

**СОВЕТ НУРЛАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**РЕШЕНИЕ  
КАРАР**

«13» сентября 2024 года

№ 257

**Об условиях приватизации  
Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания  
жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района  
Республики Татарстан»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», Решением Совета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 15 декабря 2023 года № 213 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан» на 2024 год», руководствуясь Уставом муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан», Совет Нурлатского муниципального района, **РЕШИЛ:**

1. Приватизировать Муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» (ОГРН 1071665000857, ИНН 1632010372, КПП 163201001) путем его преобразования в Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» с уставным капиталом 10 127 000 (Десять миллионов сто двадцать семь тысяч) рублей, долей единственного учредителя – муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан» – в размере 100% (сто процентов), номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» Приложение № 1;

2.2. Перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» Приложение № 2;

2.3. Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» Приложение № 3;

2.4. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» Приложение № 4;

2.5. Устав Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» Приложение № 5;

2.6. Передаточный акт имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» Приложение № 6.

3. Определить размер уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»: 10 127 000 (Десять миллионов сто двадцать семь тысяч) рублей, состоящий из одной доли, номинальной стоимостью 10 127 000 (Десять миллионов сто двадцать семь тысяч) рублей, что составляет 100% уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан».

4. Право собственности на долю Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», номинальной стоимостью 10 127 000 (Десять миллионов сто двадцать семь тысяч) рублей, что составляет 100% уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», возникает у единственного учредителя Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» — муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан», в лице Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан на дату государственной регистрации Общества с



ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан».

5. Определить, что балансовая стоимость подлежащих приватизации активов Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», указанное в пункте 1 настоящего решения как величина уставного капитала, определяется как сумма стоимости чистых активов Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», исчисленных по данным промежуточного бухгалтерского баланса, и стоимости земельных участков (равной их кадастровой стоимости), за вычетом балансовой стоимости объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан».

6. До первого общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» назначить директором Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» Сафиуллина Ильгиза Салимовича.

7. Директору Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» Сафиуллину Ильгизу Салимовичу:

7.1. Обеспечить регистрацию Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» в соответствии с законодательством в органе, осуществляющем регистрацию юридических лиц;

7.2. В течение трех рабочих дней после государственной регистрации Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» представить в Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан следующие документы:

- копию листа записи ЕГРЮЛ о государственной регистрации юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»;

- копию свидетельства о постановке Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» на учёт в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации;

- копию листа записи в ЕГРЮЛ о прекращении деятельности юридического лица Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»;

- выписку из ЕГРЮЛ в отношении Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»;

- выписку из ЕГРЮЛ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»;

- экземпляр передаточного акта;

- устав Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан».

7.3. Осуществить действия по государственной регистрации перехода к Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» права собственности на объекты имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» в соответствии с передаточным актом;

7.4. Составить акты приема-передачи имущества, находящиеся в хозяйственном ведении и подлежащие передаче в уставный капитал и представить в Палату в течении 10 рабочих дней со дня принятия настоящего решения;

7.5. Осуществить иные, предусмотренные законодательством мероприятия, связанные с преобразованием (реорганизацией) муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» в Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан».

8. МКУ «Палата земельных и имущественных отношений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» организовать внесение изменений в Реестр муниципального имущества Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в течение месяца после получения документов, указанных в пункте 7.2 настоящего решения, прекратить право хозяйственного ведения МУП «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», исключить из Казны Нурлатского муниципального района имущество переданное в уставный капитал.

9. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

10. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Нурлатского муниципального района <http://nurlat.tatarstan.ru/>.

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Нурлатского муниципального района по промышленности, транспорту, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, предпринимательству.

Председатель Совета  
Нурлатского муниципального района  
Республики Татарстан



Д.А. Ишкинеев





Приложение № 1

к решению Совета Нурлатского  
муниципального района Республики  
Татарстан  
от «13» сентября 2024 № 257

**УТВЕРЖДЕН**  
Решением Совета Нурлатского  
муниципального района Республики  
Татарстан от «13» сентября 2024 № 257

**Состав (перечень)**  
подлежащего приватизации имущественного комплекса  
**Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания  
жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района  
Республики Татарстан»**

**1. Основные средства:**

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Кадастровый номер	Площадь, м2	Кадастровая стоимость/Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>Земельные участки</b>					
-	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-
<b>Объекты природопользования</b>					
-	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-
<b>1.3. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:56:010128:344</b>					
1	Муниципальная баня	16:56:010135:1 40- 16/024/2020-1 от 25.08.2020	16:56:01013 5 :140	404,9	11 526
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	<b>1</b>	-	<b>404,9</b>	<b>11 526</b>
<b>1.4. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:32:000000:215</b>					

1	Сооружение Полигон ТБО	16:32:070706:5 81- 16/024/2020-18 от 25.08.2020	16:32:07070 6 :581	47409.1	2825
2	Административное здание	16:56:010187:4 36- 16/139/2024-18 от 06.05.2024	16:56:01018 7 :436	46,7	243
3	Гараж	16:32:000000:1 534- 16/139/2024-18 от 27.04.2024	16:32:000000 0 :1534	106	249
4	Диспетчерская	16:32:050701:8 58- 16/139/2024-13 от 03.05.2024	16:32:05070 1 :858	8,9	67
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>47570,7</b>	<b>3 384</b>
<b>1.5. Транспортные средства</b>					
1	Автогрейдер ГС-14.02	Право хозяйственног о ведения	-	-	0,001
2	Автомобиль FordMondeogoc № У 636 УО 116 РУС	Право хозяйственног о ведения	-	-	0,001
3	Автомобиль FORD TRANZIT (грузовой фургон)	Право хозяйственног о ведения	-	-	0,001
4	Автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55GLC № Е 460 ВВ 716	Право хозяйственног о ведения	-	-	97
5	Автомобиль CHEVROLET NIVA212300-55 № А 455 ВВ	Право хозяйственног о ведения	-	-	0,001
6	Автомобиль CHEVROLET NIVA212300-55 № Т 783 МА	Право хозяйственног о ведения	-	-	25
7	Автомобиль CHEVROLET NIVA212300-55 № Т 813 МА	Право хозяйственног о ведения	-	-	5

8	ПАЗ 423470 гос № О 683 АК 116	Право хозяйственног о ведения	-	-	0,001
	ИТОГО(ед.):	8	-	-	127
1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование					
1	Косилка дисковая навесная КДН-210 (2)	Право хозяйственног о ведения	-	-	0
2	Косилка дисковая навесная КДН-210(1)	Право хозяйственног о ведения	-	-	0
3	Косилка дисковая навесная КДН-210(3)	Право хозяйственног о ведения	-	-	0
4	Отвал коммунальный, механический КО- 2А(для совместной навески с ПКУ, шир.2,5 м)(1)	Право хозяйственног о ведения	-	-	0
5	Отвал коммунальный, механический КО- 2А(для совместной навески с ПКУ, шир.2,5 м)(2)	Право хозяйственног о ведения	-	-	0
6	Погрузчик ПКУ-0,8-0 для трактора МТЗ 82,1	Право хозяйственног о ведения	-	-	0
7	Прицеп тракторный 2ПТС-4 МУ887 Б	Право хозяйственног о ведения	-	-	30
8	Прицеп тракторный подметально- уборочный ПТПУ	Право хозяйственног о ведения	-	-	0
9	Трактор "Беларусь 82.1"(4)	Право хозяйственног о ведения	-	-	0
10	Шнекороторный снегоочиститель навесной задний СШР- 2,0 (МТЗ80,82)	Право хозяйственног о ведения	-	-	142
11	Щеточное оборудование МК-454 (1)	Право хозяйственног о ведения	-	-	0
12	Щеточное оборудование МК-	Право хозяйственног	-	-	0

