

**СОВЕТ БАЙРЯКИ-ТАМАКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮТАЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

РЕШЕНИЕ №32

с.Байряки-Тамак

26.12.2024 г.

О внесении изменений в решение
«О земельном налоге»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Байряки-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Байряки-Тамакского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Байряки-Тамакского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 29.11.2024 № 25 «О земельном налоге» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.1 пункта 2 Решения изложить в следующей редакции:

«2.1. Налоговые ставки в следующих размерах:

0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

0,25% занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

0,3% не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

0,3% ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

0,2% в отношении земельных участков, занятых казенными, автономными, бюджетными учреждениями и признаваемых объектами налогообложения, финансируемых из бюджета Республики Татарстан и местного бюджета;

0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию муниципальных автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

1,5% в отношении прочих земельных участков.»;

1.2. Пункт 3 Решения изложить в следующей редакции:

«3. Освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеры

ордена Славы;

2) Участников и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

3) Вдов погибших участников Великой Отечественной войны, проживающих в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях, которые состоят из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании);

4) Родителей и супругов военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

5) Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 г. на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) Граждан, признанных инвалидами, с установленной II или III группой инвалидности;

7) Граждан в возрасте до 18 лет, признанных инвалидами, с установленной категорией «ребенок-инвалид»;

8) Детей-сирот;

9) Одиноких пенсионеров, не имеющих детей, проживающие в муниципальном образовании;

10) Органы местного самоуправления муниципального образования в части земельных участков, оформленных в постоянное (бессрочное) пользование для использования под жилую застройку;

11) Органы местного самоуправления муниципального образования за земельные участки с категорией:

назначения «Земли сельскохозяйственного назначения»;

назначения «Земли населенных пунктов» и разрешенным использованием земли сельскохозяйственного назначения;

земельных участков ведения садоводства, огородничества, с видом разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», под школами;

под водными объектами, в том числе под родниками и гидротехническими сооружениями, под водозаборными скважинами, под прудами;

под объектами коммунального назначения, под обслуживание каптажа, насосной станции, под водонапорной башней, для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, для обслуживания водопроводных сетей и сооружений;

под рыбоводство, для размещения объектов рыболовного и охотничьего хозяйства и прочих водных объектов, под складами, базами, овощехранилищами, объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

земли предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений сооружений промышленности;

земли предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, трубопроводного транспорта, для обслуживания автотранспорта;

под обслуживание малого рынка, мебельной фабрики;

под больницами, фельдшерско-акушерскими пунктами, земли под объектами религиозного назначения, для личного подсобного хозяйства;

под гаражами, для использования земель, занятых площадями, улицами, переулками, проездами, скверами, парками, памятниками;

под объектами коммунального назначения, скотомогильниками, полигонами твердых бытовых отходов, командного пункта;

земли с разрешенным видом использования «Спорт»;

детскими площадками, земли культурно-бытового назначения;
под спортивными площадками, места проведения «Сабантуй», для контейнерных площадок;

под общественное (государственное) управление, для историко-культурной деятельности, для размещения объектов культуры и прочими землями общего пользования.

12) Организации в отношении земельных участков, используемых для гражданских захоронений;

13) Общественные объединения добровольной пожарной охраны в отношении земельных участков, на которых расположено имущество добровольной пожарной охраны;

14) Добровольные пожарные, имеющие статус в установленном законом порядке.»;

1.3. Пункты 4, 5 исключить;

1.4. Пункты 6, 7, 8, 9 соответственно считать пунктами 4, 5, 6, 7.

2. Признать решение Совета Байряки-Тамакского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 19.12.2024 № 28 «О внесении изменений в решение «О земельном налоге» утратившим силу.

3. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах муниципального образования «Байряки-Тамакское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, опубликовать на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования (опубликования).

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Байряки-Тамакского сельского поселения
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан



З.М.Аглиева