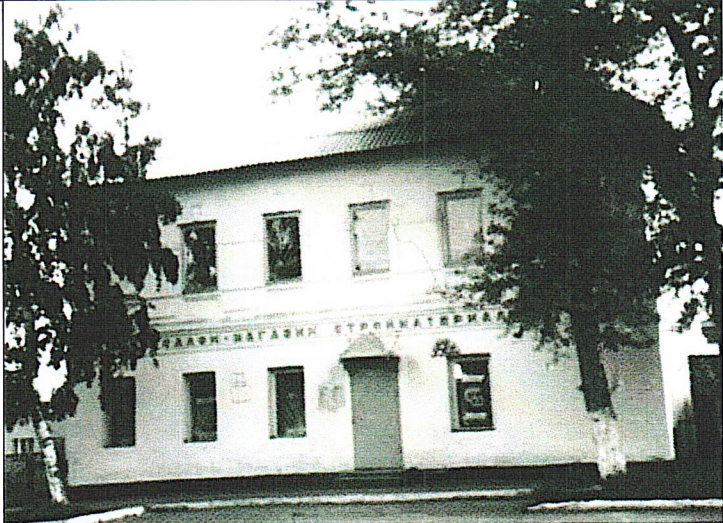

3.	Объёмно-пространственная композиция Г-образного в плане двухэтажного кирпичного здания, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам	
4.	Форма и высотные отметки крыши	
5.	Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление главного и дворового фасадов, в том числе местоположение, форма, размер, художественное оформление оконных, дверных проемов, пилястр, поясков, венчающего и межэтажного карнизов	

Рис. 3. Вид на юго-восток в сторону объекта культурного наследия

Рис. 4. Крыша объекта культурного наследия

Рис. 5. Вид на юго-запад в сторону объекта культурного наследия

		 <p>Рис. 6. Вид на северо-восток в сторону объекта культурного наследия</p>
6.	<p>Материал отделки фасадных поверхностей (кирпич, штукатурка)</p>	 <p>Рис. 7. Вид на юго-запад в сторону объекта культурного наследия</p>
7.	<p>Местоположение исторических входных групп и крылец</p>	 <p>Рис. 8. Вид на юго-запад в сторону объекта культурного наследия</p>

8. Капитальные стены, их материал (керамический кирпич) и конструктивные характеристики



Рис. 9. Вид на запад в сторону объекта культурного наследия