	454(2)	о ведения			
13	Сенокосилка роторная навесная (L=1,65) с Карданом				120
	ИТОГО(ед.):	13	-	-	292
1.7. Инструмент					
-	-	-	-	-	-
	ИТОГО(ед.):	-	-	-	-
1.8. Вычислительная техника					
-	-	-	-	-	-
	ИТОГО(ед.):	-	-	-	-
1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь					
1.10. Прочее					
	ИТОГО(ед.):	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 1 «Основные средства» (указывается балансовая стоимость подлежащих приватизации активов)</b>					<b>15 329</b>

## 2. Нематериальные активы:

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки и на учет	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1. Патенты				
	-	-	-	-
2.2. Товарные знаки				
	-	-	-	-
2.3. Прочее				
	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»</b>				<b>-</b>

## 3. Оборудование к установке:

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации – при	Инвентарный номер основных средств по данным	Стоимость по промежуточному балансу на



		наличии)	бухгалтерско го учета	29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
3.1. Оборудование к установке				
		-	-	-
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»				-

#### 4. Вложения во внеоборотные активы:

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для 4.1 – 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
4.1. Строительство объектов основных средств		
	-	-
4.2. Приобретение объектов основных средств		
	-	-
4.3. Приобретение нематериальных объектов		
	-	-
4.4. Прочие		
	-	-
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»		-

#### 5. Доходные вложения в материальные ценности:

№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользовани я, владения	Стоимость по промежудо ч ному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
5.1. Вложения в недвижимое имущество				
	Наименование, назначение, краткая характеристика (указать из них объекты культурного наследия), адрес (месторасположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и	-	-	-

	т.д.)			
5.2. Вложения в транспортные средства				
-	-	-	-	-
5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование				
-	-	-	-	-
5.4. Вложения в инструмент				
-	-	-	-	-
5.5. Вложения в вычислительную технику				
-	-	-	-	-
5.6. Вложения в иные материальные ценности				
<b>Итого по разделу 5 «Вложения в материальные ценности»</b>				<b>-</b>

#### 6. Производственные запасы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.	Топливо	20
2.	Запасные части	312
3.	Прочие материалы	382
4.	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	248
<b>Итого по разделу 6 «Производственные запасы»</b>		<b>962</b>

#### 7. Затраты на производство:

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.	Основное производство	17577
2.	Расходы общехозяйственные	5086
<b>Итого по разделу 7 «Затраты на производство»</b>		<b>22663</b>

#### 8. Готовые изделия:

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Код ОКП	Ед. измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
-------	--------------------------------------	---------	---------------	------------	--

1	2	3	4	5	6
8.1. Товары					
-	-	-	-	-	-
8.2. Готовая продукция					
8.3. Товары отгруженные					
-	-	-	-	-	-
Итого по разделу 8 «Готовые изделия»				-	-

**9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям: 0 тыс. руб.**

**10. Денежные средства:**

10.1. Касса 8 тыс. руб.

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
	(номера счетов, суммы средств на счете)	
1	2	3
10.2. Расчетные счета		
1	40702810102910000286, ПАО "АК БАРС" БАНК	33
2	40702810902910000279, ПАО "АК БАРС" БАНК	951
3	40821810702910000279, ПАО "АК БАРС" БАНК	53
	<b>Итого:</b>	<b>1037</b>
10.3. Валютные счета		
-	-	-
10.4. Специальные счета в банках		
-	-	-
10.5. Депозитные счета в банках		
-	-	-
Итого по разделу 10 «Денежные средства»		<b>1045</b>

**11. Финансовые вложения:**

№ п/п	Вид вложений	Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента (дебитора)	Дата приобретени я	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточно му балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
11.1. Акции, доли, паи					
-	-	-	-	-	-
11.2. Вклады по договору простого товарищества					
-	-	-	-	-	-
11.3. Долговые ценные бумаги					



-	-	-	-	-	-
11.4. Предоставленные займы					
-	-	-	-	-	-
11.5. Прочие					
-	-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»</b>					-

## 12. Дебиторская задолженность:

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1. Долгосрочная задолженность				
(платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
-	-	-	-	-
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
-	-	-	-	-
12.2. Краткосрочная задолженность				
(платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1.	АО «Газпром межрегионгаз Казань»	Акт выполненных работ № 14 от 03.11.2023 г.	03.11.2023	0
2.	ГУП РТ «Татлизинг»	Платежное поручение от 03.11.2023 г. № б/н	03.11.2023	2
3.	Зиганшин Ильфак Минзагирович	Акт выполненных работ № 14 от 03.11.2023	03.11.2023	4
4.	ООО «ИЛ» «Поволжье»	Платежное поручение № 199 от 02.08.2024	10.09.2024	7
5.	ИП Махутов Рустем Вягизович	Авансовый платеж платежное поручение № 1563 от 18.07.2024	31.12.2024	9
6.	ООО «Центр Качества»	Договор (платежное поручение № 214 от 02.08.2024)	31.12.2024	33

7.	ПАО «Татнефть им В.Д. Шашина»	-	-	0
8.	ИП Садыкова Эльвира Фаридовна	Авансовый платеж, платежное поручение № 211 от 13.08.2024	31.12.2024	18
9.	ООО «Сельхозснаб»	Авансовый платеж, платежное поручение № 40 от 22.08.2024	31.12.2024	20
10.	ООО «Сервисный центр-3»	Авансовый платеж, платежное поручение № 188 от 24.07.2024	31.12.2024	1
11.	АО ХК «Татнефтепродукт»	Авансовый платеж, платежное поручение № 230 от 27.08.2024	31.12.2024	242
12.	ИП Фаррахов Ф.С.	Авансовый платеж, платежное поручение № 169 от 18.07.2024	31.12.2024	12
13.	ФГБУ «ЦЛАТИ по ПФО»	Договор об оказании услуг по подготовке документации для получения КЭР(платежное поручение № 147 от 11.07.2024)	31.12.2024	204
14.	ООО «АЙТРАНСИНЖИНИРИНГ»	Договор оказания транспортных услуг (акт выполненных	31.03.2024	25

		работ № 14 от 03.11.2023)		
15.	ООО «СК Универсал»	Договор № 6-1/21 от 11.01.2021	31.12.2021	17
16.	ООО «Спецстроймонтаж»	Договор субподряда (акт выполненных работ № 79 от 30.06.2021)	30.06.2021	0
17.	Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан	Платежное поручение № 197 от 30.07.2024	31.12.2024	1000
18.	АО «АГЗРТ»	Платежное поручение № 227 от 19.08.2024 г.	31.12.2024	5
19.	Ахметова Г.Г.	Расчетно- кассовый ордер № 152 от 30.07.2024 г.	30.08.2024	32
20.	Гильмутдинов И.Ф.	Расчетно- кассовый ордер № 149 от 28.08.2024	28.09.2024	3
21.	Налоги и платежи	платежи	31.12.2024	3
	<b>Итого:</b>	-	-	<b>1637</b>
<b>12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная</b>				
1.	ООО «Воронежское»	Договор субподряда (акт выполненных работ от 26.07.2023)	31.12.2023	554
	<b>Итого:</b>			<b>554</b>
<b>Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»</b>				<b>2191</b>

### 13. Прочие активы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
13.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами		
-	-	-
13.2. Права на результаты научно-технической деятельности		



-	-	-
13.3. Иное имущество		
-	-	-
<b>Итого по разделу 13 «Прочие активы»</b>		
		-

**14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность):**

№ п/п	Наименование кредитора (ОГРН)	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному у балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1. Кредиты				
-	-	-	-	-
14.2. Займы				
-	-	-	-	-
14.3. Отложенные налоговые обязательства				
-	-	-	-	-
14.4. Оценочные обязательства				
-	-	-	-	-
14.5. Прочие				
-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)»</b>				-

