



Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту Правил
землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения
Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.**

07.11.2024 № 9995/исх

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан», утвержденным Решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2018 № 61-РС с внесенными изменениями, утвержденными Решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 11.12.2019 № 96-РС, Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан оповещает:

1. О проведении с 11.11.2024 по 11.12.2024 публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;

Информационные материалы проекта:

- порядок применения и порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки;
- карта градостроительного зонирования, территориальные зоны;
- карта градостроительного зонирования, зоны с особыми условиями использования территории;
- градостроительные регламенты.

2. Участниками публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан признаются граждане, постоянно проживающие на территории Большекабанского сельского поселения,

правообладатели находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства

3. Экспозиция проекта Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан будет открыта на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://laishevo.tatarstan.ru/ekspozitsiya-proektov-pravil-zemlepolzovaniya-i.htm> во вкладке «Экспозиция проектов правил землепользования и застройки», а также в здании Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, расположенном по адресу: Республика Татарстан, г. Лаишево, ул. Чернышевского, 23, в зале совещаний. С материалами проекта, размещенными на официальном сайте Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://laishevo.tatarstan.ru/ekspozitsiya-proektov-pravil-zemlepolzovaniya-i.htm> можно ознакомиться круглосуточно, в течении всего срока экспозиции. В здании Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан с проектом можно ознакомиться с 18.11.2024 по 22.11.2024 с 13:00 до 17:00.

4. Собrania участников публичных слушаний будут проводиться:

- в с.Большие Кабаны 28.11.2024. в 15:30 ч. по адресу: с.Большие Кабаны, ул.Победы д.5 – здание СДК;
- в с. Малые Кабаны 28.11.2024. в 14:00 ч. по адресу: с.Малые Кабаны, ул.Южная д.1 – здание Исполнительного комитета Большекабанского сельского поселения;

5. В течении периода, указанного в п.3, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: Республика Татарстан, г. Лаишево, ул. Чернышевского, 23;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: Республика Татарстан, г. Лаишево, ул. Чернышевского, 23.

Также предложения и замечания, касающиеся проекта Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан могут быть поданы в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания должны быть изложены в краткой форме, с четкой формулировкой такого предложения или замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для

юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

При внесении предложений или замечаний участники публичных слушаний дают свое безусловное согласие организатору публичных слушаний на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152 – ФЗ «О персональных данных».

6. Настоящее оповещение подлежит опубликованию (обнародованию) в районной газете «Камская новь», на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <http://laishevo.tatarstan.ru>, а также размещено на информационных стендах, расположенных на территории Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

**Руководитель
Исполнительного комитета
Лаишевского муниципального
района Республики Татарстан**

А.А. Нурмухаметов