



Решение

Карар

27 декабря 2024 г.

г. Чистополь

№38/4

О внесении изменений в решение
Чистопольского городского Совета
Чистопольского муниципального
района Республики Татарстан
от 04.06.2013 № 22/2 «Об утверждении
правил благоустройства города Чистополь»

В целях приведения Правил благоустройства города Чистополь в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Чистополь" Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, Чистопольский городской Совет Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Правила благоустройства города Чистополь, утвержденные решением Чистопольского городского Совета Чистопольского муниципального района Республики Татарстан от 04.06.2013 г. N 22/2 (в редакции решений Чистопольского городского Совета Чистопольского муниципального района от 30.04.2014г. N 29/9, от 31.08.2017г. N 17/8, от 27.06.2018г. N 26/1, от 06.02.2019г. N 31/7, от 27.05.2020 № 47/4, от 29.07.2021 № 9/1) следующие изменения:

1.1. Подраздел «Основные понятия» в разделе I. «Общие положения» дополнить следующими пунктами:

внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, являющаяся их общей границей;

внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, не являющаяся их общей границей.

1.2. Дополнить раздел II. Общие требования к благоустройству, организации содержания и уборки территорий пунктом 14.1 следующего содержания:

«14.1. Содержание и уборка территорий, отведенных под объекты сервиса (магазины, кафе, отели, АЗС, СТО, площадки отдыха), расположенных в придорожной полосе автомобильных дорог или в непосредственной близости от них, осуществляется владельцем (собственником) таких объектов.»;

1.3. в разделе III:

1.3.1. в наименовании раздела III. «Требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений, дорог, индивидуальных жилых домов, сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений, технических средств связи, объектов наружного освещения, малых архитектурных форм, нестационарных объектов, мест производства строительных работ, мест погребения, стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств. Праздничное оформление территории города» дополнить слова «. Объекты дорожного сервиса.»

1.3.2. дополнить подразделом «Содержание объектов сервиса» следующего содержания:

«Содержание территорий объектов сервиса осуществляется владельцем (собственником) таких объектов.

Обязательный перечень элементов благоустройства территорий объектов придорожного сервиса должен в себя включать:

- твердое покрытие для комфортного передвижения;
- освещение территории, архитектурно-декоративное освещение;
- туалетные кабины с выполнением требований к их установке и содержанию;
- урны и малые контейнеры для мусора;
- озеленение (газоны, цветники) и элементы защиты участков озеленения (ограждения).

1.3.3. Требования к размещению и содержанию объектов сервиса и прилегающих к ним территориям включают в себя:

- заезды-выезды, подъезды к объектам сервиса должны быть обустроены переходно-скоростными полосами;
- переходно-скоростные полосы и территории объектов сервиса должны быть обустроены наружным освещением;
- съезды к площадке сооружения обслуживания движения должны быть обустроены таким образом, чтобы был обеспечен продольный водоотвод, увязанные с существующей системой водоотвода от дороги (под съездами должны быть уложены водопропускные трубы);
- продольный уклон площадки сооружения обслуживания движения и съездов к нему должен быть направлен в противоположную сторону от дороги. В пределах радиусов закругления он должен составлять 20%;
- площадка и съезды к ней должны иметь твердое усовершенствованное равнопрочное с автомобильной дорогой покрытие;
- наличие технических средств организации дорожного движения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;
- устранение дефектов на территории объекта сервиса в процессе эксплуатации и содержания должно осуществляться в соответствии с требованиями ГОСТ Р 59292-2021 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к уровню летнего содержания. Критерии оценки и методы контроля» и ГОСТ Р 59434 2021 Дороги автомобильные общего пользования. Требования к уровню зимнего содержания. Критерии оценки и методы контроля».

- территория сооружения обслуживания движения по функциональному назначению должна иметь, в том числе, санитарно-гигиеническую зону;
- средства размещения наружной рекламы и информации должны быть технически исправны и эстетически ухожены и эксплуатироваться в соответствии с выданными техническими условиями;
- на стоянке транспортных средств объектов придорожного сервиса должны быть выделены места для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами, согласно Федеральному закону от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

1.4. Абзац четвертый пункта 236.3. раздела «Содержание подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов» изложить в следующей редакции:

«-поддерживать в исправном техническом состоянии, проводить плановый, капитальный ремонт и строительство подземных инженерных сетей и коммуникаций в соответствии с требованиями действующих государственных стандартов (межгосударственных стандартов);»;

1.5. В раздел VIII. Порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в благоустройстве прилегающих территорий дополнить пунктами:

238.1. Обязанности по производству работ по уборке, очистке и санитарному содержанию территорий (земельных участков) возлагаются на организации независимо от их организационно-правовой формы, а также владельцев жилых домов в следующем порядке, если иное не предусмотрено законом или договором:

1) управляющие организации - придомовая территория многоквартирных домов, а также перед территорией многоквартирного дома со стороны главного фасада до проезжей части улицы;

2) учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - территории в границах предоставленного земельного участка, а также перед территорией учреждения со стороны главного фасада до проезжей части улицы, с других сторон на расстоянии 10 м от границ земельного участка;

3) лица, эксплуатирующие встроенные нежилые помещения в многоквартирных жилых домах, осуществляют уборку прилегающей территории, в длину - на протяжении всей длины помещений, в ширину - до бордюра проезжей части, в случае отсутствия договора с управляющей организацией;

4) промышленные предприятия и организации всех форм собственности - подъездные пути к ним, тротуары, прилегающие к ним ограждения, санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитные зоны предприятий определяются в соответствии с требованиями действующих санитарных правил и норм;

5) строительные организации - прилегающие территории строительных площадок на расстоянии 50 м и подъездные пути к ним на расстоянии 50 м от границы участка в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;

6) владельцы жилых домов - территории в границах предоставленного земельного участка (либо по фактически сложившейся границе земельного участка, в случае если земельный участок не оформлен в установленном порядке) и территория перед домовладением до проезжей части улицы;

7) владельцы нестационарных объектов (лотки, киоски, павильоны и другие нестационарные торговые объекты) и сезонных кафе - территория предоставленного под размещение объекта земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 м от внешней границы места и до проезжей части улицы;

8) рынки, организации торговли и общественного питания (рестораны, кафе, магазины) - территории в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 30 м от границ участка и до проезжей части улицы;

9) собственники зданий, сооружений - по периметру здания, сооружения или границы предоставленного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 м от границ участка и до проезжей части улицы;

10) заправочные станции, расположенные в пределах полосы отвода автомобильной дороги и на других земельных участках, - территории в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 50 м от границ участка и до проезжей части улицы;

11) гаражные кооперативы - территории в границах предоставленного земельного участка, прилегающая территория на расстоянии 10 м от границ участка и до проезжей части улицы и подъездные пути к ним;

12) садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан - территория предоставленного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 м от границ участка и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

13) места погребения - в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 метров от границ участка;

14) территории общего пользования - на уполномоченный орган.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в средствах массовой информации.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и на "Официальном портале правовой информации Республики Татарстан" (pravo.tatarstan.ru), а также разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района в информационно-коммуникационной сети "Интернет" www.chistopol.tatarstan.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам законности, правопорядка и депутатской деятельности О.В. Добронравову.

Глава города Чистополь
Чистопольского муниципального района

Д.А. Иванов