**15. Краткосрочные обязательства:**

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
15.1. Кредиты				
-	-	-	-	-
15.2. Займы				
-	-	-	-	-
15.3. Кредиторская задолженность				
1.	АО "БТИ РТ"	Договор на оказание услуг по изготовлению технического паспорта от 13.04.2021 г.	31.04.2021	23
2.	АО "Сетевая компания"	Акт выполненных работ № 2019/02/256-	06.02.2019	10

		21 от 06.02.2019		
3.	АО ТРО "ВДПО"	Договор на оказание услуг по проверки вен.каналов бани от 31.12.2021	08.12.2021	28
4.	ИП Бикинеев Ильдус Салимзянович	Договор на поставку запасных частей от 06.02.2021 г.	31.12.2021	32
5.	Закиров Инис Фанисович	Акт оказанных транспортных услуг № 2 от 28.08.2024	28.08.2024	201
6.	ИП Гареев ТСЦ Мастерстан	Договор на поставку ТМЦ (акт поступления № 69 от 31.07.2024)	31.07.2024	0
7.	ИП Законов Игорь Владимирович	Договор аренды спецтехники от 23.01.2018 г.	28.12.2017	99
8.	ИП Золотухин Андрей Александрович	Договор аренды спецтехники от 27.11.2020	27.11.2020	480
9.	ИП Калимуллин И.А.	Договор об оказании транспортных услуг от 09.03.2021	09.03.2021	12
10.	ИП Печерский С.А.	Договор об оказании по покосу травы от 26.06.2024	26.06.2024	180
11.	ИП Сиразетдинов И.Г.	Договор об оказании транспортных услуг от 06.03.2020	06.03.2020	7
12.	Калимуллин Р.Г.	Договор об оказании транспортных услуг от 28.02.2021 г.	28.02.2021	40
13.	ИП Ларин И.А.	Договор об оказании транспортных услуг от 30.07.2021	30.07.2021	11
14.	ООО «ЛИНК»	Договор поставки канцелярских товаров (акт № 13 от 26.01.2021)	26.01.2021	3
15.	ИП Максимов Е.П.	Договор об оказании транспортных услуг № 72-10/20 от 23.10.2020	14.12.2020	17
16.	Маркелов В.В.	Договор об оказании транспортных услуг № 1/23 от 20.01.2023	30.06.2023	314

17.	ООО «Мастер»	Договор поставки хозяйственных материалов от 22.10.2020	21.10.2020	97
18.	ИП Минзарипов Радик Маратович	Договор поставки хозяйственных материалов от 02.12.2020	02.12.2020	84
19.	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Нурлатского муниципального района РТ»	Договор аренды от 05.10.2023 г. № 42	05.10.2024	243
20.	АО «Нурлатское АТП»	Договор субподряда от 29.05.2024 г.	31.12.2024	94
21.	Отделение вневедомственной охраны по Нурлатскому району	Договор об оказании услуг от 31.12.2023	15.08.2024	0
22.	ООО «АСД»	Договор поставки ГЛОНАС от 09.01.2024г.	19.08.2024	10
23.	ООО «ВС Спецдежда»	Договор поставки спецодежды, обуви (УПД № 1033 от 23.08.2024)	23.08.2024	278
24.	ООО «ДизельТрансСервис»	Договор поставки запасных частей (акт № 405 от 16.07.2024 г.)	16.07.2024	19
25.	ООО «Ермак»	Договор об оказании услуг по изготовлению ЭЦП от 12.09.2023 г.	12.09.2023	17
26.	ООО «Коммунальник»	Договор аренды техники АТП от 27.01.2020	27.01.2020	41
27.	ООО «Муравейник»	Договор поставки ТМЦ от 29.03.2022	29.03.2022	16
28.	ООО «ПО «ВолгаКом»	Договор об оказании услуг по ГЛОНАС от 31.01.2021	31.01.2021	30
29.	ООО «Промочистка»	Договор поставки холодного водоснабжения и	31.07.2024	242



		водоотведения от 31.12.2023		
30.	ООО «Реамед»	Договор об оказании медицинских услуг (акт выполненных работ № 782 от 31.07.2024)	31.07.2024	8
31.	ООО «РМ/МР»	Договор поставки песка от 24.11.2023г.	24.11.2023	0
32.	ООО «СК Бисан»	Договор об оказании услуг по нанесению горизонтальной разметки от 26.08.2020 г.	23.07.2020	1
33.	ООО «Спецстроймонтаж»	Договор об оказании транспортных услуг (акт выполненных работ № 114 от 01.08.2024г.	01.08.2024	235
34.	ООО «Транс Бизнес Драйв»	Договор об оказании транспортных услуг от 02.08.2020г.	02.08.2020	53
35.	ООО «Челны АгроСнаб»	Договор об оказании услуг по ремонту спецтехники от 29.01.2024г.	29.01.2024	4
36.	ООО «Сервисный центр- 2»	Договор об оказании услуг по ремонту техники (акт об оказании услуг № ЗНБ- 005282 от 27.08.2024г.)	27.08.2024	74
37.	ПАО «Таттелеком»	Акт об оказании услуг № 179250/45 от 31.07.2024	31.07.2024	7
38.	АО «Татэнергосбыт»	Акт оказанных услуг по электроснабжению № 9015004849/90 от 31.07.2024	31.07.2024	30
39.	ООО «Туфан +»	Договор поставки запасных частей от 28.01.2021	28.01.2021	3
40.	ИП Хамидуллин Р.Р.	Договор аренды базы от 31.12.2023г.	31.07.2024	1 155
41.	Химатуллин М.В.	Договор аренды спецтехники от	30.10.2023	171

		30.10.2023г.		
42.	ООО «ЦБ Аутсорсинг»	Договор об оказании услуг по глонас от 29.01.2021	29.01.2021	48
43.	ООО «Элис»	Договор об оказании услуг от 30.12.2020г.	30.12.2020	21
44.	ООО «Элис»	Договор об оказании услуг от 19.03.2021г.	19.03.2021	9
45.	Ахметзянов Фазыл Ирекович	Договор об оказании транспортных услуг от 26.03.2018г.	26.03.2018	26
46.	Бильданов Ирек Ильясович	Договор об оказании транспортных услуг от 26.03.2018г.	26.03.2018	28
47.	Горшков Вадим Дмитриевич	Договор об оказании услуг по ремонту № 65-08/20 от 01.08.2020г.	01.10.2020	30
48.	Хайдырзянова Р.М.	Договор транспортных услуг от 01.01.2018г.	10.03.2018	9
49.	Ханафеева Лилия Юсуфовна	Договор об оказании транспортных услуг № 1/18 от 01.8.2018 г.	31.12.2020	171
50.	Удержание по исполнительным листам из доходов работников предприятия в пользу третьих лиц	Исполнительные листы	-	531
51.	Задолженность по налогам и сборам (НДФЛ)	-	30.04.2024	292
52.	Задолженность по налогам и сборам (земельный налог)	-	30.04.2024	57
53.	Задолженность по налогам и сборам (земельный налог)	-	30.04.2024	3
54.	Фонд социального страхования РФ	-	29.08.2024	8
55.	Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	-	29.08.2024	472
56.	АО «Предприятие Кара	Договор на размещение	31.03.2022	48

