



**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

13.12.2024

г. Агрыз

№ 42-5

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Агрызского муниципального района Республики Татарстан на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет Агрызского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации недвижимого муниципального имущества Агрызского муниципального района на 2025 год.
2. Палате имущественных и земельных отношений Агрызского муниципального района обеспечить реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального образования «Агрызский муниципальный район» на 2025 год в соответствии с федеральным законодательством.
3. Настоящее решение опубликовать в газете Агрызского района «Әгерҗе хәбәрләре» («Агрызские вести») филиала АО «Татмедиа» и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), разместить на официальном сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://agryz.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан по земельным и имущественным отношениям, экологии, природным ресурсам и аграрным вопросам.

Председатель Совета,  
Глава муниципального района



Л.Ф. Нургаянов



Утвержден  
решением Совета  
Агрызского муниципального района  
Республики Татарстан  
«13» декабря 2024 № 42-5

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ  
муниципального имущества муниципального образования  
«Агрызский муниципальный район»  
на 2025 г.**

**Раздел I. Задачи приватизации муниципального имущества на 2025 год**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2025 год (далее по тексту – Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением «О Палате имущественных и земельных отношений Агрызского муниципального района», утвержденного решением Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 13.10.2014 N 35-1

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2025 году, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования «Агрызский муниципальный район Республики Татарстан», а также реализация требований Федерального закона №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Главными целями приватизации в 2025 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет района от приватизации муниципального имущества;
- увеличение доходной части бюджета;
- сокращение расходов из бюджета района на содержание имущества.



В результате процесса приватизации структурных изменений в экономике муниципального образования «Агрызский муниципальный район Республики Татарстан» не ожидается в связи с тем, что в представленном к приватизации нежилом помещении не размещается производство, способное существенным образом повлиять на экономическую ситуацию в муниципальном образовании при смене собственника;

Ориентировочная стоимость всех объектов, планируемых к продаже согласно Прогнозного плана (программы) приватизации, подлежит уточнению путем проведения рыночной оценки.

Перечень имущества, приватизация которого планируется в 2025 году, может дополняться с учетом дальнейшей оптимизации структуры муниципальной собственности.

### Раздел II. Муниципальное имущество муниципального образования «Агрызский муниципальный район» Республики Татарстан, приватизация которого планируется в 2025 году

№ п/п	Наименование объекта муниципального имущества	Местонахождение объекта муниципального имущества	Кадастровый номер (для недвижимого имущества)	Способ приватизации	Предполагаемый срок реализации	Примечание
1	Здание нежилое, 1962 г.п., общей площадью 359,9 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 16:01:220573:423 площадью 1482 кв.м.	Республика Татарстан, г.Агрыз, ул.Заводская, д. 61А	16:01:110301:517	открытый аукцион	2 квартал	Не использует по назначен
2	Здание Ясли-сада, 1984 г.п., общей площадью 687,3 кв.м.	РТ, Агрызский район, с. Исенбаево, ул. Советская, 87	16:01:140101:105	открытый аукцион	2 квартал	Не использует по назначен
3	Здание котельной Ясли-сада, 1984 г.п., общей площадью 64 кв.м.	РТ, Агрызский район, с. Исенбаево, ул. Советская, 87	16:01:140104:185	открытый аукцион	2 квартал	Не использует по назначен
4	Здание школы № 2, 1965 г.п., общей площадью 203,3 кв.м.	РТ, Агрызский район, с. Кадряково, ул. Заречная, д 33	16:01:110301:407	открытый аукцион на демонтаж	1 квартал	Не использует по назначен
5	Здания школьной столовой, 1931 г.п., общей площадью 71,2 кв.м.	РТ, Агрызский район, с. Кадряково, ул. Заречная, д 33	16:01:170102:137	открытый аукцион на демонтаж	1 квартал	Не использует по назначен
6	Здание нежилое, 1972 г.п., площадью 117,8 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 16:01:220523:240 площадью 227 кв.м.	Республика Татарстан, г.Агрыз, ул.Крестьянская, 2	16:01:220523:239	открытый аукцион	2 квартал	Не использует по назначен