



ПРИКАЗ

г. Казань

БОЕРЫК

РЧ.10.2284

1190-1

Об установлении зон санитарной охраны  
водозабора ООО «Энергоресурс»,  
расположенного на территории  
ЖК «Усадьба Царево»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», санитарными правилами «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. СП 2.1.5.1059-01», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 325 «Вопросы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан», приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 17.11.2021 № 1251-п «Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан государственной услуги по принятию решений об установлении, изменении, прекращении существования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Республики Татарстан», учитывая лицензию на пользование недрами серии ТАТ 003919 ВЭ от 06.06.2022, санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан от 11.07.2024 № 16.11.11.000.Т.001454.07.24 о соответствии государственным санитарно - эпидемиологическим правилам и нормативам, а также на основании корректировки проекта границ зон санитарной охраны и ограничения использования земельных участков, попадающие в границы устанавливаемых зон санитарной охраны водозабора ООО «Энергоресурс», расположенного на территории ЖК «Усадьба Царево» на юго-западной окраине с.Новое Шигалево Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны санитарной охраны водозабора ООО «Энергоресурс», расположенного на территории ЖК «Усадьба Царево» на юго-западной окраине с.Новое Шигалево Пестречинского муниципального района Республики

Татарстан, с границами согласно приложению 1 к настоящему приказу, с режимом хозяйственного использования территорий согласно приложению 2 к настоящему приказу в соответствии с санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 года.

2. Отделу правового обеспечения направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. После государственной регистрации начальнику отдела геологии твердых полезных ископаемых обеспечить направление копии настоящего приказа в:

- ООО «Энергоресурс»;

- филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан для внесения сведений об установлении зон санитарной охраны (далее – ЗСО) в Единый государственный реестр недвижимости;

- Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан;

- Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

4. Рекомендовать Руководителю Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан провести мероприятия по организации оповещения населения о границах зон санитарной охраны водозабора ООО «Энергоресурс», расположенного на территории ЖК «Усадьба Царево» на юго-западной окраине с. Новое Шигалеево Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, правилах и режиме хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозабора.

5. Рекомендовать Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан провести мероприятия по организации учета решения об установлении ЗСО при разработке территориальных комплексных схем, схем функционального зонирования, схем землеустройства, проектов районной планировки и генеральных планов развития территории.

Министр



А.В. Шадриков

Приложение 1  
к приказу  
Министерства экологии  
и природных ресурсов  
Республики Татарстан  
от 14.10 2024 г. № 1110-11

Границы зон санитарной охраны водозабора ООО «Энергоресурс»,  
расположенного на территории ЖК «Усадьба Царево» на юго-западной окраине  
с. Новое Шигалеево Пестречинского муниципального района  
Республики Татарстан

Участок недр действующего водозабора, используемого с целью питьевого  
и хозяйственно-бытового водоснабжения населения ЖК «Усадьба Царево»,  
расположенного на юго-западной окраине с. Новое Шигалеево Пестречинского  
муниципального района Республики Татарстан.

Водозабор состоит из четырнадцати скважин - №№ 1, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 14  
(эксплуатационные), 15, 16, 17, 19 (резервные), 18 (наблюдательная).  
Географические координаты водозаборных скважин:

- № 1 - 55°48'28.1", 49°26'53";
- № 3 - 55°48'26.43", 49°26'51.91";
- № 4 - 55°48'28.06", 49°26'54.24";
- № 6 - 55°48'26.54", 49°26'55.17";
- № 7 - 55°48'24.93", 49°26'52.02";
- № 9 - 55°48'24.8", 49°26'52.5";
- № 10 - 55°48'23.38", 49°26'53.96";
- № 12 - 55°48'23.52", 49°26'57.29";
- № 14 - 55°48'23.57", 49°27'1.93";
- № 15 - 55°48'24.6", 49°26'46.8";
- № 16 - 55°48'23.67", 49°26'49.32";
- № 17 - 55°48'24.76", 49°26'44.85";
- № 18 - 55°48'28.35", 49°26'59.03";
- № 19 - 55°48'25.29", 49°27'0.79" (система координат WGS-84).

Кадастровый номер земельного участка под первый пояс ЗСО:  
16:33:000000:2460.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс  
(строгого режима) включает территорию, на которой расположены водозабор,  
площадки всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и  
третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для  
предупреждения загрязнения воды источника водоснабжения.

#### 1 пояс ЗСО

Первый пояс ЗСО представляет собой единую площадку для всех  
водозаборных скважин и устанавливается на расстоянии 30 м от крайних скважин;

### II пояс ЗСО

Граница второго пояса ЗСО для водозабора устанавливается радиусом 399 м от центра водозабора;

### III пояс ЗСО

Граница третьего пояса ЗСО для водозабора устанавливается радиусом 2695 м от центра водозабора.

Режим хозяйственного использования территорий  
в границах зон санитарной охраны водозабора ООО «Энергоресурс»,  
расположенного на территории ЖК «Усадьба Царево» на юго-западной окраине  
с. Новое Шигалеево Пестречинского муниципального района  
Республики Татарстан

## 1. Мероприятия по первому поясу зоны санитарной охраны

1.1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. На территории первого пояса ЗСО не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. На территории первого пояса ЗСО здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

## 2. Мероприятия по второму и третьему поясам

2.1. Выявление, тампонирувание или восстановление всех старых,

бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

### 3. Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в разделе 2, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

#### 3.1. Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).