	Алтын»	ТБО от 31.03.2022 г. (авансовый платеж)		
57.	ООО «Нефтяник»	Договор на размещение ТБО № 16 от 27.01.2022 (авансовый платеж)	27.01.2022	2
58.	АО «Нурлатские тепловые сети»	Договор на размещение ТБО № 627 от 28.04.2021 (авансовый платеж)	28.04.2021	9
59.	АО «Нурлатское АТП»	Договор субподряда от 27.12.2023 г.	27.03.2024	696
60.	ООО «Агропорт-Халяль»	Договор на размещение ТБО от 18.03.2023г. (авансовый платеж)	18.03.2023	4
61.	ООО «Гринта»	Договор приема ТКО от 18.03.2018 г. (авансовый платеж)	-	701
62.	ПАО «Ак Барс банк»	Договор об обслуживании счета	-	0
63.	АО ХК «Татнефтепродукт»	Поставка топлива	-	2
64.	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Нурлатского муниципального района Республика Татарстан»	Задолженность по чистой прибыли в бюджет Нурлатского района РТ	-	57
65.	Максимова О.Е.	авансовый отчет от 08.07.2024г.	08.08.2024	43
66.	Сафиуллин И.С.	авансовый отчет от 22.08.2024г.	22.09.2024	0
67.	Туешев И.С.	авансовый отчет от 28.08.2024 г.	28.09.2024	0
68.	Яковлева З.В.	авансовый отчет от 28.08.2024 г.	28.09.2024	0
69.	Задолженность по заработной плате работникам	-	29.08.2024	518
Итого:		-	-	<b>8154</b>
15.4. Прочие				
-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»</b>				<b>8154</b>



**16. Прочие (непросроченные) обязательства:**

№ п/п	Контрагент (наименование, местонахождение ОГРН)	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей				
-	-	-	-	-
16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей				
-	-	-	-	-
16.3. Иные				
-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»</b>				-

**17. Иные ценности:**

№ п/п	Наименование	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок пользования, хранения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
17.1. Арендованные основные средства (по лизингу)				
-	-	-	-	-
17.2. Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение				
-	-	-	-	-
17.3. Материалы, принятые в переработку				
-	-	-	-	-
17.4. Товары, принятые на комиссию				
-	-	-	-	-
17.5. Оборудование, принятое для монтажа				
-	-	-	-	-
17.6. Прочие				
-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 17 «Иные ценности»</b>				-



Приложение № 2

к решению Совета Нурлатского  
муниципального района Республики

Татарстан  
от «13» сентября 2024 № 257

УТВЕРЖДЕН

Решением Совета Нурлатского  
муниципального района Республики  
Татарстан от «13» сентября 2024 № 257

### Перечень

объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса

Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»

#### 1. Земельные участки, объекты природопользования:

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности; сведения о договоре аренды	Кадастровый номер	Площадь, м <sup>2</sup>	Кадастровая стоимость на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1. Земельные участки					
1.	Земельный участок для обслуживания здания муниципальной бани, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, г. Нурлат, ул. Советская, д. 177, относящийся к категории земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования –	Договор аренды от 29.06.2021 г. № 46	16:56:010128:344	1204+/-12	1498

	бытовое обслуживание				
2.	Земельный участок под Полигон ТБО, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, относящийся к категории земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - Земельные участки объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов	Договор аренды от 05.10.2023 г. № 42	16:32:000000:215	67840 +/- 455.8	10806
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12304</b>
<b>2. Объекты природопользования</b>					
-	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>				

## 2. Основные средства:

№ п/п	Наименование, назначение; краткая характеристика; адрес (местоположение); литер; площадь; этажность (в т. ч. подземная этажность) (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и	Сведения о государственной регистрации права собственности, хозяйственного ведения	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.



	г.д.)			
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-
	Итого (ед.):	-	-	-



Приложение № 3

к решению Совета Нурлатского  
муниципального района Республики  
Татарстан  
от «13» сентября 2024 № 257

**УТВЕРЖДЕН**

Решением Совета Нурлатского  
муниципального района Республики  
Татарстан от «13» сентября 2024 № 257

**Перечень  
обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего  
приватизации имущественного комплекса**

**Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания  
жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района  
Республики Татарстан»**

Предприятие не имеет обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан».

Приложение № 4

решению Совета Нурлатского  
муниципального района Республики

Татарстан  
от «13» сентября 2024 № 257



УТВЕРЖДЕН

Решением Совета Нурлатского  
муниципального района Республики  
Татарстан от «13» сентября 2024 № 257

**Расчет балансовой стоимости  
подлежащих приватизации активов  
Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания  
жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района  
Республики Татарстан»**

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, в тыс. руб.
<b>1. Активы</b>		
1	Нематериальные активы	-
2	Основные средства	<b>15329</b>
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	-
6	Прочие внеоборотные активы	-
7	Запасы	<b>962</b>
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
9	Дебиторская задолженность	<b>2191</b>
10	Денежные средства	<b>1045</b>
11	Прочие оборотные активы	-
12	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)	<b>19527</b>
<b>2. Пассивы</b>		
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	-
14	Прочие долгосрочные обязательства	-
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	-
16	Кредиторская задолженность, в том числе	<b>8154</b>
16.1	- задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	<b>57</b>
18	Резервы предстоящих расходов	<b>1246</b>
19	Прочие краткосрочные обязательства	-

20	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)	<b>9400</b>
21	Стоимость чистых активов хозяйственного общества (Итого активов – Итого пассивов пункт 12 – пункт 20)	<b>10127</b>
22	Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	-
23	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации	-
24	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)	<b>10127</b>
25.	Уставный капитал	<b>10127</b>



Приложение № 5

к решению Совета Нурлатского  
Муниципального района Республики  
Татарстан

от «13» сентября 2024 № 257



УТВЕРЖДЕН

Решением Совета Нурлатского  
Муниципального района Республики  
Татарстан от «13» сентября 2024 № 257

## УСТАВ

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского**  
**муниципального района Республики Татарстан»**

РТ, г. Нурлат, 2024г.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» (далее - Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее - Федеральный закон № 14-ФЗ), Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» путём преобразования (реорганизации) муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» (далее - МУП «УК ЖКХ НМР РТ»).

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава (далее - Устав) и действующего законодательства Российской Федерации. Учредителем Общества является муниципальное образование «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан», которое является его единственным участником (далее - Учредитель, Участник). Функции Учредителя, Участника от имени муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан» осуществляет Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с действующим законодательством. К Обществу в порядке универсального правопреемства переходят все права и обязанности МУП «УК ЖКХ НМР РТ» в соответствии с передаточным актом. Общество вправе осуществлять предусмотренные Уставом виды деятельности на основании лицензий и иных разрешительных документов, выданных МУП «УК ЖКХ НМР РТ».

1.3. Общество имеет следующее фирменное название: полное на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»; сокращённое на русском языке: ООО «УК ЖКХ НМР РТ».

1.4. Общество является коммерческой организацией.

1.5. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном порядке.

1.6. Общество создаётся без ограничения срока.

1.7. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его местонахождение. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему и другие средства индивидуализации.

1.8. Общество является собственником принадлежащего ему имущества и денежных средств и отвечает по своим обязательствам собственным имуществом. Участник не отвечает по обязательствам Общества и несёт риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества. Общество не отвечает по обязательствам Участника.

1.9. В своей деятельности Общество руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, в том числе Уставом, а также решениями Участника, принятыми в соответствии с его компетенцией в установленном порядке. Требования Устава обязательны для исполнения Обществом и Участником.

1.10. Общество для достижения целей своей деятельности вправе приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, от своего имени совершать любые допустимые законодательством Российской Федерации сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

1.11. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

1.12. Место нахождения Общества: 423040, Республика Татарстан, Нурлатский район, г. Нурлат, ул. Гиматдинова, д. 142А.

1.13. Место деятельности Общества: 423040, Республика Татарстан, Нурлатский район, г. Нурлат, ул. Гиматдинова, д. 142А.

1.14. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами. Они наделяются имуществом Общества и действуют на основании утвержденных им положений.

1.15. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несёт ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании выданных им доверенностей.

