



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 227

О тарифах на жилищные
услуги для населения на 2025 год

КАРАР

от "17" декабря 2024 года

В соответствии со ст.156 Жилищного кодекса Российской Федерации, исполнительный комитет Спасского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на период действия с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года с календарной разбивкой согласно приложениям:

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению № 1;

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) муниципального жилищного фонда согласно приложению № 2;

2. Рекомендовать товариществам собственников жилья, управляющим компаниям, плату за содержание и ремонт жилья принимать не ниже установленных данным постановлением.

3. Настоящее Постановление опубликовать в районной газете «Новая жизнь», «Яна Тормыш»;

4. Контроль над исполнением данного постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета по инфраструктурному развитию

Руководитель исполнительного комитета
Спасского муниципального района



В.А. Осокин

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА
И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ
РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

| № п/п | Наименование платежа | Единица измерения услуги | Тариф за единицу измерения услуги, руб. | | | |
|-------|--|--|--|--------------------|---|--------------------|
| | | | с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года | | с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года | |
| | | | муниципальное образование «город Болгар» | сельские поселения | муниципальное образование «город Болгар» | сельские поселения |
| 1 | Управление жилищным фондом | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 3-97 | 3-97 | 4-37 | 4-37 |
| 2 | Уборка внутридомовых мест общего пользования | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1-29 | - | 1-34 | - |
| 3 | Уборка придомовой территории | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1-20 | - | 1-25 | - |
| 4 | Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 3-40 | 3-40 | 3-54 | 3-54 |
| 5 | Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных: водопроводно-канализационных сетей | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 2-40 | 2-40 | 2-50 | 2-50 |
| 6 | сетей центрального отопления | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1-65 | 1-65 | 1-96 | 1-96 |
| 7 | сетей газоснабжения | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0-30 | 0-30 | 0-31 | 0-31 |
| 8 | сетей электроснабжения | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1-23 | 1-23 | 1-28 | 1-28 |
| 9 | Техническое обслуживание вентиляционных каналов | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0-32 | 0-32 | 0-33 | 0-33 |
| 10 | Техническое обслуживание дымоходов | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0-42 | 0-42 | 0-44 | 0-44 |

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ
(ПЛАТА ЗА НАЁМ) МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

| Наименование платежа | Единица измерения услуги | Размер платы за единицу измерения с календарной разбивкой, (в рублях) | |
|---|--|---|-------------------------------------|
| | | с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. | с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. |
| 1 | 2 | | |
| размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) муниципального жилищного фонда | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 8-18 | 8-18 |