

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**

Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Чернышевский урамы, 23 нче йорт
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту Правил
землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения Лаишевского
муниципального района Республики Татарстан.**

«12» сентября 2024 г.

Публичные слушания проведены по инициативе Главы – председателя Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, назначены Решением от 05.08.2024 № 65-РС.

Решение о назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения от 05.08.2024 № 65-РС в соответствии с Уставом Лаишевского муниципального района Республики Татарстан опубликовано (обнародовано):

1. 05.08.2024 на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной - телекоммуникационной сети Интернет;
2. 09.08.2024 в газете «Камская новь», распространяемой на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;
3. 05.08.2024 на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб –адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>;
4. На информационных стендах, расположенных на территории Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Участники публичных слушаний оповещены о сроках проведения публичных слушаний, информационных материалах проекта, о сроках и месте проведения экспозиции материалов проекта, о дате, месте и времени проведения собрания участников публичных слушаний, о порядке подачи замечаний и предложений по проекту оповещением Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 13.08.2024 № 6870/исх.

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения от 13.08.2024 №6870/исх опубликовано (обнародовано):

1. 14.08.2024 на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной - телекоммуникационной сети Интернет;
2. 16.08.2024 в газете «Камская новь», распространяемой на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;
3. На информационных стендах, расположенных на территории Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Председательствующий: Карсалов Алексей Петрович – начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан – заместитель председателя комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения

Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Секретарь публичных слушаний: Кондратьева Алена Александровна – секретарь комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Заключение о результатах публичных слушаний составлено на основании протокола публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения от 11.09.2024.

В публичных слушаниях приняло участие 15 участников.

Вопросы и замечания, поступившие в ходе публичных слушаний:

№	Информация об участнике	Текст вопроса, замечания, предложения	Текст ответа
1	ООО «Биосфера-Фиш»	В территориальной зоне Р-2 виды разрешенного использования «общественное питание» (код 4.6) и «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) просим исключить из условно-разрешенных видов разрешенного использования и включить в перечень основных видов разрешенного использования	Принято. В проекте ПЗЗ Егорьевского сельского поселения в территориальной зоне Р-2 виды разрешенного использования «общественное питание» (код 4.6) и «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) будут исключены из условно-разрешенных видов разрешенного использования и включены в перечень основных видов разрешенного использования

Результаты публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания состоявшимися;
2. Направить проект Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, протокол публичных слушаний от 11.09.2024, а также настоящее заключение в Совет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан для итогового утверждения проекта;
3. Отделу архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан осуществлять выдачу выписок из настоящего заключения в соответствии с действующим законодательством.

Председатель публичных слушаний _____ Карсалов А.П.

Секретарь публичных слушаний _____ Кондратьева А.А.

Протокол публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

«11» сентября 2024 г.

Публичные слушания проведены по инициативе Главы – председателя Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, назначены Решением от 05.08.2024 № 65-РС.

Решение о назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения от 05.08.2024 № 65-РС в соответствии с Уставом Лаишевского муниципального района Республики Татарстан опубликовано (обнародовано):

1. 05.08.2024 на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной - телекоммуникационной сети Интернет;
2. 09.08.2024 в газете «Камская новь», распространяемой на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;
3. 05.08.2024 на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб –адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>;
4. На информационных стендах, расположенных на территории Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Публичные слушания проведены в отношении всей территории Егорьевского сельского поселения.

Участниками публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения являются граждане, постоянно проживающие на территории поселения, правообладатели земельных участков, находящихся в границах этой территории и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний оповещены о сроках проведения публичных слушаний, информационных материалах проекта, о сроках и месте проведения экспозиции материалов проекта, о дате, месте и времени проведения собрания участников публичных слушаний, о порядке подачи замечаний и предложений по проекту оповещением Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 13.08.2024 № 6870/исх.

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения от 13.08.2024 №6870/исх опубликовано (обнародовано):

1. 14.08.2024 на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной - телекоммуникационной сети Интернет;
2. 16.08.2024 в газете «Камская новь», распространяемой на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;
3. На информационных стендах, расположенных на территории Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Председательствующий: Карсалов Алексей Петрович – начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан – заместитель председателя комиссии по подготовке Правил землепользования и

застройки Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Секретарь публичных слушаний: Кондратьева Алена Александровна – секретарь комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Экспозиция материалов проекта Правила землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан проводилась с 12.08.2024 по 12.09.2024.

Собрания участников публичных слушаний проведены:

- в д.Каипы 04.09.2024 в 12:00 ч. по адресу: д.Каипы, ул.Центральная д.11а – здание СДК;
- в д. Кзыл-Иль 04.09.2024 в 9:30 ч. по адресу: д.Кзыл Иль, ул.Солнечная, д.9а (КПП);
- в д. Зимняя Горка 04.09.2024 в 13:00 ч. по адресу: д.Зимняя Горка ул.Зеленая около д42а.;
- в с. Бима 04.09.2024 в 14:00 ч. по адресу: с.Бима, ул.Центральная около д.56. (здание СДК);
- в с. Березовка 04.09.2024 в 10:30 ч. по адресу: с.Березовка, ул.Центральная д.28 (административное здание ООО «Березовка»);
- в с. Егорьево 04.09.2024 в 11:00 ч. по адресу: с.Егорьево ул.Заречная около д.4а;
- в д. Пальцовка 04.09.2024 в 10:00 ч. по адресу: д.Пальцовка, ул.Центральная д.11 (Магазин).

Предложения и замечания по проекту Правил землепользования и застройки Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан принимались с 26.08.2024 по 29.08.2024 в ходе проведения экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 15.

Вопросы и замечания, поступившие в ходе публичных слушаний:

№	Информация об участнике	Текст вопроса, замечания, предложения	Текст ответа
1	ООО «Биосфера-Фиш»	В территориальной зоне Р-2 виды разрешенного использования «общественное питание» (код 4.6) и «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) просим исключить из условно-разрешенных видов разрешенного использования и включить в перечень основных видов разрешенного использования	Данное предложение будет рассмотрено составом комиссии.

Председатель публичных слушаний _____  _____ Карсалов А.П.

Секретарь публичных слушаний _____  _____ Кондратьева А.А.

Приложение: лист регистрации участников публичных слушаний.