## **2. ЦЕЛЬ, ПРЕДМЕТ, ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

2.1. Целями деятельности Общества являются:

- извлечение прибыли;
- предоставление физическим и юридическим лицам жилищно-коммунальных и иных услуг, обеспечения надлежащей эксплуатации объектов коммунального назначения, поддержание санитарно-экологического состояния города на соответствующем уровне;
- транспортные услуги в районе;
- аренда и управление собственным и (или) чужим движимым и недвижимым имуществом.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1 настоящего Устава, Общество осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности, являющиеся предметом деятельности Общества:

- сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов;
- сбор, использование, обезвреживание, транспортировка, размещение опасных отходов;
- озеленение и благоустройство улиц, площадей и скверов города;
- уличная уборка;
- содержание диспетчерских служб;
- установка, обслуживание и содержание на обслуживаемой территории сборников для твердых отходов, сборников (выгребы) для жидких отходов;
- уборка территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;
- выполнение строительных работ;
- деятельность по растениеводству;
- деятельность ботанических садов, зоопарков и заповедников;
- пересадка и вырубка деревьев, кустарников;
- организация содержания (мест захоронения) кладбищ;
- пользование поверхностными водными объектами;
- дезинфекция, дезинсекция и дератизация;
- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг;
- предоставление населению, физическим и юридическим лицам коммунальных услуг;



- содержание общественных мест пребывания населения в соответствующем санитарном состоянии;
- ремонт дорог;
- устройство и содержание пешеходных дорожек;
- устройство площадок;
- зимнее содержание дорог;
- решение других вопросов местного значения по предоставлению населению услуг и выполнению работ;
- начисление, предоставление льгот, предусмотренных действующим законодательством;
- оперативное внесение изменений в расчеты между населением и предприятиями при изменении тарифов, льгот, субсидий;
- транспортные услуги.

2.3. Общество вправе заниматься любыми иными видами деятельности, не запрещёнными законодательством Российской Федерации, в том числе:

- торгово-закупочная деятельность;
- выполнение строительных и ремонтных работ;
- деятельность гостиниц без ресторанов;
- деятельность автомобильного транспорта;
- производство товаров народного потребления и продукции производственно-технического назначения;
- другие виды платных услуг, не запрещенные законом.

2.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством Российской Федерации, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

### **3. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА**

3.1. Уставный капитал Общества составляет номинальную стоимость доли его Участника.

3.2. Уставный капитал Общества составляет 10 127 000 (Десять миллионов сто двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

3.3. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 14-ФЗ, обязано уменьшить свой уставный капитал.

3.4. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путём уменьшения номинальной стоимости доли Участника в уставном капитале Общества.

3.5. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определённого в соответствии с пунктом 1 статьи 14 Федерального закона № 14-ФЗ, на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с Федеральным законом № 14-ФЗ Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, - на дату государственной регистрации Общества.

3.6. Если стоимость чистых активов Общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала, Общество не позднее чем через 6 месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано принять одно из следующих решений:



- об уменьшении уставного капитала Общества до размера, не превышающего стоимости его чистых активов;

- о ликвидации Общества.

3.7. В течение 3 рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении своего уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью 1 раз в месяц публиковать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении своего уставного капитала.

#### **4. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ**

4.1. Высшим органом управления Общества является Участник, которым принимаются решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества (пункт 2 статьи 33 Федерального закона № 14-ФЗ). Требования закона о порядке созыва, проведения и принятия решений на общих собраниях в обществах с единственным участником не применяются, за исключением нормы о сроках проведения годового общего собрания.

4.2. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет директор. Директор назначается Участником.

4.3. Директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе принимает решения в рамках его компетенции, определённой законодательством Российской Федерации, Уставом, внутренними документами Общества.

#### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА**

5.1. Участник Общества имеет права и несёт обязанности, предусмотренные Федеральным законом № 14-ФЗ и Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.2. Участник может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счёт имущества и (или) внесения дополнительных вкладов. Таким решением определяется общая стоимость дополнительного вклада.

Дополнительный вклад должен быть внесён Участником в течение 2 месяцев со дня принятия решения, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

5.3. Участник не вправе отчуждать долю в уставном капитале третьим лицам и принимать решения о принятии вкладов и включении в качестве участников Общества третьих лиц.

5.4. К исключительной компетенции Участника относятся:

- утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава в новой редакции,

- изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;

- определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решений об участиях в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

- назначение директора и досрочное прекращение его полномочий, определение размера и условий оплаты труда директора Общества, установление размеров выплачиваемых ему вознаграждений и денежных компенсаций;

- утверждение годовых отчётов и бухгалтерских балансов. Решение об утверждении годовых результатов деятельности Общества принимается Участником 1 раз в год не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 4 месяца после окончания финансового года;

- принятие решения о распределении чистой прибыли;

- принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных бумаг;
  - назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг в случаях, предусмотренных законом;
  - принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
  - назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
  - принятие решения об одобрении Обществом сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 14-ФЗ;
  - принятие решения о создании филиала или открытия представительства.
- 5.5. Внеочередные решения принимаются Участником по мере необходимости.
- 5.6. Решения Участника оформляются в письменном виде.
- 5.7. Решение вопросов, отнесённых к исключительной компетенции Участника, не может быть передано директору.

## **6. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГОМУ ЛИЦУ**

- 6.1. Переход доли (части доли) в уставном капитале Общества к другому лицу осуществляется в соответствии с требованиями статьи 21 Федерального закона № 14-ФЗ.
- 6.2. Переход доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.
- 6.3. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества.
- 6.4. Доля в уставном капитале Общества переходят к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

## **7. СДЕЛКИ, СОВЕРШАЕМЫЕ ОБЩЕСТВОМ, ТРЕБУЮЩИЕ ОДОБРЕНИЯ УЧАСТНИКА**

- 7.1. Одобрению решением Участника подлежат:
- сделки, связанные с приобретением, отчуждением, обременением, в том числе заключением договора аренды на срок более 1 года или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно недвижимого имущества;
  - сделки, квалифицированные в качестве крупных, в соответствии со статьёй 46 Федерального закона № 14-ФЗ;
  - сделки, признаваемые сделками с заинтересованностью, в соответствии со статьёй 45 Федерального закона № 14-ФЗ.
- 7.2. В решении Участника об одобрении сделки, совершаемой Обществом, должны быть указаны лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, цена, предмет сделки и иные её существенные условия. В решении Участника об одобрении сделки могут не указываться лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, если сделка подлежит заключению на торгах, а также в иных случаях, если стороны, выгодоприобретатели не могут быть определены к моменту одобрения сделки.

## **8. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ УЧАСТНИКУ ОБЩЕСТВА И ДРУГИМ ЛИЦАМ**

- 8.1. Общество хранит и представляет Участнику и другим лицам документы в соответствии с требованиями статьи 50 Федерального закона № 14-ФЗ.



## **9. ИМУЩЕСТВО. УЧЁТ И ОТЧЁТНОСТЬ**

9.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.2. Общество не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия Участника Общества.

9.3. Организацию документооборота в Обществе осуществляет директор.

9.4. Общество осуществляет учёт по результатам работ, ведёт оперативный, бухгалтерский и статистический учёт в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.5. Годовой отчёт Общества должен содержать раздел о состоянии чистых активов Общества.

9.6. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учёта в Обществе, своевременное представление ежегодного отчёта и другой финансовой отчётности несёт директор Общества.

9.7. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учёта в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

9.8. Общество по требованию Участника обязано обеспечить ему доступ к годовым отчётам и бухгалтерской отчётности. В течение 3 дней со дня предъявления соответствующего требования Участником Общества указанные документы должны быть представлены Обществом для ознакомления по месту нахождения Общества. По требованию Участника обязано представить ему копии указанных документов.

## **10. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ ИНЫХ ДЕЙСТВИЙ**

10.1. При осуществлении иных действий Общество руководствуется положениями Федерального закона № 14-ФЗ, в частности, при распределении прибыли - статьями 28 и 29, реорганизации и ликвидации - главой V.

## **11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Устав приобретает силу с момента его государственной регистрации.

11.2. Положения Устава сохраняют свою юридическую силу на весь срок деятельности Общества.

11.3. Если одно из положений Устава станет недействительным в связи с изменениями законодательства Российской Федерации, то это не является причиной для приостановки действия остальных положений.

