

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительный комитет
Вахитовского сельского поселения
Азнакаевского
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы
Вахит авыл жирлеге
башкарма комитеты

ул. Центральная, д. 30, Азнакаевский район,
п.Победа, 423312,
тел./факс (885592)42-1-38
E-mail: Vahit.Azn@tatar.ru

Узэк ур., 30 йорт, Азнакай районы,
Жину бистэсе, 423312
тел./факс (885592)42-1-38
E-mail: Vahit.Azn@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 12 » августа 2024г.

КАРАР

№ 32

О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:02:170301:652, 16:02:170301:653, 16:02:170301:654 по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение, с. Чекан

В целях соблюдения права жителей Вахитовского сельского поселения на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Вахитовском сельском поселении Азнакаевского муниципального района, Исполнительный комитет Вахитовского сельского поселения Азнакаевского муниципального района **постановляет:**

1. Назначить публичные слушания по проектам решения (проекты приказов Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования (далее проекты решений):

- земельного участка с кадастровым номером 16:02:170301:652, площадью 1268,0 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение, с.Чекан - «Ведение огородничества» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское

сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение №1);

- земельного участка с кадастровым номером 16:02:170301:653, площадью 1500,0 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение, с.Чекан - «Ведение огородничества» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение №2);

- земельного участка с кадастровым номером 16:02:170301:654, площадью 1500,0 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение, с.Чекан - «Ведение огородничества» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение №3).

2. Определить:

- срок проведения публичных слушаний по проектам решений - с 20 августа 2024 года по 03 сентября 2024 года;

- дату, время и место проведения публичных слушаний по проектам решений: 04 сентября 2024 года в 16.00 часов по московскому времени по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, п.Победа, ул.Центральная, д.30;

- форму проведения публичных слушаний по проектам решений – собрание.

3. Предложения и замечания по проектам решений принимаются с 20 августа 2024 года по 03 сентября 2024 года в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени в письменной форме по адресу: 423312, Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, п.Победа, ул.Центральная, д.30, Исполнительный комитет Вахитовского сельского поселения Азнакаевского муниципального района или по адресу: 423330, Республика Татарстан, г.Азнакаево, ул.М.Султангалиева, д.24, отдел архитектуры и инфраструктурного развития Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района.

4. Создать и утвердить состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний по проектам решений согласно приложению №4.

5. Рабочей группе:

- организовать и провести публичные слушания по проектам решений в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим постановлением сроки;

- обеспечить размещение проектов решений на информационных стендах Вахитовского сельского поселения Азнакаевского муниципального района и на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru>;

- обеспечить направление сообщений о проведении публичных слушаний по проектам решений правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на этих земельных участках,

имеющих общие границы с земельными участками с кадастровыми номерами 16:02:170301:652, 16:02:170301:653, 16:02:170301:654, расположенными по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение, с.Чекан;

- организовать экспозицию материалов по проектам решений с 20 августа 2024 года по 03 сентября 2024 года в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени в Исполнительном комитете Вахитовского сельского поселения Азнакаевского муниципального района по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, п.Победа, ул.Центральная, д.30;

- подготовить и оформить протокол публичных слушаний по проектам решений;

- подготовить и оформить заключение о результатах проведения публичных слушаний по проектам решений и обеспечить размещение на информационных стендах Вахитовского сельского поселения Азнакаевского муниципального района и на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

6. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах Вахитовского сельского поселения Азнакаевского муниципального района, в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru//>.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава



Г.И.

Г.И. Аскарова

Приложение №1 к постановлению
Исполнительного комитета Вахитовского
сельского поселения Азнакаевского
муниципального района
от «12»августа 2024 №32

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӨЗЕЛЭШ, АРХИТЕКТУРА
ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ
ХУЖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

ПРОЕКТ

П Р И К А З

№ _____

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20__

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить муниципальному казенному учреждению «Палата имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:170301:652, площадью 1 268,0 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение, с.Чекан - «Ведение огородничества» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту развития территорий (А.И.Ахметзянову) обеспечить

направление настоящего приказа на официальное опубликование на
Официальном портале правовой информации Республики Татарстан
(pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его
официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И.Ахметзянов

Приложение №2 к постановлению
Исполнительного комитета Вахитовского
сельского поселения Азнакаевского
муниципального района
от «12»августа 2024 №32

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӨЗЕЛЭШ, АРХИТЕКТУРА
ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ
ХУҖАЛЫҖЫ МИНИСТРЛЫҖЫ

ПРОЕКТ

П Р И К А З № _____ Б О Е Р Ы К
« _____ » _____ 20__

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить муниципальному казенному учреждению «Палата имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:170301:653, площадью 1 500,0 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение, с.Чекан - «Ведение огородничества» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту развития территорий (А.И.Ахметзянову) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И.Ахметзянов

Приложение №3 к постановлению
Исполнительного комитета Вахитовского
сельского поселения Азнакаевского
муниципального района
от « 12»августа 2024 №32

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӨЗЕЛЭШ, АРХИТЕКТУРА
ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ
ХУҖАЛЫҖЫ МИНИСТРЛЫҖЫ

ПРОЕКТ

П Р И К А З № _____ Б О Е Р Ы К
« _____ » _____ 20__

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить муниципальному казенному учреждению «Палата имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:170301:654, площадью 1 500,0 кв.м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение, с.Чекан - «Ведение огородничества» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту развития территорий (А.И.Ахметзянову) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И.Ахметзянов

Приложение №4 к постановлению
Исполнительного комитета Вахитовского
сельского поселения Азнакаевского
муниципального района
от «12»августа 2024 №32

Состав рабочей группы
по организации и проведению публичных слушаний по проектам решений о
предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков

Председатель рабочей группы:

Аскарова Г.И.

глава Вахитовского сельского поселения Азнакаевского
муниципального района

Секретарь рабочей группы:

Латипова Э.Я.

специалист исполнительного комитета Вахитовского
сельского поселения Азнакаевского муниципального
района

Члены рабочей группы:

Шарафутдинова С.Ф.

начальник отдела архитектуры и инфраструктурного
развития Исполнительного комитета Азнакаевского
муниципального района (по согласованию)

Сабирзянов Н.Г.

заведующий сектором по работе с поселениями
Азнакаевского районного Совета