

**РЕШЕНИЕ**  
**22.11.2024**

пгт Н.Вязовые

**КАРАР**  
**№221**

О внесении изменений в решение Совета Нижневязовского городского поселения от 1 ноября 2019 года № 196 «О ставках, порядке уплаты земельного налога на территории муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (с изменениями, внесенными решением Совета Нижневязовского городского поселения от 20 ноября 2020 года №18, от 04 октября 2023 года № 175.)

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2023 года № 389-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет Нижневязовского городского поселения Зеленодольского муниципального района **решил:**

1. Внести в решение Совета Нижневязовского городского поселения от 1 ноября 2019 года №196 «О ставках, порядке уплаты земельного налога на территории муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (с изменениями, внесенными решением Совета Нижневязовского городского поселения от 20 ноября 2020 года №18, от ноября 2023 года № 175) следующие изменения:

1.1. подпункт 1.1) пункта 1 изложить в новой редакции:

«1.1) 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам

инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.2 подпункт 1.2) пункта 1 изложить в новой редакции:

«1.2) 0,3% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

3. Разместить настоящее решение до 1 декабря 2024 года на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.zelenodolsk.tatarstan.ru](http://www.zelenodolsk.tatarstan.ru)).

4. Контроль за исполнения данного решения возложить на Руководителя Исполнительного комитета Нижневязовского городского поселения.

Глава Поселения,  
Председатель Совета



А.М.Гиниятов