11.4. Недействительное положение должно быть заменено положением, допустимым в правовом отношении и близким по смыслу к заменённому.



Совета Нурлатского  
района Республики

2024 № 257

**УТВЕРЖДЕН**

Решением Совета Нурлатского  
муниципального района Республики  
Татарстан от «13» сентября 2024 № 257

**Передаточный акт**  
**подлежащего приватизации имущественного комплекса**  
**Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания**  
**жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района**  
**Республики Татарстан»**

В соответствии с Решением Совета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 15 декабря 2023 года № 213 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан» на 2024 год», постановлением Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 22.02.2024 № 207 «Об утверждении плана мероприятий по подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», муниципальное имущество, находящееся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» (ОГРН 1071665000857, ИНН1632010372), местонахождение: 423040, Республика Татарстан, г. Нурлат, ул. Гиматдинова, д. 142А, передается в собственность созданному в процессе приватизации обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», уставный капитал которого составляет 10 127 000 (Десять миллионов сто двадцать семь тысяч) рублей, и состоит из 100 % доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» - муниципального образования «Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан», в лице Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан номинальной стоимостью 10 127 000 (Десять миллионов сто двадцать семь тысяч) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» является правопреемником по всем обязательствам муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-



коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» в соответствии с настоящим передаточным актом со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

В соответствии с настоящим актом Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» передаются:

### 1. Основные средства:

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Кадастровый номер	Площадь, м <sup>2</sup>	Кадастровая стоимость/Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>Земельные участки</b>					
-	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-
<b>Объекты природопользования</b>					
-	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-
<b>1.3. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:56:010128:344</b>					
1	Муниципальная баня	16:56:010135:14 0-16/024/2020-1 от 25.08.2020	16:56:010135 :140	404,9	11 526
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	<b>1</b>	-	<b>404,9</b>	<b>11 526</b>
<b>1.4. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:32:000000:215</b>					
1	Сооружение Полигон ТБО	16:32:070706:58 1-16/024/2020- 18 от 25.08.2020	16:32:070706 :581	47409. 1	2825
2	Административное здание	16:56:010187:43 6-16/139/2024- 18 от 06.05.2024	16:56:010187 :436	46,7	243

3	Гараж	16:32:000000:15 34-16/139/2024- 18 от 27.04.2024	16:32:000000 :1534	106	249
4	Диспетчерская	16:32:050701:85 8-16/139/2024- 13 от 03.05.2024	16:32:050701 :858	8,9	67
	ИТОГО (ед.):	4	-	47570, 7	3 384
<b>1.5. Транспортные средства</b>					
1	Автогрейдер ГС-14.02	Право хозяйственного ведения	-	-	0,001
2	Автомобиль FordMondeогос № У 636 УО 116 РУС	Право хозяйственного ведения	-	-	0,001
3	Автомобиль FORD TRANZIT (грузовой фургон)	Право хозяйственного ведения	-	-	0,001
4	Автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55GLC № Е 460 ВВ 716	Право хозяйственного ведения	-	-	97
5	Автомобиль CHEVROLET NIVA212300-55 № А 455 ВВ	Право хозяйственного ведения	-	-	0,001
6	Автомобиль CHEVROLET NIVA212300-55 № Т 783 МА	Право хозяйственного ведения	-	-	25
7	Автомобиль CHEVROLET NIVA212300-55 № Т 813 МА	Право хозяйственного ведения	-	-	5
8	ПАЗ 423470 гос № О 683 АК 116	Право хозяйственного ведения	-	-	0,001
	ИТОГО(ед.):	8	-	-	127
<b>1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование</b>					
1	Косилка дисковая навесная КДН-210 (2)	Право хозяйственного	-	-	0

		ведения			
2	Косилка дисковая навесная КДН-210(1)	Право хозяйственного ведения	-	-	0
3	Косилка дисковая навесная КДН-210(3)	Право хозяйственного ведения	-	-	0
4	Отвал коммунальный, механический КО-2А(для совместной навески с ПКУ, шир.2,5 м)(1)	Право хозяйственного ведения	-	-	0
5	Отвал коммунальный, механический КО-2А(для совместной навески с ПКУ, шир.2,5 м)(2)	Право хозяйственного ведения	-	-	0
6	Погрузчик ПКУ-0,8-0 для трактора МТЗ 82,1	Право хозяйственного ведения	-	-	0
7	Прицеп тракторный 2ПТС-4 МУ887 Б	Право хозяйственного ведения	-	-	30
8	Прицеп тракторный подметально-уборочный ПТПУ	Право хозяйственного ведения	-	-	0
9	Трактор "Беларусь 82.1"(4)	Право хозяйственного ведения	-	-	0
10	Шнекороторный снегоочиститель навесной задний СШР-2,0 (МТЗ80,82)	Право хозяйственного ведения	-	-	142
11	Щеточное оборудование МК-454 (1)	Право хозяйственного ведения	-	-	0
12	Щеточное оборудование МК-454(2)	Право хозяйственного ведения	-	-	0
13	Сенокосилка роторная навесная (L=1,65) с Карданом				120
	ИТОГО (ед.):	13	-	-	292

1.7. Инструмент				
	ИТОГО(ед.):	-	-	-
1.8. Вычислительная техника				
	ИТОГО(ед.):			
1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь				
	ИТОГО(ед.):	-	-	-
1.10. Прочее				
	ИТОГО(ед.):	-	-	-
	<b>Итого по разделу 1 «Основные средства» (указывается балансовая стоимость подлежащих приватизации активов)</b>	<b>15 329</b>		

## 2. Нематериальные активы:

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки и на учет	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1. Патенты				
	-	-	-	-
2.2. Товарные знаки				
	-	-	-	-
2.3. Прочее				
	-	-	-	-
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»				-

## 3. Оборудование к установке:

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5



**3.1. Оборудование к установке**

		-	-	-
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»				-

**4. Вложения во внеоборотные активы:**

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для 4.1 – 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
4.1. Строительство объектов основных средств		
	-	-
4.2. Приобретение объектов основных средств		
	-	-
4.3. Приобретение нематериальных объектов		
	-	-
4.4. Прочие		
	-	-
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»		-

**5. Доходные вложения в материальные ценности:**

№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
5.1. Вложения в недвижимое имущество				
	Наименование, назначение, краткая характеристика (указать из них объекты культурного наследия), адрес (месторасположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	-	-	-
5.2. Вложения в транспортные средства				
-	-	-	-	-
5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование				
-	-	-	-	-
5.4. Вложения в инструмент				

-	-	-	-	-
5.5. Вложения в вычислительную технику				
-	-	-	-	-
5.6. Вложения в иные материальные ценности				
<b>Итого по разделу 5 «Вложения в материальные ценности»</b>				<b>-</b>

#### 6. Производственные запасы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.	Топливо	20
2.	Запасные части	312
3.	Прочие материалы	382
4.	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	248
<b>Итого по разделу 6 «Производственные запасы»</b>		<b>962</b>

#### 7. Затраты на производство:

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.	Основное производство	17577
2.	Расходы общехозяйственные	5086
<b>Итого по разделу 7 «Затраты на производство»</b>		<b>22663</b>

#### 8. Готовые изделия:

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Код ОКП	Ед. измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
8.1. Товары					
-	-	-	-	-	-
8.2. Готовая продукция					
8.3. Товары отгруженные					

-	-	-	-	-	-
Итого по разделу 8 «Готовые изделия»				-	-

**9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям: 0 тыс. руб.**

**10. Денежные средства:**

10.1. Касса 8 тыс. руб.

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
	(номера счетов, суммы средств на счете)	
1	2	3
10.2. Расчетные счета		
1	40702810102910000286, ПАО "АК БАРС" БАНК	33
2	40702810902910000279, ПАО "АК БАРС" БАНК	951
3	40821810702910000279, ПАО "АК БАРС" БАНК	53
	<b>Итого:</b>	<b>1037</b>
10.3. Валютные счета		
-	-	-
10.4. Специальные счета в банках		
-	-	-
10.5. Депозитные счета в банках		
-	-	-
<b>Итого по разделу 10 «Денежные средства»</b>		<b>1045</b>

**11. Финансовые вложения:**

№ п/п	Вид вложений	Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента (дебитора)	Дата приобретени я	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточно му балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
11.1. Акции, доли, паи					
-	-	-	-	-	-
11.2. Вклады по договору простого товарищества					
-	-	-	-	-	-
11.3. Долговые ценные бумаги					
-	-	-	-	-	-
11.4. Предоставленные займы					
-	-	-	-	-	-
11.5. Прочие					
-	-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»</b>					<b>-</b>

## 12. Дебиторская задолженность:

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1. Долгосрочная задолженность				
(платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
-	-	-	-	-
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
-	-	-	-	-
12.2. Краткосрочная задолженность				
(платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1.	АО «Газпром межрегионгаз Казань»	Акт выполненных работ № 14 от 03.11.2023 г.	03.11.2023	0
2.	ГУП РТ «Татлизинг»	Платежное поручение от 03.11.2023 г. № б/н	03.11.2023	2
3.	Зиганшин Ильфак Минзагирович	Акт выполненных работ № 14 от 03.11.2023	03.11.2023	4
4.	ООО «ИЛ» «Поволжье»	Платежное поручение № 199 от 02.08.2024	10.09.2024	7
5.	ИП Махутов Рустем Вягизович	Авансовый платеж платежное поручение № 1563 от 18.07.2024	31.12.2024	9
6.	ООО «Центр Качества»	Договор (платежное поручение № 214 от 02.08.2024)	31.12.2024	33
7.	ПАО «Татнефть им В.Д. Шашина»	-	-	0
8.	ИП Садыкова Эльвира Фаридовна	Авансовый платеж, платежное поручение № 211	31.12.2024	18



		от 13.08.2024		
9.	ООО «Сельхозснаб»	Авансовый платеж, платежное поручение № 40 от 22.08.2024	31.12.2024	20
10.	ООО «Сервисный центр-3»	Авансовый платеж, платежное поручение № 188 от 24.07.2024	31.12.2024	1
11.	АО ХК «Татнефтепродукт»	Авансовый платеж, платежное поручение № 230 от 27.08.2024	31.12.2024	242
12.	ИП Фаррахов Ф.С.	Авансовый платеж, платежное поручение № 169 от 18.07.2024	31.12.2024	12
13.	ФГБУ «ЦЛАТИ по ПФО»	Договор об оказании услуг по подготовке документации для получения КЭР(платежное поручение № 147 от 11.07.2024)	31.12.2024	204
14.	ООО «АЙТРАНСИНЖИНИРИНГ»	Договор оказания транспортных услуг (акт выполненных работ № 14 от 03.11.2023)	31.03.2024	25
15.	ООО «СК Универсал»	Договор № 6-1/21 от 11.01.2021	31.12.2021	17
16.	ООО «Спецстроймонтаж»	Договор субподряда (акт выполненных	30.06.2021	0

		работ № 79 от 30.06.2021)		
17.	Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан	Платежное поручение № 197 от 30.07.2024	31.12.2024	1000
18.	АО «АГЗРТ»	Платежное поручение № 227 от 19.08.2024	31.12.2024	5
19.	Ахметова Г.Г.	Расчетно-кассовый ордер № 152 от 30.07.2024	30.08.2024	32
20.	Гильмутдинов И.Ф.	Расчетно-кассовый ордер № 149 от 28.08.2024	28.08.2024	3
21.	Налоги и платежи	платежи	31.12.2024	3
	<b>Итого:</b>	-	-	<b>1637</b>
<b>12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная</b>				
1.	ООО «Воронежское»	Договор субподряда (акт выполненных работ от 26.07.2023)	31.12.2023	554
	<b>Итого:</b>			<b>554</b>
<b>Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»</b>				<b>2191</b>

### 13. Прочие активы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3
13.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами		
-	-	-
13.2. Права на результаты научно-технической деятельности		
-	-	-
13.3. Иное имущество		
-	-	-
<b>Итого по разделу 13 «Прочие активы»</b>		<b>-</b>

### 14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность):

№ п/п	Наименование кредитора (ОГРН)	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b>14.1. Кредиты</b>				
-	-	-	-	-
<b>14.2. Займы</b>				
-	-	-	-	-
<b>14.3. Отложенные налоговые обязательства</b>				
-	-	-	-	-
<b>14.4. Оценочные обязательства</b>				
-	-	-	-	-
<b>14.5. Прочие</b>				
-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)»</b>				-

#### 15. Краткосрочные обязательства:

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b>15.1. Кредиты</b>				
-	-	-	-	-
<b>15.2. Займы</b>				
-	-	-	-	-
<b>15.3. Кредиторская задолженность</b>				
1.	АО "БТИ РТ"	Договор на оказание услуг по изготовлению технического паспорта от 13.04.2021 г.	31.04.2021	23
2.	АО "Сетевая компания"	Акт выполненных работ № 2019/02/256-21 от 06.02.2019	06.02.2019	10
3.	АО ТРО "ВДПО"	Договор на оказание услуг по проверки вен.каналов бани от 31.12.2021	08.12.2021	28
4.	ИП Бикинеев Ильдус	Договор на поставку	31.12.2021	32

	Салимзянович	запасных частей от 06.02.2021 г.		
5.	Закиров Инис Фанисович	Акт оказанных транспортных услуг № 2 от 28.08.2024	28.08.2024	201
6.	ИП Гареев «ТСЦ Мастерстан»	Договор на поставку ТМЦ (акт поступления № 69 от 31.07.2024)	31.07.2024	0
7.	ИП Законов Игорь Владимирович	Договор аренды спецтехники от 23.01.2018 г.	28.12.2017	99
8.	ИП Золотухин Андрей Александрович	Договор аренды спецтехники от 27.11.2020	27.11.2020	480
9.	ИП Калимуллин И.А.	Договор об оказании транспортных услуг от 09.03.2021	09.03.2021	12
10.	ИП Печерский С.А.	Договор об оказании по покосу травы от 26.06.2024	26.06.2024	180
11.	ИП Сиразетдинов И.Г.	Договор об оказании транспортных услуг от 06.03.2020	06.03.2020	7
12.	Калимуллин Р.Г.	Договор об оказании транспортных услуг от 28.02.2021 г.	28.02.2021	40
13.	ИП Ларин И.А.	Договор об оказании транспортных услуг от 30.07.2021	30.07.2021	11
14.	ООО «ЛИНК»	Договор поставки канцелярских товаров (акт № 13 от 26.01.2021)	26.01.2021	3
15.	ИП Максимов Е.П.	Договор об оказании транспортных услуг № 72-10/20 от 23.10.2020	14.12.2020	17
16.	Маркелов В.В.	Договор об оказании транспортных услуг № 1/23 от 20.01.2023	30.06.2023	314
17.	ООО «Мастер»	Договор поставки хозяйственных материалов от 22.10.2020	21.10.2020	97
18.	ИП Минзарипов Радик Маратович	Договор поставки хозяйственных	02.12.2020	84



		материалов от 02.12.2020		
19.	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Нурлатского муниципального района РТ»	Договор аренды от 05.10.2023 г. № 42	05.10.2024	243
20.	АО «Нурлатское АТП»	Договор субподряда от 29.05.2024 г.	31.12.2024	94
21.	Отделение вневедомственной охраны по Нурлатскому району	Договор об оказании услуг от 31.12.2023	15.08.2024	0
22.	ООО «АСД»	Договор поставки ГЛОНАС от 09.01.2024г.	19.08.2024	10
23.	ООО «ВС Спецдежда»	Договор поставки спецдежды, обуви (УПД № 1033 от 23.08.2024)	23.08.2024	278
24.	ООО «Дизель ТрансСервис»	Договор поставки запасных частей (акт № 405 от 16.07.2024 г.)	16.07.2024	19
25.	ООО «Ермак»	Договор об оказании услуг по изготовлению ЭЦП от 12.09.2023 г.	12.09.2023	17
26.	ООО «Коммунальник»	Договор аренды техники АТП от 27.01.2020	27.01.2020	41
27.	ООО «Муравейник»	Договор поставки ТМЦ от 29.03.2022	29.03.2022	16
28.	ООО «ПО «ВолгаКом»	Договор об оказании услуг по ГЛОНАС от 31.01.2021	31.01.2021	30
29.	ООО «Промочистка»	Договор поставки холодного водоснабжения и водоотведения от 31.12.2023	31.07.2024	242
30.	ООО «Реамед»	Договор об оказании медицинских услуг (акт выполненных работ № 782 от	31.07.2024	8

		31.07.2024)		
31.	ООО «РМ/МР»	Договор поставки песка от 24.11.2023г.	24.11.2023	0
32.	ООО «СК Бисан»	Договор об оказании услуг по нанесению горизонтальной разметки от 26.08.2020 г.	23.07.2020	1
33.	ООО «Спецстроймонтаж»	Договор об оказании транспортных услуг (акт выполненных работ № 114 от 01.08.2024г.	01.08.2024	235
34.	ООО «Транс Бизнес Драйв»	Договор об оказании транспортных услуг от 02.08.2020 г.	02.08.2020	53
35.	ООО «Челны АгроСнаб»	Договор об оказании услуг по ремонту спецтехники от 29.01.2024г.	29.01.2024	4
36.	ООО «Сервисный центр-2»	Договор об оказании услуг по ремонту техники (акт об оказании услуг № ЗНБ-005282 от 27.08.2024г.)	27.08.2024	74
37.	ПАО «Таттелеком»	Акт об оказании услуг № 179250/45 от 31.07.2024	31.07.2024	7
38.	АО «Татэнергосбыт»	Акт оказанных услуг по электроснабжению № 9015004849/90 от 31.07.2024	31.07.2024	30
39.	ООО «Туфан +»	Договор поставки запасных частей от 28.01.2021г.	28.01.2021	3
40.	ИП Хамидуллин Р.Р.	Договор аренды базы от 31.12.2023г.	31.07.2024	1 155
41.	Химатуллин М.В.	Договор аренды спецтехники от 30.10.2023г.	30.10.2023	171
42.	ООО «ЦБ Аутсорсинг»	Договор об оказании услуг по глонас от 29.01.2021г.	29.01.2021	48
43.	ООО «Элис»	Договор об оказании	30.12.2020	21

		услуг от 30.12.2020г.		
44.	ООО «Элис»	Договор об оказании услуг от 19.03.2021г.	19.03.2021	9
45	Ахметзянов Фазыл Ирекович	Договор об оказании транспортных услуг от 26.03.2018г.	26.03.2018	26
46.	Бильданов Ирек Ильясович	Договор об оказании транспортных услуг от 26.03.2018г.	26.03.2018	28
47.	Горшков Вадим Дмитриевич	Договор об оказании услуг по ремонту № 65-08/20 от 01.08.2020г.	01.10.2020	30
48.	Хайдырзянова Р.М.	Договор транспортных услуг от 01.01.2018г.	10.03.2018	9
49.	Ханафеева Лилия Юсуфовна	Договор об оказании транспортных услуг № 1/18 от 01.8.2018г.	31.12.2020	171
50.	Удержание по исполнительным листам из доходов работников предприятия в пользу третьих лиц	Исполнительные листы	-	531
51.	Задолженность по налогам и сборам (НДФЛ)	-	30.04.2024	292
52.	Задолженность по налогам и сборам (земельный налог)	-	30.04.2024	57
53.	Задолженность по налогам и сборам (земельный налог)	-	30.04.2024	3
54.	Фонд социального страхования РФ	-	29.08.2024	8
55.	Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	-	29.08.2024	472
56.	АО «Предприятие Кара Алтын»	Договор на размещение ТБО от 31.03.2022 г. (авансовый платеж)	31.03.2022	48
57.	ООО «Нефтяник»	Договор на размещение ТБО № 16 от 27.01.2022 (авансовый	27.01.2022	2



		платеж)		
58.	АО «Нурлатские тепловые сети»	Договор на размещение ТБО № 627 от 28.04.2021 (авансовый платеж)	28.04.2021	9
59.	АО «Нурлатское АТП»	Договор субподряда от 27.12.2023 г.	27.03.2024	696
60.	ООО «Агропорт-Халяль»	Договор на размещение ТБО от 18.03.2023г. (авансовый платеж)	18.03.2023	4
61.	ООО «Гринта»	Договор приема ТКО от 18.03.2018 г. (авансовый платеж)	-	701
62.	ПАО «Ак Барс банк»	Договор об обслуживании счета	-	0
63.	АО ХК «Татнефтепродукт»	Поставка топлива	-	2
64.	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Нурлатского муниципального района Республика Татарстан»	Задолженность по чистой прибыли в бюджет Нурлатского района РТ	-	57
65.	Максимова О.Е.	авансовый отчет от 08.07.2024 г.	08.08.2024	43
66.	Сафиуллин И.С.	авансовый отчет от 22.08.2024 г.	22.09.2024	0
67.	Тушев И.С.	авансовый отчет от 28.08.2024 г.	28.09.2024	0
68.	Яковлева З.В.	авансовый отчет от 28.08.2024 г.	28.09.2024	0
69.	Задолженность по заработной плате работникам	-	29.08.2024	518
Итого:		-	-	<b>8154</b>
15.4. Прочие				
-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»</b>				<b>8154</b>

**16. Прочие (непросроченные) обязательства:**

№ п/п	Контрагент (наименование, местонахождение ОГРН)	Основание возникновения (договор от	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.

1	2	№ _____, вексель, иное)	4	5
16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей				
-	-	-	-	-
16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей				
-	-	-	-	-
16.3. Иные				
-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»</b>				-

### 17. Иные ценности:

№ п/п	Наименование	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок пользования, хранения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
17.1. Арендованные основные средства (по лизингу)				
-	-	-	-	-
17.2. Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение				
-	-	-	-	-
17.3. Материалы, принятые в переработку				
-	-	-	-	-
17.4. Товары, принятые на комиссию				
-	-	-	-	-
17.5. Оборудование, принятое для монтажа				
-	-	-	-	-
17.6. Прочие				
-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу 17 «Иные ценности»</b>				-

### 18. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Предприятия

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 29.08.2024, в тыс. руб.
<b>1. Активы</b>		
1	Нематериальные активы	-
2	Основные средства	<b>15329</b>
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	-
6	Прочие внеоборотные активы	-

7	Запасы	962
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
9	Дебиторская задолженность	2191
10	Денежные средства	1045
11	Прочие оборотные активы	-
12	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)	19527
<b>2. Пассивы</b>		
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	-
14	Прочие долгосрочные обязательства	-
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	-
16	Кредиторская задолженность, в том числе	8154
16.1	- задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	57
18	Резервы предстоящих расходов	1246
19	Прочие краткосрочные обязательства	-
20	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)	9400
21	Стоимость чистых активов хозяйственного общества (Итого активов – Итого пассивов пункт 12 – пункт 20)	10127
22	Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	-
23	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации	-
24	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)	10127
25.	Уставный капитал	10127

**ПЕРЕДАЛ:**

Директор Муниципального унитарного предприятия «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»

\_\_\_\_\_ И.С. Сафиуллин

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года

**ПРИНЯЛ:**

Директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»

\_\_\_\_\_ И.С. Сафиуллин

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года